SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Fyllestedvej 20
Fyllestedvej 20
5464 Brenderup Fyn



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. maj 2014
Til den 13. maj 2024.

Energimærkningsnummer 311053989

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Niels Hansen

FBJ Rådg. Ingeniører A/S
Merkurvej 5, 6000 Kolding
www.fbj.dk
nih@fbj.dk
tlf. 6012 7638

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 26. august 2011

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 68 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 79,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,7 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Eksisterende ydervægge er efterisoleret med 290 mm isolering: U-værdi = 0,12
Nye terrændæk er med 300 mm isolering: U-værdi = 0,1
Nye Lofter er med 375 mm isolering: U-værdi = 0,09
Nye Vinduer og døre er med 3-lags energiglas.

Dermed er krav til mindste isolering er overholdt

Om installationerne
Luftskifte:
Der er mekanisk ventilation af kontorområdet ved Exhausto VEX 330 ventilationsanlæg med direkte trukne spareventilatorer, modstrømsveksler og vandbåren eftervarmeflade
Der er udsugning fra køkkenemhætte samt toilet.
Bygningen er trykprøvet til 0,29 l/sek pr m² ved 50 pa.

Varme:
Bygningen opvarmes ved gulvvarme forsynet fra fastbrændselsfyr samt solvarmeanlæg

Belysning:
Belysningen består af LED lyskilder med både dagslysstyring og bevægelsesmeldere.

Andre kommentarer
Nærværende energimærke dækker kun bygning 2 på ejendommen.

Energimærket er udført efter reglerne for nybygninger, da ombygningen af eksisterende lade til kontorbygning har været meget omfattende og alle konstruktioner og installationer er blevet fornyet.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

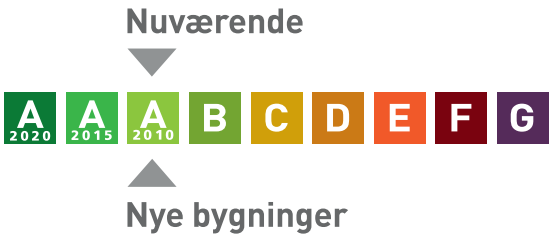
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

2.320 Kilo træpiller	4.639 kr
Samlet energiudgift	4.639 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 2

Adresse	Fyllestedvej 20
BBR nr	410-2781-2
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	2014
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	214 m²
Opvarmet bygningsareal	214 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærke dækker kun bygning 2 på ejendommen.

FIRMA

FBJ Rådg. Ingeniører A/S
Merkurvej 5, 6000 Kolding
www.fbj.dk
nih@fbj.dk
tlf. 6012 7638

Ved energikonsulent
Niels Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Fyllestedvej 20
Fyllestedvej 20
5464 Brenderup Fyn



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 13. maj 2014 til den 13. maj 2024

Energimærkningsnummer 311053989