

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

"STRÆDERNE"

Storetorv 1

2620 Albertslund



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 18. august 2014

Til den 18. august 2024.

Energimærkningsnummer 311068847


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



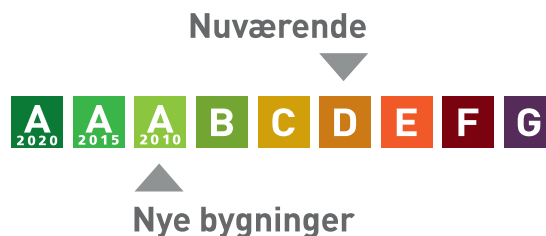
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

1.172,34 MWh fjernvarme	1.103.465 kr
Samlet energiudgift	1.103.465 kr
Samlet CO ₂ udledning	165,30 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Bygningerne har flade tage, tagdækningen er tjæretagtap. Taget er isoleret med ca. 70 mm trykfast isolering udlagt på betonelementer. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 250 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm Forslag til forbedring: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede isoleringstykkelse udgør 270 - 300 mm isolering. Eksisterende tagbeklædning kan fungere som underlag, og dampspærre i den nye konstruktion. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal det ventileres indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Skønnet Investering 5,8 millioner kr.		98.500 kr. 17,79 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE		

Ydermure i præfabrikeret 28 cm tykke betonelementer		
Konstruktion		
forplade 6 cm isolering 10 cm bagplade 12 cm		
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Forslag til forbedring: Udvendig efterisolering af ydervægge af med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Der er også en mulighed at efterisolere med facadeelement med forplade af højstyrkebeton. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Skønnet investering (facadebatts) 21 millioner kr.		153.100 kr. 27,66 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oprindelige vinduer er monteret med 2 lags termoruder, vinduerne udskiftes successivt efter behov - Energiklasse F. Umiddelbart synes vinduer og yderdøre i god energimæssig stand, tætluukkende i gående ramme, samt med intakte kalfatringsfuger.		
FORBEDRING VED RENOVERING Forslag til forbedring: Samtlige vinduer og yderdøre (havedøre) udskiftes med nye monteret med energiruder - energiklasse B (BR15 krav) Skønnet investering 4,5 millioner kr.		135.400 kr. 24,46 ton CO ₂

VINDUER

Yderdøre synes i mindre god energimæssig stand, de bør kunne lukke tæt i den gående ramme.

Kalfatringsfuger synes ok.

FORBEDRING VED RENOVERING

Forslag til forbedring:

Udskifte samtlige entrédøre til boligerne.

Skønnet investering 1,1 million kr.

13.800 kr.
2,49 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændækket er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 50 mm mineraluld under gulvbelægningen.

Der er ikke regnet på besparelsesforslag for terrændækket.

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse over port ~ 70 mm

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet skunk med 150 mm isolering.

700 kr.
0,12 ton CO₂

LINJETAB

Ydervægge, betonelementer, er opstillet på en fundaments betonbjælke, afstøttet på punktfundamenter.

FORBEDRING VED RENOVERING

Forslag til forbedring:

Fundamentet udgraves for efterisolering til normkrav.

Skønnet investering 2,8 millioner kr.

45.200 kr.
8,17 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Bygningen skønnes normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ventilationsprincippet kan med fordel ændres til balanceret ventilation. Dette vil kunne medvirke til et generelt sundere indeklima og nedsætte det samlede varmeforbrug igennem passiv varmegenvinding af den allerede opvarmede indeluft i bygningen.

Aht. brandkrav monteres hver et decentralt ventilationsanlæg pr. bolig. Ventilationsaggregatet kan eventuelt indbygges i et køkkenskab 600 x 600 mm, hvortil der tilsluttes kanaler. Der må søges dispensation for vandret afkast gennem ydermuren.

Alternativt kan et ventilationsaggregat enten opstilles på taget, eller indbygges i et præfab. indgangsparti (Gadekær modellen)

Skønnet investering 3,9 millioner kr. Forslaget omfatter ikke supplements boligerne.

