

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
19 Seest Ny Klubhus
Holbergsvej 50
6000 Kolding



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. oktober 2014
Til den 7. oktober 2021.

Energimærkningsnummer 311077265

STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

103.980 kWh fjernvarme	83.744 kr
Samlet energiudgift	83.744 kr
Samlet CO ₂ udledning	14,66 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<p>FLADT TAG (Oprindelig bygning 1990) Skråtag er bestående af betonelementer af fabrikat Tacodek med 150 mm mineraluld og 30 mm træbeton på undersiden. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>(Tilbygning 2001) Skråtag - Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet at overholde gældende bygningsreglement på opførelsetidspunktet, svarende til betondæk med 200 mm mineraluld og 30 mm træbeton på undersiden.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.</p>		4.400 kr. 0,79 ton CO ₂

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Hovedbygning: Ydervægge er udført som 100 mm hulmur. på 1. sal. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld. Ydervægge er udført som 75 mm hulmur. på stue plan. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Omkklædning: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af hulrumisolerede ydervægge af tegl/porebeton med 100 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.</p>		5.000 kr. 0,90 ton CO ₂
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Vinduer og døre er primært monteret med 2 lags termoruder fra 1990. Massive døre er isolerede. Tilbygningen er monteret med energiruder fra 2001.</p> <p>Antallet af vinduer og døre og fordeler sig således:</p> <p>16 % - 2 lags termo vindue, gående 61 % - 2 lags termo vindue, fast 6 % - 2 lags termo yderdør 4 % - 2 lags energirude vindue 13 % - Massiv isoleret yderdør</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne og dørene med 2 lags termoruder udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.</p>		15.900 kr. 2,84 ton CO ₂
<p>Gulve</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK</p>		

(Oprindelig bygning 1990) Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet at overholde gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet, svarende til terrændæk udført af beton med slidlagsgulv og 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

(Tilbygning 2001) Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet at overholde gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet, svarende til terrændæk udført af beton med slidlagsgulv og 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

2.300 kr.
0,41 ton CO₂

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Omklædning Øst

Anlæg: VE01 – fabrikat og type: NB Ventilation

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret sydvest-vendte uopvarmede skur

Varmegenvinding: Rotorveksler, skønnet = 0,85

Anlægstype: VAV (frekvensreg.)

Driftstid: skønnet 45 timer/uge

Luftskifte: 1,2 l/s/m²

SEL-værdi: 1,2

Automatik: CTS

Bemærkninger: Anlægget er monteret i 2013. Ventilatorer er direkte trukne B-hjul.

Zone: Omklædning Vest

Anlæg: VE02 – fabrikat og type: NB Ventilation

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret sydøst-vendte uopvarmede skur

Varmegenvinding: Rotorveksler, skønnet = 0,85

Anlægstype: VAV (frekvensreg.)

Driftstid: skønnet 45 timer/uge

Luftskifte: 1,2 l/s/m²

SEL-værdi: 1,2

Automatik: CTS

Bemærkninger: Anlægget er monteret i 2013. Ventilatorer er direkte trukne B-hjul.

Der er naturlig ventilation i foyer, cafeteria og mødelokale. Dog er der i cafeteria monteret en urstyret tagventilator, som er ude af drift.

I forbindelse med omklædningsrummene er der monteret diverse væg- og tagventilatorer til udsugning. Det vurderes at disse er taget ud af drift efter at der er installeret balanceret ventilation i omklædningsrummene.

<p>Zone: Køkken Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Nej Anlægstype: CAV Driftstid: skønnet 5 timer/uge Luftskifte: 1 l/s/m² SEL-værdi: 1 Automatik: Manuel Bemærkninger:</p>		
<p>VENTILATIONSKANALER Ventilationskanalerne er uisolerede og ført på hhv. uopvarmet loftsrum og udvendig på bygningen. Rørdiameteren er 315 mm. Den uisolerede strækning udgør: Uopvarmet loft: 15 meter Udvendig på bygning: 20 meter</p>		
<p>FORBEDRING Isolering af ventilationskanaler 100 mm. mineraluld.</p>	14.000 kr.	14.900 kr. 2,68 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er placeret i teknikrum.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper til opvarmning af bygningen. Det vurderes at varmepumper er urentabelt. Dels pga. en høj anskaffelsespris samt årsnyttevirkningsgraden for varmepumpen vil blive dårlig fordi varmeanlæggene i bygningerne ikke er indrettet til de lave fremløbstemperaturer, som varmepumpen producerer mest effektivt med.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke stillet forslag til solvarme, idet det er urentabelt pga. det lave varmtvandsforbrug for bygningen, som er estimeret til 1/3 af det samlede vandforbrug. Derudover egner bygningens forbrugsmønster sig ikke til solvarme.		
Varmedeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Der er uisolerede flanger og ventiler i teknikrummet. Det vurderes at de uisolerede flanger og ventiler er ækvivalent med 3 meter uisoleret 3 " rør. Varmefordelingsrør til ventilationsanlæggenes varmeplade er udført som 22 mm uisolerede rustfri stålør. Rørene er ført i uopvarmede skure. Den samlede uisolerede rørstrækning er 15 m.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede flanger og ventiler op til 50 mm i teknikrum. Isolering af varmedelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	7.500 kr.	2.900 kr. 0,51 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret følgende pumper:

- 1 stk. Alpha2 pumpe med en effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, blandesøjfe til radiatorer
- 1 stk. Alpha2 pumpe med en effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, blandesøjfe til veksler for ventilation
- 1 stk. Alpha2 pumpe med en effekt på 42 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, blandesøjfe til hovedveksler varme
- 2 stk. Alpha2 pumpe med en effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, blandesøjfer til ventilation (VE1 og VE2)

Alle pumper er automatisk modulerende.

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Det var ikke muligt at aflæse indstillinger / setpunkter for styring af ventilations og varmeanlæg. Det forudsættes i mærket at varmeanlægget er med vejrkompensering og sommerstop.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 369 liter pr. m ² opvarmet erhvervsareal pr. år, svarende til 1/3 af det samlede vandforbrug.		
VARMTVANDSRØR Der er uisolerede flanger og ventiler i teknikrummet. Det vurderes at de uisolerede flanger og ventiler er ækvivalent med 2 meter uisoleret 3 " rør. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Dog er der en strækning på ca. 1 meter som er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede rør, flanger og ventiler i teknikrummet op til 50 mm isolering, udført enten med mineraluld.	500 kr.	800 kr. 0,13 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Rørføringen er primært inden for klimaskærmen samt enkelte steder på uopvarmet loftsrum.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2 20-40, 22 W. Det vurderes at pumpen er urstyret via CTS.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld. Beholderen er placeret i teknikrum. Varmt brugsvand produceres via isoleret gennemstrømningsvandvarmer. Veksleren er isoleret med 50 mm polystyren og er placeret i teknikrum.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Belysningen i omklædningsrummene består af T8 armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmelder eller dagslysstyring.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere nye T5 armaturer med HF koblinger eller LED armaturer som kan styres trinløst efter dagslyset og via. bevægelsesmelder.</p>		2.900 kr. 1,08 ton CO ₂
<p>BELYSNING Belysningen består primært af T8 armaturer samt armaturer med lavenergilyskilder. Alt lys styres manuelt i opvarmede zoner.</p> <p>Antallet af armaturer fordeler sig således:</p> <p>25 % - T8 armatur 1x36W konventionel forkobling 16 % - T8 armatur 2x36W konventionel forkobling 4 % - T5 armatur 1x35W HF 45 % - Armatur med 1x9 W sparepære 10 % - Armatur med 1x16 W kompaktrør</p> <p>Udebelysningen består af 13 stk 1x9W sparepære Lyset styres ved ur.</p>		
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne. Med bygningens forbrugsmønster og den nuværende tilskudsordning vurderes det at være urentabelt.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER**FORUDSÆTNINGER:**

- Der er indhentet tegninger fra Kolding Kommune, der er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.
- Servicemedarbejder fra Kolding Kommune, var repræsentant for ejer under besigtigelsen.

KONKLUSION:

Der er fundet flere forslag med god rentabilitet heriblandt:

- Isolering af uisolerede varmfordelingsrør
- Isolering af uisolerede varmt vandsrør
- Isolering af uisolerede ventilationskanaler

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilationskanaler	Isolering af uisolerede ventilationskanaler	14.000 kr.	18.990 kWh Fjernvarme	14.900 kr.
Varme anlæg				
Varmerør	Isolering af uisolerede flanger og ventiler, rør i teknikrum op til 50 mm	7.500 kr.	3.620 kWh Fjernvarme	2.900 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	500 kr.	950 kWh Fjernvarme	800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag så den samlede isolering udgør 400 mm	5.600 kWh Fjernvarme	4.400 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 100 mm isolering	6.370 kWh Fjernvarme	5.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og yderdøre med 2 lags termoruder til vinduer og døre med trelags energirude	20.170 kWh Fjernvarme	15.900 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm. mineraluld eller polystyrenplader	2.920 kWh Fjernvarme	2.300 kr.
EL			
Belysning	Montering af LED armaturer eller T5 armaturer med HF koblinger, bevægelsesmeldere og dagslysstyring	-990 kWh Fjernvarme 1.832 kWh Elektricitet	2.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Holbergsvej 50, 6000 Kolding

Adresse	Holbergsvej 50
BBR nr	621-224018-1
Bygningens anvendelse	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	2001
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	572 m ²
Opvarmet bygningsareal	572 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	69.131 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	6.894 kr. pr. år
Varmeforbrug	88.630 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	68.659 kr. pr. år
Fast afgift	6.894 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	75.554 kr. pr. år
Varmeforbrug	88.025 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	12,41 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BYGNINGSBESKRIVELSE:

Dette energimærke omfatter Seest Ny Klubhus - bygning 1 iht. BBR-meddelelse 621-224018 - beliggende på adressen, Holbergsvej 50. Bygningen er opført i 1990. Der er foretaget tilbygning af omklædningsfaciliteter i 2001.

AREAL:

Ejendommens opvarmede areal iflg. BBR meddelelsen, er 572 m². Ejendommens opvarmede areal er opmålt til 572 m².

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

ENERGIFORBRUG 2013:

VARME:

Det klimakorrigerede oplyste varmeforbrug er 88.025 kWh. Det beregnede forbrug er 103.980 kWh.

Årsagen til at det beregnede forbrug er højere end det oplyste, kan være at bygningen ikke er opvarmet til gennemsnitlig 20 °C, som det forudsættes i mærket.

EL:

Det oplyste elforbrug er 14.171 kWh. Det beregnede er på 13.354 kWh. Der er dermed god overensstemmelse mellem oplyst og beregnet forbrug.

VAND:

Vandforbruget er oplyst til 634 m³.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	0,78 kr. per kWh
	2.250 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

TREFOR Energi A/S

Kokbjerg 30, 6000 Kolding

www.trefor.dk

energiraadgivning@trefor.dk

tlf. 79333435

Ved energikonsulent

Jesper Hjortdahl Rasmussen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

19 Seest Ny Klubhus
Holbergsvej 50
6000 Kolding



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. oktober 2014 til den 7. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311077265