

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-
19-21-23-25-27-29-31-33
Agertoften 1
5500 Middelfart



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 26. august 2014
Til den 26. august 2024.

Energimærkningsnummer 311070146



Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

137.590 kWh fjernvarme 114.044 kr

Samlet energiudgift 114.044 kr

Samlet CO₂ udledning 19,40 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		2.800 kr. 0,65 ton CO ₂
LOFT Skråvægge i tagetager i nummer 15-21-23-29 er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		900 kr. 0,21 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts.

Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

Lette ydervægge ved køkkener er udført som trækonstruktion. Konstruktionen er isoleret med 150 mm mineraluld.

Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygningerne har vinduer med 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte vinduer/glasdøre til nye med 2 lags energiruder.

11.300 kr.
2,65 ton CO₂

YDERDØRE

Massive yderdøre vurderes at være uisolerede.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk i badeværelser er udført af beton. Gulvet er isoleret med 50 mm
Isoleringsforhold er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.

Terrændæk er generelt udført af beton. Gulvet er isoleret med 50 mm
Isoleringsforhold er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget vurderes at være fra 1990, og er placeret i bryggers.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er uisoleret.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 80 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering. Beholderen er placeret i bryggers.

EL

EL

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.		36.200 kr. 27,54 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejer var til stede ved besigtigelsen

Ved besigtigelsen forelå tegningsmateriale til brug for energimærkningen.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering.	4.620 kWh Fjernvarme	2.800 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering.	1.480 kWh Fjernvarme	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til tolags energiruder	18.820 kWh Fjernvarme	11.300 kr.
El			
Solceller	Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget	13.227 kWh Elektricitet 28.308 kWh Elektricitet overskud fra solceller	36.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 31

AdresseAgertoften 31
 BBR nr.....410-5546-311
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....85 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 1

AdresseAgertoften 1
 BBR nr.....410-5546-11
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....85 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 3

AdresseAgertoften 3
 BBR nr410-5546-31
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal85 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 5

AdresseAgertoften 5
 BBR nr410-5546-51
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal85 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 7

AdresseAgertoften 7
 BBR nr.....410-5546-71
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....85 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 19

AdresseAgertoften 19
 BBR nr.....410-5546-191
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR96 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....96 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 25

AdresseAgertoften 25
 BBR nr.....410-5546-251
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR96 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....96 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 27

AdresseAgertoften 27
 BBR nr.....410-5546-271
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....85 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 33

AdresseAgertoften 33
 BBR nr.....410-5546-331
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR85 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....85 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 29

AdresseAgertoften 29
 BBR nr.....410-5546-291
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....75 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....21 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 15

AdresseAgertoften 15
 BBR nr410-5546-151
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal75 m²
 Heraf tagetage opvarmet21 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 21

AdresseAgertoften 21
 BBR nr410-5546-211
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal75 m²
 Heraf tagetage opvarmet21 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nummer 23

AdresseAgertoften 23
 BBR nr410-5546-231
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR75 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal75 m²
 Heraf tagetage opvarmet21 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens boligareal. Der er således overensstemmelse med det opmålte, opvarmede etageareal og boligarealet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme0,60 kr. per kWh
 31.490 kr. i fast afgift per år
 Elektricitet til andet end opvarmning2,14 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jes Bøgelund

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33
Agertoften 1
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
31

Agertofte 31
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer

1

Agertoften 1
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
3

Agertoften 3
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
5

Agertoften 5
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
7

Agertoften 7
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
19

Agertofte 19
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
25

Agertofte 25
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
27

Agertofte 27
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
33

Agertofte 33
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
29

Agertoften 29
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
15

Agertofte 15
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
21

Agertofte 21
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146

Energimærke

Rækkehuse nummer 1-3-5-7-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 - Nummer
23

Agertofte 23
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. august 2014 til den 26. august 2024

Energimærkningsnummer 311070146