SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Boelholm I (3/3)
Terkelvej 48
3660 Stenløse



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 3. december 2014
Til den 3. december 2024.

Energimærkningsnummer 311086430

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

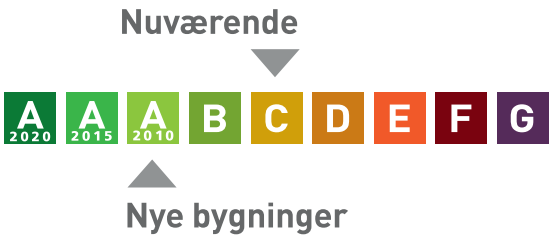
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

3.823,6 m³ naturgas	31.090 kr
60.821 kWh elektricitet	121.642 kr
Samlet energiudgift	152.732 kr
Samlet CO_2 udledning	48,90 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Der er ved tegningsmateriale oplyst en skrå tagkonstruktion udført med ny isolering ca. 180 mm samt 150 mm eksisterende isolering. Der er ved besigtigelsen oplyst, at man ved renoveringen fjernede al isolering og etablerede 300 mm ny isolering afsluttet med tagpap.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE De oprindelige ydervægge er fra 1976, hvor byggeriet blev opført. Ydervægge består af tegl udvendigt, 100 mm isolering samt indvendig beklædt med 13 mm gipsplader. Øvrige vægge består ligeledes af tegl udvendigt, 100 mm isolering indvendigt og gasbetonelementer i badeværelser.		
MASSIVE YDERVÆGGE Fælles for ydervægge er, at man har 100 mm isolering i væggene – undtagen ved badeværelsesvægge, som er uisolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm afsluttet med godkendt pladebeklædning.		5.100 kr. 1,65 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Der er registreret oplukkelige lavenergivinduer og terrassedøre produceret i 2009. Vinduerne er af træ/alu. Der var ved besigtigelsen løbende udskiftning af det faste vindue ved siden af hoveddøren til lavenergi.		
YDERDØRE Hoveddøren er massiv – U-værdien er skønnet		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Der er registreret trægulv uden gulvvarme. Gulvkonstruktionen er af træ og forventes jævnfør tegningsmaterialet isoleret med 50 mm isolering. Der er ikke kælder eller krybekælder.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er generelt naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer, døre og utætheder i klimaskærmen. Der er i forbindelse med renoveringen etableret en udsugning på badeværelserne. Denne er indstillet til at ventilere ved en relativ fugtighed højere end 60 %, eller når lyset på badeværelset tændes. Der er oplyst, at ventilatoren kører i døgndrift, da man ikke kan komme af med fugten.		
FORBEDRING Indregulering af ventilatorer. Dette forslag bør kun gennemføres, hvis man gennemfører forslaget om udvendig efterisolering af badeværelsesydervægge.	6.000 kr.	1.400 kr. 0,44 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes fra den nyetablerede varmecentral indeholdende jordvarmeanlæg samt supplerende kondenserende naturgaskedel. Jordvarmeanlægget er etableret i græsplænen mellem Boelholm I & II. Der er oplyst over 20 km jordvarmeslanger. Fra varmecentralen, som er centralt beliggende mellem Boelholm I og II, forsynes hver bolig med varme og brugsvand. Ejendommen opvarmes primært ved jordvarme og sekundært ved naturgaskedel, hvis jordvarmeanlægget ikke yder nok. I varmecentralens kælder er der tre buffertanke for radiatoranlægget – Den største er på 5.000 liter og de to andre på hver 2.000 liter. Temperaturen i beholder 1: Toppen: 58 °C Midten: 54 °C Bunden: 46 °C Temperaturen i beholder 2: Toppen: 59 °C Midten: 50 °C Bunden: 38 °C Temperaturen i beholder 3: Toppen: 62 °C Midten: 62 °C Bunden: 40 °C		