48.700 kr.
4,30 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme, hvor varmeanlægget er udført som et direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet/radiatorene. Fjernvarmerørene ligger i lukkede kanaler under bygningerne (gulvet), og hvorfra der afgøres til boligernes gennemstrømningsvekslerer. Fjernvarmerørene, som ligger i kanalerne, under gulvet, yder et umålt varmetilskud til opvarmning af boligerne.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen, og ej rentabelt. Fjernvarmen er i sig selv en energirigtig varmekilde, kva varmen produceres ved afbrænding af affald.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen, og umiddelbart rentabelt at etablere.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af boligerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedfordelingens anlægget er udført efter 2-strengsprincippet, med en separat frem- og returløbsledning.		
AUTOMATIK Fremløbestemperaturen på fjernvarmevandet klimakompenseres af fjernvarmeværket, dog holdes en minimumstemperatur for at kunne opretholde en tilpas varmtvandstemperatur. Alle radiatorer er monteret med termostatiske reguleringsventiler (radiatorventiler) for at kunne regulere til en korrekt rumtemperatur. Selvom radiatorventilerne bør kunne lukke tæt, når der ikke findes varmebehov, så anbefaler vi alligevel, at beboerne, hvis det er muligt, lukker for varmen i perioden 15.juni til 1. september.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I boliger antages et årligt forbrug af varmt brugsvand på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal. Forbruget antages jævnt fordelt over året. I boliger antages dog et årligt forbrug af varmt brugsvand på mindst 15 m³ pr. boligenhed og maksimalt 60 m³ pr. boligenhed, svarende til mindst en person og maksimalt fire personer pr. boligenhed.

VARMTVANDSRØR

Fjernvarmens tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmen er 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan.

Der er opstillet en veksler i hver lejemål.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

Der kan eventuelt opstilles nogle solcellepaneler på taget, men pladsen synes dog begrænset for dette forslag synes praktisk anvendeligt. Afdelingen har tidligere diskuteret muligheden for, at enkelte lejmål kan opstille solceller til egenproduktion - een udmærket idé men uden den store tilslutning blandt lejerne.

Det bør overvejes, at etablere vedvarende energikilder såsom solcelleanlæg til produktion af elektricitet. Folketinget har 2013 ændret loven omkring solceller, hvor bl.a. loftet for 6 kWh-anlæg er afskaffet, og den tidligere årsafregning for små anlæg er blevet erstattet af en timeafregning.

Overskydende el-produktion vil nu blive afregnet med en midlertidig forhøjet sats på pt. 130 øre/kWh for alle typer solcelleanlæg. Den forhøjede sats aftrappes dog indtil den efter 5 år er faldet til pt. 60 øre/kWh. Ændringerne vil resultere i, at det vil være mere attraktivt, at etablere større solcelleanlæg. Et større solcelleanlæg vil optage meget plads fra fællesarealer for at få optimale driftsbetingelser.

Forud for planlægning af placering af solcelle-anlæg på en bygning skal det undersøges, om dette overhovedet er muligt på den pågældende lokalitet. Det juridiske grundlag for installation af solceller på bygningsoverflader vil være et eller flere af nedenstående regel-komplekser:

- Bygningsfrednings- og bevaringsloven
- Lokalplaner / partielle byplaner
- Kommuneatlas
- Servitutter / deklarationer

Et par boliger har tidligere tilvalgt muligheden for at producere elektricitet til eget forbrug, med solceller opstillet på taget over egen bolig.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærke omfatter 23 bygninger med beboelse, og omfatter adresserne Pugestræde 1 – 13, Støvlestræde 1 – 23, Ulkestræde 1 – 16, Tingstræderne 1 – 20, Potterstræde 1 – 6, Sadelstræde 1 – 6, Maglestræde 1 – 35, Snorrestræde 1 – 13, Gildestræde 1 – 8 & Tømmerstræde 1 – 19, 2620 Albertslund.

Bygningerne er en del af VA afdeling 60, Hyldebjergvej.

Ved udarbejdelse af energiberegningen, som ligger til grund for energimærkets skalaværdi, har vi anvendt de tilgængelige tegninger med oplysninger om bygningskonstruktionen. Hvor bygningsdetaljer ikke fremgår direkte af tegningsmaterialet har vi foretaget et skøn baseret på den tidstypiske byggestil og ejendommens generelle isoleringsniveau.

Energimærket (skalaværdien) er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode på baggrund af bygnings-og installationsdata.

Det specifikke energibehov (kWh/m²) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket. Det beregnede energibehov er primært sammensat af et energibehov til opvarmning samt et el-energiebehov.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand.

Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Jf. håndbogen for energikonsulenter, skal rør og diverse installationer før fjernvarmemåleren ikke indregnes i energirammen, hvilket betyder, at varmetabet fra de fjernvarmerør, som ligger ophængt i varmekanaler under bygningernes gulv, ikke yder indflydelse på energimærkets skalaværdi.

Vi har regnet på en række energibesparende tiltag, som opgradering af klimaskærmen, nye vinduer og yderdøre og en ændring af ventilationsprincippet – alt sammen tiltag, der kan nedbringe ejendommens energiforbrug til den acceptable BR 15 norm.

Umiddelbart synes forslagene ikke rentable, med nuværende energipriser, men forslagene vil være med til at fremtidssikre ejendommen.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type A2, Supplementsbolig				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	27	19	3.064
Type A3				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	65	37	7.377
Type A7				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	85	2	9.647
Type A8				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	100	3	11.349
Type A9				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	101	35	11.463
Type B2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	90	4	10.214
Type B3				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	104	3	11.803
Type C1				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	56	11	6.355
Type C2				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	86	2	9.760
Type C4				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
VA Hyldeespjældet	2620 Alberslund	107	2	12.144

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolere taget til 325 mm	126,19 MWh Fjernvarme	98.500 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering 100 mm	196,19 MWh Fjernvarme	153.100 kr.
Vinduer	Udskifte samtlige vinduer og havedøre monteret med 2 lags termoruder	173,51 MWh Fjernvarme	135.400 kr.
Vinduer	Udskifte hoveddørene	17,69 MWh Fjernvarme	13.800 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af port etageadskillelse mod lejligheder med 150 mm isolering.	0,87 MWh Fjernvarme	700 kr.
Linjetab	Udgrave og efterisolere fundament til normkrav	57,92 MWh Fjernvarme	45.200 kr.
Ventilation	Nilan Boligventilation	130,39 MWh Fjernvarme -21.239 kWh Elektricitet	48.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pugestræde 1 - 13, 2620 Albertslund

Adresse	Pugestræde 1
BBR nr.....	165-51300-21
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	463 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	463 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	41.500 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	12.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	53,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	41.037 kr. pr. år
Fast afgift	12.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	53.537 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	52,41 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	7,39 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Støvlestræde 7 - 25, 2620 Albertslund

Adresse	Støvlestræde 7
BBR nr.....	165-51300-22
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	535 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	540 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	48.400 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	62,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	47.861 kr. pr. år
Fast afgift	15.300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	63.161 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	61,31 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	8,64 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pugestræde 2 - 8, 2620 Albertslund

Adresse	Pugestræde 2
BBR nr.....	165-51300-23
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter28.700 kr. i afregningsperioden

Fast afgift8.000 kr. pr. år

Varmeforbrug.....37,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter28.380 kr. pr. år

Fast afgift8.000 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....36.380 kr. pr. år

Varmeforbrug.....36,59 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning5,16 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ulkestræde 9 - 15, 2620 Albertslund

AdresseUlkestræde 9

BBR nr.....165-51300-24

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1976

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR320 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....320 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	28.700 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	37,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	28.380 kr. pr. år
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	36.380 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	5,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ulkestræde 10 - 16, 2620 Albertslund

Adresse	Ulkestræde 10
BBR nr.....	165-51300-25
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	28.700 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	37,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	28.380 kr. pr. år
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	36.380 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	5,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 18, 19 & 20, 2620 Albertslund

Adresse	Tingstræderne 18
BBR nr.....	165-51300-26
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	225 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	225 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	20.200 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	26,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	19.975 kr. pr. år
Fast afgift	6.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	25.975 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	25,71 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	3,63 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Støvlestræde 1 - 5, 2620 Albertslund

Adresse	Støvlestræde 1
BBR nr.....	165-51300-27
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	246 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	244 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	21.755 kr. pr. år
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	28.255 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	27,69 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	3,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Potterstræde 1 - 5, 2620 Albertslund

Adresse	Potterstræde 1
BBR nr.....	165-51300-28
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	246 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	246 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter22.000 kr. i afregningsperioden

Fast afgift6.500 kr. pr. år

Varmeforbrug.....28,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter21.755 kr. pr. år

