SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Havagervej 14
8420 Knebel



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 28. maj 2014
Til den 28. maj 2024.

Energimærkningsnummer 311056703

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Morten Kiil Poulsen

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Morten@trykproevning.dk
tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30.04.2013 .

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er -7,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR10 på 20,0 kWh/m² år.

Målt på rent kWh/m² år vil huset kunne opnå energimærket som Lavenergi 2020 som skrevet på forsiden, men grundet trykprøvningsresultat på 0,66l/s m², som ikke overholder kravet på max 0,5 l/s m² kan huset kun godkendes til Lavenergi 2015.

Om varmetabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,9 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Huset opvarmes med jordvarmepumpe af typen Danfoss DHP Opti 6. Installationer er placeret i teknikrum i kælderen. På varmefordelingsanlægget er der monteret en pumpe fra Grundfos af typen Alpha2 25-60.

Det varme brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder integreret i jordvarmepumpen. Der er

monteret en buffertank ved siden af anlægget.

Huset har mekanisk balanceret ventilation. Aggregatet er et Danfoss w2 og er monteret i teknikrum i kælderen.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,66 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning.

Andre kommentarer
Ved bygningsgennemgangen forelå byggetilladelse, rammeberegning og tegningsmateriale. Tegningsmaterialets oplysninger om isoleringstykkelser er anvendt i beregningen. Der forelå ingen dokumentation på vinduerne, da disse er fra et tidligere byggeri hvor glasset er skiftet til nye lavenergi-ruder med varmkant. Der er anvendt en u-værdi for vinduerne på 1,4 W/m²K

Beregningen er udført efter SBI 213 version og håndbog for energikonsulenter HB2014 af 07-03-2014

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

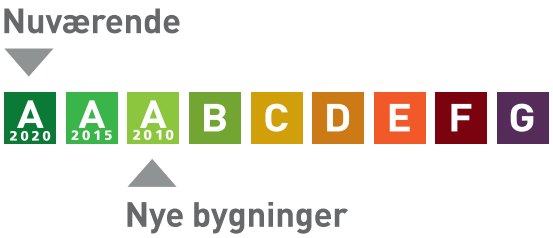
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

2.458 kWh elektricitet	4.178 kr

Årlig overproduktion af el

-2.118 kWh fra solceller	-1.271 kr
Samlet energiudgift	2.907 kr
Samlet CO_2 udledning	0,23 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Havagervej 14
BBR nr.....706-15831-1
Bygningens anvendelse .....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....2014
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....162 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....210 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....80 m²
Uopvarmet kælderetage.....63 m²

Energimærke A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført enfamiliehus i 2 plan med integreret garage.

Garagen er oplyst til at være uopvarmet.

Huset er ifølge beskrivelse opført med et terrændæk med 400mm isolering og et betondæk på 120mm med gulvvarme.

Kælderydervægge er opført med RC kælderblokke, som er en special thermoblok med 170mm isolering.

Ydervægge mod det fri i kælderplan er lette vægge afsluttet med gips indvendigt. Udvendigt er der påmuret en skalmur i tegl. Væggen indeholder 335mm isolering.

Ydervægge i stueetagen er lette vægge afsluttet med gips indvendigt. Udvendigt er der påmuret en skalmur i tegl. Væggen indeholder 240mm isolering.

Den indvendige skillevæg mellem bolig og garage er en let væg afsluttet med gips på begge sider. Væggen indeholder ifølge beskrivelse 310mm isolering.

Etageadskillelsen mellem garage og 1. sal er en bjælkekonstruktion indeholdende 240mm isolering.

Tagkonstruktionen er udført som sadeltag belagt med tagsten. Taget er ifølge beskrivelsen isoleret med 445mm isolering. Loftet går til kip inde i huset.

Vinduer og døre er i træ og renoveret fra et tidligere byggeri. Bygherre har skiftet glas i elementerne til nye 2-lags glas med varm kant.

Der er i haven monteret 18 solcellepaneler som vender mod syd.

FIRMA

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Morten@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Morten Kiil Poulsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Havagervej 14
8420 Knebel



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. maj 2014 til den 28. maj 2024

Energimærkningsnummer 311056703