# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Jernbaneplads 2
4300 Holbæk



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. juni 2014
Til den 11. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311058724

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

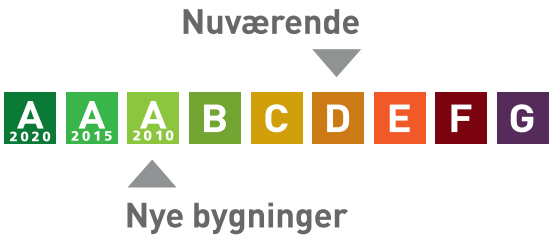
## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 8.003,6 m³ naturgas | 72.033 kr |
| Samlet energiudgift | 72.033 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 17,96 ton |

# BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

## Tag og loft

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Loftsrum i forhus er isoleret med ca. 300 mm granulat.<br>Det er oplyst, at loftsrum i baghus er isoleret med ca. 200 mm. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Vinduesbrystninger i forhus skønnes overvejende, at være uisoleret massiv teglvæg med træinddækning. | | |
| **FORBEDRING**<br>Uisolerede vinduesbrystninger efterisoleres med 100 mm mineraluld. Eksisterende isoleringsniveau og mulighederne for, at foretage en efterisolering, skal undersøges nærmere forud for dette forslags gennemførelse.<br><br>Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.<br><br>Det er væsentligt, at der sikres en helt tæt dampspærrer på den varme side af isoleringen med henblik på, at undgå skimmelvækst og råd i konstruktionen. | 18.000 kr. | 1.800 kr.<br>0,43 ton $CO_2$ |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge består af uisoleret massiv teglvæg.<br><br>Af æstetiske hensyn anbefales udvendig facadeisolering ikke udført og indvendig efterisolering af ydervægge skønnes ikke, at kunne gennemføres på tilfredsstillende vis. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Det er oplyst, at lette ydervægge i tagetagen på forhuset antageligt er uisoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. | 90.000 kr. | 6.400 kr.<br>1,59 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduer i baghus er monteret med 1-lags glas og indvendige forsatsruder, monteret med almindelige 1 lags glas/plexiglas. | | |
| **FORBEDRING**<br>Ved vinduer med indvendige forsatsruder erstattes den indvendige rude med en ny 1-lags energirude, hvor ruden monteres på den eksisterende vinduesramme og tætningen monteres på karmen (som Opto-glas). Alternativt udskiftes vinduerne til nye A-mærket vinduer (vinduer med positivt energitilskud). | 20.400 kr. | 1.000 kr.<br>0,24 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Ca. halvdelen af vinduerne i forhuset er monteret med 2-lags termoglas, enkelte steder er der yderligere monteret indvendige forsatsruder. | | |
| **FORBEDRING**<br>Termoglas i vinduer og døre erstattes af energiglas i konstruktion med "varm kant" tilsluttet en mærkningsordning og energimærket A. Besparelsesforslaget omfatter demontage og bortskaffelse af eksisterende ruder, samt montage af nye ruder i eksisterende rammer. Alternativt udskiftes vinduerne til nye A-mærket vinduer (vinduer med positivt energitilskud). | 84.500 kr. | 3.800 kr.<br>0,95 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Ca. halvdelen af vinduerne i forhuset er monteret med 2-lags energiglas. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **OVENLYS**<br>Ovenlys i baghus er monteret med 2-lags acrylrude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Ovenlys i baghus udskiftes til nyt med 3-lags energiglas, varm kant og kryptongas. | | 300 kr.<br>0,07 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Dørparti ved hovedtrappe er med uisoleret fylding og rudepartier er monteret med 1 lags glas. | | |
| **FORBEDRING**<br>Dørparti ved hovedtrappe udskiftes til ny yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant og krypton gasfyldning. | 13.800 kr. | 800 kr.<br>0,20 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Yderdør mod gård i forhus er 1 stk. uisoleret massiv trædør. | | |
| **FORBEDRING**<br>Yderdør mod gård i forhus udskiftes til ny dør med isolerede fyldninger. | 9.100 kr. | 400 kr.<br>0,09 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Dørparti i baghus er monteret med 2-lags energiglas. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændæk i baghus skønnes, at være uisoleret betondæk med slidlagsgulv. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Etageadskillelse mod uopvarmet kælder i forhus skønnes, at være uisoleret bjælkelag eller støbt gulv. | | |
| **FORBEDRING**<br>Etagedæk mod uopvarmet kælder isoleres ved indblæsning af granulat.<br><br>Muligheder for efterisolering anbefales undersøgt nærmere forud for igangsætning af dette forslag, ved indhentning af tilbud fra et certificeret indblæsningsfirma.<br><br>Alternativt efterisoleres der nedefra med 70-100 mm afsluttet med en godkendt beklædning. | 80.400 kr. | 4.600 kr.<br>1,14 ton $CO_2$ |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele ejendommen. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **KEDLER**<br>Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedlen er 1 stk. modulerende, kondenserende gaskedel, af typen Buderus, Logamax plus GJ/62, som er placeret i kælder under forhuset. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ingen varmepumpe.<br>Konvertering af forsyningsformen fra naturgas til el via varmepumpe vil ikke være rentabelt. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er ingen solvarmeanlæg.<br>Varmtvandsforbruget i bygningen skønnes, at være så begrænset, at montering af solvarmeanlæg ikke vil være rentabelt. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br>Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| **VARMERØR**<br>Varmefordelingsrør i kælder er isoleret med 10-20 mm. | | |
| **FORBEDRING**<br>Varmefordelingsrør i kælder efterisoleres, op til 50 mm med rørskåle eller lamelmåtter. | 13.300 kr. | 900 kr.<br>0,20 ton $CO_2$ |
| **VARMERØR**<br>Varmefordelingsrør i varmecentral er isoleret med 30-40 mm. | | |
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret 1 stk. automatisk modulerende pumpe af typen Grundfos, Alpha 2, 25-60. | | |

