

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26
Brøndbyvestervej 70
2605 Brøndby



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 7. maj 2014
Til den 7. maj 2021.

Energimærkningsnummer 311052750


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



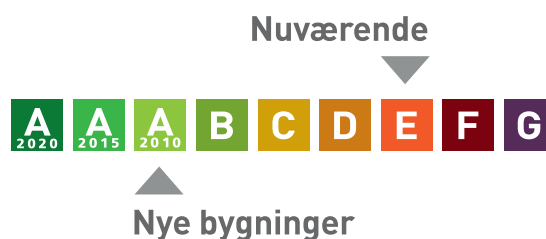
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

2.426,70 MWh fjernvarme 1.582.572 kr

Samlet energiudgift 1.582.572 kr

Samlet CO₂ udledning 342,16 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT 27.1 Loft, Blok 15-26 - Loftsrummet er oprindelig isoleret med ca. 50 mm mineraluld og efterisoleres med 450 mm mineraluldsgranulat.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 21.1 Ydervægge, Blok 15-26, alle etager - Ydervæggene i stueetagen er udført som 36 cm hulmur. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Hulrummet er forsøgt efterisolaret med mineraluldsgranulat, men der er mange kuldebroer. Ydervægge på 1. og 2. sal er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Hulrummet er forsøgt efterisolaret med mineraluldsgranulat i 1970'erne. Det må antages, at mineraluldsgranulatet er sunket sammen. Ca. 50 % af galvydervæggen er udført som 36 cm hulmur med indvendig forsatsvæg. Væggene består udvendigt og indvendigt af tegl med faste murbinder. Indvendigt er der påsat forsatsvæg med 30 mm isolering. Hulrummet i ydervæggene er forsøgt efterisolaret med mineraluldsgranulat, men der er mange kuldebroer.		
FORBEDRING VED RENOVERING 21.1 Ydervægge, Blok 15-26, alle etager - Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		222.800 kr. 68,52 ton CO ₂

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM 21.2 Væg mod uopvarmet kælder, Blok 19 - Vægge mod uopvarmet kælder består af 12 cm massiv og uisolereet teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING 21.2 Væg mod uopvarmet kælder, Blok 19 - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den kolde side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal de tekniske installationer føres med ud i ny væg.		2.700 kr. 0,83 ton CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE 21.3 Kælderydervæg, Blok 19 - Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING 21.3 Kælderydervæg, Blok 19 - Udvendig efterisolering med 150 mm isoleringsplader på kælderydervægge mod jord. Der bør anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge, og bør udføres i sammenhæng med isolering af kælderydervægge over terræn. Den udvendige efterisolering af kældervæggen udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervæggsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den udformes så vand der løber ned ad facaden, bortledes effektivt. Hvis der ikke er et omfangsdræn, bør det etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		1.000 kr. 0,30 ton CO ₂
Vinduer, døre ovenlys mv.		
	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 31.1 Vinduer, alle etager, Blok 15-26 - Vinduerne er oplukkelige plastikvinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude er og er fra ca. 1984.		
FORBEDRING VED RENOVERING 31.1 Vinduer, alle etager, Blok 15-26 - Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.		84.900 kr. 26,11 ton CO ₂
YDERDØRE 31.3 Hoveddøre, stueetagen, Blok 15-26 - Hoveddørene med en rude af etlags glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING 31.3 Hoveddør, stueetagen, Blok 15-26 - Yderdørene udskiftes med nye, som er monteret med tolags energirude og varm kant.		13.900 kr. 4,27 ton CO ₂

YDERDØRE

31.4 Facadepartier, alle etager, Blok 15-26 - Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude. Partierne er af plast og er ca. fra 1984.

FORBEDRING VED RENOVERING

31.4 Facadepartier, alle etager, Blok 15-26 - Facadepartierne udskiftes med nye, som er monteret med tolags energirude og varm kant.

93.800 kr.
28,85 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

23.1 Terrændæk, Blok 19 - Terrændæk i kælderen i Blok 19 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

ETAGEADSKILLELSE

23.2 Gulv mod uopvarmet kælder, Blok 15-26 - Gulv mod uopvarmet kælder er betondæk med trægulv og er isoleret med 50 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

23.2 Gulv mod uopvarmet kælder, Blok 15-26 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

42.800 kr.
13,15 ton CO₂

ETAGEADSKILLELSE

23.3 Gulv mod uopvarmet skralderum, Blok 15-26 - Gulv mod uopvarmet skralderum er betondæk med trægulv og er isoleret med 50 mm mineraluld over betondæk og 50 mm under betondækket.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

57.1 Ventilation, Blok 15-26 - Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Der er medregnet et standard internt varmetilskud for boligbyggeri.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME 56.1 Fjernvarmeveksler, varmecentral i Blok 24 - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med én isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Vekslerne er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok 24. Veksleren forsyner Blok 15-26, samt Brøndbyvestervej 110 med varme.		
VARMEPUMPER 56.3 Varmepumper, Blok 22 - Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING 56.3 Varmepumper, Blok 22 - Der installeres nye varmepumper til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er af typen luft/vand. Placeres udendørs, med fremføring af 2 rør fra hver udedel ind i bygningen til hhv. centralvarmeanlæg og varmvandsbeholder. Der opsættes en ny varmtvandsbeholder og buffertank i kælder i den bygning, som varmepumpen forsyner.		-70.000 kr. -34,66 ton CO ₂
SOLVARME 56.2 Solvarme, Blok 17 - Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING 56.2 Solvarme, Blok 17 - Dette tiltag indeholder et forslag til opsætning af et nyt solvarmeanlæg på én af blok, herunder Blok 17. Der installeres et nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som type Vølund vakuumrør solfangeranlæg. Der opsættes en ny varmtvandsbeholder i forbindelse med opsætning af solvarmeanlægget. Beholderen af volumen på min. 600 ltr. forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		800 kr. 0,24 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING 56.4 Varmefordeling, Blok 15-26 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMERØR		

56.5 Varmefordelingsrør, Blok 15-26, Tagrum - Varmefordelingsrør i uopvarmet tagrum er i gennemsnit udført som 3/4" til 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

56.6 Varmefordelingsrør, Blok 15-26, Kælder - Varmefordelingsrør i kælder er i gennemsnit udført som 3/4" til 1" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

56.7 Varmefordelingsrør, Blok 16, 19 og 25, Kælder - Gennemgående varmerør til Blok 15, Brøndbyvestervej 110 og Blok 23 er placeret i kælderne i Blok 16, 19 og 25. De er i gennemsnit udført som 1 1/2" til 2 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

56.5 Varmefordelingsrør, Blok 15-26, Tagrum - Isolering af varmfedelingsrør i uopvarmet tagrum med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

56.6 Varmefordelingsrør, Blok 15-26, Kælder - Isolering af varmfedelingsrør i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

56.7 Varmefordelingsrør, Blok 16, 19 og 25, Kælder - Isolering af gennemgående varmerør med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

38.800 kr.
11,91 ton CO₂

VARMERØR

56.8 Primære fjernvarmerør, Blok 15-26, i varmecentral i Blok 24 - Primære fjernvarmerør i varmecentral er udført som 4" stålrør. Rørene er isoleret med 70 mm isolering.

56.9 Sekundære fjernvarmerør, Blok 15-26, i varmecentral i Blok 24 - Sekundære fjernvarmerør er udført som 4" stålrør. Rørene er isoleret med 70 mm isolering.

56.10 Varmefordelingsrør, Blok 15-26, i jord - Varmefordelingsrørene til blokkene og mellem blokkene er udført som præisolerede stålrør.

VARMEFDELINGSPUMPER

56.11 Varmefordelingspumpe, Varmecentral, Blok 24 - I varmecentralen i kælderen i Blok 24 er der monteret en automatisk modulerende pumpe på varmfedelingsnettet. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type MGE 100LC4-FF215-G1 med en maksimalt effekt på 3000 W. Pumpen forsyner Blok 15-26, samt Brøndbyvestervej 110. Effekten fra denne pumpe er fordelt mellem de enkelte bygninger ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning.

AUTOMATIK

63.1 Automatik, varmeanlæg, Blok 15-26 - Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik, der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen (fra 1. maj til 1. sep.) er varmfedelingspumpen slukket.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

53.1 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, stigestreng - Brugsvandsstigestreng er i gennemsnit udført som 28 mm rustfrie. Rørene er uisolaret.

FORBEDRING

53.1 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, stigestreng - Isolering af stigestreng med varmt brugsvand med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

453.600 kr.

