

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
DSIL afd. Solgården 1
Nordmarksvej 36
2770 Kastrup



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 29. august 2014
Til den 29. august 2024.

Energimærkningsnummer 311070904


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.547,55 GJ fjernvarme 278.718 kr

Samlet energiudgift 278.718 kr

Samlet CO₂ udledning 60,66 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 350 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Taget er beklædt med asfaltpap Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 350 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Tagbeklædningen er asfaltpap		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Sandwichydervægge består af 12 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og udvendig 100 mm isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kældervægge mod uopvarmet rum består af 24 cm massiv teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Det vil ikke være praktisk muligt at isolere indvendige vægge mod uopvarmede rum i kælderetagen.		

LETTE YDERVÆGGE

Lette ydervægge består af bindingsværk bestående af pladebeklædning udvendig og indvendig med ca. 15 % træ og med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af 36 cm massiv betolvæg.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Kælderydervægge over jord mod syd består af 36 cm massiv teglvæg.

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlagsglasrude.

FORBEDRING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolagsenergiruder med varm kant.

11.600 kr.

500 kr.
0,13 ton CO₂

VINDUER

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolagstermorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolagsenergiruder med varm kant.

33.000 kr.
10,15 ton CO₂

YDERDØRE

Oplukkeligt skydedørsparti monteret med tolagstermorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Skydedørspartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med tolagsenergirude og varm kant.

5.800 kr.
1,78 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder af massiv beton er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarme- vand i fordelingsnettet.

Veksleren er en fabr. APV årgang 1985. Ydelse 500 kW.

Fjernvarmetemperaturerne er følgende: FJVF/FJVR lig 95/54 °C. Differens temperatur 39 °C.

Centralvarmetemperaturen er følgende: CVF/CVR lig 61/55 °C. Udetemperaturen er +1 °C.

Varmtvandsbeholderes temperatur var på besøgstidspunktet 56 °C.

Den årlige afkøling for 2013 har været 35,55 °C, hvilket har affødt en afkølingsafgift på 7.156,83 kr. inkl. moms.

Tårnby fjernvarmes tarifafgift:

Variabelt bidrag

For energiforbruget med moms

Pris pr. forbrugt GJ 162,6 kr./GJ

Abonnementsbidrag

Pr. tilsluttet central med moms

Pris pr. år 8.857,47 kr./år

Fastbidrag

pr. m² med moms

For de første 25.000 m² 19,32 kr./m²/år

Derover 10,50 kr./m²/år

Antal m² = Summen af bygningsareal, areal af udnyttet tagetage og kælderareal for bygninger, der opvarmes med fjernvarme.

Afkølingstarif

Ejendomme med en ekstra god afkøling belønnes for den gode afkøling. Ejendomme med en dårlig afkøling betaler afkølingstarif. Afkølingstariiffen er som følger:

- Afkøling < 39,0 °C: 1,05 kr./ °C/GJ
- 39,0 °C ≤ Afkøling ≤ 41,0 °C: Ingen
- Afkøling > 41,0 °C: -1,05 kr./ °C/GJ

Ovennævnte betyder, at ejendomme med en afkøling over 41,0 °C belønnes, mens ejendomme med en afkøling mindre end 39,0 °C betaler afkølingsafgift. Ejendomme, der afkøler mindst 39,0 °C, men mindre end eller lig med 41,0 °C får ingen belønning, men betaler heller ikke afkølingsafgift.

Belønningen gives kun for det antal grader, som afkølingen ligger over 41,0 °C, mens afkølingsafgiften kun opkræves for det antal grader, som afkølingen ligger under 39,0 °C.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrengsanlæg.

VARMERØR

Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

FORBEDRING

Isolering af varmfedelingsrør op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

118.300 kr.

8.600 kr.
2,64 ton CO₂**VARMERØR**

Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af varmfedelingsrør op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

500 kr.
0,15 ton CO₂**VARMEFORDELINGSPUMPER**

Cirkulationspumpen til centralvarmen er en Grundfos Magna 65-60, der i brugstiden styres med konstanttryk. Effektforbruget er 450 W. Pumpen var stillet trin 2 ud af 10 trin.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der mangler en termostatventil på en radiator i kælderen.

Ud over andet automatik i de enkelte rum er der monteret automatik, som styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	10.400 kr.	1.400 kr. 0,42 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	171.100 kr.	15.100 kr. 4,63 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 160 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 50-30		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som fx fabrikat Grundfos, Type Magna, 139 W.		800 kr. 0,24 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2.500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

- Den selvejende Institution Lufthavnsparke afd. Solgården 1 anvendes til beboelse. Blok 1 er beliggende på Syrefabriksvej 55-59, og blok 2 er beliggende på Nordmarksvej 36-44, 2770 Kastrup. Ejendommen er i BBR-meddelelsen benævnt som Nordmarksvej 36 (vejkode 2120), 2770 Kastrup. Bygningerne skal i følge BBR energimærkes hver for sig
- Blok 1 er en toetagers bygning på 410,5 m² bebygget areal
- Blok 2 er en treetagers bygning på 833 m² bebygget areal.