VARMEPUMPER Jordvarmeanlægget består af syv varmepumpeunits med en ydelse på 60 kW / unit. Anlægget fungerer som et stort anlæg med syv trin, hvor anlægget aktiverer flere pumper afhængigt af behovet. Jordvarme unit: Mærke: Vølund Type: Fighter 1330 Ydelse: 60 kW		
SOLVARME Der er oplyst, at det nyetablerede solfangeranlæg har 26 m² sydvendte flader.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Der er etableret nyt tostrenget radiatoranlæg med termostatventiler i hver bolig.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført i Geberit Mapress system. Varmerør i de isolerede skure langs bygningen er velisolerede samt afsluttet med isogenopak. Varmefordelingsrør i jord antages udført som præisolerede rør.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Tilhørende varmefordelingspumper (7 stk.) Fabrikat: Grundfos Produktionsår: 2009 Type: UPS 50-185F 280 Trin/effekt: trin 1 - 1.150 W; Trin 2 - 1.240 W; Trin 3 - 1.290 W Indstilling: Trin 3 Styring: Anlæggene starter automatisk ved behov for mere varme. Ved besigtigelse var tre units i drift.		
AUTOMATIK Der er termostater på alle besigtigede radiatorer.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Brugsvandet produceres i varmecentralens kælder, hvor brugsvandet opvarmes ved solfangeranlægget, og herefter hæves temperaturen (hvis det er nødvendigt) ved hjælp af naturgaskedelen. Solfangeranlægget har 26 m² sydvendte flader. For at begrænse mængden af brugsvand er det altid en god idé at benytte sig af armaturer med luftblander, som derved begrænser vandforbruget – Dette er etableret de fleste steder. Der er registreret dobbeltskyl ved besigtigelsen. Hvis man ikke har toiletter med dobbeltskyl, kan man ligeledes investere i disse, så man begrænser vandforbruget på denne måde. Koldt vand indgår dog ikke i energiberegningen.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør er udført i Geberit Mapress system. Rør i de isolerede skure langs bygningen er velisolerede samt afsluttet med isogenopak. Brugsvandssrør i jord forventes udført som præisolerede rør.		
VARMTVANDSPUMPER Varmt Brugsvand Cirkulationspumpe nr. 1: Fabrikat: Wilo Produktionsår: 2009 Type: IL 32/14 Trin / Effekt: trin 1 – 1.500 W; Trin 2 – 1.700 W Indstilling: variabel Koldt Brugsvand Cirkulationspumpe nr. 2: Fabrikat: Wilo Produktionsår: 2009 Type: UD 0909/1227181-001 Trin / Effekt: trin max – 4.000 W Indstilling: variabel (digital display)		
VARMTVANDSBEHOLDER Der er registreret tre varmtvandsbeholdere på henholdsvis 2.000 liter (primær) og 2 stk. på hver 1.000 liter (forvarmebeholdere). Beholderne er af mærket Megatherm og produceret i år 2009 og 2013. Fremløbstemperaturen var ved besigtigelse 65 °C. Cirkulationsledningens returtemperatur var 58 °C. Driftstiden er konstant. Temperaturen i varmtvandsbeholder 1: Toppen: 65 °C Midten: 65 °C		

