SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport
Fasanvej 29
6854 Henne



Gyldig fra 2. august 2014
Til den 2. august 2024.

Energimærkningsnummer 311066858

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Bendiks Bendiksen

Ringkøbing Ingeniørkontor ApS
IC Chr Alle 1, 1. sal, 6950 Ringkøbing

BB@rkik.dk
tlf. 21 80 33 73

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 02.12.2013 med et areal på 123 kvdr. meter, hvor husets areal senere er ændret til 135 kvdr. meter.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som .

Om varmetabsrammen
Der er udført en varmetabsramme af den 13.01.2014, hvor den faktiske transmissionstab er 3677,8 W og det normgivende transmissionstab er 4870,9 W, hvilket er OK.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er ikke godkendte:

Tag, Lister undertag, 45, 245 mm isolering er udført med U-værdi 0,16 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 0,15 W/m² K.

Linietab: Vinduer/terrændæk, vinduer på 190 mm letklinkefundament, klinkegulv med gulvvarme er udført med transmissionstab 0,18 W/m K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 0,15 W/m K.

Alle bygnngsdele overholder kravnene til mindste isolering i henhold til BR10 stk. 7.6, og er hermed OK.

Bygningen overholder varmetabsrammen i henhold til BR10 par. 7 stk. 3 - faktiske transmissionstab = 3677,8 W, hvor den normgivende transmissionstab = 4870,9 W, hvilket er OK.

Om installationerne
Varmeanlægget er udført med luft/vand varmepumpe med opvarmning af huset med gulvvarme. Derudover er der udført 2 beholdere på ca. 500 ltr. som buffer til varmeanlægget.

Andre kommentarer
Ingen kommentarer.

ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Fasanvej 29
BBR nr	573-97451-1
Bygningens anvendelse	Sommerhus (510)
Opførelses år	2014
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	134,9 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.

Bygningen er ændret fra 123 kvdr. ved byggetilladelsen til nuværende 135 kvdr. meter.

FIRMA

Ringkøbing Ingeniørkontor ApS
IC Chr Alle 1, 1. sal, 6950 Ringkøbing

BBI@rkik.dk
tlf. 21 80 33 73

Ved energikonsulent
Bendiks Bendiksen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk