

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

AAB afdeling 36

Emdrup Huse 1

2100 København Ø



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 25. april 2014

Til den 25. april 2021.

Energimærkningsnummer 311050442

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



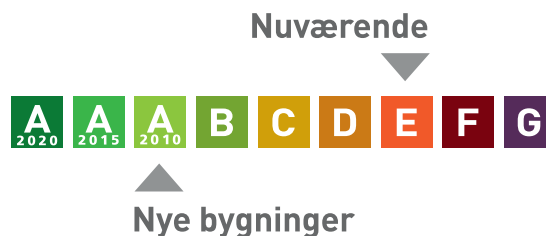
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug per år:

4.132,36 CubicMeterOfSteam	2.127.128 kr
Fjernvarme	

Samlet energiudgift	2.127.128 kr
Samlet CO ₂ udledning	407,86 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er oprindelig isoleret med ca. 30 mm tang, der er herpå udlagt 100-125 mm mineraluld. Der er i gennemsnit isoleret med 150 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Loftslømme er uisolerede. Isoleringsforhold er målt ved loftlem. Der er registreret ca. 5500 m ²		
FORBEDRING Vandret loft og loftslømme efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt, skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftrummet skal tillægges overslagsprisen. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.	1.387.825 kr.	75.221 kr. 14,42 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg er 1½ stens teglmure, hvoraf der er skønnet ca. 7/8 massiv murværk og ca. 1/8 hulmur. Ydervægge er uisolerede. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale og kontrolleret på stedet ved boreprøver.		

Det anbefales at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge omfang af hulmuren, samt mulighed for at efterisolere den med granulat.

Alternativt er der mulighed for udvendig isolering af facader og lukning af altaner. Denne løsning vil dog ændre bebyggelsens udseende væsentligt og er ikke medtaget af arkitektoniske grunde.
Rockwool er pt ved at udarbejde en løsning med udvendig isolering, hvor den yderste skal bestå af murstens skaller fra ældre teglsten. Denne løsning kan overvejes når den er færdigudviklet.

FORBEDRING

I det de hule mure andrager en begrænset del af arealet, skønnes det ikke rentabelt at efterisolere hulrummet.

Der er medregnet efterisolering af massiv ydervæg indvendigt med 50 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.

Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre, således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

5.588.776
kr.

435.078 kr.
83,48 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og altandøre er fra 1986, der er monteret med 2-lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales ved udskiftning af vinduer og altandøre, at der monteres nye lavenergielementer, der er monteret med 2- eller 3-lags energiruder med varm kant. Der bør samtidigt overvejes at kuldebroisolere vinduesbrystninger med 10/15 mm hård isolering.

261.686 kr.
50,18 ton CO₂

VINDUER

Døre til opgange er nyere døre, der er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod kælder er udført som huldækskonstruktion af tegl (Bauma dæk) med trægulv på strøer. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve.

FORBEDRING

1.249.177
kr.

338.190 kr.
64,87 ton CO₂

Efterisolering af gulv mod kælder nedefra med 100 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i kælderen hermed sænkes.

Alternativt kan der i forbindelse med renovering af gulv i lejligheder mod kældre isoleres med ca. 50 mm mellem strøer i gulvet.

Begge løsninger vil medføre en lavere temperatur og højere relativ fugtighed i kældrene, hvilket kræver en forudgående undersøgelse og projektering. Forholdene i kældrene kan forbedres ved udskiftning af døre og vinduer til nyere og bedre isolerende elementer.

Der er i alt registreret ca. 5700 m².

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Huset ventileres ved naturlig ventilation gennem, ventilationsåbninger (klaplemme) i facaden, via vinduer samt naturligt aftræk fra bad og køkken. Bygningerne anses for delvis utætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er intakte.

I forbindelse med istandsættelse af lejligheder bliver de oprindelige ventilationsåbninger i facader muret til.

FORBEDRING

Det anbefales, at fuger omkring vinduer og døre udskiftes. Det anbefales, at tætningslister i vinduer og yderdøre gennemgås og udskiftes/suppleres ved defekter.

Der er registreret ca. 8100 lbm vindues og dørfuger.

I det omfang vinduer udskiftes vil besparelsen for tætning indgå heri.

Der anbefales, at der ved udskiftning af vinduer anvendes vinduer med indbyggede friskluftventiler til erstatning for de til murede ventilationsåbninger.

1.041.480
kr.

76.610 kr.
14,69 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

VARMEANLÆG

Ejendommen opvarmes med indirekte fjernvarme. Anlægget er udført med delvist isolerede varmevekslere, med damp på primærsiden og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet på sekundær siden.

Der er 3 stk dampvekslere samt 1 kondensat veksler i varmecentralen, der er beliggende i nabobebyggelsen AAB afd. 34.

Der er 2 stk. Ajva veksler fra 11-10-1983 og 29-4-1981 begge med en effekt på 1100 Mcal/h samt en OMM veksler fra 1953 på skønnet 1100 Mcal/h.

Kondensat veksler er en Alfa Laval fra 10-10-1990 på 100 kW.

Brugsvands veksler en Alfa Laval fra 09-02-1989 på 498 kW.

Vekslerne er isoleret med ca. 50 mm på sider og top, men er uisolerede i bunden.

Ved besigtigelsen blev der udført forberedelsesarbejder til omlægning fra damp til hedt vand.

Ved beregningen er der foretaget en forholdsmæssig fordeling af veksler, pumper, rør i jord for den enkelte bygnings opvarmede areal i forhold til det samlede opvarmede areal for hele bebyggelsen.

Vekslerne er fra 1953, 1981, 1983, og kondensatveksler er fra 1990. Vekslerne har en skønnet levetid på 0-5 år. Der forventes udskiftning fra damp til almindeligt fjernvarme forsyning indenfor kort tid.

Brugsvandsveksler er fra 1989 og har en skønnet levetid på 3-8 år.

Pumper i varmecentral er dels nyere der har en skønnet levetid på mere end 3-8 år. Dels ældre pumper med levetid på 0-3 år

FORBEDRING

Det foreslås at de nye veksler isoleres på alle sider inkl. bund med min 100 mm.

24.483 kr.

2.097 kr.
0,40 ton CO₂

SOLVARME

Der er ikke installeret solvarmeanlæg.

Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMERØR

I kældergange er der enkelte rørstrækninger på centralvarme, der er uisolerede. Ventiler i kældergange er generelt uden isoleringskapper.

I varmecentral er der få rørstrækninger på centralvarme samt enkelte ventiler, der er uisolerede. Der er ikke monteret isoleringskapper på pumper.

Ventiler er af varierende alder og har en skønnet levetid på 3-8 år.

FORBEDRING

Isolering af uisolerede rørstrækninger til centralvarmeledninger med 30 mm isolering samt montering af isoleringskapper på ventiler og pumper.

98.975 kr.

15.488 kr.
2,97 ton CO₂**VARMEFORDELING**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er skønnet udført som 2-strengs anlæg.

Radiatoranlæg er det oprindelige og har en skønnet levetid på mere end 10 år.

VARMERØR

Varmefordelingsrør i kældre er isoleret med ca. 20 mm.

Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede stålrør.

Varmefordelingsrør i varmecentral er generelt isoleret med 50-60 mm isolering.

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmeanlægget er der registreret følgende pumper:

- cirkulationspumpe på 430 W med automatisk indstilling, af fabrikat Grundfos type UPS 50 - 50.
- cirkulationspumpe på 1550 W med automatisk indstilling, af fabrikat Grundfos type UPE 80 - 120.

Restlevetid for pumper er 3 - 8 år.

- cirkulationspumpe på 60 W af fabrikat Grundfos type UMS 25-20.
- cirkulationspumpe 60 W af fabrikat Grundfos type UPS 32-80.