Bunden: 63 °C Temperaturen i varmtvandsbeholder 2: Toppen: 60 °C Midten: ingen temperatur Bunden: ingen temperatur Temperaturen i varmtvandsbeholder 3: Toppen: 53 °C Midten: ingen temperatur Bunden: ingen temperatur		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter KAB afdeling 5 Boelholm I - 5705-3, beliggende på adresserne:
Terkelvej nr. 1 - 47
Tobiasvej nr. 1 - 27
Tormodsvej nr. 1 - 19 (Dette energimærke)

Fælleshuset skal ikke energimærket jf. reglerne om energimærkning af bygninger.

Ved besigtigelsen så vi på rækkehuset beliggende på adressen Terkelvej 8, som repræsenterer standarden af boligerne.

Ejendommen består af seks størrelser boliger i et plan. Boligerne er rækkehuse med lodret adskillelse.

Boligerne er 1-, 2-, 3- og 4-værelses, men kan godt variere i kvadratmeter.

Ejendommen er indrettet til beboelse.

Målerne er monteret i hvert af rækkehusenes tilhørende skur, hvorfra varme og brugsvand bliver fordelt til de enkelte rækkehuse - Skuret er isoleret, men uopvarmet.

Besparelsesforslag gælder for alle rækkehusene.

Der er ikke udleveret ejeroplysningsskema til energikonsulenten.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:

E00-0-2-TE Situationsplan B I, B II, FV JOL 1:1000 29.04.2008
E00-0-3-01 Oversigtsplan - Boelholm I, stueplan B I, B II, FV JOL 1:400 29.04.2008
E00-0-3-02 Oversigtsplan - Boelholm II, stueplan B I, B II, FV JOL 1:400 29.04.2008

Boligtyper
E01-0-6-ET Boligtype A - 4 rums B I, B II JOL 1.100 29.04.2008
E02-0-6-ET Boligtype B - 3 rums B I JOL 1.100 29.04.2008
E03-0-6-ET Boligtype C - 3 rums B I, B II JOL 1.100 29.04.2008
E04-0-6-ET Boligtype D - 2 rums B I, B II JOL 1.100 29.04.2008
E05-0-6-ET Boligtype E - 2 rums B I, B II JOL 1.100 29.04.2008
E06-0-6-ET Boligtype U - 1 rums B I, B II JOL 1.100 29.04.2008

E08-0-6-ET Fælleshus FV JOL 1.100 29.04.2008

Snit
E00-X-4-01 Principsnit A-A og B-B B I, B II JOL 1:50 29.04.2008

Facader
E00-X-5-01 Facader mod have - boligtype A som princip B I, B II JOL 1:50 29.04.2008

Fremtidige
Planer, oversigt
F00-0-2-TE Byggepladsindretning FV JOL 1:1000 29.04.2008
F01-T-6-ET Boligtype A - Tagplan B I, B II JOL 1:100 29.04.2008
F02-T-6-ET Boligtype B - Tagplan B I JOL 1:100 29.04.2008
F03-T-6-ET Boligtype C - Tagplan B I, B II JOL 1:100 29.04.2008
F04-T-6-ET Boligtype D - Tagplan B I, B II JOL 1:100 29.04.2008
F05-T-6-ET Boligtype E - Tagplan B I, B II JOL 1:100 29.04.2008
F06-T-6-ET Boligtype U - Tagplan B I, B II JOL 1:100 29.04.2008
F08-T-6-ET Fælleshus - Tagplan FV JOL 1:100 29.04.2008

Snit
F00-X-4-01 Principsnit A-A og B-B B I, B II JOL 1:50 29.04.2008

Facader
F00-X-5-01 Facader mod have - boligtype A som princip B I, B II JOL 1:50 29.04.2008

Konstruktioner / Bygningsdele
F00-0-7-01 Nye terrassedøre B I, B II, FV JOL 1:20 29.04.2008
F00-T-7-01 Tag - Normalkonstruktion B I, B II, FV JOL 1:10 29.04.2008

Detaljer
F00-T-8-01 Tag - Tagfod B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008
F00-T-8-02 Tag - Kip B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008
F00-T-8-03 Tag - Vindskede B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008
F00-T-8-04 Tag - Sammenbygning af tagflader ved naboskel B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008
F00-T-8-05 Tag - Kip ved udhus B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008
F00-0-8-11 Vindue - Sålbænk og betonoverligger B I, B II, FV JOL 1:5 29.04.2008

For flerfamiliehuse og handel, service og offentlige bygninger er ejeren i henhold til energimærkningsbekendtgørelsen forpligtet til at føre driftsjournal og udlevere den til konsulenten.

Energikonsulenten har følgende bemærkninger til driftsjournalen:
- Der er ikke udleveret driftsjournal.