| | | |
|---|---|---|
| AUTOMATIK<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer.<br>Til regulering af varmeanlæg efter udetemperatur er monteret kedelautomatik med udeføler. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 20-30 mm. | | |
| VARMTVANDSPUMPER<br>På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret 1 stk. styret ladekredspumpe af typen Grundfos, UPS 25-60. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i 1 stk. 110 liters præisoleret vandvarmer af typen Metro. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Der er registreret enkelte glødepærer. | | |
| **FORBEDRING**<br>Glødepærer udskiftes med LED-lyskilder.<br>Beregning ved udskiftning af 4 stk. | 1.200 kr. | 400 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |
| **BELYSNING**<br>Belysningen består overvejende af armaturer af varierende årgang, som er monteret med sparepærer eller lysstofrør. Belysningen betjenes manuelt efter dagslys i opholdszonen. | | |
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på tagflade mod syd.<br><br>Det anbefales, at der monteres krystallinske solceller af god kvalitet med et panelareal på ca. 60 m².<br><br>Eventuelle tilskudsmuligheder er ikke medtaget i overslagsprisen.<br><br>Vilkår vedrørende afregningsbetingelser for overskydende el-produktion anbefales nærmere undersøgt, forud for dette forslags gennemførelse.<br><br>Det skal yderligere sikres, at tagkonstruktionen kan bære et solcelleanlæg samt, at der kan gives tilladelse til opsætning af anlæg. | 192.000 kr. | 13.700 kr.<br>5,50 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, ejeroplysninger, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse og renovering samt bygningstegninger.

Det opvarmede areal udgøres af det samlede erhvervsareal undtaget erhvervsareal i kælder, som er uopvarmet. Arealerne stammer fra BBR-meddelsen og opmålinger på bygningstegninger.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

I energimærkningen foretages et skøn ved utilgængelige konstruktioner baseret på tidstypiske byggeskikke og krav samt det aktuelle bygningsisolationsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg mv. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have

betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

I forbindelse med forslag til isolering af rørinstallationer er det en generel forudsætning for forslagets gennemførelse, at rørene har minimum 10 års resterende levetid og er tilgængelige, alternativt øges isoleringen i forbindelse med fremtidig rørudskiftning.

I det omfang, at der ikke er plads omkring rørene til, at der kan efterisoleres op til det anbefalede niveau, efterisoleres i størst muligt omfang uden, at rørføringerne ændres.

Rørenes restlevetid bør undersøges forud for igangsætning af isoleringsarbejder.

Der er anført forbedringsforslag med forholdsvise korte tilbagebetalingstider, som det vil være rentabelt at gennemføre her og nu.