71.000 kr.
21,83 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

53.2 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, Uopvarmet tagrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet tagrum er i gennemsnit udført som 28-35 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

53.3 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, Kælder - Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen er i gennemsnit udført som 28-42 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

53.2 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, Uopvarmet tagrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet tagrum med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

53.3 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder med op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

17.200 kr.
5,29 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

53.4 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, Gennemgående rør, kælder - Gennemgående brugsvandsrør og cirkulationsledning er placeret i kælderne. De er i gennemsnit udført som 42-51 mm rustfri stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

53.5 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, i varmecentral - Hovedbrugsvandsrør og -cirkulationsledning i teknikrum i Blok 24 er udført som 2"

stålrør. Rørene er isoleret med 70 mm isolering.

53.6 Brugsvandsrør og cirkulationsledning, Blok 15-26, i jord - Brugsvandsrør og cirkulationsledning til blokkene og mellem blokkene er udført som præisolerede stålrør.

VARMTVANDSPUMPER

53.7 Cirkulationspumpe, Blok 15-26, Varmecentral i Blok 24 - Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i varmecentralen i Blok 24 til Blok 15-26, samt Brøndbyvestervej 110 af en automatisk modulerende pumpe. Pumpen er en Smedegaard, type Omega 4-125-2 pumpe med en effekt på 1800 W. Effekten er ligeligt fordelt ud på de i alt 13 bygninger den forsyner.

53.8 Cirkulationspumpe, Blok 15- 26, Varmecentral i Blok 24 - På tilslutningsrør til Gennemstrømningsvarmeveksleren er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe. Ladekredspumpen er en Grundfos ALPHA+ med en max. effekt på 80 W. Effekten er ligeligt fordelt ud på de i alt 13 bygninger den forsyner.

VARMTVANDSBEHOLDER

53.9 Gennemstrømningsvarmeveksler, Varmecentral, Blok 24 - Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, isoleret med 50 mm PUR. Det varme brugsvand opbevares i en 5.000 ltr. buffertank. Veksleren og buffertanken er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok 24.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING 62.1 Belysning, Trappeopgange, Blok 15-26 - Belysning i trappeopgangene består af armaturer med energisparepærer. Lyset styres med trappeautomatik.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING 62.2 Solceller, Blok 15 - Montering af solceller på det skrå tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 56,7 kvm med en samlet peakeffekt på 8,7 kW. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Det skal vurderes nærmere, om hvad størrelse af anlægget der bedst kan udnyttes. Der skal undgås overproduktion af el, idet tilbagesalg af el til nettet sker for en væsentlig lavere pris end indkøb. I forslaget er der medregnet en effekt, som svarer til ca. 15% af det beregnede årsforbrug (for Blok 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og 27) divideret med 8760 timers brugstid.	161.600 kr.	12.400 kr. 5,11 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omhandler en del af boligejendommen Tranevænget, herunder Blok 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og 26.

Bygningerne er blevet efterisoleret på loftet, i ydervæggene er der forsøgt efterisoleret, hvor det har været muligt, andre bygningsdele fremstår uisoleret. Vinduerne er ældre plastikvinduer med termoruder.

Det anbefales at efterisolere ydervægge og udskifte vinduerne. Ved efterisolering af væggene skal vinduerne flyttes ud i væggen, så det er fordelagtigt at skifte dem ved same lejlighed. Efter en totalrenovering kan der sænkes temperatur i varmeanlægget, som vil forbedre afkøling af fjernvarme. Dette forudsættes dog, at fjernvarmeveksleren er i god stand og virker med en høj effektivitet. Besparelsen for afkølingsstraffen er ikke medregnet i besparelsen for renovering af bygningerne.

Der er beregnet et forslag med opsætning af varmepumpe i Blok 22. Konvertering til varmepumpe forudsætter, at bygningen efterisoleres, for at reducere varmebehov for opvarmning og for at kunne sænke fremløbstemperaturen i radiatoranlægget. Pga. den lave fjernvarmepris i området er konvertering til varmepumpe ikke rentabel. Der vil dog opnås en bedre energimærke med varmepumpen.

Det kan overvejes at efterisolere gulvet mod de uopvarmet kælder. Dette vil dog medføre en væsentlig lavere temperatur i kælderne og vil forøge risiko for fugt.

