SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 21. oktober 2014
Til den 21. oktober 2024.

Energimærkningsnummer 311079339

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

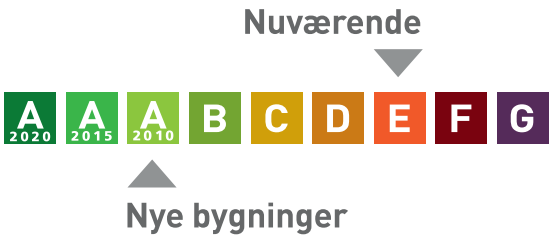
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

1.271.110 kWh fjernvarme	847.830 kr
Samlet energiudgift	847.830 kr
Samlet CO_2 udledning	179,23 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT (27)01 tagrum i bygning 25: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 26: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 3: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 8: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 9: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 10: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 40: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 41: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld. (27)01 tagrum i bygning 42: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE (21) ydervægge i bygning 25: Ydervægge består af 19 cm letbetonvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning udvendigt. (21) ydervægge i bygning 26: Ydervægge består af 19 cm letbetonvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning udvendigt. (21) ydervægge i bygning 3: Ydervægge består af 19 cm letbetonvæg med 200 mm mineraluld og pladebeklædning udvendigt. (21)02 ydervæge i bygning 8: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds. (21)01 ydervæge i bygning 9: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds. (21)01 ydervæge i bygning 10: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds. (21)01 ydervæge i bygning 40: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds. (21)01 ydervæge i bygning 41: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds. (21)01 ydervæge i bygning 42: Ydervægge består af 72 cm massiv teglvæg med udvendig isolering af 150 mm mineraluld og afsluttet med puds.		
LETTE YDERVÆGGE (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af udvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 200 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt udvendigt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og Udvendige tekniske installationer føres med ud i ny væg.		1.500 kr. 0,30 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 3 og 26, 3 og 20 samt 3 og 6: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 3 og 26, 3 og 20 samt 3 og 6: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af udvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 200 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt udvendigt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og Udvendige tekniske installationer føres med ud i ny væg.		3.800 kr. 0,80 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26 samt 26 og 27: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING (21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26 samt 26 og 27: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af udvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 200 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt udvendigt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og Udvendige tekniske installationer føres med ud i ny væg.		2.900 kr. 0,60 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE (21)01 lette ydervæge i bygning 8: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.		

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 10: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 10: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 10: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)03 kældervæg i bygning 10: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 10: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det	1.140.400 kr.	55.400 kr. 11,71 ton CO_2

nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 10: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 10: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)03 kældervæg i bygning 10: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 42: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 42: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)03 kældervæg i bygning 42: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 42: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 42: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 42: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)03 kældervæg i bygning 42: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved	1.128.200 kr.	53.100 kr. 11,22 ton CO_2

vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 42: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		
KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 9: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 9: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)03 kældervæg i bygning 9: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 9: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 9: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 9: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af vægge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)03 kældervæg i bygning 9: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 9: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.195.400 kr.	53.700 kr. 11,35 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 40: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 40: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 40: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)03 kældervæg i bygning 40: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 40: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 40: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 40: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)03 kældervæg i bygning 40: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.171.100 kr.	52.600 kr. 11,11 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 41: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 41: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg.		

(21)03 kældervæg i bygning 41: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 41: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 41: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)02 kældervæg mod krybekælder i bygning 41: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)03 kældervæg i bygning 41: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 41: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	1.171.100 kr.	52.600 kr. 11,10 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 8: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 8: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)03 kældervæg i bygning 8: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 8: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING	1.273.600 kr.	53.800 kr. 11,36 ton CO_2

(23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 8: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 8: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)03 kældervæg i bygning 8: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 8: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		

KÆLDER YDERVÆGGE (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 3: Etageadskillelse mod krybekælder består af tung dæk med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 3: Væg mod krybekælder består af 30 cm uisoleret betonvæg. (21)03 kældervæg i bygning 3: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 3: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING (23)02 etagedæk mod krybekælder i bygning 3: Isolering af etageadskillelse mod krybekælder af tung dæk til i alt 200 mm isolering, som opklæbet mineraluld på underside af eksisterende isolering. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Den samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. (21)05 kældervæg mod krybekælder i bygning 3: Isolering af væg mod krybekælder til i alt 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af betonvæg evt. i træskelet og fastholdes med tråd. Da isolering af væge mod uventileret hulrum kan medføre ændringer i fugtbalancen i bygningsdelene skal der udføres en undersøgelse af dette	1.004.900 kr.	41.900 kr. 8,85 ton CO_2

forhold inden arbejdet kan igangsættes. (21)03 kældervæg i bygning 3: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. (21)04 kældervæg mod uudgravet del af krybekælder i bygning 3: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		

KÆLDER YDERVÆGGE (21)03 kældervæg i bygning 25: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (21)03 kældervæg i bygning 25: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		16.100 kr. 3,38 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE (21)03 kældervæg i bygning 26: Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (21)03 kældervæg i bygning 26: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm isolering. Udføres med effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		16.800 kr. 3,55 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER		

(31)10 kældervinduer i bygning 10 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)08 kældervinduer i bygning 10 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 10 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)10 kældervinduer i bygning 10 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)08 kældervinduer i bygning 10 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 10 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	65.000 kr.	2.800 kr. 0,58 ton CO_2

VINDUER (31)10 kældervinduer i bygning 8 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 8 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)08 kældervinduer i bygning 8 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)10 kældervinduer i bygning 8 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 8 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)08 kældervinduer i bygning 8 mod syd: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	60.000 kr.	2.600 kr. 0,53 ton CO_2

VINDUER		

(31)08 kældervinduer i bygning 25 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)10 kældervinduer i bygning 25 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 25 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)08 kældervinduer i bygning 25 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)10 kældervinduer i bygning 25 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 25 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	130.000 kr.	5.500 kr. 1,14 ton CO_2

VINDUER (31)10 kældervinduer i bygning 3 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 3 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)08 kældervinduer i bygning 3 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)10 kældervinduer i bygning 3 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 3 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)08 kældervinduer i bygning 3 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	65.000 kr.	2.800 kr. 0,57 ton CO_2

VINDUER		

(31)10 kældervinduer i bygning 9 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 9 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)08 kældervinduer i bygning 9 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)10 kældervinduer i bygning 9 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 9 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)08 kældervinduer i bygning 9 mod syd: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	55.000 kr.	2.300 kr. 0,48 ton CO_2

VINDUER (31)08 kældervinduer i bygning 26 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. (31)09 kældervinduer i bygning 26 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING (31)08 kældervinduer i bygning 26 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant. (31)09 kældervinduer i bygning 26 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	40.000 kr.	1.700 kr. 0,35 ton CO_2

VINDUER (31)01 vinduer i bygning 25 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. (31)02 vinduer i bygning 25 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. (31)03 vinduer i bygning 25 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. (31)04 vinduer i bygning 25 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. (31)01 vinduer i bygning 26 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. (31)02 vinduer i bygning 26 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.		

(31)03 vinduer i bygning 26 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)04 vinduer i bygning 26 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)01 vinduer i bygning 3 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)02 vinduer i bygning 3 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)03 vinduer i bygning 3 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)04 vinduer i bygning 3 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)01 vinduer i bygning 8 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)02 vinduer i bygning 8 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)03 vinduer i bygning 8 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)04 vinduer i bygning 8 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)01 vinduer i bygning 9 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)02 vinduer i bygning 9 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)03 vinduer i bygning 9 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)04 vinduer i bygning 9 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)01 vinduer i bygning 10 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)02 vinduer i bygning 10 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)03 vinduer i bygning 10 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

(31)04 vinduer i bygning 10 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

OVENLYS (31)12 ovenlys i bygning 8: Ovenlysvinduer monteret med tolags energirude. (31)12 ovenlys i bygning 9: Ovenlysvinduer monteret med tolags energirude.		
YDERDØRE (31)01 vinduer i bygning 42 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)02 terrassedør i bygning 42 mod nord: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)09 vinduer i bygning 42 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)03 vinduer i bygning 42 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)10 terrassedør i bygning 42 mod vest: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)04 terrassedør i bygning 42 mod øst: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)06 vinduer i bygning 42 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)05 facadeparti i bygning 42 mod vest: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude. (31)07 terrassedør i bygning 42 mod syd: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)08 facadeparti i bygning 42 mod syd: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING (31)01 vinduer i bygning 42 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)02 terrassedør i bygning 42 mod nord: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)09 vinduer i bygning 42 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)03 vinduer i bygning 42 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)10 terrassedør i bygning 42 mod vest: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		14.800 kr. 3,12 ton CO_2

(31)04 terrassedør i bygning 42 mod øst: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)06 vinduer i bygning 42 mod syd: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)05 facadeparti i bygning 42 mod vest: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)07 terrassedør i bygning 42 mod syd: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)08 facadeparti i bygning 42 mod syd: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		

YDERDØRE (31)01 vinduer i bygning 41 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)02 terrassedør i bygning 41 mod nord: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)09 vinduer i bygning 41 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)03 vinduer i bygning 41 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)10 terrassedør i bygning 41 mod vest: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)04 terrassedør i bygning 41 mod øst: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)06 vinduer i bygning 41 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. (31)05 facadeparti i bygning 41 mod vest: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude. (31)07 terrassedør i bygning 41 mod syd: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)08 facadeparti i bygning 41 mod syd: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING (31)01 vinduer i bygning 41 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)02 terrassedør i bygning 41 mod nord: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		13.900 kr. 2,93 ton CO_2

(31)09 vinduer i bygning 41 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.

(31)03 vinduer i bygning 41 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.

(31)10 terrassedør i bygning 41 mod vest: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

(31)04 terrassedør i bygning 41 mod øst: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

(31)06 vinduer i bygning 41 mod syd: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.

(31)05 facadeparti i bygning 41 mod vest: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

(31)07 terrassedør i bygning 41 mod syd: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

(31)08 facadeparti i bygning 41 mod syd: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

YDERDØRE

(31)01 vinduer i bygning 40 mod nord: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

(31)02 terrassedør i bygning 40 mod nord: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude.

(31)09 vinduer i bygning 40 mod vest: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

(31)03 vinduer i bygning 40 mod øst: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

(31)10 terrassedør i bygning 40 mod vest: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude.

(31)04 terrassedør i bygning 40 mod øst: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude.

(31)06 vinduer i bygning 40 mod syd: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

(31)05 facadeparti i bygning 40 mod øst: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.

(31)07 terrassedør i bygning 40 mod syd: Terrassedør med sideparti monteret med tolags termorude. (31)08 facadeparti i bygning 40 mod syd: Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING (31)01 vinduer i bygning 40 mod nord: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)02 terrassedør i bygning 40 mod nord: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)09 vinduer i bygning 40 mod vest: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)03 vinduer i bygning 40 mod øst: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)10 terrassedør i bygning 40 mod vest: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)04 terrassedør i bygning 40 mod øst: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)06 vinduer i bygning 40 mod syd: Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. (31)05 facadeparti i bygning 40 mod øst: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)07 terrassedør i bygning 40 mod syd: Terrassedøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. (31)08 facadeparti i bygning 40 mod syd: Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		13.300 kr. 2,80 ton CO_2
YDERDØRE (31)05 yderdør i bygning 25 mod øst: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 25 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)07 yderdør i bygning 25 mod nord: Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas. (31)05 yderdør i bygning 26 mod øst: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 26 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude.		

(31)07 yderdør i bygning 26 mod nord - Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas. (31)05 yderdør i bygning 3 mod øst: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 3 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)07 yderdør i bygning 3 mod nord - Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas. (31)05 yderdør i bygning 8 mod øst: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 8 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)07 yderdør i bygning 8 mod nord - Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas. (31)11 yderdør i bygning 8 mod syd: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)05 yderdør i bygning 9 mod nord: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 9 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)07 yderdør i bygning 9 mod nord - Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas. (31)11 yderdør i bygning 9 mod syd: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)05 yderdør i bygning 10 mod øst: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)06 yderdør i bygning 10 mod vest: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. (31)07 yderdør i bygning 10 mod nord - Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 25: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 25: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		11.000 kr. 2,32 ton CO_2
TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 10: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 10: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		7.200 kr. 1,50 ton CO_2
TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 26: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 26: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		11.000 kr. 2,31 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 8: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		9.000 kr. 1,89 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 3: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 3: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		6.600 kr. 1,39 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 42: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 42: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		6.500 kr. 1,37 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 40: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 40: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		7.200 kr. 1,51 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 41: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 41: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		7.200 kr. 1,51 ton CO_2

TERRÆNDÆK (23)01 kældergulv i bygning 9: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING (23)01 kældergulv i bygning 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		7.000 kr. 1,48 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 8: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret i kælderrum 08.0.06. Bygningen anses for at være utæt grundet for dårlig udført renovering. Der er efterfølgende forsøgt at afhjælpe problemet ved at montere tætningslister ved vinduer og døre, men disse har ingen effekt da de er placeret forkert.		
FORBEDRING (57)01 ventilation i bygning 8: Vinduer og døre skal eftergås, således at de kan lukke rigtig og at de er tætnet korrekt. Desuden vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).	70.000 kr.	12.200 kr. 2,61 ton CO_2
VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 10: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med kryds varmeveksler er placeret i kælderrum 10.0.08. Bygningen anses for at være normal tæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING (57)01 Ventilation, Bygning 10: Det vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).		600 kr. 0,20 ton CO_2
VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 42: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med varmeveksler er placeret i kælderrum. Bygningen anses for at være normal tæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING (57)01 Ventilation, Bygning 42: Det vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).		500 kr. 0,20 ton CO_2

VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 40: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med varmeveksler er placeret i kælderrum. Bygningen anses for at være normal tæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING (57)01 Ventilation, Bygning 40: Det vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).		500 kr. 0,19 ton CO_2

VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 41: Der er monteret et ældre mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med varmeveksler er placeret i kælderrum. Bygningen anses for at være normal tæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING (57)01 Ventilation, Bygning 41: Det vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).		500 kr. 0,19 ton CO_2

VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 9: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret i kælderrum 08.0.06. Bygningen anses for at være normalt tæt.		
FORBEDRING VED RENOVERING (57)01 Ventilation, Bygning 9: Det vurderes, at der kan opnås en energibesparelse ved at optimere det nuværende ventilationsanlæg (herunder blandt andet driftsforhold og indregulering m.v. i forhold til behovet).		300 kr. 0,10 ton CO_2

VENTILATION (57)01 ventilation i bygning 25: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre. desuden er der mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og et ældre mekanisk udsugningsanlæg i kontorene som dog ikke længer er i brug. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. (57)01 ventilation i bygning 26: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre. desuden er der mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og et ældre mekanisk udsugningsanlæg i kontorene som dog ikke længer er i brug. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

(57)01 ventilation i bygning 3: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre. desuden er der mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og et ældre mekanisk udsugningsanlæg i kontorene som dog ikke længer er i brug. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME (56)01 varmekilde i bygning 25: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 26: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 3: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 8: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 9: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 10: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 40: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 41: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31. (56)01 varmekilde i bygning 42: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en fælles veksler for hovedparten af ejendommen. Veksleren er blaseret i bygning 31.		

VARMEPUMPER (56)10 varmepumpe bygning 25: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 26: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 3: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 8: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 9: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 10: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 40: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 41: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området. (56)10 varmepumpe bygning 42: Der er ingen varmepumpe i bygningen og på nuværende tidspunkt vurderes det hverken hensigtsmæssigt eller rentabelt at frakoble sig den fælles varmeforsyning i området.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 10: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 10: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.	20.000 kr.	700 kr. 0,15 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 42: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 42: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		1.000 kr. 0,19 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 40: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 40: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		700 kr. 0,14 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 41: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 41: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		700 kr. 0,14 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 25: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 25: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		100 kr. 0,01 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 26: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 26: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		0 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 3: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 3: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		0 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 8: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 8: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		0 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELING (56)02 fordelingsanlæg i bygning 9: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 9: Det vurderes, at der kan opnås en mindre energibesparelse ved gennemgang, optimering og indregulering af varmeanlægget.		0 kr. 0,00 ton CO_2

VARMERØR (56)04 forsyningsrør til bygning 25: Varmefordelingsrør i jord er udført som 65 mm præisolerede stålrør. (56)05 forsyningsrør til bygning 10: Varmefordelingsrør i jord er udført som 65 mm præisolerede stålrør. (56)05 forsyningsrør til bygning 40: Varmefordelingsrør i jord er udført som 65 mm præisolerede stålrør. (56)05 forsyningsrør til bygning 41: Varmefordelingsrør i jord er udført som 65 mm præisolerede stålrør. (56)05 forsyningsrør til bygning 42: Varmefordelingsrør i jord er udført som 65 mm præisolerede stålrør.		

VARMEFORDELINGSPUMPER (56)03 hovedpumpe til bygning 25: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe		

effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 26: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 3: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 8: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 9: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 10: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 40: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 41: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med lige andel til hver bygning. Dette betyder at den nærværende bygning har en pumpe effekt på 119W.

(56)03 hovedpumpe til bygning 42: I bygning 31 er der placeret 2 store hovedpumper

der forsyner i alt 26 af de 32 opvarmet bygninger på ejendommen. Pumperne er 2 stk. Wilo Stratos 100/1-12 med en maksimalt effekt på 1550W pr pumpe. Effekten fra disse pumper er fordelt mellem de enkelte pumper ud fra en simpel fordeling med **AUTOMATIK** (56)07 automatik i bygning 8: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 8: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		900 kr. 0,18 ton CO_2
AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 41: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 41: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		900 kr. 0,17 ton CO_2
AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 40: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 40: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		800 kr. 0,17 ton CO_2
AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 9: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 9: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		800 kr. 0,16 ton CO_2

AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 10: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 10: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		800 kr. 0,16 ton CO_2

AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 3: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 3: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		700 kr. 0,15 ton CO_2

AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 25: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 25: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		600 kr. 0,12 ton CO_2

AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 26: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 26: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		600 kr. 0,12 ton CO_2

AUTOMATIK (56)07 automatik i bygning 42: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING (56)07 Automatik, Bygning 42: Det vurderes, at der kan der opnås en mindre energibesparelse ved at optimere indstillinger og reguleringsfunktioner m.v. i det nuværende automatik-/CTS-anlæg.		900 kr. 0,17 ton CO_2

AUTOMATIK

(56)05 automatik i bygning 25: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 25: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 26: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 26: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 3: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 3: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 8: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 8: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 9: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 9: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 10: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 10: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 40: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 40: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

(56)05 automatik i bygning 41: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

(56)06 automatik i bygning 41: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der

monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. (56)05 automatik i bygning 42: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. (56)06 automatik i bygning 42: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 25: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 75l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 3: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 75l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 8: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 9: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 10: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 40: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 41: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 42: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 250l pr. kvm. om året. (53)01 varmtvandsforbrug i bygning 26: bygningens varmtvandsforbrug er skønnet til 75l pr. kvm. om året.		
VARMTVANDSRØR . (53)04 cirkulationsledning i bygning 26: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. . (53)04 cirkulationsledning i bygning 3: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. . (53)04 cirkulationsledning i bygning 8: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. . (53)04 cirkulationsledning i bygning 9: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. . (53)04 cirkulationsledning i bygning 10: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er		

udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

.
(53)04 cirkulationsledning i bygning 40: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

.
(53)04 cirkulationsledning i bygning 41: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

.
(53)04 cirkulationsledning i bygning 42: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

.
(53)04 cirkulationsledning i bygning 25: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 25: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 26: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 3: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 8: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 9: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.

(53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 10: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo. (53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 40: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo. (53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 41: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo. (53)03 brugsvandscirkulationspumpe, bygning 42: Det varme brugsvand fordeles fra den centrale produktion i bygning 31 til hovedparten af bygningerne på ejendommen. I bygning 31 er der monteret en central cirkulationspumpe der forsyner de andre bygninger. Pumpen er en automatisk modulerende Stratos 40/1-12 pumpe med en effekt på 270 W. Effekten fordeles ud på de i alt 26 bygninger den forsyner. Pumpen er af fabrikat Wilo.		

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 25: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 25: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 25: opsætning af solvarmebeholder. (59)01 solvarme bygning 25: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		1.700 kr. 0,29 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 10: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 10: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 10: Opsætning af solvarmebeholder med 2 varmespiraler for tilslutning af både solvarme og centralvarme. (59)01 solvarme bygning 10: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,35 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 40: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 40: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 40: opsætning af solvarmebeholder med 2 varmespiraler for tilslutning af både solvarme og centralvarme. (59)01 solvarme bygning 40: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,35 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 41: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 41: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 41: opvarmning af solvarmebeholder med 2 varmespiraler for tilslutning af både solvarme og centralvarme (59)01 solvarme bygning 41: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,35 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 42: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 42: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 42: opsætning af solvarmebeholder med 2 varmespiraler for tilslutning af både solvarme og centralvarme. (59)01 solvarme bygning 42: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,35 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 8: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 8: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 8 - opsætning af solvarme beholder der er udstyret med 2 varmespiraler så både solvarme og central varme kan tilsluttes. (59)01 solvarme bygning 8: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,34 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 9: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 9: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 9: Opsætning af solvarmebeholder med 2 varmespiraler for tilkobling af både solvarme og centralvarme. (59)01 solvarme bygning 9: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.900 kr. 0,34 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 26: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 26: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 26 - etablering af varmtvandsbeholder med 2 varmespiraler således at både solvarme og centralvarme kan tilkobles. (59)01 solvarme bygning 26: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.700 kr. 0,29 ton CO_2

VARMTVANDSBEHOLDER (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 3: Varmt brugsvand produceres i bygning 31 fælles for hovedparten af bygningerne på ejendommen. Produktionen sker i en gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Alfa laval. For at opretholde en stabil forsyning er der opstillet en 350L buffertank i forbindelse med gennemstrømningsvandvarmeren. (59)01 solvarme bygning 3: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING (53)02 varmtvandsbeholder i bygning 3: opsætning af solvarme beholder med 2 spiraler i således at den kan kobles på både solvarme og centralvarme. (59)01 solvarme bygning 3: Montering af 7 kvm. solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 350 liter pr. kvm solfanger.		1.700 kr. 0,29 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energistyrelsen har givet dispensation til at overskride kravet om at indberetningen skal ske seneste to måneder efter besigtigelsen. Det er i denne forbindelse oplyst fra bygningsejerens side, at der siden tidspunktet for besigtigelsen af PC Ballerup ikke er gennemført nogen ændringer på klimaskærm af bygningerne, eller bygningernes installationer, der påvirker det beregnede energiforbrug på den pågældende bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 10	1.140.400 kr.	83.050 kWh Fjernvarme	55.400 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 42	1.128.200 kr.	79.600 kWh Fjernvarme	53.100 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 9	1.195.400 kr.	80.480 kWh Fjernvarme	53.700 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 40	1.171.100 kr.	78.760 kWh Fjernvarme	52.600 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 41	1.171.100 kr.	78.740 kWh Fjernvarme	52.600 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 8	1.273.600 kr.	80.590 kWh Fjernvarme	53.800 kr.
Kælder ydervægge	(29) Efterisolering af kælder i bygning 3	1.004.900 kr.	62.770 kWh Fjernvarme	41.900 kr.
Vinduer	(29) udskiftning af kældervinduer i bygning 10	65.000 kr.	4.100 kWh Fjernvarme	2.800 kr.

Vinduer	(31) udskiftning af kældervinduer i bygning 8	60.000 kr.	3.770 kWh Fjernvarme	2.600 kr.
Vinduer	(31) udskiftning af kældervinduer i bygning 25	130.000 kr.	8.100 kWh Fjernvarme	5.500 kr.
Vinduer	(31) udskiftning af kældervinduer i bygning 3	65.000 kr.	4.050 kWh Fjernvarme	2.800 kr.
Vinduer	(31) udskiftning af kældervinduer i bygning 9	55.000 kr.	3.420 kWh Fjernvarme	2.300 kr.
Vinduer	(31) udskiftning af kældervinduer i bygning 26	40.000 kr.	2.470 kWh Fjernvarme	1.700 kr.
Ventilation	(57)01 ventilation i bygning 8 - tætning og tilpasning af vinduer og døre	70.000 kr.	17.770 kWh Fjernvarme 164 kWh Elektricitet	12.200 kr.

Varmeanlæg

Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 10 - optimering af varmeanlægget.	20.000 kr.	1.030 kWh Fjernvarme	700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	(21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26 - Efterisolering af lette ydervægge til i alt 200 mm.	2.120 kWh Fjernvarme	1.500 kr.
Lette ydervægge	(21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 3 og 26, 3 og 20 samt 3 og 6 - Efterisolering af lette ydervægge til i alt 200 mm.	5.650 kWh Fjernvarme	3.800 kr.
Lette ydervægge	(21)02 ydervæge i mellemgang Mellem bygning 25 og 26 samt 26 og 27 - Efterisolering af lette ydervægge til i alt 200 mm.	4.230 kWh Fjernvarme	2.900 kr.
Kælder ydervægge	(21)03 kældervæg i bygning 25 - Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm	23.990 kWh Fjernvarme	16.100 kr.
Kælder ydervægge	(21)03 kældervæg i bygning 26 - Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord til i alt 200 mm	25.160 kWh Fjernvarme	16.800 kr.
Yderdøre	(31) udskiftning af vinduer i bygning 42	22.160 kWh Fjernvarme	14.800 kr.
Yderdøre	(31) udskiftning af vinduer i bygning 41	20.800 kWh Fjernvarme	13.900 kr.

Yderdøre	(31) udskiftning af vinduer i bygning 40	19.880 kWh Fjernvarme	13.300 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 25 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	16.430 kWh Fjernvarme	11.000 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 10 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	10.650 kWh Fjernvarme	7.200 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 26 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	16.370 kWh Fjernvarme	11.000 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 8 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	13.430 kWh Fjernvarme	9.000 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 3 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	9.890 kWh Fjernvarme	6.600 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 42 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	9.690 kWh Fjernvarme	6.500 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 40 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	10.730 kWh Fjernvarme	7.200 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 41 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	10.730 kWh Fjernvarme	7.200 kr.
Terrændæk	(23)01 kældergulv i bygning 9 - Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	10.490 kWh Fjernvarme	7.000 kr.
Ventilation	(57)01 Ventilation, Bygning 10 - optimering af ventilationsanlæg	306 kWh Elektricitet	600 kr.
Ventilation	(57)01 Ventilation, Bygning 42 - optimering af ventilationen	295 kWh Elektricitet	500 kr.

Ventilation	(57)01 Ventilation, Bygning 40 - optimering af ventilation	290 kWh Elektricitet	500 kr.
Ventilation	(57)01 Ventilation, Bygning 41 - optimering af ventilationen	289 kWh Elektricitet	500 kr.
Ventilation	(57)01 Ventilation, Bygning 9: optimere af ventilationsanlæg	156 kWh Elektricitet	300 kr.

Varmeanlæg

Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 42 - optimering af varmeanlægget	1.370 kWh Fjernvarme	1.000 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 40 - optimering af varmeanlægget	1.020 kWh Fjernvarme	700 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 41 - optimering af varmeanlægget	1.020 kWh Fjernvarme	700 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 25 - optimering af varmeanlægget.	80 kWh Fjernvarme	100 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 26 - optimering af varmeanlægget		0 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 3 - optimering af varmeanlægget		0 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 8 - optimering af varmeanlægget		0 kr.
Varmefordeling	(56)02 Varmefordelingsanlæg, Bygning 9 - optimering af varmeanlægget.		0 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 8 - optimering af automatik	1.310 kWh Fjernvarme	900 kr.

Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 41 - optimering af automatikken	1.200 kWh Fjernvarme	900 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 40 - optimering af automatikken	1.190 kWh Fjernvarme	800 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 9 - optimere af automatikken.	1.150 kWh Fjernvarme	800 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 10 - optimering af automatiken	1.140 kWh Fjernvarme	800 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 3 - optimering af CTS	1.030 kWh Fjernvarme	700 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 25 - optimering af automatikken	870 kWh Fjernvarme	600 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 26	860 kWh Fjernvarme	600 kr.
Automatik	(56)07 Automatik, Bygning 42 - optimering af automatikken	1.220 kWh Fjernvarme	900 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 25	2.900 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 10	3.270 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 40	3.260 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 41	3.260 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 42	3.260 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.

Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 8	3.250 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 9	3.250 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 26	2.900 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Varmtvandsbeholder	(59) solvarme i bygning 3	2.860 kWh Fjernvarme -172 kWh Elektricitet	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 25

Adresse	Ballerup Boulevard 2
BBR nr	151-43321-25
Bygningens anvendelse	Døgninstitution (160)
Opførelses år	1957
År for væsentlig renovering	2013
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	159 m²
Erhvervsareal i følge BBR	394 m²
Opvarmet bygningsareal	1108 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	555 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 26

Adresse	Ballerup Boulevard 2
BBR nr	151-43321-26
Bygningens anvendelse	Døgninstitution (160)
Opførelses år	1957
År for væsentlig renovering	2013
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	160 m²
Erhvervsareal i følge BBR	429 m²
Opvarmet bygningsareal	1162 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	573 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-3
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2013
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....159 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....425 m²
Opvarmet bygningsareal.....897 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....313 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 8

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-8
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2012
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....297 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....549 m²
Opvarmet bygningsareal.....1248 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....402 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 9

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-9
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2012
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....300 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....556 m²
Opvarmet bygningsareal.....1189 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....333 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 10

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-10
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2012
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....190 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....639 m²
Opvarmet bygningsareal.....1166 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....337 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 40

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-40
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2012
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....268 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....495 m²
Opvarmet bygningsareal.....1103 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....340 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 41

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-41
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....2012
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....267 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....493 m²
Opvarmet bygningsareal.....1100 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....340 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 42

Adresse .....Ballerup Boulevard 2
BBR nr.....151-43321-42
Bygningens anvendelse .....Døgninstitution (160)
Opførelses år.....1957
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....275 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....507 m²
Opvarmet bygningsareal.....1122 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....340 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygning 25: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2013 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt ikke vurderes at være nogle rentable energiforbedringer. Der er dog enkle steder man vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsenlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer ikke overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen Bygningen er angivet til at være en døgninstitution, men den faktiske brug er vurderet til kontor. I det omfang der er patient håndtering i bygningen kan det dog være det i stedet skulle klassificeres som daginstitution eller hospital. Grundet dette er det ikke muligt at medtage belysning i mærket som der ellers burde. Derfor er det ikke sikkert at bygningens energimærke vil være det samme efter man har rette brugskoden i BBR.

Bygningens areal stemmer tildelt overens med det angivet i BBR, men det er ikke opdelt mellem beboelse og erhverv, men i stedet er det alt sammen erhverv. I henhold til BBR er der til sammen 584 kvm., men bygningen er opmålt til 575. Arealet for kælderen er heller ikke helt tilsvarende det angivet i

bbr. Dette vurderes dog at skyldes den forskel der er på hvordan kælderarealer opgøres i BBR og under energimærkningsordningen.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 26: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2013 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt ikke vurderes at være nogle rentable energiforbedringer. Der er dog enkle steder man vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsenlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer ikke overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen Bygningen er angivet til at være en døgninstitution, men den faktiske brug er vurderet til kontor. I det omfang der er patient håndtering i bygningen kan det dog være det i stedet skulle klassificeres som daginstitution eller hospital. Grundet dette er det ikke muligt at medtage belysning i mærket som der ellers burde. Derfor er det ikke sikkert at bygningens energimærke vil være det samme efter man har rette brugskoden i BBR.

Bygningens areal stemmer tildelt overens med det angivet i BBR, men det er ikke opdelt mellem beboelse og erhverv, men i stedet er det alt sammen erhverv. I henhold til BBR er der til sammen 616 kvm., men bygningen er opmålt til 575. Arealet for kælderen er heller ikke helt tilsvarende det angivet i bbr. Dette vurderes dog at skyldes den forskel der er på hvordan kælderarealer opgøres i BBR og under energimærkningsordningen.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 3: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2013 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være meget få rentable energiforbedringer. Der er dog enkle andre steder man vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsenlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer ikke overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen Bygningen er angivet til at være en døgninstitution, men den faktiske brug er vurderet til kontor. I det omfang der er patient håndtering i bygningen kan det dog være det i stedet skulle klassificeres som daginstitution eller hospital. Grundet dette er det ikke muligt at medtage belysning i mærket som der ellers burde. Derfor er det ikke sikkert at bygningens energimærke vil være det samme efter man har rette brugskoden i BBR.

