

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Boligkontoret Fredericia, Afd. 402
Chr. Richardtvej
Chr. Richardts Vej 22
7000 Fredericia



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 1. september 2014
Til den 1. september 2024.

Energimærkningsnummer 311071057



Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmekonsum per år:

1.832,59 GJ Fjernvarme	426.771 kr
Samlet energiudgift	426.771 kr
Samlet CO ₂ udledning	71,83 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med ca. 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på måltagning ved loftlem.		
FORBEDRING Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.	453.140 kr.	12.324 kr. 4,03 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervæg ved viktualierum mod nord er 1/1 sten massiv tegl uden isolering.
Ydervæg ved vest og øst facader er 1/2 sten massiv tegl med ca. 100 mm indvendig isolering.
Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale og
Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af massiv ydervæg samt ydervæg ved øst facader indvendigt med 100 mm
Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

10.830 kr.
3,54 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Ydervæg ved viktualierum mod øst er udført som ca. 200 mm let konstruktion isoleret med ca. 140 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt og ejers oplysninger.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at isolere lette ydervægge indvendigt med ekstra 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

1.473 kr.
0,49 ton CO₂

HULE YDERVÆGGE

Ydervæg ved gavle og ved vest facade af soveværelse er ca. 350 mm hulmur i tegl. Hulmuren er efterisoleret med ca. 125 mm granulat. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale og
Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Beskrivelse og glasforhold vedrørende vinduer og døre er baseret på visuel kontrol ved konsulent, samt på ejeroplysninger. Vinduer og døre er med tolags laveneriruder fra 2010 med varm kant i træ. Vinduer ved toiletter er med 1+1 glas Massive døre er isolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte forsats rude med en ny aluforsatsrammer med energiglas for at bevare bygningens arkitektoniske udtryk.		96 kr. 0,03 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulve er terrændæk støbt i beton. I badeværelser er gulve isoleret med ca. 50 mm Mica, og er med gulvarme. I cykelrum og viktualierum er gulve uisolert betondæk mod jord. Øvrige gulve er isoleret med ca. 50 mm Mica og beklædt med træ på strøer. Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Terrændæk udskiftes til nyt terrændæk isoleret med minimum 250 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 300 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		38.957 kr. 12,73 ton CO ₂
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder er brædder på bjælker isoleret med ca. 50 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod krybekælder nedefra med 150 mm isolering. Det er en forudsætning i beregningen, at arbejdet kan udføres direkte fra krybekælderen. Det er vigtigt, at ventilationshuller holdes åbne for frisk lufttilførsel hele året rundt. Alternativt kan der udføres nyt terrændæk med 250 mm isolering i stedet, det er dog en noget dyrere løsning.	136.224 kr.	5.688 kr. 1,86 ton CO ₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Boliger er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus, dog har enkelte fuger små revner og krakeleringer.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med indirekte fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet mærket Redan fjernvarme type H fra 1/2005, som er placeret i teknikrum på adressen Jens Baggesens Vej 4C.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i krybekælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålrør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmfeddelingsrør i krybekælder op til i alt 40 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		4.097 kr. 1,34 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 536 W af fabrikat Grundfos Magna 3 50-120, som er placeret i teknikrum.		

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur mærket Danfoss ECL comfort 200.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Gulvvarmen er styret via returtermostat i teknikrum i entrè i hverbolig.

Der er mulighed for sommerstop ved termostatventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Metro, oplyst årgang ca. 2010. Beholderen er placeret i skabet i entré i hver bolig.		
VARMTVANDSBEHOLDER Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er uisolereet.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm isolering, udført enten med rørskaale eller lamelmåtter.	10.560 kr.	4.019 kr. 1,31 ton CO ₂

EL

El

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ikke etableret solceller.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Konsulenten har ingen supplerende kommentarer.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loft	453.140 kr.	102,73 GJ fjernvarme	12.324 kr.
Krybekælder	Efterisolering af gulv mod krybekælder	136.224 kr.	47,41 GJ fjernvarme	5.688 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsbeholder	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	10.560 kr.	33,53 GJ fjernvarme	4.019 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Efterisolering af massiv ydervæg	90,29 GJ fjernvarme	10.830 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg	12,37 GJ fjernvarme	1.473 kr.
Vinduer	Ny forsats rude med energiglas.	0,86 GJ fjernvarme	96 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk	324,60 GJ fjernvarme 6 kWh el	38.957 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Efterisolering af varmfordelingsrør i krybekælder.	34,24 GJ fjernvarme	4.097 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 22 - 010