Restlevetid for pumper er 0 - 3 år.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør i kældre er isoleret med 20 mm isolering. I kældre er der enkelte rørstrækninger på centralvarme samt uisolerede ventiler. I bygning 001, 002 og 003 er de nye side strenge ikke isoleret. Ventiler på de ældre ledninger er af varierende alder og har en skønnet levetid på 0-5 år. Ventiler på nye ledninger har en levetid på mere end 10 år.		
FORBEDRING Efterisolering af varmtvandsrør op til i alt 30 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter. Isolering af ikke isolerede varmtvandsrør med 30 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter. Montering af isoleringskapper på ventiler og pumper.	22.073 kr.	4.604 kr. 0,88 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpe på varmt brugsvand er en Smedegaard Omega 5-125-2 på 1800 W. Pumpe på vandbehandlingsanlæg er en Grundfos CR 4 - 30 på 3000 W. Pumper er af varierende alder og har en levetid på 0-5 år.		
FORBEDRING Det vurderes, at pumperne kan udskiftes til A-mærkede pumper som Grundfos Magna med lavere energiforbrug og større effektivitet.	100.001 kr.	58.660 kr. 13,21 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 5000 l varmtvandsbeholder via veksler (system med ladekreds), isoleret med 100 mm mineraluld, på top og sider, bunden er uisoleret. Varmtvandsbeholderen er placeret i varmecentral i nabobebyggelsen AAB Afd. 34. Ved beregningen er der foretaget en forholdsvis mæssig fordeling af VVB, pumper og rør i jord for den enkelte bygnings opvarmede areal i forhold til det samlede opvarmede areal for hele bebyggelsen. Rør til varmt brugsvand og til cirkulation af varmt brugsvand er placeret i kældere i de enkelte blokke. Varmtvandsbeholder fabrikat AJVA er fra 1989 og har en skønnet levetid på 3-8 år.		

Det skønnes levetid for rør er 0-5 år. (Der er en række steder hvor der er foretaget reparation af ledninger i mindre omfang). Der er skiftet brugsvandsledninger i blok 1, 2 og 3, rørene her har en levetid på mere end 10 år.		
FORBEDRING Det forudsættes at ny beholder isoleres på alle flader.	14.989 kr.	2.237 kr. 0,62 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 60 mm isolering.		
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør i jord er udført som præisolerede stålrør. Varmtvandsrør i varmecentral er isoleret med 50-60 mm.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller.		
FORBEDRING Det anbefales, at der etableres solcelleanlæg af typen monokrystallinsk silicium med et samlet areal på ca. 100 m ² i bebyggelsen. Anlægget dimensioneres i størrelse/effekt ud fra bebyggelsens fælles forbrug til drift af installationer som pumper, ventilatorer m.v., samt til vaskeri og trappelys. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette vil kunne nedsætte rentabiliteten. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod sydøst i en vinkel på 15° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen. Resultaterne i denne beregning er baseret på den gamle nettomålerordning, hvorfor det bør forventes, at besparelsen vil blive mindre, jf. nye regler på solcelleområdet.	324.793 kr.	19.166 kr. 7,78 ton CO ₂
BELYSNING Armaturer i trappeopgange er monteret med 9 W lyskilder. Lyses styres via skumringsrelæ. Armaturer i kældergange er monteret med 18 W lyskilder. Lyset styres via bevægelses melder. Udendørs armaturer er monteret med 27 W lyskilder. Lyset styres via skumringsrelæ,		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bebyggelsen Afd. 36 Emdruphuse er opført ca. 1946. Bebyggelsen består af 8 boligblokke med 3 etager. Der er tidligere foretaget enkelte forbedringer af klimaskærmen, varmeanlæg og brugsvand, Bebyggelsen fremstår således i nogenlunde god isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energioekonomiske rentable forbedringer. Der kan herudover udføres forbedringer, men disse vil ikke være rentable, når de nuværende energipriser tages i betragtning.