Der blev beregnet rentabilitet ved opsætning af solcelleanlæg på Blok 15. Den beregnede besparelse vil

ikke stemme overens med den faktiske besparelse, idet den lovpligtige beregning ikke kan medregne en lavere pris ved tilbagesalg af el til nettet ved overproduktion. Det skal derfor vurderes nærmere, om hvad størrelse af anlægget der bedst kan udnyttes. Der skal undgås overproduktion af el, idet tilbagesalg af el til nettet sker for en væsentlig lavere pris end indkøb. Afregningen i forhold til det produceret el, kan også blive svært, da hver lejlighed har sin egen el-måler og det dermed bliver svært at fordele det. I forslaget er der som vejledende udgangspunkt medregnet en effekt, som svarer til ca. 15% af det beregnede årsforbrug (15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og 26) divideret med 8760 timers brugstid.

Der blev beregnet rentabilitet ved opsætning af solvarme på Blok 17. Solvarmeanlæg er ikke rentabel.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1 værelses lejlighed 46,7 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 20 og 23	Brøndbyvestervej 112, 114 og 116. Brøndbyvestervej 118, 120 og 122.	47	6	4.283
2 værelses lejlighed 60,1 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 15, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og 26	Tranevænget 34, 36 og 38. Tranevænget 46, 48 og 50. Brøndbyvestervej 112, 114 og 116. Tranevænget 58, 60, 62 og 64. Tranevænget 66, 68 og 70. Brøndbyvestervej 118, 120 og 122. Park Allé 208, 210 og 212. Park Allé 202, 204 og 204. Tranevænget 17, 19 og 21.	60	102	5.513
3 værelses lejlighed 74,1 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 15, 17, 20, 22 og 23	Tranevænget 34, 36 og 38. Tranevænget 46, 48 og 50. Brøndbyvestervej 112, 114 og 116. Tranevænget 66, 68 og 70. Brøndbyvestervej 118, 120 og 122.	74	75	6.797
4 værelses lejlighed 86 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Blok 16, 18 og 19	Tranevænget 40, 42 og 44. Tranevænget 52, 54 og 56. Tranevænget 13 og 15.	86	46	7.889

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning stigestrenge med op til 60 mm	453.600 kr.	157,39 MWh Fjernvarme -550 kWh Elektricitet	71.000 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 8,7 kW	161.600 kr.	5.321 kWh Elektricitet 2.390 kWh Elektricitet overskud fra solceller	12.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Ydervægge - Isolering af massive og hule ydervægge af tegl med granulat samt udvendig påføring med 100 mm isolering.	481,62 MWh Fjernvarme 921 kWh Elektricitet	222.800 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm.	5,81 MWh Fjernvarme 11 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm.	2,14 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Vinduer	Vinduer - Udskiftning af vinduer til tolags energirude	184,07 MWh Fjernvarme 234 kWh Elektricitet	84.900 kr.
Yderdøre	Hoveddør, mod nord - Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude	30,16 MWh Fjernvarme 29 kWh Elektricitet	13.900 kr.
Yderdøre	Facadepartier - Udskiftning til nyt facadepartier med tolags energiglas	203,34 MWh Fjernvarme 271 kWh Elektricitet	93.800 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	92,66 MWh Fjernvarme 129 kWh Elektricitet	42.800 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	Installation af nyt luftvarmeanlæg, (luft/vand), i Blok 22	205,66 MWh Fjernvarme -96.008 kWh Elektricitet	-70.000 kr.
Solvarme	Installation af nyt 11 m ² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som Vølund vakuumrør solfanger	2,45 MWh Fjernvarme -154 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør med op til 60 mm	84,49 MWh Fjernvarme	38.800 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet tagrum og kælder med op til 60 mm	37,56 MWh Fjernvarme -10 kWh Elektricitet	17.200 kr.
---------------	---	--	------------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 15

Adresse	Tranevænget 34
BBR nr.....	153-38376-15
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1416 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1420 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	474 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	88.546 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	192,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	87.597 kr. pr. år
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	128.724 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	189,94 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	26,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 16

Adresse	Tranevænget 40
BBR nr.....	153-38376-16
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1375 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	173 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1369 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	517 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	96.722 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	44.532 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	210,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	95.685 kr. pr. år
Fast afgift	44.532 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	140.217 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	207,75 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	29,29 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 17

Adresse	Tranevænget 46
BBR nr.....	153-38376-17
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1416 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1420 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage474 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter88.546 kr. i afregningsperioden

Fast afgift41.127 kr. pr. år

Varmeforbrug.....192,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter87.597 kr. pr. år

Fast afgift41.127 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....128.724 kr. pr. år

Varmeforbrug.....189,94 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning26,78 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 18

AdresseTranevænget 54

BBR nr.....153-38376-18

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1953

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1548 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1552 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....517 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	96.722 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	44.532 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	210,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	95.685 kr. pr. år
Fast afgift	44.532 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	140.217 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	207,75 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	29,29 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 19

Adresse	Tranevænget 13
BBR nr.....	153-38376-19
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1083 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1041 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	89 m ²
Uopvarmet kælderetage	258 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	64.908 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	32.535 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	141,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	64.212 kr. pr. år
Fast afgift	32.535 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	96.747 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	139,49 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	19,67 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 20

Adresse	Brøndbyvestervej 112
BBR nr.....	153-38376-20
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1416 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1420 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	474 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	88.546 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	192,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	87.597 kr. pr. år
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	128.724 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	189,94 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	26,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 21

Adresse	Tranevænget 58
BBR nr.....	153-38376-21
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1482 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1481 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	494 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	92.324 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.829 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	200,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	91.334 kr. pr. år
Fast afgift	42.829 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	134.163 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	197,86 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 22

Adresse	Tranevænget 66
BBR nr.....	153-38376-22
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1416 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1420 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage474 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter88.546 kr. i afregningsperioden

Fast afgift41.127 kr. pr. år

Varmeforbrug.....192,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter87.597 kr. pr. år

Fast afgift41.127 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....128.724 kr. pr. år

Varmeforbrug.....189,94 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning26,78 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 23

AdresseBrøndbyvestervej 118

BBR nr.....153-38376-23

Bygningens anvendelseEtaboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1953

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1416 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1420 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....474 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	88.546 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	192,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	87.597 kr. pr. år
Fast afgift	41.127 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	128.724 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	189,94 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	26,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 24

Adresse	Park Allé 208
BBR nr.....	153-38376-24
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1116 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1111 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	466 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	69.286 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	150,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	68.543 kr. pr. år
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	101.930 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	148,39 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	20,92 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 25

Adresse	Park Allé 202
BBR nr.....	153-38376-25
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1116 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1111 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	371 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	69.286 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	150,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	68.543 kr. pr. år
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	101.930 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	148,39 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	20,92 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 26

Adresse	Tranevænget 17
BBR nr.....	153-38376-26
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1953
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1116 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1111 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	371 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	69.286 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	150,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	68.543 kr. pr. år
Fast afgift	33.387 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	101.930 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	148,39 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	20,92 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED E FORBRUG

Der blev oplyst et samlet varmekorbrug for Blok 15 til 26, samt Ejendomskontoret og butikker på Brøndbyvestervej 110.

For at kunne sammenligne det oplyste varmekorbrug med det beregnede blev det oplyste varmekorbrug fordelt mellem bygningerne efter fordeling af opvarmet etageareal.

Det oplyste varmekorbrug for 2013 er ca. 12 % lavere end det beregnede. Det har ikke været muligt at lokalisere årsagen til denne forskel.

Den beregnede varmeudgift og dermed også størrelsen af besparelser er beregnet på baggrund af det oplyste forbrug i MWh og m³ fjernvarme. Der kan ikke medregnes en lavere varmepris pga. forbedring af afkøling af fjernvarme.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	458,38 kr. per MWh
	470.221 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,14 kr. per kWh

Anvendte energipriser:

Den anvendte varmepris og vandpris er indhentet fra forsyningselskab ved indberetningsdato. Den anvendte elpris blev oplyst af bygherren.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent

Anne Mette Jakobsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26
Brøndbyvestervej 70
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 15
Tranevænget 34
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 16
Tranevænget 40
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 17
Tranevænget 46
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 18
Tranevænget 54
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 19
Tranevænget 13
2605 Brøndby



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 20
Brøndbyvestervej 112
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 21
Tranevænget 58
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 22
Tranevænget 66
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 23
Brøndbyvestervej 118
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 24
Park Allé 208
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 25
Park Allé 202
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750

Energimærke

TMG 1 - Tranevænget, Blok 15-26 - Blok 26
Tranevænget 17
2605 Brøndby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2014 til den 7. maj 2021

Energimærkningsnummer 311052750