SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Østerballe 8A
6310 Broager



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. april 2014
Til den 30. april 2021.

Energimærkningsnummer 311051452

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

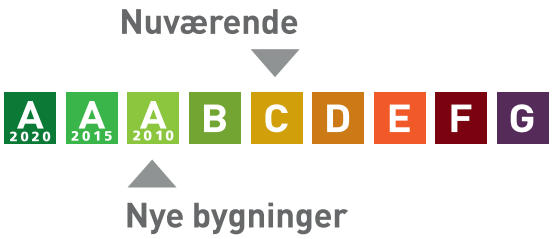
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug	
10,1 Kløvet rummeter brænde	5.517 kr
4.325 kWh elektricitet	6.357 kr
Årlig overproduktion af el	
-1.851 kWh fra solceller	-1.110 kr
Samlet energiudgift	10.764 kr
Samlet CO_2 udledning	1,64 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		100 kr. 0,00 ton CO_2

LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		200 kr. 0,00 ton CO_2

LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING		300 kr. 0,01 ton CO_2

Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. I de 150 mm efterisolering er der medregnet en reduktion af den eksist. isoleringstykkelse på 200 mm, da der mangler ventilation i skråvæggen mellem lægter og isolering.		

LOFT Loft mod vandret skunk er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af teg/porebeton med 50 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		300 kr. 0,00 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 100 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		100 kr. 0,00 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Faste vinduer med et fag. Vinduerne er oprindelige; men de fleste vinduer er med tolags termorude som er udskiftet i 2004.		
OVENLYS Ovenlysvinduer er oprindelige og monteret med tolags termorude.		
YDERDØRE Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm lecabeton dog 250 mm i randzoner under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes overvejende med fastbrændsel. Kedel er installeret i 2013 og er af fabrikat Passat DC 25 S . Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ny kompakt solokedel med en 1000 liter akkumuleringstank og manuel fyring. Der er en almindelig pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Fyret anvendes hovedsglig til at opvarme boligen. Der er endvidere en ny 8 kW varmepumpe af typen Figter 1245 til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i fyrrummet uden for boligens klimaskærm. Varmepumpen kan i princippet opvarme hele boligen; men bruges hovedsagelig til opvarmning af det varme vand. Sælger har en formodning om at varmepumpen måske kan have lidt svært ved at varme hele huset op alene, på meget kolde vinterdage, dette er en af grundene til at der også er et fastbrændselfyr.		
FORBEDRING VED RENOVERING Som regneeksempel har jeg forsøgt at lukkes fastbrændselfyret ned og lade varmepumpen overtager hele opvarmningen af huset. Regneeksemplet er ikke rentabelt; men er medtaget som eksempel fordi at mærket i så fald vil ændret sig til et A2010, og fordi at denne opvarmningsform måske er mere komfortabel end et fastbrændselfyr som skal håndfyres. I eksemplet er det forudsat at den store buffertank samtidig udgår af installationen og at alle varmerør enten efterisoleres som beskrevet eller afproppes.		-4.700 kr. -4,43 ton CO_2

SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Enkelte varmefordelingsrør i fyrrummet er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.900 kr.	100 kr. 0,00 ton CO_2

VARMERØR En del varmefordelingsrør i fyrrummet er udført som 1" stålrør og er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		1.000 kr. 0,01 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget ved fastbrændselfyret er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.	2.500 kr.	400 kr. 0,11 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget ved den lille buffertank er monteret en automatisk modulerende Alpha2 pumpe med en effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 15 mm kobberrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Comfort UP, 8 W		300 kr. 0,10 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. 1000 l vandsbeholder som buffertank til fastbrændselfyret, isoleret med 100 mm mineraluld.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 56 kvm.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set rigtig god - alderen taget i betragtning. Der er kun få rentable energibesparende foranstaltninger med nuværende priser på brænde og el. Der er dog enkelte forslag til forbedringer ved renovering. Endvidere gøres der opmærksom på, at brændselspriserne er variable,
på sigt kan urentable isoleringstiltag således blive rentable, især hvis de sammentænkes med ombygnings
og/eller renoveringsarbejder som alligevel skal udføres.