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, konstruktioner i energimærkeprogrammet EK-Pro version 5, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve,

lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kælder. Det anbefales generelt at kontakte en rådgiver for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse, før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

I forbindelse med vores gennemgang vedrørende energimærkning af Afd. 36 har vi foretaget en vurdering af restlevetider for en række installationer. Vurderingerne er beskrevet under de enkelte bygningsdele og er foretaget ud fra stikprøver, hvorfor der kan forekomme store afvigelser i forhold til de faktiske forhold.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2 rum 48 m² Bygning Emdrup Huse 1 - 001	Adresse Emdrup Huse 1 - 4	m² 48	Antal 3	Kr./år 6.145
2 rum 53 m² Bygning Emdrup Huse 1 - 001	Adresse Emdrup Huse 1 - 4	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 55 m² Bygning Emdrup Huse 1 - 001	Adresse Emdrup Huse 1 - 4	m² 55	Antal 3	Kr./år 7.041
2 rum 55 m² Bygning Emdrup Huse 1 - 001	Adresse Emdrup Huse 1 - 4	m² 63	Antal 3	Kr./år 8.066
3 rum 79 m² Bygning Emdrup Huse 1 - 001	Adresse Emdrup Huse 1 - 4	m² 79	Antal 18	Kr./år 10.114
2 rum 53 m² Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 58 m² Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 58	Antal 3	Kr./år 7.425
2 rum 64 m² Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 64	Antal 6	Kr./år 8.194
2 rum 65 m²				

Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 65	Antal 12	Kr./år 8.322
2 rum 76 m² Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 76	Antal 6	Kr./år 9.730
3 rum 84 m² Bygning Emdrup Huse 5 - 002	Adresse Emdrup Huse 5 - 9	m² 84	Antal 3	Kr./år 10.754
2 rum 46 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 46	Antal 3	Kr./år 5.889
2 rum 53 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 57 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 57	Antal 3	Kr./år 7.298
2 rum 58 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 58	Antal 3	Kr./år 7.426
2 rum 64 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 64	Antal 3	Kr./år 8.194
2 rum 65 m² Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup Huse 10 - 12	m² 65	Antal 6	Kr./år 8.322
3 rum 76 m²				

Bygning Emdrup Huse 10 - 003	Adresse Emdrup huse 10 - 12	m² 76	Antal 3	Kr./år 9.730
2 rum 46 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 46	Antal 3	Kr./år 7.227
2 rum 54 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 54	Antal 3	Kr./år 8.484
2 rum 57 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 57	Antal 3	Kr./år 8.956
2 rum 64 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 64	Antal 9	Kr./år 10.055
2 rum 65 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 65	Antal 15	Kr./år 10.212
3 rum 76 m² Bygning Emdrup Huse 13 - 004	Adresse Emdrup Huse 13 - 8	m² 76	Antal 9	Kr./år 11.941
2 rum 48 m² Bygning Emdrup Huse 19 - 005	Adresse Emdrup Huse 19 - 22	m² 48	Antal 3	Kr./år 6.145
2 rum 53 m² Bygning Emdrup Huse 19 - 005	Adresse Emdrup Huse 19 - 22	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 55 m²				

Bygning Emdrup Huse 19 - 005	Adresse Emdrup Huse 19 - 22	m² 55	Antal 3	Kr./år 7.041
2 rum 55 m² Bygning Emdrup Huse 19 - 005	Adresse Emdrup Huse 19 - 22	m² 63	Antal 3	Kr./år 8.066
3 rum 79 m² Bygning Emdrup Huse 19 - 005	Adresse Emdrup Huse 19 - 22	m² 79	Antal 18	Kr./år 10.114
2 rum 46 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 46	Antal 3	Kr./år 5.741
2 rum 53 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.614
2 rum 57 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 57	Antal 3	Kr./år 7.113
2 rum 58 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 58	Antal 3	Kr./år 7.238
2 rum 64 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 64	Antal 6	Kr./år 7.987
2 rum 65 m² Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 65	Antal 12	Kr./år 8.112
3 rum 76 m²				