Der er yderligere anført forslag, som først vil være rentable på længere sigt. Disse forslag vil dog alle have en miljømæssig og samfundsgavnlig effekt ved gennemførelse.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Massive ydervægge | Uisolerede vinduesbrystninger efterisoleres | 18.000 kr. | 190,0 m³ Naturgas<br>5 kWh Elektricitet | 1.800 kr. |
| Lette ydervægge | Lette ydervægge i tagetage isoleres | 90.000 kr. | 702,7 m³ Naturgas<br>19 kWh Elektricitet | 6.400 kr. |
| Vinduer | Forsatsruder udskiftes | 20.400 kr. | 107,3 m³ Naturgas<br>3 kWh Elektricitet | 1.000 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af termoglas i vinduer | 84.500 kr. | 418,2 m³ Naturgas<br>11 kWh Elektricitet | 3.800 kr. |
| Yderdøre | Dørparti ved hovedtrappe udskiftes | 13.800 kr. | 88,2 m³ Naturgas<br>2 kWh Elektricitet | 800 kr. |
| Yderdøre | Yderdør mod gård i forhus udskiftes | 9.100 kr. | 40,9 m³ Naturgas<br>1 kWh Elektricitet | 400 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Etageadskillelse | Etageadskillelse mod uopvarmet kælder efterisoleres | 80.400 kr. | 502,7 m³ Naturgas<br>14 kWh Elektricitet | 4.600 kr. |

**Varmeanlæg**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmerør | Varmefordelingsrør i kælder efterisoleres | 13.300 kr. | 90,0 m³ Naturgas<br>2 kWh Elektricitet | 900 kr. |

**El**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Belysning | Glødepærer udskiftes | 1.200 kr. | -12,7 m³ Naturgas<br>206 kWh Elektricitet | 400 kr. |
| Solceller | Montering af solceller til el-produktion | 192.000 kr. | 5.392 kWh Elektricitet<br>2.903 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 13.700 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Ovenlys | Ovenlys i baghus udskiftes | 31,8 m³ Naturgas<br>1 kWh Elektricitet | 300 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Forhuset**

Adresse .....Jernbaneplads 2
BBR nr.....316-3700-1
Bygningens anvendelse .....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....1900
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....701 m²
Opvarmet bygningsareal.....619 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....201 m²

Energimærke .....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Naturgas**

Varmeudgifter .....64.266 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....4.708 kr. pr. år
Varmeforbrug.....6.919,2 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....63.655 kr. pr. år
Fast afgift .....4.708 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....68.363 kr. pr. år
Varmeforbrug.....6.853,4 m³ Naturgas
CO2 udledning.....15,38 ton $CO_2$ pr. år

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Baghuset**

Adresse .....Jernbaneplads 2
BBR nr.....316-3700-2
Bygningens anvendelse .....Kontor, handel, lager, herunder offentlig

Opførelses år.....1900
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....63 m²
Opvarmet bygningsareal.....80 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....F
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....F

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Naturgas**
Varmeudgifter .....7.141 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....523 kr. pr. år
Varmeforbrug.....768,9 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2013 til 31-12-2013

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....7.073 kr. pr. år
Fast afgift .....523 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....7.596 kr. pr. år
Varmeforbrug.....761,6 m³ Naturgas
CO2 udledning.....1,71 ton $CO_2$ pr. år

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....9,00 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

**EnergiFocus ApS**
Strandvejen 41, Hørby, 4300 Holbæk
energifocus.dk
shp@energifocus.dk
tlf. 21370313

Ved energikonsulent
Søren Pedersen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Jernbaneplads 2
4300 Holbæk




Energistyrelsens Energimærkning

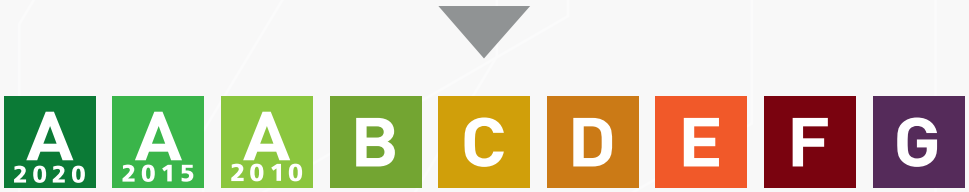
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11. juni 2014 til den 11. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058724

# Energimærke

Forhuset
Jernbaneplads 2
4300 Holbæk




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11. juni 2014 til den 11. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058724

# Energimærke

Baghuset
Jernbaneplads 2
4300 Holbæk




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11. juni 2014 til den 11. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058724