Adresse	Chr. Richardts Vej 22
BBR nr.....	607-16240-010
Bygningens anvendelse	Rækkehus
Opførelses år.....	1957
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	405 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	98 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 24 - 010

Adresse	Chr. Richardts Vej 24
BBR nr.....	607-16240-010
Bygningens anvendelse	Rækkehus
Opførelses år.....	1957
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	405 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 28 - 010

AdresseChr. Richardts Vej 28
 BBR nr.....607-16240-010
 Bygningens anvendelseRækkehus
 Opførelses år.....1957
 År for væsentlig renovering.....0
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme.....Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR405 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....98 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 26 - 010

AdresseChr. Richardts Vej 26
 BBR nr.....607-16240-010
 Bygningens anvendelseRækkehus
 Opførelses år.....1957
 År for væsentlig renovering.....0
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme.....Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR405 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....96 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 2A - 011

Adresse Jens Baggesens Vej 2A
 BBR nr 607-16240-011
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 399 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 34B - 011

Adresse Chr. Richardts Vej 34B
 BBR nr 607-16240-011
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 399 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 2B - 011

Adresse Jens Baggesens Vej 2B
 BBR nr 607-16240-011
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 399 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 34A - 011

Adresse Chr. Richardts Vej 34A
 BBR nr 607-16240-011
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 399 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 32A - 012

AdresseChr. Richardts Vej 32A
 BBR nr.....607-16240-012
 Bygningens anvendelseRækkehus
 Opførelses år.....1957
 År for væsentlig renovering.....0
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme.....Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR424 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....98 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 4B - 012

AdresseJens Baggesens Vej 4B
 BBR nr.....607-16240-012
 Bygningens anvendelseRækkehus
 Opførelses år.....1957
 År for væsentlig renovering.....0
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme.....Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR424 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....96 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 4A - 012

Adresse Jens Baggesens Vej 4A
 BBR nr 607-16240-012
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 424 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Chr. Richardts Vej 32B - 012

Adresse Chr. Richardts Vej 32B
 BBR nr 607-16240-012
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 424 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 1A - 013

Adresse Jens Baggesens Vej 1A
 BBR nr 607-16240-013
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 401 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 1B - 013

Adresse Jens Baggesens Vej 1B
 BBR nr 607-16240-013
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 401 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 19A - 013

Adresse Jens Baggesens Vej 19A
 BBR nr 607-16240-013
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 401 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 19B - 013

Adresse Jens Baggesens Vej 19B
 BBR nr 607-16240-013
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 401 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 3A - 014

Adresse Jens Baggesens Vej 3A
 BBR nr 607-16240-014
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 3B - 014

Adresse Jens Baggesens Vej 3B
 BBR nr 607-16240-014
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 17A - 014

Adresse Jens Baggesens Vej 17A
 BBR nr 607-16240-014
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 17B - 014

Adresse Jens Baggesens Vej 17B
 BBR nr 607-16240-014
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 5A - 015

Adresse Jens Baggesens Vej 5A
 BBR nr 607-16240-015
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 5B - 015

Adresse Jens Baggesens Vej 5B
 BBR nr 607-16240-015
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 15A - 015

Adresse Jens Baggesens Vej 15A
 BBR nr 607-16240-015
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 403 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 15B - 015

Adresse Jens Baggesens Vej 15B
 BBR nr 607-16240-015
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 388 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 7A - 016

Adresse Jens Baggesens Vej 7A
 BBR nr 607-16240-016
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 398 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 7B - 016

Adresse Jens Baggesens Vej 7B
 BBR nr 607-16240-016
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 398 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 13B - 016

Adresse Jens Baggesens Vej 13B
 BBR nr 607-16240-016
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 398 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 13A - 016

Adresse Jens Baggesens Vej 13A
 BBR nr 607-16240-016
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 398 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 9A - 017

Adresse Jens Baggesens Vej 9A
 BBR nr 607-16240-017
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 414 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 9B - 017

Adresse Jens Baggesens Vej 9B
 BBR nr 607-16240-017
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 414 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 11B - 017

Adresse Jens Baggesens Vej 11B
 BBR nr 607-16240-017
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 414 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 96 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Jens Baggesens Vej 11A - 017

Adresse Jens Baggesens Vej 11A
 BBR nr 607-16240-017
 Bygningens anvendelse Rækkehus
 Opførelses år 1957
 År for væsentlig renovering 0
 Varmeforsyning Fjernvarme (GJ)
 Supplerende varme Ikke angivet
 Boligareal i følge BBR 414 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 98 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Energimærkningen omfatter Chr. Richardts Vej 22, 24, 26, 28, 34A-B, 32A-B.

