

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14
Brøndbyvestervej 70
2605 Brøndby



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 7. maj 2014
Til den 7. maj 2024.

Energimærkningsnummer 311052748


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



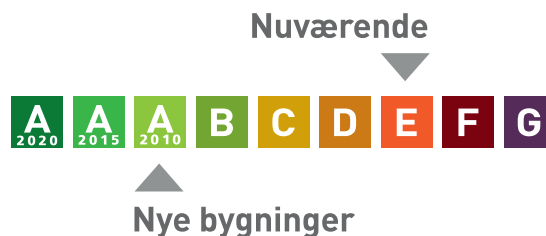
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke E

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

2.819,80 MWh fjernvarme 1.809.797 kr

Samlet energitudgift 1.809.797 kr

Samlet CO₂ udledning 397,59 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT 27.1 Loft, Blok 1-14 - Loftsrummet er oprindelig isoleret med ca. 50 mm mineraluld og efterisoleres med 450 mm mineraluldsgranulat.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 21.1 Ydervægge, Blok 1-14, alle etager - Ydervæggene i stueetagen er udført som 36 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Hulrummet er forsøgt efterisoleret med mineraluldsgranulat, men der er mange kuldebroer. Ydervægge på 1. og 2. sal er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Hulrummet er forsøgt efterisoleret med mineraluldsgranulat i 1970'erne. Det må antages, at mineraluldsgranulatet er sunket sammen. Ca. 50 % af galvydervæggen er udført som 36 cm hulmur med indvendig forsatsvæg. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Indvendigt er der påsat forsatsvæg med 30 mm isolering. Hulrummet i ydervæggene er forsøgt efterisoleret med mineraluldsgranulat, men der er mange kuldebroer.		
FORBEDRING VED RENOVERING 21.1 Ydervægge, Blok 1-14, alle etager - Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		325.900 kr. 100,24 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 31.1 Vinduer, alle etager, Blok 1-14 - Vinduerne er oplukkelige plastikvinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude og er fra ca. 1984.		
FORBEDRING VED RENOVERING 31.1 Vinduer, alle etager, Blok 1-14 - Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.		165.900 kr. 51,03 ton CO ₂
VINDUER 31.2 Badeværelsesvinduer, alle etager, Blok 1-14 - Vinduerne i badeværelserne er oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude og er fra 2012.		
YDERDØRE 31.3 Hoveddøre, stueetagen, Blok 1-14 - Hoveddørene med en rude af etlags glas.		
FORBEDRING 31.3 Hoveddør, stueetagen, Blok 1-14 - Yderdørene udskiftes med nye, som er monteret med tolags energirude og varm kant.	398.700 kr.	13.600 kr. 4,18 ton CO ₂
YDERDØRE 31.4 Terrassedøre, alle etager, Blok 1-14 - Terrassedøre er med en rude af tolags termoglas. Dørene er af plast og er ca. fra 1984.		
FORBEDRING VED RENOVERING 31.4 Terrassedøre, alle etager, Blok 1-14 - Terrassedørene udskiftes med nye, som er monteret med tolags energirude og varm kant.		23.300 kr. 7,15 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

23.1 Gulv mod uopvarmet kælder, Blok 1-14 - Gulv mod uopvarmet kælder er betondæk med trægulv og er isoleret med 50 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

23.1 Gulv mod uopvarmet kælder, Blok 1-14 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

54.900 kr.
16,86 ton CO₂

ETAGEADSKILLELSE

23.3 Gulv mod uopvarmet skralderum, Blok 1-14 - Gulv mod uopvarmet skralderum er betondæk med trægulv og er isoleret med 50 mm mineraluld over betondæk og 50 mm under betondækket.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

57.1 Ventilation, Blok 1-14 - Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Der er medregnet et standard internt varmetilskud for boligbyggeri.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME 56.1 Fjernvarmeveksler, Blok 1-14, varmecentral i Blok 1 - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med én isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Vekslerne er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok 1. Veksleren forsyner Blok 1-14 med varme.		
VARMEPUMPER 56.2 Varmepumper, Blok 10 - Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING 56.2 Varmepumper, Blok 10 - Der installeres nye varmepumper til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er af typen luft/vand. Placeres udendørs, med fremføring af 2 rør fra hver udedel ind i bygningen til hhv. centralvarmeanlæg og varmvandsbeholder. Der opsættes en ny varmtvandsbeholder og buffertank i kælder i den bygning, som varmepumpen forsyner.		-128.500 kr. -55,66 ton CO ₂
SOLVARME 56.3 Solvarme, Blok 7 - Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING 56.3 Solvarme, Blok 7 - Dette tiltag indeholder et forslag til opsætning af et nyt solvarmeanlæg på én af blok, herunder Blok 7. Der installeres et nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som type Vølund vakuumrør solfangeranlæg. Der opsættes en ny varmtvandsbeholder i forbindelse med opsætning af solvarmeanlægget. Beholderen af volumen på min. 600 ltr. forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		800 kr. 0,23 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING 56.4 Varmefordeling, Blok 1-14 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMERØR 56.5 Varmefordelingsrør, Blok 1-14, Tagrum - Varmefordelingsrør i uopvarmet tagrum er i gennemsnit udført som 3/4" til 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. 56.6 Varmefordelingsrør, Blok 1-14, Kælder - Varmefordelingsrør i kælder er i		

gennemsnit udført som 3/4" til 1" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

56.7 Varmefordelingsrør, Blok 3, 7, 11 og 13, Kælder - Gennemgående varmerør til Blok 4, 8, 12 og 14 er placeret i kælderne i Blok 3, 7, 11 og 13. De er i gennemsnit udført som 2 1/2" til 4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

56.5 Varmefordelingsrør, Blok 1-14, Tagrum - Isolering af varmfeddelingsrør i uopvarmet tagrum med op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

56.6 Varmefordelingsrør, Blok 1-14, Kælder - Isolering af varmfeddelingsrør i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

56.7 Varmefordelingsrør, Blok 3, 7, 11 og 13, Kælder - Isolering af gennemgående varmerør med op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

40.300 kr.
12,39 ton CO₂

VARMERØR

56.8 Primære fjernvarmerør, Blok 1-14, i varmecentral i Blok 1 - Primære fjernvarmerør i varmecentral er udført som 3" stålør. Rørene er isoleret med 70 mm isolering.

56.9 Sekundære fjernvarmerør, Blok 1-14, i varmecentral i Blok 1 - Sekundære fjernvarmerør er udført som 4" stålør. Rørene er isoleret med 80 mm isolering.

56.10 Varmefordelingsrør, Blok 1-14, i jord - Varmefordelingsrørene til blokkene og mellem blokkene er udført som præisolerede stålør.

VARMEFDELINGSPUMPER

56.11 Varmefordelingspumpe, Blok 1-14, Varmecentral, Blok 1 - I varmecentralen i kælderen i Blok 1 er der monteret en automatisk modulerende pumpe på varmfeddelingsnettet. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type MGE 100LC4-FF215-G1 med en maksimalt effekt på 3000 W. Pumpen forsyner Blok 1-14. Effekten fra denne pumpe er fordelt mellem de enkelte bygninger ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning.

AUTOMATIK

63.1 Automatik, varmeanlæg, Blok 1-14 - Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik, der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen (fra 1. maj til 1. sep.) er varmfeddelingspumpen slukket.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR 53.1 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, stigestreng - Brugsvandsstigstreng er i gennemsnit udført som 28 mm rustfri stålør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING 53.1 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, stigestreng - Isolering af stigestreng med varmt brugsvand med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	279.300 kr.	36.700 kr. 11,27 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR 53.2 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Uopvarmet tagrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet tagrum er i gennemsnit udført som 28-35 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. 53.3 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Kælder - Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen er i gennemsnit udført som 28-42 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. 53.4 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Gennemgående rør, kælder - Gennemgående brugsvandsrør og cirkulationsledning er placeret i kælderne. De er i gennemsnit udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING 53.2 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Uopvarmet tagrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet tagrum med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. 53.3 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. 53.4 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, Gennemgående rør, kælder - Isolering af gennemgående brugsvandsrør og cirkulationsledning med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		18.300 kr. 5,63 ton CO ₂

VARMTVANDSRØR

53.5 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, i varmecentral - Hovedbrugsvandsrør og -cirkulationsledning i teknikrum i Blok 1 er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

53.6 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 1-14, i jord - Brugsvandsrør og cirkulationsledning til blokkene og mellem blokkene er udført som præisolerede stålrør.

VARMTVANDSPUMPER

53.7 Cirkulationspumpe, Blok 1-14, Varmecentral i Blok 1 - Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i varmecentralen i Blok 1 til Blok 1-14 af en automatisk modulerende pumpe. Pumpen er en Grundfos, type TPE 40-190/2-5 A-F-ABUBE pumpe med en effekt på 750 W. Effekten er ligeligt fordelt ud på de i alt 14 bygninger den forsyner.

53.8 Cirkulationspumpe, Blok 1-14, Varmecentral i Blok 1 - På tilslutningsrør til Gennemstrømningsvarmeveksleren er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe. Ladekredspumpen er en Grundfos Magna 25-80 med en max. effekt på 140 W. Effekten er ligeligt fordelt ud på de i alt 14 bygninger den forsyner.

VARMTVANDSBEHOLDER

53.9 Gennemstrømningsvarmeveksler, Blok 1-14, Varmecentral, Blok 1 - Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, isoleret med 50 mm PUR. Det varme brugsvand opbevares i en 5.000 ltr. buffertank. Veksleren og buffertanken er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok 1.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING 62.1 Belysning, trappeopgange, Blok 1-14 - Belysningen i trappeopgangerne består af armaturer med energisparepærer. Lyset styres med trappeautomatik.		
SOLCELLER 62.2 Solceller, Blok 5 - Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING 62.2 Solceller, Blok 5 - Montering af solceller på det skrå tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 62,4 kvm med en samlet peakeffekt på 9,6 kW. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Det skal vurderes nærmere, om hvad størrelse af anlægget der bedst kan udnyttes. Der skal undgås overproduktion af el, idet tilbagesalg af el til nettet sker for en væsentlig lavere pris end indkøb. I forslaget er der medregnet en effekt, som svarer til ca. 15% af det beregnede årsforbrug (for Blok 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 og 14) divideret med 8760 timers brugstid.	177.900 kr.	14.100 kr. 5,87 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omhandler en del af boligejendommen Tranevænget, herunder Blok 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 og 14.

Bygningerne er blevet efterisoleret på loftet, i ydervæggene er der forsøgt efterisoleret, hvor det har været muligt, andre bygningsdele fremstår uisoleret. Vinduerne er ældre plastikvinduer med termoruder, på nær badeværelsesvinduerne, som er nye vinduer med energiruder fra 2012.

Det anbefales at efterisolere ydervægge og udskifte de ældre plastikvinduer. Ved efterisolering af væggene skal vinduerne flyttes ud i væggen, så det er fordelagtigt at skifte dem ved same lejlighed. Efter en totalrenovering kan der sænkes temperatur i varmeanlægget, som vil forbedre afkøling af fjernvarme. Dette forudsættes dog, at fjernvarmeveksleren er i god stand og virker med en høj effektivitet. Besparelsen for afkølingsstraffen er ikke medregnet i besparelsen for renovering af bygningerne.

Der er beregnet et forslag med opsætning af varmepumpe i Blok 10. Konvertering til varmepumpe forudsætter, at bygningen efterisoleres, for at reducere varmebehov for opvarmning og for at kunne sænke fremløbstemperaturen i radiatoranlægget. Pga. den lave fjernvarmepris i området er konvertering til varmepumpe ikke rentabel. Der vil dog opnås en bedre energimærke med varmepumpen.

Det kan overvejes at efterisolere gulvet mod de uopvarmet kælder. Dette vil dog medføre en væsentlig lavere temperatur i kælderne og vil forøge risiko for fugt.

Der blev beregnet rentabilitet ved opsætning af solcelleanlæg på Blok 5. Den beregnede besparelse vil

ikke stemme overens med den faktiske besparelse, idet den lovpligtige beregning ikke kan medregne en lavere pris ved tilbagesalg af el til nettet ved overproduktion. Det skal derfor vurderes nærmere, om hvad størrelse af anlægget der bedst kan udnyttes. Der skal undgås overproduktion af el, idet tilbagesalg af el til nettet sker for en væsentlig lavere pris end indkøb. Afregningen i forhold til det produceret el, kan også blive svært, da hver lejlighed har sin egen el-måler og det dermed bliver svært at fordele det. I forslaget er der som vejledende udgangspunkt medregnet en effekt, som svarer til ca. 15% af det beregnede årsforbrug (Blok 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 og 14) divideret med 8760 timers brugstid.

Der blev beregnet rentabilitet ved opsætning af solvarme på Blok 7. Solvarmeanlæg er ikke rentabel.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2 værelses lejlighed 60,1 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 6 og 7	Tranevænget 14, 16, 18 og 20. Tranevænget 1 og 3.	60	2	5.506
3 værelses lejlighed 74,1 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12 og 14	Brøndbyvestervej 70 og 72. Tranevænget 2, 4, 6 og 8. Brøndbyvestervej 74 og 76. Brøndbyvestervej 78, 80, 82 og 84. Tranevænget 10 og 12. Tranevænget 14, 16, 18 og 20. Tranevænget 1 og 3. Brøndbyvestervej 86, 88, 90 og 92. Tranevænget 26, 28, 30 og 32. Brøndbyvestervej 94, 96, 98 og 100. Brøndbyvestervej 102, 104, 106 og 108	74	171	6.788
4 værelses lejlighed 86 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 1, 3, 5, 9, 11 og 13	Brøndbyvestervej 70 og 72. Brøndbyvestervej 74 og 76. Tranevænget 10 og 12. Tranevænget 22 og 24. Tranevænget 5 og 7. Tranevænget 9 og 11.	86	55	7.879

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Hoveddøre - Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude	398.700 kr.	29,54 MWh Fjernvarme 22 kWh Elektricitet	13.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsstigestreng med op til 60 mm	279.300 kr.	80,25 MWh Fjernvarme -66 kWh Elektricitet	36.700 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 9,6 kW	177.900 kr.	5.930 kWh Elektricitet 2.921 kWh Elektricitet overskud fra solceller	14.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Isolering af hule ydervægge af tegl med granulat samt udvendig påføring med 100 mm isolering.	706,93 MWh Fjernvarme 852 kWh Elektricitet	325.900 kr.
Vinduer	Vinduer - Udskiftning af vinduer til tolags energirude	360,59 MWh Fjernvarme 286 kWh Elektricitet	165.900 kr.
Yderdøre	Terrassedøre - Udskiftning til ny terrassedør med tolags energirude	50,54 MWh Fjernvarme 39 kWh Elektricitet	23.300 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	119,07 MWh Fjernvarme 114 kWh Elektricitet	54.900 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Installation af nyt luftvarmeanlæg, (luft/vand) i Blok 10	269,94 MWh Fjernvarme -141.353 kWh Elektricitet	-128.500 kr.
Solvarme	Installation af nyt 11 m ² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som Vølund vakuumrør solfanger	2,38 MWh Fjernvarme -154 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	87,86 MWh Fjernvarme	40.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	39,86 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	18.300 kr.
---------------	--	---	------------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 1

Adresse	Brøndbyvestervej 70
BBR nr.....	153-38376-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	668 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	674 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	481 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	41.814 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	21.828 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	91,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	41.397 kr. pr. år
Fast afgift	21.828 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	63.225 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	90,09 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	12,70 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 2

Adresse	Tranevænget 2
BBR nr.....	153-38376-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1180 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1190 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	595 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	73.866 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	35.038 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	161,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	73.129 kr. pr. år
Fast afgift	35.038 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	108.167 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	159,40 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	22,47 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 3

Adresse	Brøndbyvestervej 74
BBR nr.....	153-38376-3
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	668 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	674 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage337 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagE

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter41.814 kr. i afregningsperioden

Fast afgift21.828 kr. pr. år

Varmeforbrug.....91,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter41.397 kr. pr. år

Fast afgift21.828 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....63.225 kr. pr. år

Varmeforbrug.....90,09 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning12,70 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 4

AdresseBrøndbyvestervej 78

BBR nr153-38376-4

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1953

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1180 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1190 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage595 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	73.866 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	35.038 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	161,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	73.129 kr. pr. år
Fast afgift	35.038 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	108.167 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	159,40 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	22,47 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 5

