

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36,
38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21.
Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11
Arkaderne 34
2700 Brønshøj



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 12. juni 2014

Til den 12. juni 2024.

ENERGI
Energimærkningsnummer 311058874
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.584,61 MWh fjernvarme	1.405.726 kr
Samlet energiudgift	1.405.726 kr
Samlet CO ₂ udledning	223,43 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktioner er gitterspær med tagpap belægning. Etageadskillelse mod loftrum har ca. 100 mm isoleringstykkelse ifølge ejendommens repræsentant.		
FORBEDRING Efterisolering af gitterspærs lofter med 350 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 450 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Konstruktionerne bør undersøges nærmere.	3.091.000 kr.	99.300 kr. 20,12 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Gavlmur i alle bygninger på ejendommen er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af Gavlmur i alle bygninger på ejendommen med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		22.000 kr. 4,46 ton CO ₂

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge i for og bag-facader er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer på alle bygninger er plast vinduer monteret med første generation af energi ruder, dog er nogle udskiftet til nyere energirude.

Alle yderdøre er af nyere dato monteret med energirude.

Da vinduer er i god stand, er der ikke rentabelt at udskifte dem. Men man kan ved udskiftning af punkteret ruder udskifte dem til to-lags energirude med varm kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ved eventuelt udskiftning kan der anbefales nedenstående råd.

Ved at skifte gamle vinduer til ny opnå man mindre varmetab gennem vinduerne, bedre økonomi ved en lavere varmeregning, øget komfort ved varmere overflader og mindre træk og bedre indeklimate.

Ved udskiftning af vinduer generelt:

Det er to muligheder for at forbedre varme isoleringsevnen for vinduerne.

- Enten udskiftning til 2-lags energiruder med varm kant i de eksisterende vinduer.

Prisen for udskiftning af ruder er ca 2.200 kr./m².

- Eller montering af nye vinduer med 2-lags energiruder med varm kant. Disse koster ca. 4.500 kr. / m², mens nye typer vinduer med 3-lags energiruder og rammer i særlig varmeisolerende kompositmateriale nu kan leveres fra de fleste vinduesfabrikanter til en merpris for vinduer på 10 %. Varmeisoleringssevnen er ca. 20 % bedre end standardvindue med 2-lags energirude og hele 59 % bedre end de nuværende vinduer var, da de var nye.

YDERDØRE

Plade yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Alle gulve i bygningerne mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 50 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
--	-------------	------------------

VENTILATION

Der er monteret mekanisk udsugningsanlæg i alle bygninger. Der er udsugning i bad og køkken. Aggregaterne med er placeret i loftrummet. Bygningen anses for at være normal tæt.

Resterende del af beboelsen ventileres ved naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer.

Bygningerne anses for at være normal tætte.

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
--	-------------	------------------

INTERNT VARMETILSKUD

Internt varmetilskud er beregnet som beboelse.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Det er to anlæg på ejendommen som er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. De er placeret i Midtfløjene 40 bøjlerum 20 (B20) og Skolesiden 21 bøjlerum 24 (B24)		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Med tilslutning til kollektiv fjernvarmeforsyning er en varmepumpe hverken realistisk eller rentabel som varmekilde.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne. Med tilslutning til fjernvarme er solvarmepaneller ikke rentable. Det vurderes, at pladsen på taget bedre kan udnyttes til solceller. Se forslag herom.		
Varmedeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Stikledninger til varmedelingsrør er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING yderligere Isolering af stikledninger til varmedelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	75.600 kr.	2.700 kr. 0,53 ton CO ₂
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering. Det er tydelig syn på isoleringsforbedring af hoved rør til varme, dog enkelte steder, er der sket hærværk på dem, som bør efterses.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er monteret to automatisk modulerende UPE 80-120 pumpe med en effekt på 1550 W/pumpe. Pumperne er af fabrikat Grundfos		

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et højt varmtvandsforbrug på 325 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning skønnes som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, Type Magna, 85 W. det er en cirkulationspumpe i hvert varmecentral.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i via to 3000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Den, som er placeret i B20 er af ældre dato og den som er i B24 er af fabrikat RECI fra 2014. Mandedæksel på begge varmtvandsbeholderne er ikke isolerede.		
FORBEDRING Isolering af mandedæksel til varmtvandsbeholder	3.000 kr.	400 kr. 0,06 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholderne er placeret i bygning 3 og 5 på ejendommen.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer i alle kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Det skal være belysning 24 timer i døgnet i kælderen på grund af overvåning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskift lysstofarmatur i alle kælderarealer fx med 5 W LED armatur med 180 lumen lyskilde.		15.800 kr. 4,98 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd vendte tagflader. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med de mulig areal. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	3.171.000 kr.	237.200 kr. 102,26 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkning omhandler sag nr. 3030-1 IV. ejendommen med ejendomsnummer 473031

Alle bygninger under denne energimærkning er under PCB renovering. Ved renovering forbedres isolering af vægge, loft og gulv i det omfang, at det ikke påvirke bygningernes yder udseende, da det er arkitektoniske bevaring status på bygningerne i følge bygningens repræsentant på bygeriet.

Bygning i følge BBR-meddelelsen:

Bygning 1: Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13.....25), 40, 42, 44).

Bygning 2: Midtfløjene 5-11

Bygning 3: Skolesiden 13-21

Bygning 4: Midtfløjene 20-26

Bygning 5: Midtfløjene 40-46

Bygning 6: Midtfløjene 30-38

Bygning 7: Skolesiden 1-11

I.h.t. aftale udføres der ikke destruktive prøver. Bygningen er fra 1970. Det vurderes at, tegnings materiel stemmer overens med fysiske forhold på ejendommen. Opvarmet areal stemmer overens med BBR.

Som udgangspunkt er v&s prisbøger brugt som grundlag for beregningen af priserne af besparelsesforslagene. Enkelte forslag er dog beregnet ud fra erfaringstal fra lignende renoveringer.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, tegninger samt byggeskik på byggetidspunktet.

Ejendommen energimærkes efter retningslinjerne for bygninger for handel, service og offentlige bygninger.

Det er bemærket, at det samlede kælder areal i ejendommen er på 5728 m² er anført under bygning 1 og der er anført 0 i kælderareal i de efterfølgende bygninger. Arealet 5728 m² svarer nogenlunde til bebygget areal for alle 7 bygninger i BBR-meddelelsen. Kælder areal for hver bygning bør være anført under hver enkelt bygning. Da ejer er ansvarlig for at anbefales henvendelse til kommunen for rette arealerne.

I forbindelse med udvendig renovering af bygningen, tages forbehold for eventuelle restriktioner fra myndighederne. Derfor bør undersøges bevaringsværdige status af bygning/bygningerne hos kommunen eller kulturarvsstyrelsen inden ethvert energirenovering.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

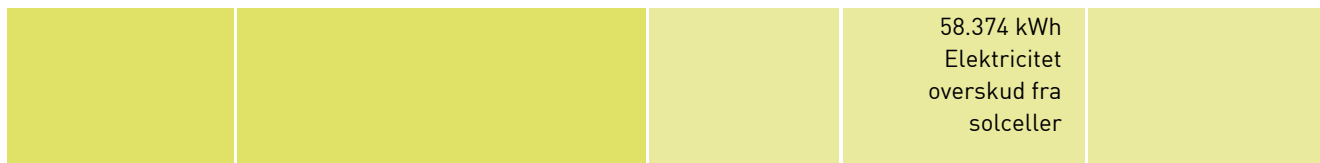
F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af hanebåndloft med 350 mm isolering.	3.091.000 kr.	140,06 MWh Fjernvarme 565 kWh Elektricitet	99.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af stikledning til varmfordelingsrør op til 50 mm.	75.600 kr.	3,77 MWh Fjernvarme	2.700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsbeholdere	Isolering af mandedæksel til begge varmtvandsbeholderne i anlæg B20 og B24	3.000 kr.	0,45 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	400 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller på sydvendte tagflader.	3.171.000 kr.	2,96 MWh Fjernvarme 95.241 kWh Elektricitet	237.200 kr.



BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af alle gavle med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds.	31,07 MWh Fjernvarme 112 kWh Elektricitet	22.000 kr.
El			
Belysning	Udskift lysstofarmatur med nye 5 w LED armatur med 180 lum lyskilde	7.518 kWh Elektricitet	15.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Arkaderne 34, 2700 Brønshøj

Adresse	Arkaderne 34
BBR nr	101-473031-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	1997
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1430 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1430 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Midtfløjene 5, 2700 Brønshøj

Adresse	Midtfløjene 5
BBR nr	101-473031-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2406 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	2406 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	836 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skolesiden 13, 2700 Brønshøj

Adresse	Skolesiden 13
BBR nr	101-473031-3
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3096 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	3096 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1072 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Midtfløjene 20, 2700 Brønshøj

Adresse	Midtfløjene 20
BBR nr	101-473031-4
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2095 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	2095 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	722 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Midtfløjene 40, 2700 Brønshøj

Adresse	Midtfløjene 40
BBR nr	101-473031-5
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1647 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1647 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	567 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Midtfløjene 30, 2700 Brønshøj

Adresse	Midtfløjene 30
BBR nr	101-473031-6
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2718 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	2718 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	936 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skolesiden 1, 2700 Brønshøj

Adresse	Skolesiden 1
BBR nr	101-473031-7
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3294 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	3294 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1140 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	700,34 kr. per MWh
	295.960 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

dansk drift center ApS

Skovbrynet 15, 2880 Bagsværd

ddce.dk

mas@ddce.dk

tlf. 44444410

Ved energikonsulent

Mahmoud Shekari

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11
Arkaderne 34
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning

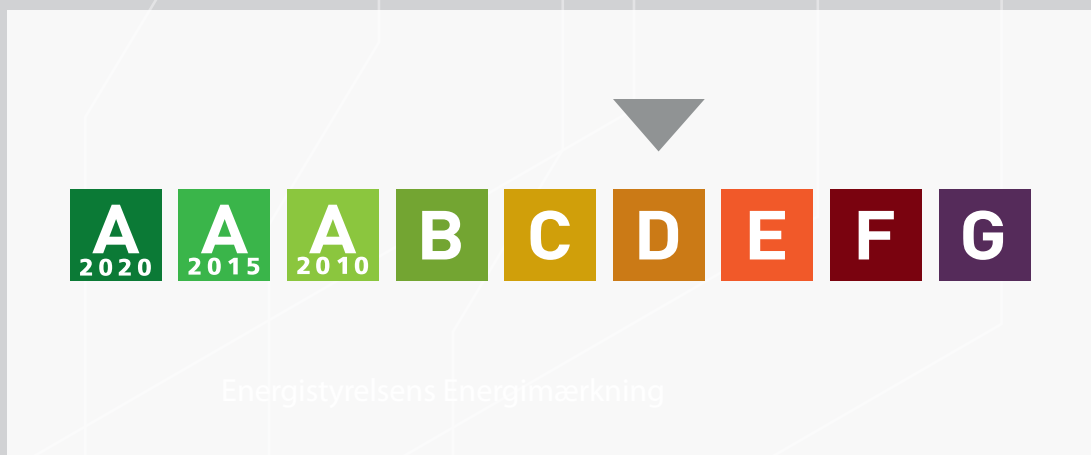


Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Arkaderne 34, 2700 Brønshøj
Arkaderne 34
2700 Brønshøj




ENERGI
STYRELSEN

Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Midtfløjene 5, 2700 Brønshøj
Midtfløjene 5
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Skolesiden 13, 2700 Brønshøj
Skolesiden 13
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Midtfløjene 20, 2700 Brønshøj
Midtfløjene 20
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Midtfløjene 40, 2700 Brønshøj
Midtfløjene 40
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Midtfløjene 30, 2700 Brønshøj
Midtfløjene 30
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874

Energimærke

3030-1 Tingbjerg IV. Arkaderne 34,36, 38 (11,12,13..25), 40, 42, 44).
Midtfløjene 5,11. Skolesiden 13,21. Midtfløjene 20,26 . Midtfløjene 40,46.
Midtfløjene 30,38. Skolesiden 1,11 - Skolesiden 1, 2700 Brønshøj
Skolesiden 1
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. juni 2014 til den 12. juni 2024

Energimærkningsnummer 311058874