Bygning Emdrup Huse 23 - 006	Adresse Emdrup Huse 23 - 27	m² 76	Antal 6	Kr./år 9.485
2 rum 48 m² Bygning Bolandsvej 4 - 007	Adresse Bolandsvej 4 - 12	m² 48	Antal 3	Kr./år 6.145
2 rum 53 m² Bygning Bolandsvej 4 - 007	Adresse Bolandsvej 4 - 12	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 55 m² Bygning Bolandsvej 4 - 007	Adresse Bolandsvej 4 - 12	m² 55	Antal 3	Kr./år 7.041
2 rum 63 m² Bygning Bolandsvej 4 - 007	Adresse Bolandsvej 4 - 12	m² 63	Antal 3	Kr./år 8.066
3 rum 79 m² Bygning Bolandsvej 4 - 007	Adresse Bolandsvej 4 - 12	m² 79	Antal 24	Kr./år 10.114
2 rum 48 m² Bygning Bolandsvej 14 - 008	Adresse Bolandsvej 14 - 20	m² 48	Antal 3	Kr./år 6.145
2 rum 53 m² Bygning Bolandsvej 14 - 008	Adresse Bolandsvej 14 - 20	m² 53	Antal 3	Kr./år 6.785
2 rum 55 m² Bygning Bolandsvej 14 - 008	Adresse Bolandsvej 14 - 20	m² 55	Antal 3	Kr./år 7.041
2 rum 55 m² Bygning Bolandsvej 14 - 008	Adresse Bolandsvej 14 - 20	m² 63	Antal 3	Kr./år 8.066
3 rum 79 m² Bygning Bolandsvej 14 - 008	Adresse Bolandsvej 14 - 20	m² 79	Antal 18	Kr./år 10.114

Kommentar

Varmeafregning sker efter fordelingssystem udregnet af Clorius.

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud f

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loft	1.387.825 kr.	146,13 CubicMeterOfSteam m damp	75.221 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervæg.	5.588.776 kr.	844,30 CubicMeterOfSteam m damp 225 kWh el	435.078 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod kælder	1.249.177 kr.	656,60 CubicMeterOfSteam m damp 97 kWh el	338.190 kr.
Ventilation	Omfugning af vinduer og altandøre. Tætningslister gennemgås og repareres ved defekt.	1.041.480 kr.	148,83 CubicMeterOfSteam m damp	76.610 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Isolering af nye vekslere.	24.483 kr.	4,07 CubicMeterOfSteam m damp	2.097 kr.

Varmerør	Isolering af uisolerede rørstrækninger, ventiler og pumper.	98.975 kr.	30,09 CubicMeterOfSteam m damp	15.488 kr.
----------	---	------------	--------------------------------------	------------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af varmtvandsrør op til i alt 30 mm. Isolering af varmtvandsrør med 30 mm.	22.073 kr.	8,94 CubicMeterOfSteam m damp	4.604 kr.
---------------	--	------------	-------------------------------------	-----------

Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe på varmt brugsvand. Ny pumpe på vandbehandlingsanlæg.	100.001 kr.	83,19 CubicMeterOfSteam m damp 7.542 kWh el	58.660 kr.
-----------------	---	-------------	--	------------

Varmtvandsbeholder	Isolering af ny beholder.	14.989 kr.	1,27 CubicMeterOfSteam m damp 753 kWh el	2.237 kr.
--------------------	---------------------------	------------	---	-----------

El

Solceller	Etablering af solceller	324.793 kr.	8.089 kWh el	19.166 kr.
-----------	-------------------------	-------------	--------------	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Nye vinduer og altandøre med energiruder.	508,36 CubicMeterOfSteam damp 4 kWh el	261.686 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 1 - 001

Adresse	Emdrup Huse 1
BBR nr.....	101-59634-001
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2079 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2079 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	672 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	308.300 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	515,6 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	266.181 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	266.181 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	445,2 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
CO ₂ udledning	43,94 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 5 - 002

Adresse	Emdrup Huse 5
BBR nr.....	101-59634-002
Bygningens anvendelse	Etagebolig

Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2205 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2205 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	698 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	326.984 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	546,9 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	282.312 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	282.312 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	472,2 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
CO ₂ udledning	46,60 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 10 - 003

Adresse	Emdrup Huse 10
BBR nr.....	101-59634-003
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	1452 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1452 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage466 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter215.327 kr. i afregningsperioden

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeforbrug.....360,1 m³ Fjernvarme (m³ damp)

Aflæst periode03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter185.909 kr. pr. år

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....185.909 kr. pr. år

Varmeforbrug.....310,9 m³ Fjernvarme (m³ damp)

CO₂ udledning30,69 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 13 - 004

AdresseEmdrup Huse 13

BBR nr.....101-59634-004

Bygningens anvendelseEtagebolig

Opførelses år.....1946

År for væsentlig renovering.....0

Varmeforsyning.....Fjernvarme (m³ damp)

Supplerende varme.....Ikke angivet

Boligareal i følge BBR2706 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....2706 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage854 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	401.278 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	671,1 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	346.456 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	346.456 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	579,4 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
CO ₂ udledning	57,19 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 19 - 005

Adresse	Emdrup Huse 19
BBR nr.....	101-59634-005
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2079 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2079 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	672 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	308.300 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	515,6 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	266.181 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	266.181 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	445,2 m³ Fjernvarme (m³ damp)
CO2 udledning.....	43,94 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Emdrup Huse 23 - 006

Adresse	Emdrup Huse 23
BBR nr.....	101-59634-006
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2216 m²
Erhvervsareal i følge BBR	46 m²
Opvarmet bygningsareal.....	2262 m²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage.....	698 m²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	326.984 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	546,9 m³ Fjernvarme (m³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	282.312 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	282.312 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	472,2 m³ Fjernvarme (m³ damp)
CO2 udledning.....	46,60 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bolandsvej 4 - 007

Adresse	Bolandsvej 4
BBR nr.....	101-59634-007
Bygningens anvendelse	Etagebolig

Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2553 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2553 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	819 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	378.590 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	633,2 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
Aflæst periode.....	03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	326.867 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	326.867 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	546,7 m ³ Fjernvarme (m ³ damp)
CO ₂ udledning.....	53,96 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bolandsvej 14 - 008

Adresse	Bolandsvej 14
BBR nr.....	101-59634-008
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	1946
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (m ³ damp)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2079 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2079 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage672 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter308.300 kr. i afregningsperioden

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeforbrug.....515,6 m³ Fjernvarme (m³ damp)

Aflæst periode03-12-2012 til 30-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter266.181 kr. pr. år

Fast afgift0 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....266.181 kr. pr. år

Varmeforbrug.....445,2 m³ Fjernvarme (m³ damp)

CO₂ udledning43,94 ton CO₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er udlånt driftsmapper med oversigt for el, vand og varme for perioden 2009 til november 2013 til brug for energimærkningen.

Der forelå oversigt over vandforbrug og varmekonsum i forbindelse med energimærkningen.

I forbindelse med energimærkningen forelå der følgende tegninger:

Tegning 118 Blok VIII planer dateret 1.5.44

Tegning 12a Blok I snit og facader dateret 16-7-1944.

Der er god overensstemmelse mellem arealer i BBR og de udleverede tegninger. Der er foretaget enkelte stikprøvekontroller af hovedmål.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug er mindre end det beregnede. Årsager til et lavt forbrug kan være, hvis rummene er opvarmet til en lavere temperatur end 20°, nogle rum er uopvarmede, der er kun en eller få beboere, der er sparsommelig anvendelse af varmt vand, der skrues ofte ned for varmen eller fyringssæsonen har været varmere end normalt (graddøgnregulering).

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....514,75 kr. per CubicMeterOfSteam

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Storkøbenhavn

Hulgårdsvej 7 st. th., 2400 København NV
www.botjek.dk
storkbh@botjek.dk
 tlf. 70 23 22 68

Ved energikonsulent
 Steen Robert Olsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311050442

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

AAB afdeling 36
Emdrup Huse 1
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 1 - 001
Emdrup Huse 1
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 5 - 002
Emdrup Huse 5
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 10 - 003
Emdrup Huse 10
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 13 - 004
Emdrup Huse 13
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 19 - 005
Emdrup Huse 19
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Emdrup Huse 23 - 006
Emdrup Huse 23
2100 København Ø



Energistorelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Bolandsvej 4 - 007
Bolandsvej 4
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442

Energimærke

AAB afdeling 36 - Bolandsvej 14 - 008
Bolandsvej 14
2100 København Ø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. april 2014 til den 25. april 2021

Energimærkningsnummer 311050442