Der er udleveret elforbrug og gasforbrug for perioden 01-01-2012 til 31-12-2012.

For ejendommen er der skønnet følgende varmtvandsforbrug: 250 liter pr. m²/år.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med yderligere vedvarende energi.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

- Energikonsulent: David Hirschorn
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn

Mærket er kvalitetssikret den 05-08-2014 af Jørn Jensen.

Sagsnummeret er 113-24301.

Hvis der er klager over mærket, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Klager over mærket sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen, som står til slut i mærket. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Indregulering af ventilation	6.000 kr.	669 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	25,5 m³ Naturgas 2.406 kWh Elektricitet	5.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 1A

Adresse	Tormodsvej 1A
BBR nr	240-6895-25
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	27 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	26 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 1B

Adresse	Tormodsvej 1B
BBR nr	240-6895-25
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	79 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 2A
Adresse.....Tormodsvej 2A
BBR nr.....240-6895-25
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....27 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....26 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 2B
Adresse.....Tormodsvej 2B
BBR nr.....240-6895-25

Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....79 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 3A
Adresse .....Tormodsvej 3A
BBR nr.....240-6895-25
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....27 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....26 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 3B

Adresse	Tormodsvej 3B
BBR nr	240-6895-25
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	79 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 4A

Adresse	Tormodsvej 4A
BBR nr	240-6895-25
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	27 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	26 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 4B
Adresse.....Tormodsvej 4B
BBR nr.....240-6895-25
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....79 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 5A
Adresse.....Tormodsvej 5A
BBR nr.....240-6895-25

Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....27 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....26 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 5B
Adresse .....Tormodsvej 5B
BBR nr.....240-6895-25
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....80 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 6

Adresse	Tormodsvej 6
BBR nr	240-6895-26
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	55 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	54,8 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 7

Adresse	Tormodsvej 7
BBR nr	240-6895-26
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	81 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 8
Adresse.....Tormodsvej 8
BBR nr.....240-6895-26
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....82 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 9
Adresse.....Tormodsvej 9
BBR nr.....240-6895-27

Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....82 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 10
Adresse .....Tormodsvej 10
BBR nr.....240-6895-27
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....82 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 11

Adresse	Tormodsvej 11
BBR nr	240-6895-28
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	55 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	54,8 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 12

Adresse	Tormodsvej 12
BBR nr	240-6895-28
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	81 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 13
Adresse.....Tormodsvej 13
BBR nr.....240-6895-28
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....82 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 14
Adresse.....Tormodsvej 14
BBR nr.....240-6895-29

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	92 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	91,4 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 15

Adresse	Tormodsvej 15
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	92 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	91,4 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 16A

Adresse	Tormodsvej 16A
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	63 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	65,7 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 16B

Adresse	Tormodsvej 16B
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	27 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	26 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 17A
Adresse.....Tormodsvej 17A
BBR nr.....240-6895-29
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1976
År for væsentlig renovering.....2011
Varmeforsyning.....Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....63 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....65,7 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 17B
Adresse.....Tormodsvej 17B
BBR nr.....240-6895-29

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	27 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	26 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 18A

Adresse	Tormodsvej 18A
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	63 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	65,7 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 18B

Adresse	Tormodsvej 18B
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	27 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	26 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tormodsvej 19

Adresse	Tormodsvej 19
BBR nr	240-6895-29
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1976
År for væsentlig renovering	2011
Varmeforsyning	Kedel og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er i 2011 etableret et nyt centralvarmeanlæg, som forsyner hele ejendommen. Der er etableret en ny varmecentral, hvorfra hver boligenhed får deres egen forsyning af varmt vand og centralvarme.

Varmeanlægget er udført som jordvarme med slanger i jorden. Dette system giver varme til radiatorerne. Brugsvandssystemet er udført med solpaneler.

Varmecentralen suppleres med varmt vand via kondenserende gaskedel ved hård frost i vinterhalvåret.

