

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport
Floddalsvej 12
9881 Bindslev



Gyldig fra 7. maj 2014
Til den 7. maj 2024.

Energimærkningsnummer 311052872


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Dorte Hovaldt

Arkitektfirmaet Hovaldt

Bastholm Møllevvej 115, 9760 Vrå

dorte@hovaldt.com

tlf. 41116490

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Tildelt af Hjørring Kommune d. 28.08.2013.

Om varmetabsrammen

Udført af CAD Tegnestuen, 05.05.2014. I forbindelse med udarbejdning af energimærkningen er arealer af konstruktioner indsat i varmetabsramme, ikke gennemgået - dog er dimensionerende transmissionstab, u-værdier og varmekapacitet samt linjetab gennemgået og kontrolleret.

Om mindste varmeisolering

Er overholdt for alle konstruktioner samt vinduer/døre. Huset er meget velisoleret og vinduer og døre er alle med tre-lags energiruder med varm kant produceret af Krone Vinduer.

Om installationerne

Huset opvarmes med Vølund jordvarme-pumpe med slanger nedgravet i terræn. Og varmepumpens el-forbrug samt øvrigt el-forbrug produceres bl.a. af 3 kW solcelleanlæg, placeret på husets sydlige del af taget.

Varmefordelingen i huset sker via gulvvarmeanlæg med termostater i alle rum. Varmt vand produceres i 110 liters varmtvandsbeholder, og huset ventileres med Danfoss genvindingsanlæg.

Andre kommentarer

Huset overholder alle energikrav i BR10 til sommerhuse.

ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.



BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Floddalsvej 12
BBR nr.....	860-6451-1
Bygningens anvendelse	Sommerhus (510)
Opførelses år.....	2014
Varmeforsyning.....	Elvarme
Supplerende varme.....	Ovne
Boligareal i følge BBR	115 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	115 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærket omfatter et nyt sommerhus færdigbygget i 2014. Huset er på 115 m² og er i ét plan, med en lille hems.

Til rådighed for udarbejdelsen af energimærket var der et komplet sæt myndighedstegninger samt energiberegning til rådighed, udarbejdet af CAD tegnestuen, Hjørring.

FIRMA

Arkitektfirmaet Hovaldt

Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå

dorte@hvaldt.com

tlf. 41116490

Ved energikonsulent

Dorte Hovaldt

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk