

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

1028-8: Bispevænget

Tagensvej 187

2400 København NV



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 13. oktober 2014

Til den 13. oktober 2021.

Energimærkningsnummer 311078134


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

9.311,2 m³ damp fjernvarme 5.410.316 kr

Samlet energiudgift 5.410.316 kr

Samlet CO₂ udledning 919,01 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygningen har tegltage med høj rejsning, og tag rumme mellem tagene og bygningens lofter er uopvarmet. Lofterne er efterisoleret i etageadskillelsen fra tagrummet ved at bore hul i gulvet og sprøjte granulat mellem bjælkerne. Det skønnes, at isoleringen svarer til 100 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Gavlydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller gultstens teglmur, der passer i udseende med resten af bygninger.		190.800 kr. 38,41 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE I følge tegningsmateriale er ydermure i for og bagfacader udført på følgende måde: 48 cm. massivt tegl i kælder, stueetage og 1. sal. 36 cm. massiv tegl på 2. og 3. og 5-sal,		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER I kælder og i loftrum: Varmefordelingsrør er udført som gennemsnit 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		686.800 kr. 138,27 ton CO ₂
YDERDØRE Ca. 30-40 % af yderdørene har ruder af etlags glas.		
FORBEDRING Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.	572.500 kr.	28.100 kr. 5,65 ton CO ₂
YDERDØRE Adgangsdør til kælder fra vagen ved eksisterende hoveddøre i nogle af bygninger er massiv uisolert yderdør.		
FORBEDRING Udskiftning af alle yderdør til kælder med ny dør med isolerede fyldninger.	59.200 kr.	2.200 kr. 0,43 ton CO ₂
YDERDØRE Ca. 60 % af yderdørene til bygningerne er af nyere dato. De er monteret med tolags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulve mod uopvarmede kældre er udført som betondæk med trægulv og er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolert gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Inden bør konstruktionerne undersøges nærmere for bedst alternativ, enten isolering ved udskiftning af stuegulv, eller fra kælder loft side.	3.077.900 kr.	456.600 kr. 91,92 ton CO ₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer med friskluftventiler. Ventilationen er suppleret med mekanisk udsugning fra bad og toilet.

KØLING

Der er ikke registreret køling til personkomfort i lejemålene.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Med adgang til fjernvarme er varmepumper ikke et realistisk alternativ		
SOLVARME Med adgang til fjernvarme, er det ikke rentabelt at etablere solvarme. Solvarme vil for det første kræve lang føringsvej fra kælders til tag og en gennembrydning af tagfladen. For det andet vil solvarmen, når der kun er delvis dækning af forbruget, ødelægge fjernvarmeafkølingen		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordeling og til varmtvands beholderne er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 7500 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard type Omega 15-255-6 på 7500 Watt. Vi fraråder udskiftning af pumper, da anlægget konverteres til fjernvarme i 2016, til 3 nye varmecentral på ejendommen. Derfor kræves nye beregninger for pumper for hver varmecentral.		
AUTOMATIK Automatik til udetemperaturstyring, Der er termostatventiler på alle radiatorer.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Gennemsnitligt varmtvandsforbrug skønnes til 250 liter pr. opvarme etage areal, jævnt fordelt over helle året.

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning gennem etagerne er udført som 1" stålør. Rørene er uisolerede.

VARMTVANDSPUMPER

Hoved varmecentral i blok3: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 1100 W. Pumpen er af fabrikat Smedegård.

Udskiftning af pumper frarådes, da ejendommens eksisterende varmecentral nedlægges i 2016. I stedet etableres 3 nye varmecentral med nye varmtvandsbeholder og tilhørende cirkulations pumper.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 4 styk 6000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholder er placeret i centralen under bygning 3.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer i loftrum og i kældere for alle bygninger består af armaturer med almindelige glødelamper, samt lysstof armatur . Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Udskift belysning armatur i kældere og loftrum til LED armatur med indbygge sensorer	1.000.000 kr.	121.700 kr. 38,41 ton CO ₂
BELYSNING Belysning i boliger er ikke omfattet af gennemgangen, kun belysning i fællesområder er omfattet. Trappebelysning består af belysningsarmaturer med sparepærer. Der er timerknap på trappebelysning. Belysning i fællesrum består af armaturer med sparepærer. Der er almindelig tænd/sluk.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskift lyskilderne i trappebelysning til LED.		0 kr. 0,00 ton CO ₂
BELYSNING Udendørsbelysning består af belysningsarmaturer som skotlamper med kompaktlysstofrør styret med skumringsrelæ.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Etablere nyt solcelleanlæg til dække fælles udgifter til el. Det kan placeres 15x6 kw / bygning, da det er plads på taget.	13.500.000 kr.	1.035.300 kr. 523,54 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkning omhandler sag nr. 1028-8 , som er bygning 1 til 10 fra BBR på ejendommen med ejendoms nr. 563065

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, tegninger samt byggeskik på byggetidspunktet. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

I.h.t. aftale udføres der ikke destruktive prøver.

Som udgangspunkt er v&s prisbøger brugt som grundlag for beregningen af priserne af besparelsesforslagene. Enkelte forslag er dog beregnet ud fra erfaringstal fra lignende renoveringer.

Bygningen er fra 1940. Det vurderes at, tegnings materiale stemmer overens med fysiske forhold på ejendommen. Opvarmet areal stemmer overens med BBR.

I forbindelse med udvendig renovering af bygningen, tages forbehold for eventuelle restriktioner fra myndighederne. Derfor bør undersøges bevaringsværdige status af bygning/bygningerne hos kommunen eller kulturarvsstyrelsen inden ethvert energirenovering.

Der er i samarbejde med forsyningsselskabet plan om at konvertere ejendommens varmforsyning fra damp til fjernvarm. Det påregnes, at det skal bygges tre varmecentraler på ejendommen ind stedet for den ene central, som er placeret i kælderen blok 3. Man skønner, at anlægget vil koste omkring kr.1.500.000,00.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Udskiftning af gamle yderdør til ny yderdør med trelags energirude	572.500 kr.	57,3 m³ damp Fjernvarme	28.100 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv, isoleret yderdør til de kælder, der har dør ude fra.	59.200 kr.	4,4 m³ damp Fjernvarme	2.200 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	3.077.900 kr.	931,3 m³ damp Fjernvarme	456.600 kr.
El				
Belysning	Udskift belysning armatur i kælder og loftrum til LED	1.000.000 kr.	57.933 kWh Elektricitet	121.700 kr.
Solceller	Etablere nyt solcelleanlæg til dække fælles udgifter til el et anlæg på 15x6 kw på hver bygning.	13.500.000 kr.	374.299 kWh Elektricitet 415.361 kWh Elektricitet overskud fra solceller	1.035.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	389,1 m ³ damp Fjernvarme	190.800 kr.
Vinduer	Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.400,9 m ³ damp	686.800 kr.
El			
Belysning	Udskift lyskilderne i trappebelysning til LED		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tagensvej 215, 2400 København NV

Adresse	Tagensvej 215
BBR nr.....	101-563065-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1940
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	5868 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	258 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	5868 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1237 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tagensvej 207, 2400 København NV

Adresse	Tagensvej 207
BBR nr.....	101-563065-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1940
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	4000 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4000 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	806 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frimestervej 75, 2400 København NV

AdresseFrimestervej 75
 BBR nr101-563065-3
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1940
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR3615 m²
 Erhvervsareal i følge BBR15 m²
 Opvarmet bygningsareal3615 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage743 m²

 EnergimærkeG
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagF
 Energimærke efter alle besparelsesforslagE

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bogtrykkervej 39, 2400 København NV

AdresseBogtrykkervej 39
 BBR nr101-563065-4
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1940
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR4525 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal4525 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage909 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslagD

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tagensvej 197, 2400 København NV

Adresse Tagensvej 197
 BBR nr 101-563065-5
 Bygningens anvendelse Etageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år 1941
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 5060 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 5060 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 1016 m²

Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglefængervej 1, 2400 København NV

Adresse Fuglefængervej 1
 BBR nr 101-563065-7
 Bygningens anvendelse Etageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år 1943
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 5711 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 363 m²
 Opvarmet bygningsareal 5711 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 1196 m²

Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frimestervej 67, 2400 København NV

AdresseFrimestervej 67
 BBR nr101-563065-8
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1943
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR4360 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal4360 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage879 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frimestervej 59, 2400 København NV

AdresseFrimestervej 59
 BBR nr101-563065-9
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1943
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR4560 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal4560 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage919 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bogtrykkervej 31, 2400 København NV

AdresseBogtrykkervej 31
 BBR nr101-563065-10
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1940
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR2995 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal2995 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage604 m²

EnergimærkeF
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagF
 Energimærke efter alle besparelsesforslagE

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bogtrykkervej 25, 2400 København NV

AdresseBogtrykkervej 25
 BBR nr101-563065-11
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1943
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR2405 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal4525 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage919 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	490,24 kr. per m ³ damp
	845.600 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

dansk drift center ApS

Skovbrynet 15, 2880 Bagsværd
ddce.dk
mas@ddce.dk
tlf. 44444410

Ved energikonsulent
Mahmoud Shekari

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

1028-8: Bispevænget
Tagensvej 187
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Tagensvej 215, 2400 København NV
Tagensvej 215
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Tagensvej 207, 2400 København NV
Tagensvej 207
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Frimestervej 75, 2400 København NV
Frimestervej 75
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Bogtrykkervej 39, 2400 København NV
Bogtrykkervej 39
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Tagensvej 197, 2400 København NV
Tagensvej 197
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Fuglefængervej 1, 2400 København NV
Fuglefængervej 1
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Frimestervej 67, 2400 København NV
Frimestervej 67
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Frimestervej 59, 2400 København NV
Frimestervej 59
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Bogtrykkervej 31, 2400 København NV
Bogtrykkervej 31
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134

Energimærke

1028-8: Bispevænget - Bogtrykkervej 25, 2400 København NV
Bogtrykkervej 25
2400 København NV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 13. oktober 2014 til den 13. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311078134