Ejendommen er ifølge BBR opført i 1976 og renoveret i 2011. Der står dog stadig, at man opvarmer med elradiatorer, hvilket ikke passer. Ejendommen opvarmes med vedvarende energi og naturgas.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas.....8,13 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.
Naturgas: 8,17 kr/m³
Vand: 64,30 kr/m³
El: 2,00 kr/kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
David Hirschorn

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

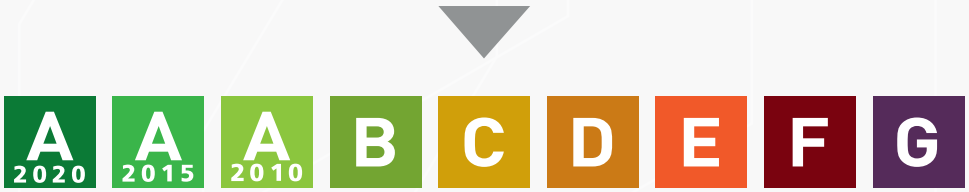
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Boelholm I (3/3)
Terkelvej 48
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

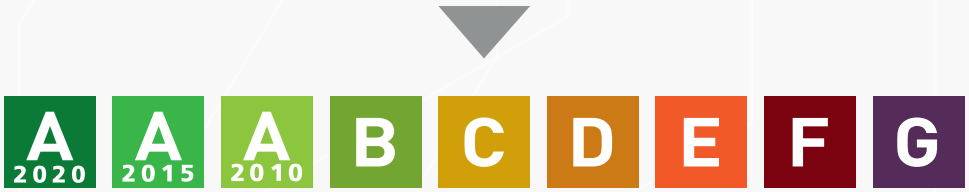
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 1A
Tormodsvej 1A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

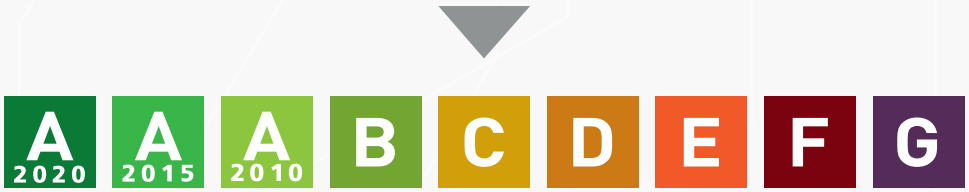
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 1B
Tormodsvej 1B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

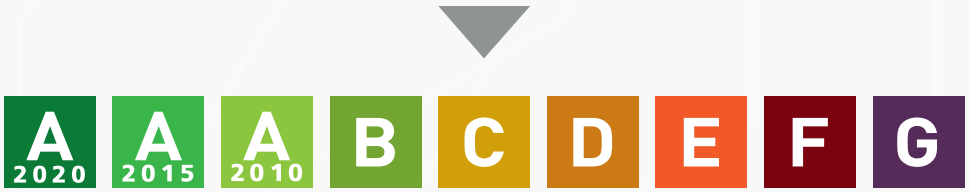
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 2A
Tormodsvej 2A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

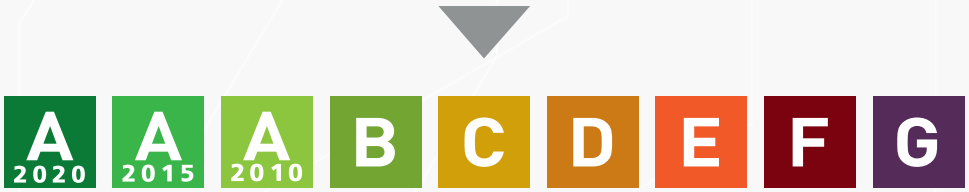
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 2B
Tormodsvej 2B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