Umiddelbart er der 2 forhold der springer i øjnene, dels at energimærket kan ændres fra et C til et A2010 ved at lukke ned for træpillefyret og kun bruge varmepumpen til opvarmning. Det næste der springer i øjnene er, at det er meget enkelt at ændre opvarmningsformen til 100 % varmepumpe opvarmning, og at mærprisen på denne opvarmningsformen måske virker meget overkommelig i forhold til at skulle håndfyre.
Spørgsmålet kunne derfor være, om det overhovedet kan betale sig at håndfyre med brænde, når der nu er en varmepumpe i fyrrummet som kan klare hele arbejdet.
Men her skal der samtidig gøres opmærksom på 2 forhold, dels at der ikke er gulvvarme i huset, varmepumpen kan således have svært ved at opvarme huset i meget kolde perioder hvor der kræves en høj fremløbstempratur i det eksist. varmeanlæg med radiatorer. Dels er el-priserne som bekendt variable.
Husets varmeanlæg, med 2 forskellige brændselstyper og opvarmningsformer, er derfor et meget robust anlæg, både over for kolde vintermåneder og for evt. prisstigninger på el.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af alle eksist. varmefordelingsrør op til 100 mm	1.900 kr.	0,2 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-40/25-40/25-40A/32-40, 18 W	2.500 kr.	165 kWh Elektricitet	400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af lodret skunk med 100 mm isolering.	0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm isolering.	0,2 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering.	0,5 Kløvet rummeter Brænde 8 kWh Elektricitet	300 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 100 mm isolering.	0,4 Kløvet rummeter Brænde 7 kWh Elektricitet	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 100 mm isolering.	0,2 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmeanlæg			
Varmeanlæg	Fastbrændselfyret lukkes ned og eksist. varmepumpen overtager hele opvarmningen.	10,1 Kløvet rummeter Brænde -6.998 kWh Elektricitet 322 kWh Elektricitet overskud fra solceller	-4.700 kr.

Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm	1,7 Kløvet rummeter Brænde 12 kWh Elektricitet	1.000 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Comfort UP 15-14B(A,X,XA) PM, 8 W	149 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Østerballe 8A, 6310 Broager

Adresse	Østerballe 8A
BBR nr	540-5350-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	242 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	242 m²
Heraf tagetage opvarmet	95 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Brænde

Varmeudgifter	6.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	11,0 Skov rummeter Brænde
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

Elektricitet

Varmeudgifter	2.239 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.900 kWh Elektricitet
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	8.175 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	8.175 kr. pr. år
Varmeforbrug	10,9 Skov rummeter Brænde 3.870 kWh Elektricitet
CO2 udledning	2,57 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der forelå en bygningstegning fra d. 11.08.1979 under besigtigelsen, og der var kun ændret få ting i forhold til tegningen.
I øvrigt havde sælger god indsigt i husets konstruktioner og varmeproducerende anlæg.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Boligen har 2 komplette og nye opvarmningssytemer, og begge systemer er dimensioneret således at de vil kunne opvarme huset alene. Dette giver ejerne en unik mulighed for at vælge mellem el- eller brænde til opvarmning alt afhængi af brændselspriser, årstider og om der er tid til at fyre manuelt. Sælger har dog valgt overvejende at opvarme huset med brænde, varmepumnen anvedndes næsten kun til opvarning af det varme vand og står i øvrigt stand-by i forhold til fastbrændselfyret.
I det beregnede forbrug har jeg forsøgt at efterligne denne måde at opvarme huset på, og som det ses er der god overensstemmelse mellem det oplyste forbrug og det beregnede forbrug.
Det oplyste el-forbrug til opvarmning på 3.900 kwh er fremkommet ved at trække 4.000 kWh til husholdningen fra det samlede oplyste elforbrug på 7.900 kWh.

Priserne på det oplyste forbrug og det beregnede forbrug er dog ikke sammenlignelige da programmet ikke
tager hensyn til sælgers aktuelle mellemregning med forsyningsselskabet. Sælgers pris pr. kWh variere meget afhængig af forholdet mellem produceret el til egetforbrug, købt el og solgt el fra overproduktion. Som varmeanlæget kører nu producerer solcellerne en stor del af sælgers elforbrug og derfor er prisen på sælgers elforbrug mindre end beregnet. Men hvis varmepumpen skal varme hele huset op, skal der tilsvarende tilkøbes mere el til den dyre pris, og så vil der være en større overensstemmelse til den beregnede el-pris.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Brænde.....545,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til opvarmning.....1,47 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitektfirmaet Tychsen

Nybølnorvej 10, 6310 Broager

et@arkitekttychsen.dk
tlf. 74 44 15 63

Ved energikonsulent
Esben Tychsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

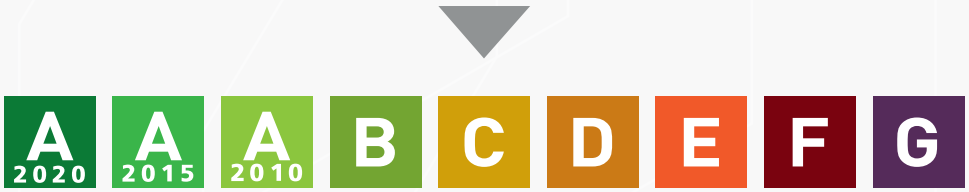
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Østerballe 8A
6310 Broager



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 30. april 2014 til den 30. april 2021

Energimærkningsnummer 311051452