

# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bådehavns­gade 38

2450 København SV



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 8. juli 2014

Til den 8. juli 2024.

Energimærkningsnummer 311063844

  
ENERGI  
STYRELSEN

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke D



### Årligt varmeforbrug

1.507,81 MWh fjernvarme	1.348.980 kr
46.733 kWh elektricitet	98.139 kr
Samlet energiudgift	1.447.119 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	243,59 ton

## BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b> Tag og skrålofter i produktionshallen er udført i dækelementer af letbeton. Konstruktionen er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Fladt tag på administrations- og mellembygning er udført med betondæk med trædefast isolering og afsluttet med tagpap. Konstruktionen vurderes isoleret med ca. 200mm isolering. Tagpappen er udskiftet og Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Efterisolering af tag på produktionshallen. Der isoleres til ialt 400 mm med trædefast isolering. Der henvises til energiløsningsforslag "Efterisolering af fladt tag" fra "Videncenter for energibesparelser i bygninger". Nærmere projektering, dimensionering og prissætning skal udføres inden projektet udføres.</p>	7.319.800 kr.	344.200 kr. 69,29 ton CO <sub>2</sub>

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<p><b>HULE YDERVÆGGE</b> Ydervægge i tegl er udført med hulmur. Hulrummet er isoleret med 100mm mineraluldsbatts. Isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve og konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Ydervægge udført med let beklædning er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		

<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Ydervægge ved flunkerne på lysskakter i produktionshallerne er udført i massiv letbeton. Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Udvendig efterisolering af flunker på lysskakter til i alt 200mm isolering afsluttet med en ny beklædning eller facadepuds. Der henvises til energiløsningsforslag "Udvendig efterisolering af tung ydervæg" fra "Videncenter for energibesparelser i bygninger".		3.200 kr. 0,63 ton CO <sub>2</sub>
<b>KÆLDER YDERVÆGGE</b> Kælderydervægge under jord består af ca. 35-40 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
<b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> Ejendommen har primært glaspartier med 2 og 3 lags energiruder, flere partier er endvidere med 2 lags termoruder.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at udskifte glaspartierne med termoruder til nye partier med energiruder og "varme kanter".		112.200 kr. 22,58 ton CO <sub>2</sub>
<b>Gulve</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>TERRÆNDÆK</b> Terrændæk er udført af beton. Gulvet er uisolaret. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
<b>KÆLDERGULV</b> Kældergulv er udført af beton. Gulvet er uisolaret. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

## Ventilation

Investering      Årlig  
besparelse

### VENTILATION

Ejendommen er med naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer og døre, samt med mekanisk udsugning fra toiletter/baderum og lignende.

Der er monteret ventilationsanlæg til ventilation af dele af administrationsbygningen.

Anlægget er med varmegenvinding og ventilerer kontorerne via ind- og udblæsning.

Anlægget er af nyere dato.

## VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>SOLVARME</b> Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at opsætte solfangeranlæg til supplerende af det varme brugsvand. Da de enkelte lejemål selv søger for varmt brugsvandsproduktion, skal der monteres solvarmeanlæg for hvert lejemål. Samtidigt skal de enkelte varmtvandsbeholdere udskiftes til solvarmebeholdere. Nærmere dimensionering og projektering af anlægget skal udføres inden arbejdet påbegyndes. Det er op til ejeren selv at undersøge, om der er eventuelle restriktioner mod solvarmeanlæg, herunder lokal og varmeplaner. Læs mere på <a href="http://www.god-solvarme.dk">www.god-solvarme.dk</a> .		33.000 kr. 10,38 ton CO <sub>2</sub>
<b>Varmefordeling</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEFORDELING</b> Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i dele af mellembygningen og i produktionshallen er den primære opvarmning med indblæsning fra kalorifere.		
<b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i kedelhuset er generelt uisolerede.  Varmefordelingsrør fra kedelhus til produktionshallen er isoleret.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at efterisolere uisolerede varmfedelingsrør i kedelhuset med ca. 50mm med lamelmåtter.	23.500 kr.	13.200 kr. 2,65 ton CO <sub>2</sub>

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På gulvarme- og varmfordelingsanlægget til mellembygningen er der monteret to pumper med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumperne er af fabrikat Grundfoss UPS 25-40.

På varmfordelingsanlægget til administrationsbygningen er der monteret tre pumper med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumperne er af fabrikat Grundfoss UPS 25-40.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Montering af nye energisparepumper på gulvarme- og varmfordelingsanlægget. Det vurderes, at de ovennævnte pumper kan udskiftes til en nye pumper med et lavere forbrug.

2.100 kr.  
0,65 ton CO<sub>2</sub>

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På varmfordelingsanlægget i kedelhuset er der monteret en Grundfos Magna3 energisparepumpe med en effekt på 350 W.

**AUTOMATIK**

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMT VAND

Varmt brugsvand produceres i el-opvarmede varmtvandsbeholdere som er tilknyttet de enkelte lejemål. Der er registreret præisolerede beholdere fra Metro på 30, 60, 110 og 200 liter. Beholderne er alle af nyere dato (fra år 2002 og nyere).

#### VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i administrationsbygningen er der monteret en pumpe med en effekt på 95 W. Pumpen er af fabrikat grundfoss UP20-30N.

# EL

## EL

	Investering	Årlig besparelse
--	-------------	------------------

### BELYSNING

Belysningsanlæggene i ejendommen består primært af lysstofsrør. Flere af installationerne er med automatisk styring.