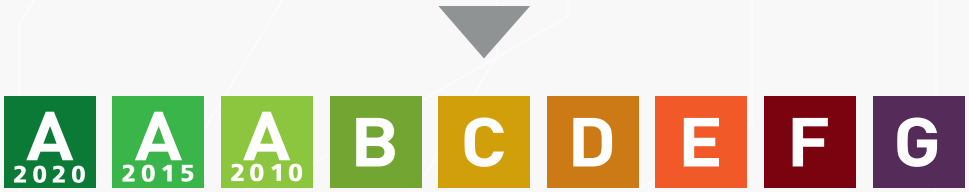
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 3A
Tormodsvej 3A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

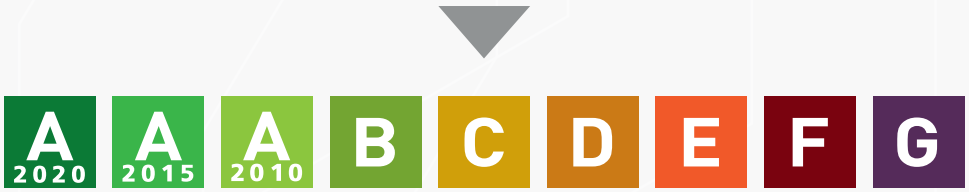
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 3B
Tormodsvej 3B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

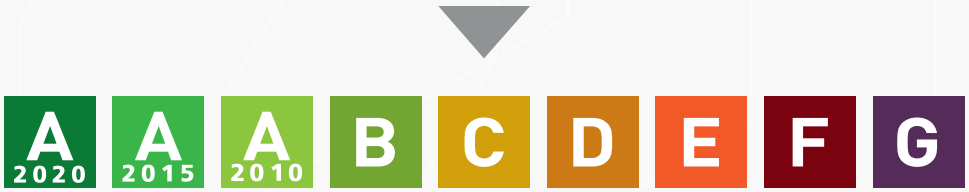
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 4A
Tormodsvej 4A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

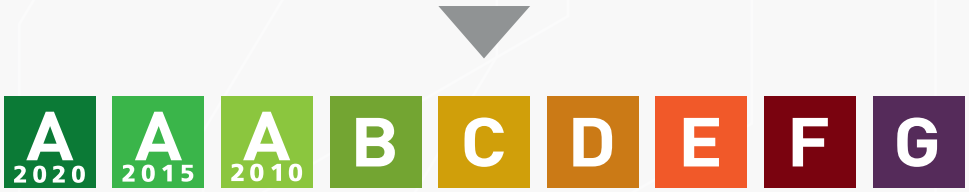
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 4B
Tormodsvej 4B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

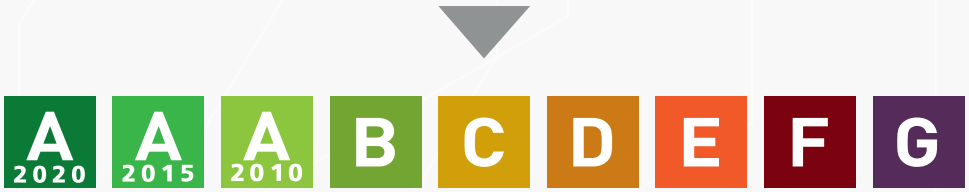
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 5A
Tormodsvej 5A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

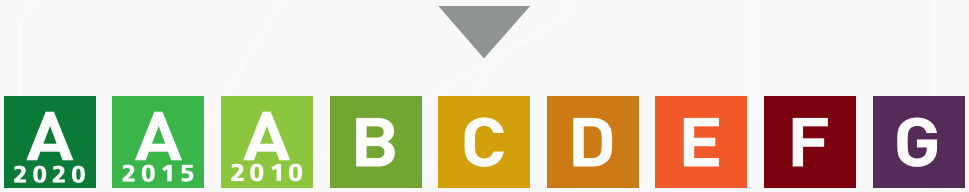
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 5B
Tormodsvej 5B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