Bygningens areal stemmer tildelt overens med det angivet i BBR, men det er ikke opdelt mellem beboelse og erhverv, men i stedet er det alt sammen erhverv. I henhold til BBR er der til sammen 616

kvm., men bygningen er opmålt til 570. Arealet for kælderen er heller ikke helt tilsvarende det angivet i bbr. Arealet i BBR er på 284 kvm. mens det opmålte areal er på 313kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 8: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2012 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være meget få rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsentlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen

Bygningens areal stemmer overens med det angivet i BBR. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 460 kvm. mens det opmålte areal er på 425kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 9: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2012 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være meget få rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsenlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen

Bygningens areal stemmer kun delvis overens med det angivet i BBR. Bygningen er opmålt til 869 kvm men den er angivet i BBR til 820 kvm. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 340 kvm. mens det opmålte areal er på 333kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 10: Bygningens klimaskærm er energirenoveret i 2012 og de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være meget få rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsentlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen

Bygningens areal stemmer stort set overens med det angivet i BBR. Det bebygget areal er i BBR angivet til 820 men er ved gennemgangen opmålt til 814 kvm. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 390 kvm. mens det opmålte areal er på 337kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 40: Bygningens klimaskærm er energirenoveret efter dennes opføring, de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være et begrændset antal rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele. Termoruderne er ikke rentable at udskifte, men når en rude eller vindue går i stykker bør de udskiftes til energiruder da merprisen er væsentlig mindre end energibesparelsen.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsentlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen.

Bygningens areal stemmer ikke helt overens med det angivet i BBR. Det bebygget areal er i BBR angivet til 820 kvm, men er ved gennemgangen opmålt til 766 kvm. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 340 kvm. og opmålt til 340 kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 41: Bygningens klimaskærm er energirenoveret efter dennes opføring, de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være et begrændset antal rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele. Termoruderne er ikke rentable at udskifte, men når en rude eller vindue går i stykker bør de udskiftes til energiruder da merprisen er væsentlig mindre end energibesparelsen.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsentlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen.

Bygningens areal stemmer ikke helt overens med det angivet i BBR. Det bebygget areal er i BBR angivet til 734 kvm, men er ved gennemgangen opmålt til 766 kvm. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 284 kvm. og opmålt til 333 kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

Bygning 42: Bygningens klimaskærm er energirenoveret efter dennes opføring, de tekniske installationer er løbene energioptimeret. Dette medføre at, der på nuværende tidspunkt vurderes at være et begrændset antal rentable energiforbedringer. Der er andre steder man også vil kunne energiforbedre og disse vil eventuelt med tiden kunne blive rentable. Alternativt bør man overveje dem, hvis man alligevel skal renover disse bygningsdele. Termoruderne er ikke rentable at udskifte, men når en rude eller vindue går i stykker bør de udskiftes til energiruder da merprisen er væsentlig mindre end energibesparelsen.

Det opvarmet areal er opmålt på tegninger og stedvist kontrolmålt ved gennemgangen.

Der har været enkelte rum i kælderen der ikke har været adgang til. Disse vurderes dog ikke for væsentlige for bygningens energiforbrug.

Bygningens brug stemmer overens med den angivet brug i BBR-meddelelsen.

Bygningens areal stemmer ikke helt overens med det angivet i BBR. Det bebygget areal er i BBR angivet til 820 kvm, men er ved gennemgangen opmålt til 766 kvm. Arealet for kælderen er angivet i bbr til 460 kvm. og opmålt til 308 kvm.

Opbygningen af bygningens konstruktioner er tilvejebragt ved en blanding af tegningsmarteriale og ikke destruktive undersøgelser ved bygningsgennemgangen samt oplysninger fra bugningens bruger.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Nærværende energimærke er en del af den samlede bygningsmængde på PC Ballerup. Der er ikke individuel måler på de enkelte bygninger og derfor har det kun været muligt at få et samlet varmeforbrug for hele PC Ballerup.
Det oplyste varmeforbrug for 2012 er ca. 13 % højere end det beregnede. Årsagen vurderes at være bl.a. højere indetemperatur eller andet brugsmønster end beregningen forudsætter. Afvigelsen kan også skyldes dårlig indregulering af opvarmningssystemet.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....0,67 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....1,64 kr. per kWh

Varmeprisen for fjernvarme er sat til 0,667 kr pr. kwh. ud fra takstblad på vestforbrandingens hjemmeside d.7/6-2013.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Lasse Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 25
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

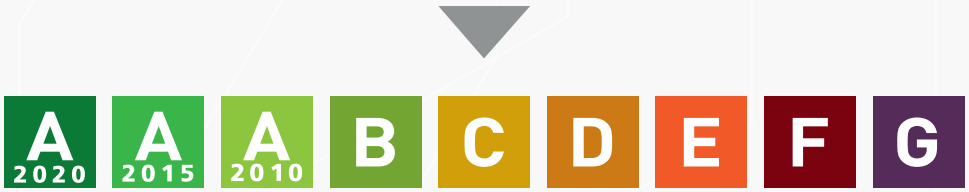
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 26
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 3
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 8
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 9
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 10
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 40
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 41
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339

Energimærke

PC Ballerup - Bygning 3, 8, 9, 10, 25, 26, 40, 41 og 42 - Bygning 42
Ballerup Boulevard 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 21. oktober 2014 til den 21. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079339