SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Ørumvej 64
8721 Daugård



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 23. august 2014
Til den 23. august 2024.

Energimærkningsnummer 311069792

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Torben Bartnik

Bartnik Byg
Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnik@gmail.com
tlf. 21795372

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 23-01-2009.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 07-04-2008. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2008.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 74,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2008 i BR08 på 80,3 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,7 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 7,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

U-VÆRDIER FOR BYGNINGSDELE (BR10 7.6.1/BR08 7.5.1)

Hul ydervæg, 42 cm, tegl/porebeton, 190 mm. er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Skråvægge, 300 mm isolering er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Terrændæk, Beton med slidlag, 515 mm mineraluld/polystyrenplader er udført med U-værdi 0,07 W/m² K.
Kvistflunke træ/træ, 190 mm isolering er udført med U-værdi 0,21 W/m² K.
Kvisttag, 200 mm er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.

U-VÆRDIER FOR VINDUER (BR10 7.6.1/BR08 7.5.1)

Vinduer og døre er udført med U-værdi 1,50 W/m² K.

LINJETAB (BR10 7.6.1/BR08 7.5.1)

Ydervæg/terrændæk, BR08 vægisolering er udført med transmissionstab 0,12 W/m K.
Vinduer og døre er udført med transmissionstab 0,03 W/m K.
Vinduer - kvist er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.
Vinduer - tag er udført med transmissionstab 0,07 W/m K.

Om installationerne
Den primære opvarmning sker ved en nyere oliekedel med nyere brænder. Der suppleres med opvarmning fra en brændeovn der er placeret i stuen. Supplementet fra brændeovnen medregnes ikke i det samlede forbrug iht. energistyrelsens beregningsregler.
Der er yderligere suppleret med solpaneler, som forsyner både til varme og brugsvand.

Andre kommentarer
Boligen er et 1,5 plans hus med et bebygget areal på 126 m2. Der er samlet et beboelsesarreal på 214 m2, hvor de 88 m2 er tildelt 1.sal.

Der foreligger tegningsmateriale og andet teknisk information om bygningen.
Energimærkningsrapporten er udarbejdet på bagrund af det tilgængelige materiale samt ved foretagelse af en bygningsgennemgang.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

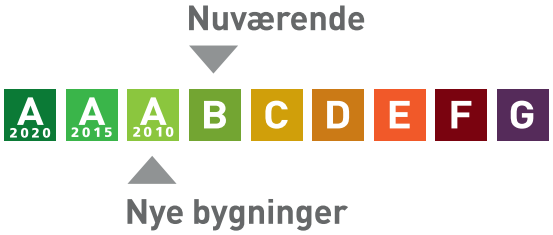
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

1.116 Liter fyringsgasolie	14.145 kr
Samlet energiudgift	14.145 kr
Samlet CO_2 udledning	3,00 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Ørumvej 64
BBR nr	766-3572-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	2014
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	214 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	214 m²
Heraf tagetage opvarmet	88 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke .....B

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

FIRMA

Bartnik Byg
Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnik@gmail.com
tlf. 21795372

Ved energikonsulent
Torben Bartnik

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ørumvej 64
8721 Daugård



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 23. august 2014 til den 23. august 2024

Energimærkningsnummer 311069792