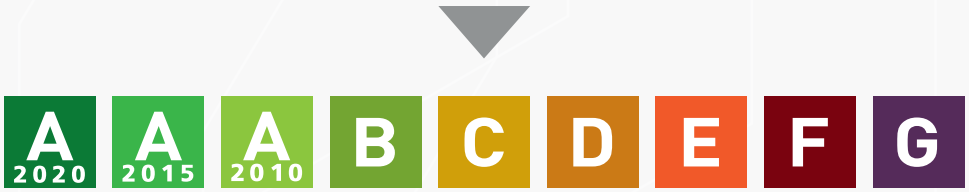
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 6
Tormodsvej 6
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

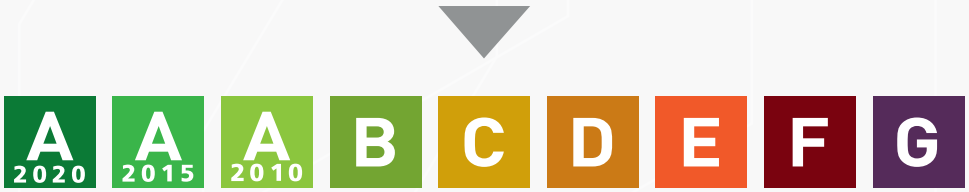
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 7
Tormodsvej 7
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

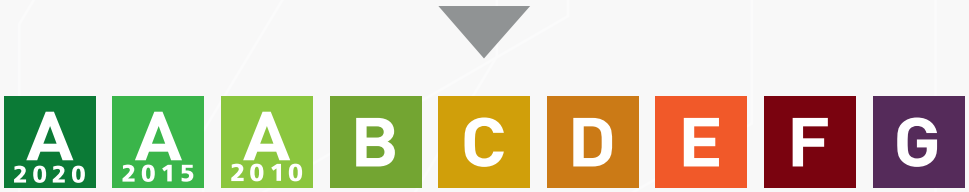
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 8
Tormodsvej 8
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

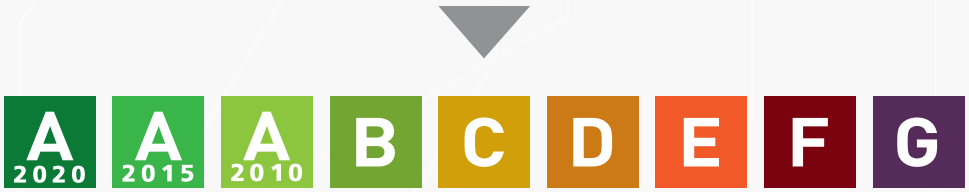
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 9
Tormodsvej 9
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

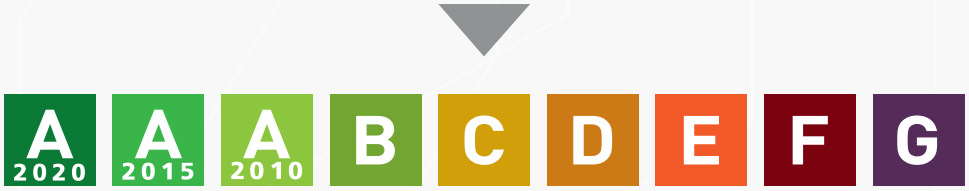
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 10
Tormodsvej 10
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

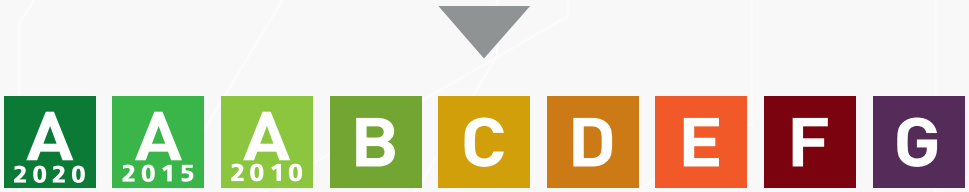
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 11
Tormodsvej 11
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

