

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyopført enfamiliehus
Snerlevej 7
7500 Holstebro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 20. juni 2014
Til den 20. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311060616


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Kim Hedegaard Bested

KHBConsult

Istedgade 2, 7500 Holstebro
www.khbconsult.dk
knbconsult@mail.dk
tlf. 97423399

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 09.07.2013.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013.

Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 34,9 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på 35,2 kWh/m² år.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,0 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab for lavenergiklasse 2020, som er 3,7 W/m².

Om mindste varmeisolering

Kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Varme,- vand og ventilationsinstallationer opfylder minimumskravene til energiklasse 2015.

Andre kommentarer

Bygningens tæthed er kontrolleret ved blowerdoor-test (trykprøvning med 50 Pa), - resultatet viste 0,7 l/sek pr. m² boligareal, hvilket er bedre end kravet iht. BR10, hvor luftskiftet gennem utætheder i klimaskærmen, for lavenergiklasse 2015, ikke må overstige 1,0 l/s pr.m² opvarmet etageareal.

Bygningen er kontrolleret ved besigtigelse d. 11.06.2014, samt ved gennemgang af projektmateriale. Konstruktioner og installationer er kontrolleret visuelt, og isoleringsmæssige forhold i ikke tilgængelige konstruktioner er aflæst på udleveret tegningsmateriale.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmekonsum

6.510 kWh fjernvarme 7.512 kr

Samlet energiudgift 7.512 kr

Samlet CO₂ udledning 0,92 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bolig

Adresse	Snerlevej 7
BBR nr.....	661-74736-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....	2014
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	193 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	193 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved gennemgangen af bygningen forelå plan, snit og facadetegninger, dateret 14.06.2013. Der er konstateret rimelig overensstemmelse mellem tegninger/beskrivelse og faktiske byggeri, og det opvarmede areal svarer til arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen/OIS.dk.

Der er rimelig overensstemmelse mellem mine beregninger, og energirammeberegningen som ligger til grund for byggetilladelsen.

FIRMA

KHBConsult

Istedgade 2, 7500 Holstebro
www.khbconsult.dk
khbconsult@mail.dk
 tlf. 97423399

Ved energikonsulent
 Kim Hedegaard Bested

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af

sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nyopført enfamiliehus
Snerlevej 7
7500 Holstebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. juni 2014 til den 20. juni 2024

Energimærkningsnummer 311060616