

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kingsparken BLOK 7+8
Kingosvej 38
2630 Taastrup



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 12. september 2014
Til den 12. september 2021.

Energimærkningsnummer 311073240


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

808,06 MWh fjernvarme 591.526 kr

Samlet energitudgift 591.526 kr

Samlet CO₂ udledning 113,94 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftslemme-uisoleret		
FORBEDRING Efterisolering af loftslem med 100 mm isolering.	1.800 kr.	400 kr. 0,07 ton CO ₂
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 50 mm mineraluld		
FORBEDRING Isolering af Skråvægge med 300 mm isolering. Det forventes at lodrette skunker er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	376.200 kr.	26.000 kr. 6,38 ton CO ₂
LOFT Hanebåndsløft er isoleret med 150 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndsløfter med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		6.100 kr. 1,49 ton CO ₂

FLADT TAG Altangulv og underliggende loft er uisolaret		
FORBEDRING Den uisolerede altangulv isoleres indvendigt med op til 300 mm isolering. Det foreslåes at isolere indefra, i forbindelse med større tagrenovering. Eventuelt eksisterende rør og pudsmateriale nedtages og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling til plads for den nye isolering og pladebeklædning på loft mod altan. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	52.000 kr.	3.400 kr. 0,82 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE vinduesbr. uisolaret		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	285.700 kr.	14.300 kr. 3,51 ton CO ₂
HULE YDERVÆGGE Vinduesbr.vest isoleret med 100 mm. Gavle,36cm hul m eftisol		
MASSIVE YDERVÆGGE 1½ sten tegl Massive ydervægge altanflunke, letbeton		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.900.900 kr.	64.200 kr. 15,78 ton CO ₂
LETTE YDERVÆGGE snedkerbr. tag 100mm		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Tofags vinduer, Termorude		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		47.400 kr. 11,64 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med etlags glastrude.		
FORBEDRING Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.	183.600 kr.	6.500 kr. 1,59 ton CO ₂
OVENLYS Vest, tagvinduer, Termorude		
YDERDØRE Facadeparti med glasdør monteret med tolags energirude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Skarnkasserum/cykelkælder trægulv/Beton		
FORBEDRING Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering samt isættelse af dør til rum som lukker tæt.. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	17.600 kr.	4.400 kr. 1,07 ton CO ₂

ETAGEADSKILLELSE Beton/strøer		
FORBEDRING Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	545.000 kr.	101.300 kr. 24,93 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Centralvarme til blok 3 + 7		
FORBEDRING VED RENOVERING Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmfordeling via radiatorer.		10.100 kr. 2,47 ton CO ₂
VARMERØR Hovedstigerør til loft: 2½" - 30 mm isolering Hovedrør frem på loft: 2½" Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Fordelingsrør på loft: 1" - 50 mm isolering Hovedrør R i kælder Samlerør i kælder: 1" - 30 mm isolering		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 880W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna.	30.500 kr.	6.900 kr. 2,07 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 530 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard

FORBEDRING

Montering af ny varmfordelingspumpe. Det skønnes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna.

27.500 kr.

4.300 kr.
1,28 ton CO₂**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med en effekt på 1400 W. Pumpen er af fabrikat Wilo

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 430 W. Pumpen er af fabrikat Wilo		
FORBEDRING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna, 249 W	33.500 kr.	3.500 kr. 1,05 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 430 W. Pumpen er af fabrikat Wilo		
FORBEDRING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna, 429 W	39.000 kr.	3.800 kr. 1,13 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 4000 l varmtvandsbeholdertil blok 8+4, isoleret med 75 mm mineraluld. Varmt brugsvand produceres i 5000 l varmtvandsbeholder, til blok 7+3 isoleret med 75 mm mineraluld		
FORBEDRING Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsdimensioner afsluttet med pap og lærred. Alternativt udskift beholder for bedre afkøling og med ny isolering. Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsdimensioner afsluttet med pap og lærred. Alternativt udskift beholder for bedre afkøling og med ny isolering.	10.500 kr.	600 kr. 0,14 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Trappeopgange med kompakt rør Indgangnr. belysning+ nedg.kælder		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på østvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	261.300 kr.	15.000 kr. 5,82 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af 9 bygninger, som er opført i årene 1960 til 1962.
Ejendommen omfatter fire matrikler, med hver sit ejendoms nr.

