SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 112, Vingen 20-32
Vingen 4
3140 Ålsgårde



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. oktober 2014
Til den 9. oktober 2024.

Energimærkningsnummer 311077760

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

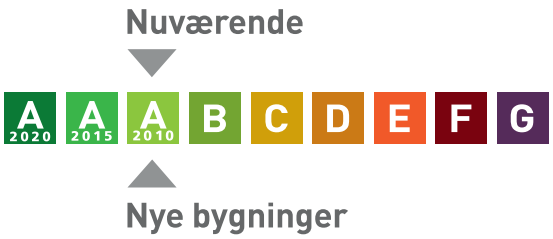
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug

3.333,6 m³ naturgas	37.703 kr
Samlet energiudgift	37.703 kr
Samlet CO_2 udledning	7,48 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft, alle boliger: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Konstruktionen blev opmålt ved tagvindue. Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Efterisolering af hanebåndslofter med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.		1.900 kr. 0,47 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge, alle boliger - Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts. Konstruktionen er målt ved vindue ca. 340 mm.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer, alle boliger - Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Tagvinduer, gamle, alle boliger - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne og tagvinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.		1.900 kr. 0,47 ton CO_2
OVENLYS Tagvinduer, udskiftet - Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.		
YDERDØRE Alle boliger: Terrassedør med en rude af tolags energiglas. Dørene er fra 2013. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Alle boliger - Terrændæk er udført i beton med trægulve, der er isoleret med 100 mm mineraluld. Under betonen er gulvet uisoleret. Isoleringen er målt ved gaskedlen.		
LINJETAB Linjetab, fundament, alle boliger - fundamentet er udført af lecablokke og 100 mm kuldebroafbrydelse. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle boliger i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Boligerne opvarmes med naturgas. Hver bolig har sin egen kedel, som er installeret i indgangparti. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er Milton Topline 25 combi med indbygget varmtvandsbeholder og med vejrkompensering. Kedlen er fra 2011.		
VARMEPUMPER Vingen 32 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.	15.000 kr.	1.200 kr. 0,23 ton CO_2
VARMEPUMPER Vingen 20 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.	15.000 kr.	1.000 kr. 0,19 ton CO_2
VARMEPUMPER Vingen 26 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.	15.000 kr.	900 kr. 0,16 ton CO_2
VARMEPUMPER Vingen 30 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.		700 kr. 0,13 ton CO_2

VARMEPUMPER Vingen 24 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.		700 kr. 0,13 ton CO_2

VARMEPUMPER Vingen 22 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.		700 kr. 0,13 ton CO_2

VARMEPUMPER Vingen 28 - Der er ingen varmepumpe i boligen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen opstilles i stuen. Det skal opsættes en udedel på én af facaderne, som kan påvirke plads- og støjforhold udenfor bygningen.		500 kr. 0,08 ton CO_2

SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes ikke at være hensigtmæssigt at opsætte et solvarmeanlæg, idet der ikke er plads til en stor varmtvandsbeholder, som skal bruges med solvarmeanlæg. Desuden er varmtvandsbehov for lille især i de små boliger.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholder - der er en 10 liter varmtvandsbeholder, som er integreret i kedlen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af 1 kWp solcelleanlæg på sydvestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 6,5 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.		6.200 kr. 4,07 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærke omhandler en del af boligejendommen Vingen, herunder boliger i Vingen 20-32.

Bygningerne er isoleret efter regler ved opførelsesdato. Der blev udskiftet terassedøre og nogle af tagvinduer. Resten af vinduer/tagvinduer er oprindelige vinduer med termorude.

Det er ikke rentabel at efterisolere ydervægge eller lofter eller at udskifte vinduer. Disse tiltag skal derfor foretages ved renovering.

Boligerne opvarmes med hver sin naturgaskedel. Der er termostatsventiler på alle radiatorer.

På de fleste boliger er det rentabelt at opsætte en luft/luft varmepumpe, som vil opvarme en del af boligen. Det gøres dog opmærksom på, at dette vil kræve installation af en udedel på facaden, som vil påvirke pladsforhold og støjniveau udenfor huset. På boligerne med et mindre varmetab er tiltaget dog ikke rentabel.

Det anbefales at opsætte en blandesløjfe unit på varmeforsyning i hver bolig. Dette vil reducere varmetab fra varmerør i gulvet og i krybbekælderen. Samtidig skal der isoleres varmerør til vandvarmeren. Der er dårlige pladsforholde i krybbekælderen, hvor den nuværende installation er placeret, så det kan overvejes at flytte installationen ind i boligen, f.eks. til badeværelset. Dette skal dog overvejes i forhold til pladsforholde på badeværelset.

Det er beregnet et forslag til opsætning af solceller Tiltaget er ikke rentable, idet elforbruget i boligerne er for lille.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 48	15.000 kr.	234,5 m³ Naturgas -441 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 58	15.000 kr.	195,5 m³ Naturgas -374 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 56	15.000 kr.	167,3 m³ Naturgas -327 kWh Elektricitet	900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af loft og skråvægge, alle boliger	208,2 m³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af alle vinduer med termorude til energirude, alle boliger	208,2 m³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 50	143,6 m³ Naturgas -291 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 50	143,6 m³ Naturgas -291 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 50	143,6 m³ Naturgas -291 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmepumper	Installation af ny luft/luft varmepumpe, Vingen 54	101,8 m³ Naturgas -223 kWh Elektricitet	500 kr.
El			
Solceller	Montering af 1 kWp solcelleanlæg på hver bolig	3.556 kWh Elektricitet 2.590 kWh Elektricitet overskud fra solceller	6.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 32, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 32
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	94 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	94 m²
Heraf tagetage opvarmet	50,6 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 30, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 30
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40,3 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 20, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 20
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40,3 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 26, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 26
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	63 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	63 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 28, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 28
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	63 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	31 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 24, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 24
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40,3 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vingen 22, 3140 Ålsgårde

Adresse	Vingen 22
BBR nr	217-85071-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1986
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40,3 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	9,00 kr. per m³
	7.700 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,14 kr. per kWh

I beregninger er der anvendt aktuelle energipriser ved inberetningsdato.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Michal Ministr

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32
Vingen 4
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 32, 3140 Ålsgårde
Vingen 32
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 30, 3140 Ålsgårde
Vingen 30
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 20, 3140 Ålsgårde
Vingen 20
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 26, 3140 Ålsgårde
Vingen 26
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 28, 3140 Ålsgårde
Vingen 28
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 24, 3140 Ålsgårde
Vingen 24
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760

Energimærke

Afd. 112, Vingen 20-32 - Vingen 22, 3140 Ålsgårde
Vingen 22
3140 Ålsgårde



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311077760