SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Aalborgvej 131
8800 Viborg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 20. november 2014
Til den 20. november 2024.

Energimærkningsnummer 311084394

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud Erik Kristensen, afd: factum2 skive, mobil 2466 6188

factum2 as
Margrethepladsen 3, 8000 Aarhus C

info@factum2.dk
tlf. 7025 5757

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30.04.2014

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 48,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 58,2 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,4 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Opvarmning.
Huset forsynes med overskudsvarme fra et staldvarmeanlæg. Varmekilden er blokvarme som i energimærket er lagt ind som fjernvarme i henhold til energistyrelsens anvisninger.
Opvarmningen er i princippet gratis da det er overskudsvarme, men når det er lagt ind som fjernvarme skal der sættes en brændselsudgift på. Brændselsudgiften er fiktivt sat til 2,1 kr./kWh fjernvarme. (Svarer til kWh-prisen på El)

Opvarmningen sker med gulvvarme i alle rum som styres via rumtermostater.

Fordelingspumpen er en Grundfos Alpha2.

Varmt brugsvand.
Produceres dels i 200 ltr. beholder som opvarmes til ca. 50 grader med staldvarme, denne beholder er skønsmæssigt sat til at dække 75% af det varme brugsvand.
For at hæve temperaturen på det varme brugsvand fra 50 grader til 55 grader er der tilsluttet en 60 ltr. El-vandvarmer, denne beholder er skønsmæssigt sat til at dække 25% af det varme brugsvand.

Ventilation.
Huset er forsynet med et mekansik ventilationsanlæg med varmegenvinding. Fab. GeoVent RVE700.

Rørinstallationer.
Alle rørinstallationer forudsættes isoleret i henhold til Dansk Standard DS 452 3. udgave.

Andre kommentarer
Pris på El er skønsmæssigt sat til 2,1 kr./kWh.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af energirammeberegning, dateret 20.11.2014.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

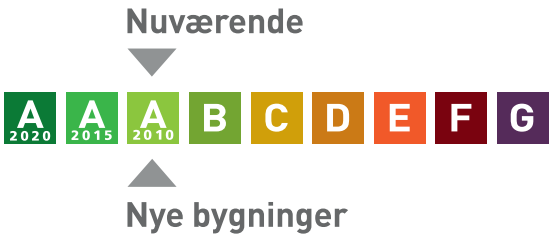
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

10.070 kWh fjernvarme	21.147 kr
908 kWh elektricitet	1.907 kr
Samlet energiudgift	23.054 kr
Samlet CO_2 udledning	2,02 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Aalborgvej 131, 8800 Viborg

Adresse	Aalborgvej 131
BBR nr	791-5973-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	2014
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	289 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	289 m²
Heraf tagetage opvarmet	124 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2010

FIRMA

factum2 as
Margrethepladsen 3, 8000 Aarhus C

info@factum2.dk
tlf. 7025 5757

Ved energikonsulent
Knud Erik Kristensen, afd: factum2 skive, mobil 2466 6188

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Aalborgvej 131
8800 Viborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 20. november 2014 til den 20. november 2024

Energimærkningsnummer 311084394