Matrikel 4fx omfatter blok 7 – 8.

Blok 3 – 7: Fælles varmecentral i blok 7.

Blok 4 – 8: Fælles varmecentral i blok 8.

Da varmemeforbruget er opgjort pr. varmecentral, er varmemeforbruget delt ud vha. en kvadratmeterfordeling, da disse blokke har fælles varmecentral.

Diverse oplysninger om specifikke emner er indhentet fra formanden.

Før et eller flere forslag til energibesparelser udføres, anbefales det at få et defineret projekt udarbejdet.
Det gøres opmærksom på at evt. myndighedsgodkendelse skal indhentes.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftslem med 100 mm isolering.	1.800 kr.	0,53 MWh Fjernvarme	400 kr.
Loft	Isolering af Tag/skunke med 300 mm isolering.	376.200 kr.	45,23 MWh Fjernvarme	26.000 kr.
Fladt tag	Isolering af altangulv med op til 300 mm isolering	52.000 kr.	5,80 MWh Fjernvarme	3.400 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering.	285.700 kr.	24,87 MWh Fjernvarme	14.300 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	1.900.900 kr.	111,03 MWh Fjernvarme 188 kWh Elektricitet	64.200 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvindue til trelags energirude	183.600 kr.	11,28 MWh Fjernvarme	6.500 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.	17.600 kr.	7,60 MWh Fjernvarme	4.400 kr.

Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	545.000 kr.	174,45 MWh Fjernvarme 508 kWh Elektricitet	101.300 kr.
------------------	--	-------------	---	-------------

Varmeanlæg

Varmefordelingspumper	Ny varmfeddelingspumpe, som Grundfos Magna3 80-60 F, 530 W	30.500 kr.	3.119 kWh Elektricitet	6.900 kr.
Varmefordelingspumper	Ny varmfeddelingspumpe, som Grundfos Magna3 80-40 F, 326 W	27.500 kr.	1.924 kWh Elektricitet	4.300 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe, som Magna3 50-60 FN, 249 W	33.500 kr.	1.586 kWh Elektricitet	3.500 kr.
Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe, som Magna3 50-100 FN, 429 W	39.000 kr.	1.700 kWh Elektricitet	3.800 kr.
Varmtvandsbeholdere	Efterisolering af varmtvandsbeholder	10.500 kr.	1,00 MWh Fjernvarme	600 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW pr.blok	261.300 kr.	6.053 kWh Elektricitet 2.719 kWh Elektricitet overskud fra solceller	15.000 kr.
-----------	--	-------------	--	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering.	10,60 MWh Fjernvarme	6.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af gl.termo vinduer til nye med trelags energirude	82,55 MWh Fjernvarme	47.400 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordeling	Etablering af nyt varmfordelingsanlæg til radiatorer	17,54 MWh Fjernvarme	10.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 7

Adresse	Kingosvej 38
BBR nr.....	169-39968-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1962
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	2508 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2508 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	762 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	873 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	216.658 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	66.045 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	377,61 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	08-07-2013 til 02-06-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	253.302 kr. pr. år
Fast afgift	66.045 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	319.347 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	441,48 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	62,25 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 8

Adresse	Kingosvej 50
BBR nr.....	169-39968-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelses år.....	1962
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	2090 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2090 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	634 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	728 m ²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	184.693 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.848 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	321,90 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	08-07-2013 til 02-06-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	215.930 kr. pr. år
Fast afgift	61.848 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	277.778 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	376,34 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	53,06 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Da der har været 1 tegninger til rådighed kan der ikke gives oplysninger om BBR-areal

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Afvigelsen mellem beregnet og målt forbrug ser rimeligt ud.

Beregnet forbrug igennemsnit er for disse to bygninger på 183,9 kWh/m²

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	573,76 kr. per MWh
	127.893 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms.

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Ved energikonsulent

Jacob Wibroe

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kingosparken BLOK 7+8
Kingosvej 38
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. september 2014 til den 12. september 2021

Energimærkningsnummer 311073240

Energimærke

Kingosparken BLOK 7+8 - Blok 7
Kingosvej 38
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. september 2014 til den 12. september 2021

Energimærkningsnummer 311073240

Energimærke

Kingosparken BLOK 7+8 - Blok 8
Kingosvej 50
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 12. september 2014 til den 12. september 2021

Energimærkningsnummer 311073240