- Bygningerne er opført 1971. Ydervægge er opført med betonelementer mellem gule bærende teglstensvægge. Bygningernes gule teglstensgavle er ekstraisoleret med 100 mm isoleringsbatts. Bygningerne har flade tage med 100 mm isolering.

Bygningerne er i 2014 forbedret med nyt tag, beklædt med asfaltpap. Taget har ensidig hældning. Den samlede isoleringstykkelse er 350 mm.

Bygningerne er opvarmet fra en fælles varmecentral placeret i bygning 1, Syrefabriksvej 55.

Indeliggende trapperum og entré er regnet som opvarmede.

Alle rum har været tilgængelige ved besigtigelsen

I forbindelse med besøget har vi besigtiget lejlighed 2. sal, Nordmarksvej 36

Der er udleveret ejeroplysningsskema til energikonsulenten.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:

- Projekttegninger fra opførelsen
- kældersplan 1:100 nr. 2
- Etageplan 1:100 nr. 3
- Diagrammer af vand og varme.

Der er udleveret driftsjournal til energikonsulenten.

Vi har undersøgt mulighederne for på rentabel vis at benytte vedvarende energi til bygningen, men er kommet frem til, at dette ikke er rentabelt.

Sagsnummeret i FORCE Technology er 113-29232.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

- Energikonsulent: Flemming Petri
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn

Mærket er kvalitetssikret den Ahmad Ratha d. 11-07-2014.

Beboere og ejere i den bygning, som er energimærket, kan de første 3 år efter mærkningen komme med spørgsmål og/eller henvendelse om eventuelle mangler ved energimærkningen.

Man bedes venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser.

I øvrigt kan man skrive til afdelingen ved mailadressen, som står til slut i mærket. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

Vi vil så vurdere, om energimærkningen lever op til de retningslinjer, som var gældende, da mærkningen blev udført. Hvis den ikke lever op til retningslinjerne, skal energimærkningen berigtiges eller ejer tilbydes en ny mærkning.

Der er desuden mulighed for at komme med en formel klage over mangler i energimærkningen - se sidst i mærket.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1 Værelses				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Boligblok 1	Syrefabriksvej 55, 2770 Kastrup	46	4	3.433
3 Værelses				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Boligblok 1	Syrefabriksvej 57, 2770 Kastrup	82	8	6.120
3 Værelses				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Boligblok 2	Nordmarksvej 36 - 44 , 2770 Kastrup	85	30	6.344

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolagsenergirude	11.600 kr.	3,35 GJ Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	118.300 kr.	67,66 GJ Fjernvarme -17 kWh Elektricitet	8.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm	10.400 kr.	10,65 GJ Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	171.100 kr.	118,63 GJ Fjernvarme -28 kWh Elektricitet	15.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolagsenergirude.	256,73 GJ Fjernvarme 137 kWh Elektricitet	33.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nyt skydedørsparti med tolagsenergirude.	45,11 GJ Fjernvarme 16 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	3,85 GJ Fjernvarme	500 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe, som Magna3 50-40 FN, 139 W.	368 kWh Elektricitet	800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 1

Adresse	Syrefabriksvej 55
BBR nr.....	185-83535-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1971
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	821 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	975,35 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	154,35 m ²
Uopvarmet kælderetage	256,14 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	46.832 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	16.228 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	400,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.470 kr. pr. år
Fast afgift	16.228 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	62.698 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	396,91 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	15,56 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 2

Adresse	Nordmarksvej 36
BBR nr.....	185-83535-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1971
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	2498 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2642 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	144 m ²
Uopvarmet kælderetage	688 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	142.168 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	49.266 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.214,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	141.070 kr. pr. år
Fast afgift	49.266 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	190.336 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.204,63 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	47,22 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bebyggelsen består af to bygninger, den ene beliggende på Syrefabriksvej og den anden på Nordmarksvej.

Det angivne areal i BBR meddelelsen er 3.390 m². Det opmålte og beregnede areal er 3.318 m², hvilket giver en forskel på 71 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Varmeforbruget afregnes efter elektroniske målere på alle radiatorer. Det årlige varme- og vandforbrug er registreret i Energy-Key.

Det årlige fælles energiforbrug for hele bebyggelsen har i året 01-01-2013 til 31-12-2013 været:

Varmeforbrug 1.615 GJ

Vandforbrug 4.453 m³

Elforbrug 49.450 kWh

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	127,22 kr. per GJ
	81.838 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk

tlf. 72157822

Ved energikonsulent

Flemming Carsten Petri

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

DSIL afd. Solgården 1
Nordmarksvej 36
2770 Kastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 29. august 2014 til den 29. august 2024

Energimærkningsnummer 311070904

Energimærke

DSIL afd. Solgården 1 - Blok 1
Syrefabriksvej 55
2770 Kastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 29. august 2014 til den 29. august 2024

Energimærkningsnummer 311070904

Energimærke

DSIL afd. Solgården 1 - Blok 2
Nordmarksvej 36
2770 Kastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 29. august 2014 til den 29. august 2024

Energimærkningsnummer 311070904