Fast afgift6.500 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....28.255 kr. pr. år

Varmeforbrug.....27,69 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning3,90 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Potterstræde 2 - 6, 2620 Albertslund

AdressePotterstræde 2

BBR nr.....165-51300-29

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1976

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR246 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....244 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	21.755 kr. pr. år
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	28.255 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	27,69 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	3,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sadelstræde 1 - 5, 2620 Albertslund

Adresse	Sadelstræde 1
BBR nr.....	165-51300-30
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	246 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	246 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	21.755 kr. pr. år
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	28.255 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	27,69 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	3,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sadelstræde 2 - 6, 2620 Albertslund

Adresse	Sadelstræde 2
BBR nr.....	165-51300-31
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmedforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	246 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	244 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	21.755 kr. pr. år
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	28.255 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	27,69 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	3,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 15 - 17, 2620 Albertslund

Adresse	Tingstræderne 15
BBR nr.....	165-51300-32
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	246 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	246 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	21.755 kr. pr. år
Fast afgift	6.500 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	28.255 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	27,69 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	3,90 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Maglestræde 1 - 35, 2620 Albertslund

Adresse	Maglestræde 1
BBR nr.....	165-51300-33
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1068 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1070 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter96.000 kr. i afregningsperioden

Fast afgift29.700 kr. pr. år

Varmeforbrug.....123,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter94.931 kr. pr. år

Fast afgift29.700 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....124.631 kr. pr. år

Varmeforbrug.....121,63 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning17,15 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 12, 13 & 14, 2620 Albertslund

AdresseTingstræderne 12

BBR nr.....165-51300-34

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1976

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR195 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....195 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	17.500 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	5.300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	23,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	17.305 kr. pr. år
Fast afgift	5.300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	22.605 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	22,74 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	3,21 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Snorrestræde 1 - 13, 2620 Albertslund

Adresse	Snorrestræde 1
BBR nr.....	165-51300-35
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	455 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	455 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	40.800 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	12.400 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	52,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	40.345 kr. pr. år
Fast afgift	12.400 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	52.745 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	51,42 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	7,25 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 9, 10 & 11, 2620 Albertslund

Adresse	Tingstræderne 9
BBR nr.....	165-51300-36
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	195 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	195 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	17.500 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	5.300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	23,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	17.305 kr. pr. år
Fast afgift	5.300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	22.605 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	22,74 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	3,21 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 1, 2620 Albertslund

Adresse	Tingstræderne 1
BBR nr.....	165-51300-37
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	528 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	530 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	47.400 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.400 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	61,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.872 kr. pr. år
Fast afgift	14.400 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	61.272 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	60,32 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	8,51 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tingstræderne 21 - 24, 2620 Albertslund

Adresse	Tingstræderne 21
BBR nr.....	165-51300-38
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter28.700 kr. i afregningsperioden

Fast afgift8.000 kr. pr. år

Varmeforbrug.....37,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter28.380 kr. pr. år

Fast afgift8.000 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....36.380 kr. pr. år

Varmeforbrug.....36,59 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning5,16 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gildestræde 1 - 7, 2620 Albertslund

AdresseGildestræde 1

BBR nr.....165-51300-39

Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....1976

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR320 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....320 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	28.700 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	37,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	28.380 kr. pr. år
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	36.380 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning	5,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gildestræde 2 - 8, 2620 Albertslund

Adresse	Gildestræde 2
BBR nr.....	165-51300-40
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	28.700 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	37,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	28.380 kr. pr. år
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	36.380 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	5,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ulkestræde 2 - 8, 2620 Albertslund

Adresse	Ulkestræde 2
BBR nr.....	165-51300-41
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmedforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	320 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	320 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	28.700 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	37,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	28.380 kr. pr. år
Fast afgift	8.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	36.380 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36,59 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	5,16 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ulkestræde 1 - 7, 2620 Albertslund

Adresse	Ulkestræde 1
BBR nr.....	165-51300-42
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	406 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	406 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	36.400 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	47,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	35.994 kr. pr. år
Fast afgift	10.300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	46.294 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	46,48 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	6,55 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tømmerstræde 1 - 19, 2620 Albertslund

Adresse	Tømmerstræde 1
BBR nr.....	165-51300-43
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1976
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	679 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	680 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagD

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter61.000 kr. i afregningsperioden

Fast afgift18.400 kr. pr. år

Varmeforbrug.....78,00 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2013 til 01-01-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter60.320 kr. pr. år

Fast afgift18.400 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....78.720 kr. pr. år

Varmeforbrug.....77,13 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning10,88 ton CO₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Hyldespjældet, VA

Er tæt/lave lejligheder ejet af Vridsløselille andelsboligforening. Bebyggelsen er opført i 1976 og består af sammenbyggede boliger i 1, 2 og 3 etager. Antal husstande tæller 304, der huser 663 beboere. Området tæller i alt 26878 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Afdelingens fjernvarmeforbrug er hentet fra Albertslunds Kommune "Grønne Regnskaber", og hvor det graddag korrigeret fjernvarmeforbrug opgøres til 115 kWh/m² år.

I de "Grønne Regnskaber" opgøres afdelingens fjernvarmeforbrug, som et "nettoforbrug" målt ved boligernes ved individuelle fjernvarmemåler.

Interesseret skal være opmærksom på, at "Grønne Regnskaber", i Alberslund Kommune, ikke umiddelbart er sammenlignelig kva metode til opgørelse ikke er ens. I andre boligafdelinger opgøres fjernvarmeforbruget som et "bruttoforbrug" hvor varmetabet fra blokvarmecentraler og fjernvarmeledninger mellem bygningerne er indregnet i det samlede fjernvarmeforbrug.

CO₂ udledningen ved forbrug af brændsler beregnes ud fra brændslernes emissionskoefficienter. CO₂ udledning fra fjernvarme og elforbruget beregnes ud fra et landsdækkende gennemsnit.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	780,00 kr. per MWh
	189.039 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,50 kr. per kWh

Priserne er inklusive moms.

Udgiften til fjernvarme bestemmes iht. gældende tariffblad, og bestemmes af fastafgiften for fjernvarmemålere, ejendommens antal kvadratmeter samt det variable varmemeforbrug. Varmeudgiften er heraf beregnet af afdelingens gennemsnit 115 kWh/m² med tillæg for målerleje og fastafgift.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

AI a/s

Refshalevej 147, 1432 København K
www.ai.dk
mbi@ai.dk
 tlf. 32680800

Ved energikonsulent
 Michael Biro

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

"STRÆDERNE"
Storetorv 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Pugestræde 1 - 13, 2620 Albertslund
Pugestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Støvlestræde 7 - 25, 2620 Albertslund
Støvlestræde 7
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Pugestræde 2 - 8, 2620 Albertslund
Pugestræde 2
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Ulkestræde 9 - 15, 2620 Albertslund
Ulkestræde 9
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Ulkestræde 10 - 16, 2620 Albertslund
Ulkestræde 10
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 18, 19 & 20, 2620 Albertslund
Tingstræderne 18
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Støvlestræde 1 - 5, 2620 Albertslund
Støvlestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Potterstræde 1 - 5, 2620 Albertslund
Potterstræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Potterstræde 2 - 6, 2620 Albertslund
Potterstræde 2
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Sadelstræde 1 - 5, 2620 Albertslund
Sadelstræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Sadelstræde 2 - 6, 2620 Albertslund
Sadelstræde 2
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 15 - 17, 2620 Albertslund
Tingstræderne 15
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Maglestræde 1 - 35, 2620 Albertslund
Maglestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 12, 13 & 14, 2620 Albertslund
Tingstræderne 12
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Snorrestræde 1 - 13, 2620 Albertslund
Snorrestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 9, 10 & 11, 2620 Albertslund
Tingstræderne 9
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 1, 2620 Albertslund
Tingstræderne 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tingstræderne 21 - 24, 2620 Albertslund
Tingstræderne 21
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Gildestræde 1 - 7, 2620 Albertslund
Gildestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Gildestræde 2 - 8, 2620 Albertslund
Gildestræde 2
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Ulkestræde 2 - 8, 2620 Albertslund
Ulkestræde 2
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Ulkestræde 1 - 7, 2620 Albertslund
Ulkestræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847

Energimærke

"STRÆDERNE" - Tømmerstræde 1 - 19, 2620 Albertslund
Tømmerstræde 1
2620 Albertslund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 18. august 2014 til den 18. august 2024

Energimærkningsnummer 311068847