

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kristiansandsvej 17-29
Kristiansandsvej 17
9800 Hjørring



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 27. november 2014
Til den 27. november 2024.

Energimærkningsnummer 311085404


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

371.290 kWh fjernvarme 240.782 kr

Samlet energikost 240.782 kr

Samlet CO₂ udledning 52,35 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm eksisterende mineraluld samt efterisoleret med 200 mm papirgranulat Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) på elevatorskakt er isoleret med 150 mm Rockwool stålunderlag og 120 mm Rockwool hardkile. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Optimeret ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts, og der er bygget 125 mm isoleringsvæg på udvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge på elevatorskakt er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 70 mm mineraluld, og der er bygget 250 mm isoleringsvæg på udvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kældervægge mod uopvarmet rum består af 30 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE

Let vinduesparti over og under vinduer ved havestue
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af 35 cm massiv betonavæg.
Der på gavlen påforet 60 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Oplukkelige vinduer med ét eller flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Bygningen har under renoveringen fået udskiftet nogle af de gamle vinduer med 2 lags termoruder til nye vinduer med 2 lags energiruder. Dette betyder at bygningen nu består af faste og oplukkelige vinduer med 2 lags termoruder og faste og oplukkelige vinduer med 2 lags energiruder.

FORBEDRING

Udskiftning af 2-lags termoruder til 2 lags energiruder med varm kant. Ud over en besparelse på energi vil udskiftning også bidrage til en øget komfort for brugerne, da kuldenedfald fra dårligt isolerede ruder, som kan opleves som træk, nedbringes.

373.200 kr.

17.600 kr.
5,48 ton CO₂

YDERDØRE

Terrassedøre med én rude - nogle med tolags termorude og andre med tolags energirude. Yderdørene er med isoleret fyldning og én rude af tolags energiglas.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton med gulvarme, er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 80 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Isolering af uisolaret gulv med gulvarme mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	220.500 kr.	14.900 kr. 4,64 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		6.800 kr. 2,13 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken. Anlæg: 6 stk. Exhausto BESB 315-4-1 MGE placeret på loft. Ét anlæg til hver opgang. Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,3 l/s/m ² El-varmefflade: Nej SEL-værdi: 0,555 kJ/m ³ Automatik: Frekvensomformer Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203		

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Der er anvendt en standardværdi for det interne varmetilskud.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke rentabelt at installere en varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke rentabelt at installere et solvarmeanlæg.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser		
VARMERØR Varmedelingsrør i jorden mellem bygning 4&5 og bygning 5&6 er udført som præisolerede DN32. Varmedelingsrør i kælder og stigestrange er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 30mm isoering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er der i varmecentralen i bygning 5 monteret to automatiske trinstyret pumper. Den ene er af ældre dato med en effekt på 430W og den anden er af nyere dato med en effekt på 336W. Pumperne er af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i jorden mellem bygning 4&5 og bygning 5&6 er udført som pærisolerede DN32.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder og stigestreng er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type UPS50-60/4f, 430W.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere. Belysningen i kældergangarealer består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysningen i nogle kælderum består af lamper med almindelige glødelamper. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i nogle kælderarealer består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 460 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	1.311.000 kr.	95.200 kr. 38,91 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er god - bygningen er nyrenoveret. Det er dog muligt at gennemføre én enkelt rentable energibesparende foranstaltning.

Kælderrum med radiatorer er regnet opvarmet til 20°C hele døgnet. I realiteten vil størstedelen af disse rum være uopvarmet eller opvarmet til en lavere temperatur, hvilket betyder at rentabiliteten ved isolering af vægge og etageadskillelse mod disse rum vil være ringere end beregnet.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Kristiansandsvej 17.th		m ² 73	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 17.st.th, 17.1.th, 17.2.th			
Kristiansandsvej 17.mf		m ² 51	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 17.st.mf, 17.1.mf, 17.2.mf			
Kristiansandsvej 17.tv		m ² 110	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 17.st.tv, 17.1.tv, 17.2.tv			
Kristiansandsvej 19.th		m ² 92	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 19.st.th, 19.1.th, 19.2.th			
Kristiansandsvej 19.mf		m ² 51	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 19.st.mf, 19.1.mf, 19.2.mf			
Kristiansandsvej 19.tv		m ² 92	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 4	Kristiansandsvej 19.st.tv, 19.1.tv, 19.2.tv			
Kristiansandsvej 23.th		m ² 92	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 5	Kristiansandsvej 23.st.th, 23.1.th, 23.2.th			
Kristiansandsvej 23.mf		m ² 37	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 5	Kristiansandsvej 23.st.mf, 23.1.mf, 23.2.mf			
Kristiansandsvej 23.tv		m ² 106	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 5	Kristiansandsvej 23.st.tv, 23.1.tv, 23.2.tv			
Kristiansandsvej 25.th		m ² 119	Antal 3	Kr./år 0
Bygning	Adresse			
Bygning 5	Kristiansandsvej 25.st.th, 25.1.th, 25.2.th			