Adresse	Tranevænget 10
BBR nr.....	153-38376-5
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1002 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1011 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	337 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	62.721 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	137,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.095 kr. pr. år
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	92.540 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	135,63 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	19,12 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 6

Adresse	Tranevænget 14
BBR nr.....	153-38376-6
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1770 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1786 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	595 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	110.799 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	242,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	109.694 kr. pr. år
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	159.954 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	239,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	33,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 7

Adresse	Tranevænget 1
BBR nr.....	153-38376-7
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1002 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1011 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	337 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	62.721 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	137,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.095 kr. pr. år
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	92.540 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	135,63 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	19,12 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 8

Adresse	Brøndbyvestervej 86
BBR nr.....	153-38376-8
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1770 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1786 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage595 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter110.799 kr. i afregningsperioden

Fast afgift50.260 kr. pr. år

Varmeforbrug.....242,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter109.694 kr. pr. år

Fast afgift50.260 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....159.954 kr. pr. år

Varmeforbrug.....239,59 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning33,78 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 9

AdresseTranevænget 22

BBR nr153-38376-9

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1953

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1002 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1011 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage337 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagE

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	62.721 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	137,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.095 kr. pr. år
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	92.540 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	135,63 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	19,12 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 10

Adresse	Tranevænget 26
BBR nr.....	153-38376-10
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1770 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1786 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	595 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	110.799 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	242,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	109.694 kr. pr. år
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	159.954 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	239,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	33,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 11

Adresse	Tranevænget 5
BBR nr.....	153-38376-11
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1002 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1011 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	337 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	62.721 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	137,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.095 kr. pr. år
Fast afgift	30.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	92.540 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	135,63 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	19,12 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 12

Adresse	Brøndbyvestervej 94
BBR nr.....	153-38376-12
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1770 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1786 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	595 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	110.799 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	242,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	109.694 kr. pr. år
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	159.954 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	239,59 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	33,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 13

Adresse	Tranevænget 9
BBR nr.....	153-38376-13
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1002 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1011 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage337 m²

EnergimærkeF

Energimærke efter rentable besparelsesforslagE

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter62.721 kr. i afregningsperioden

Fast afgift30.445 kr. pr. år

Varmeforbrug.....137,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter62.095 kr. pr. år

Fast afgift30.445 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....92.540 kr. pr. år

Varmeforbrug.....135,63 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning19,12 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 14

AdresseBrøndbyvestervej 102

BBR nr.....153-38376-14

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1953

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1770 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1786 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....595 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	110.799 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	242,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	109.694 kr. pr. år
Fast afgift	50.260 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	159.954 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	239,59 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	33,78 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED E FORBRUG

Der blev oplyst et samlet varmeforbrug for Blok 1 til 14.

For at kunne sammenligne det oplyste varmeforbrug med det beregnede blev det oplyste varmeforbrug fordelt mellem bygningerne efter fordeling af opvarmet etageareal.

Det oplyste varmeforbrug for 2013 er ca. 16 % lavere end det beregnede. Det har ikke været muligt at lokalisere årsagen til denne forskel.

Den beregnede varmeudgift og dermed også størrelsen af besparelser er beregnet på baggrund af det oplyste forbrug i MWh og m³ fjernvarme. Der kan ikke medregnes en lavere varmepris pga. forbedring af afkøling af fjernvarme.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	458,38 kr. per MWh
	517.257 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,14 kr. per kWh

Anvendte energipriser:

Den anvendte varmepris og vandpris er indhentet fra forsyningsselskab ved indberetningsdato. Den anvendte elpris blev oplyst af bygherren.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent

Anne Mette Jakobsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14
Brøndbyvestervej 70
2605 Brøndby



Energistorelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 1
Brøndbyvestervej 70
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 2
Tranevænget 2
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 3
Brøndbyvestervej 74
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 4
Brøndbyvestervej 78
2605 Brøndby



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 5
Tranevænget 10
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 6
Tranevænget 14
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 7
Tranevænget 1
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 8
Brøndbyvestervej 86
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 9
Tranevænget 22
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 10
Tranevænget 26
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 11
Tranevænget 5
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 12
Brøndbyvestervej 94
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 13
Tranevænget 9
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 1-14 - Blok 14
Brøndbyvestervej 102
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2024

Energimærkningsnummer 311052748