

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Lundumvej 12
8700 Horsens



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. oktober 2014
Til den 22. oktober 2024.

Energimærkningsnummer 311079714

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Torben Bartnik

Bartnik Byg

Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnik@gmail.com

tlf. 21795372

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 29. maj 2013.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010. Byggeriet er ifølge byggetilladelsen klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 0,0 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 59,6 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 5,9 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Den primære opvarmning af boligen og opvarmning af brugsvand sker ved et jordvarmeanlæg af fabrikat CTC Ecoheat 410.

Ventilation i hele boligen sker ved et Nilan Comfort 300 ventiltationsanlæg med varmegenvinding via en modstrømsveksler.

Der er på udehusets sydvendte tagflade monteret et 6kW solcelleanlæg til produktion af strøm.

Andre kommentarer

Boligens 1.sal er under opbygning, og enkelte installationer er under besigtigelsen ikke monteret.

Dette omhandler følgende installationer:

- Ventilationsanlæg - Nilan Comfort 300
- Gulvvarme med blandesløjfe og varmfordelingspumpe.

Gældende installationer er beskrevet af bygherre.

I forhold til varmetabsberegningen, indsendt til kommunen, som danner baggrund for byggetilladelsen, er der foretaget væsentlige energimæssige forbedringer.

De primære ændringer er etablering af ventilation med varmegenvinding og montage af et 6kW solcelleanlæg.

Der foreligger tegningsmateriale på boligen, som beskriver bygningsdelenes isoleringsmæssige forhold.

Der er under besigtigelsen foretaget kontrolmålinger af bygningsdelene samt af størrelsen på huset.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Nuværende



Nye bygninger

Årligt varmekonsum

2.796 kWh elektricitet 5.592 kr

Årlig overproduktion af el

-2.979 kWh fra solceller -1.787 kr

Samlet energiudgift 3.805 kr

Samlet CO₂ udledning -0,12 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lundumvej 12
BBR nr.....	615-134392-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år.....	2014
Varmeforsyning.....	El og Varmepumpe
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	233 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	233 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	105 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.

FIRMA

Bartnik Byg

Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnik@gmail.com

tlf. 21795372

Ved energikonsulent

Torben Bartnik

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lundumvej 12
8700 Horsens



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 22. oktober 2014 til den 22. oktober 2024

Energimærkningsnummer 311079714