Kristiansandsvej 25.tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 5	Kristiansandsvej 25.tv.mf, 25.1.tv, 25.2.tv	113	3	0
Kristiansandsvej 27.th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 27.st.th, 27.1.th, 27.2.th	76	3	0
Kristiansandsvej 27.mf				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 27.st.mf, 27.1.mf, 27.2.mf	51	3	0
Kristiansandsvej 27.tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 27.st.tv, 27.1.tv, 27.2.tv	95	3	0
Kristiansandsvej 29.th				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 29.st.th, 29.1.th, 29.2.th	84	3	0
Kristiansandsvej 29.mf				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 29.st.mf, 29.1.mf, 29.2.mf	55	3	0
Kristiansandsvej 29.tv				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 6	Kristiansandsvej 29.st.tv, 29.1.tv, 29.2.tv	95	3	0

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af 2-lags termoruder	373.200 kr.	38.890 kWh Fjernvarme	17.600 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv med gulvvarme mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	220.500 kr.	32.890 kWh Fjernvarme	14.900 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, med en samlet effekt på 71,3 kW.	1.311.000 kr.	32.194 kWh Elektricitet 26.498 kWh Elektricitet overskud fra solceller	95.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	15.080 kWh Fjernvarme	6.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kristiansandsvej 17, 9800 Hjørring

Adresse	Kristiansandsvej 17
BBR nr.....	860-14897-4
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1969
År for væsentlig renovering.....	2003
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1383 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1442,62 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	1401 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	41,62 m ²
Uopvarmet kælderetage	434,38 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kristiansandsvej 23, 9800 Hjørring

Adresse	Kristiansandsvej 23
BBR nr.....	860-14897-5
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1969
År for væsentlig renovering.....	2013
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1386 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1492,95 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	1407 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	85,95 m ²
Uopvarmet kælderetage	390,05 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kristiansandsvej 27, 9800 Hjørring

Adresse	Kristiansandsvej 27
BBR nr	860-14897-6
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	2003
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1353 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1377 m ²
Heraf tagetage opvarmet	1377 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	476 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er lidt større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

Dette skyldes at der er medregnet nogle kælderrum, hvor der er monteret radiatorer og derfor beregnes som opvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Forskellen kan ligge i at bygningen har været under renovering i perioden og derfor ikke har været brugt på samme måde som forudsat i beregningen.

De oplyste forbrug stammer fra udskrifter fra forsyningsselskaberne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,45 kr. per kWh
	73.701 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

JPH Energi A/S

Slotsgade 88, 9330 Dronninglund
jph.dk
srb@jph.dk
tlf. 98841155

Ved energikonsulent
Sten Rune Berg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311085404

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kristiansandsvej 17-29
Kristiansandsvej 17
9800 Hjørring



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. november 2014 til den 27. november 2024

Energimærkningsnummer 311085404

Energimærke

Kristiansandsvej 17-29 - Kristiansandsvej 17, 9800 Hjørring
Kristiansandsvej 17
9800 Hjørring



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. november 2014 til den 27. november 2024

Energimærkningsnummer 311085404

Energimærke

Kristiansandsvej 17-29 - Kristiansandsvej 23, 9800 Hjørring
Kristiansandsvej 23
9800 Hjørring



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. november 2014 til den 27. november 2024

Energimærkningsnummer 311085404

Energimærke

Kristiansandsvej 17-29 - Kristiansandsvej 27, 9800 Hjørring
Kristiansandsvej 27
9800 Hjørring



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. november 2014 til den 27. november 2024

Energimærkningsnummer 311085404