Jens Baggesens Vej 2A-B, 4A-B, 1A-B, 19A-B, 3A-B, 17A-B, 5A-B, 15A-B, 7A-B, 13A-B, 9A-B, 11A-B under afdeling 402, Boligkontor Fredericia.

Bygningerne er rækkehuse med anvendelseskode 130, opført i 1957 og omfatter ialt 3014 m².

Tag er udført som en traditionelt gitterspærskonstruktion med vandrette lofter. Loft er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som vægge med teglsten i bagvæg og rød teglsten i ydervæg. Hulrum er isoleret .

I soveværelser, stuer og køkkener er terrændæk med gulvbrædder på strøer udført i 80 mm beton, 50 mm isolering Mica. Gulve i badeværelser er beklædt med klinker og er med gulvvarme.

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Fredericia Fjernvarme.

Vinduer og døre er nye og med 2 lags lavenergiruder fra 2010.

Boligerne er naturlig ventileret, med mekanisk udsugning fra emhætter samt friskluftsventiler i bad.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser. Opbygning af de enkelte bygningsdele er derfor i vid udstrækning baseret på tegningsmateriale, en visuel registrering og skønnet jf. regler i "Håndbog for energikonsulenter".

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, konstruktioner i energimærkeprogrammet EK Pro version 5, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve og lofter alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Boligernes individuelle energimærker er D, og bygningernes samlede energimærke er E. Det samlede energimærke beregnes på ejendommen som værende én stor bygning.

Det er muligt at gennemføre flere rentable energibesparende tiltag.

Hvis de foreslåede rentable foranstaltninger gennemføres, vil det samlede energimærke dog blive D.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme..... 120,00 kr. per GJ
6.465 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1. sal, 6400 Sønderborg
www.botjek.dk
6400@botjek.dk
tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent
Fayha Fadhil

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej
Chr. Richardts Vej 22
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 22 -
010
Chr. Richardts Vej 22
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 24 -
010

Chr. Richardts Vej 24
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 28 -
010

Chr. Richardts Vej 28
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 26 -
010
Chr. Richardts Vej 26
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 2A
- 011

Jens Baggesens Vej 2A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 34B
- 011

Chr. Richardts Vej 34B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 2B
- 011

Jens Baggesens Vej 2B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 34A
- 011

Chr. Richardts Vej 34A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 32A
- 012
Chr. Richardts Vej 32A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 4B
- 012

Jens Baggesens Vej 4B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 4A
- 012

Jens Baggesens Vej 4A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Chr. Richardts Vej 32B
- 012

Chr. Richardts Vej 32B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 1A
- 013

Jens Baggesens Vej 1A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 1B
- 013

Jens Baggesens Vej 1B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
19A - 013
Jens Baggesens Vej 19A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
19B - 013
Jens Baggesens Vej 19B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 3A
- 014

Jens Baggesens Vej 3A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 3B
- 014

Jens Baggesens Vej 3B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
17A - 014
Jens Baggesens Vej 17A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
17B - 014
Jens Baggesens Vej 17B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 5A
- 015

Jens Baggesens Vej 5A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 5B
- 015

Jens Baggesens Vej 5B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
15A - 015
Jens Baggesens Vej 15A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
15B - 015
Jens Baggesens Vej 15B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 7A
- 016
Jens Baggesens Vej 7A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 7B
- 016

Jens Baggesens Vej 7B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
13B - 016
Jens Baggesens Vej 13B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
13A - 016
Jens Baggesens Vej 13A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 9A
- 017

Jens Baggesens Vej 9A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej 9B
- 017

Jens Baggesens Vej 9B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
11B - 017
Jens Baggesens Vej 11B
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057

Energimærke

Boligkontoret Fredericia, Afd. 402 Chr. Richardtvej - Jens Baggesens Vej
11A - 017
Jens Baggesens Vej 11A
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. september 2014 til den 1. september 2024

Energimærkningsnummer 311071057