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

### KONKLUSION

Energimærket omhandler Bådehavnsgade 38, 2450 København SV. Ejendommen fremstår energimæssigt med enkelte forbedringer i forhold til opførelsen, bl.a. er der konverteret til fjernvarme og mange glaspartier er med energiruder.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

Der er tale om en udlejningsejendom som anvendes til kontor, handel, lager og lignende. Det er i BBR nævnte bygning 1, 2 og 3 som er medregnet i energimærket. Bygning 1 er en produktionshal. Iflg. BBR fra 1966 og på 7705m<sup>2</sup> erhvervsareal. Bygning 2 er en administrationsbygning. Iflg. BBR fra 1966 og på 1991m<sup>2</sup> erhvervsareal. Bygning 3 er en mellembygning. Iflg. BBR fra 1974 og på 700m<sup>2</sup> erhvervsareal.

### FORUDSÆTNINGER

Bygningens repræsentant var tilstede ved besigtigelsen. Der forelå bygningstegninger fra ejendommens opførelse.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Loft	Efterisolering af tag på produktionshal.	7.319.800 kr.	491,40 MWh Fjernvarme	344.200 kr.
<b>Varme anlæg</b>				
Varmesør	Isolering af varmfordelingsrør i kedelhuset.	23.500 kr.	18,76 MWh Fjernvarme	13.200 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Massive ydervægge	Efterisolering af flunker på lyskakker i produktionshal.	4,49 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af glaspartier med termoruder til nye partier med energiruder.	160,12 MWh Fjernvarme	112.200 kr.
<b>Varmeanlæg</b>			
Solvarme	Montering af solvarmeanlæg.	0,20 MWh Fjernvarme 15.615 kWh Elektricitet	33.000 kr.
Varmefordelings pumper	Nye energisparepumper på gulvarme- og varmfordelingsanlægget	980 kWh Elektricitet	2.100 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Bygningsnr. 1

Adresse .....	Bådehavnsvej 38
BBR nr .....	101-85368-1
Bygningens anvendelse .....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år .....	1966
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	7705 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	7705 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	6473 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	D

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

#### Fjernvarme

Varmeudgifter .....	967.593 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	917,50 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....	01-01-2013 til 31-12-2013

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	958.386 kr. pr. år
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....	958.386 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	908,77 MWh Fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning .....	128,14 ton CO <sub>2</sub> pr. år

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Bygningsnr. 3

Adresse .....	Bådehavnsvej 38
BBR nr .....	101-85368-3
Bygningens anvendelse .....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig

Opførelses år.....	1974
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	700 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal.....	700 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage.....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

#### Fjernvarme

Varmeudgifter .....	87.906 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	84,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	87.069 kr. pr. år
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	87.069 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	83,20 MWh Fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning.....	11,73 ton CO <sub>2</sub> pr. år

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Bygningsnr. 2

Adresse .....	Bådehavnsvej 38
BBR nr.....	101-85368-2
Bygningens anvendelse .....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1966
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	1991 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal.....	2920 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	929 m <sup>2</sup>

Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>

Energimærke .....D

Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....C

Energimærke efter alle besparelsesforslag .....C

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

#### Fjernvarme

Varmeudgifter .....250.029 kr. i afregningsperioden

Fast afgift .....0 kr. pr. år

Varmeforbrug .....238,92 MWh Fjernvarme

Aflæst periode .....01-01-2013 til 31-12-2013

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....247.650 kr. pr. år

Fast afgift .....0 kr. pr. år

Varmeudgift i alt .....247.650 kr. pr. år

Varmeforbrug .....236,65 MWh Fjernvarme

CO<sub>2</sub> udledning .....33,37 ton CO<sub>2</sub> pr. år

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

De anvendte arealer er i overensstemmelse med BBR-ejermeddelelsen.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDE FORBRUG

De oplyste forbrug stammer fra udskrifter fra Clorius/Ista.

Det beregnede teoretiske varmeforbrug er større end det oplyste. Dette skyldes bl.a., at den teoretiske beregning forudsætter at alle rum er opvarmet til 20 grader og bygningen er fuldt ventileret. Der er altså forskel på den teoretiske beregning og den faktiske brug.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme .....700,34 kr. per MWh

293.000 kr. i fast afgift per år

Elektricitet til opvarmning .....2,10 kr. per kWh

Elektricitet til andet end opvarmning .....2,10 kr. per kWh

### FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

### **CONSU bygningsrådgivning ApS**

Johan kellers Vej 49 3.tv., 2450 København SV  
consu.dk  
info@consu.dk  
tlf. 26255145

Ved energikonsulent  
Lasse Vibe

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Bådehavns­gade 38  
2450 Kø­ben­havn SV



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**  
STYRELSEN

Gyldig fra den 8. juli 2014 til den 8. juli 2024

Energimærkningsnummer 311063844

# Energimærke

Bygningsnr. 1  
Bådehavns­gade 38  
2450 Kø­ben­havn SV



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**  
STYRELSEN

Gyldig fra den 8. juli 2014 til den 8. juli 2024

Energimærkningsnummer 311063844

# Energimærke

Bygningsnr. 3  
Bådehavns­gade 38  
2450 Kø­ben­havn SV



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**  
STYRELSEN

Gyldig fra den 8. juli 2014 til den 8. juli 2024

Energimærkningsnummer 311063844

# Energimærke

Bygningsnr. 2  
Bådehavns­gade 38  
2450 Kø­ben­havn SV



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**  
STYRELSEN

Gyldig fra den 8. juli 2014 til den 8. juli 2024

Energimærkningsnummer 311063844