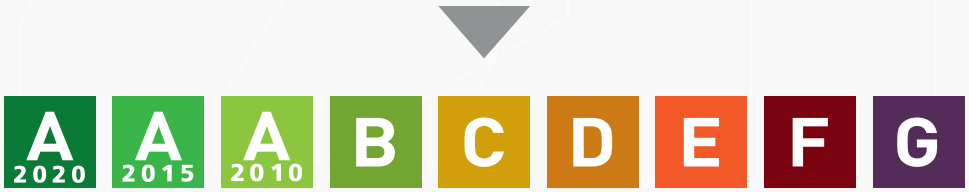
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 12
Tormodsvej 12
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

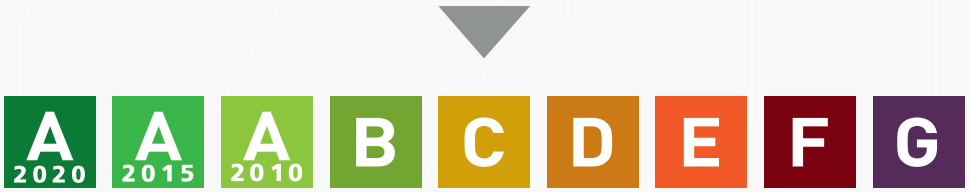
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 13
Tormodsvej 13
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

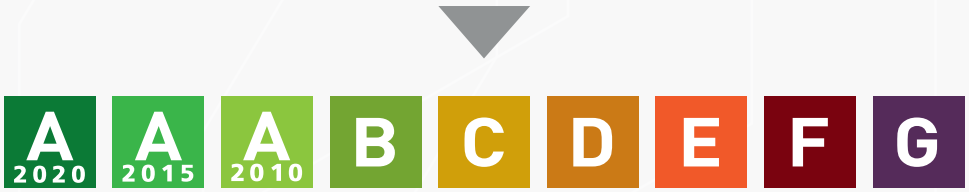
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 14
Tormodsvej 14
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

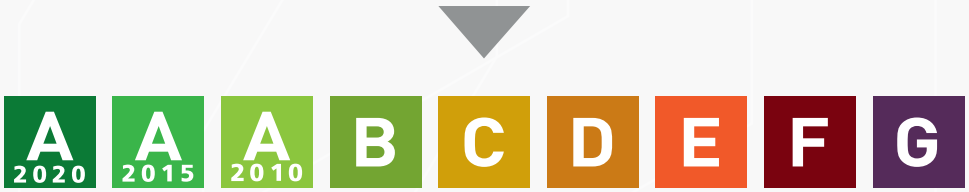
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 15
Tormodsvej 15
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

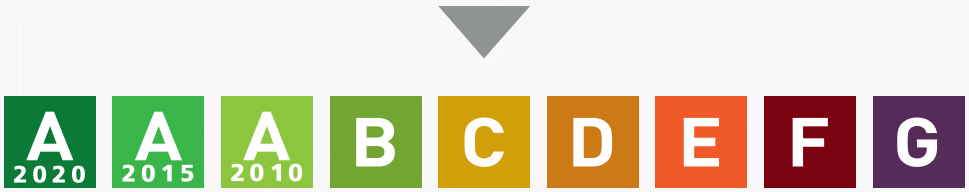
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 16A
Tormodsvej 16A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

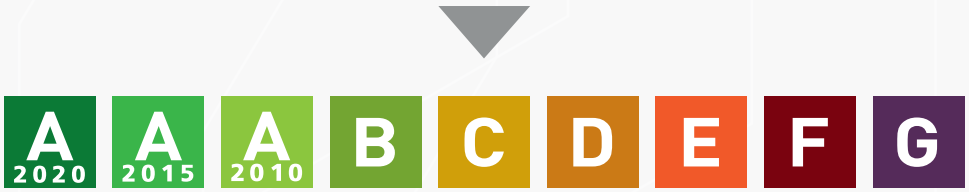
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 16B
Tormodsvej 16B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

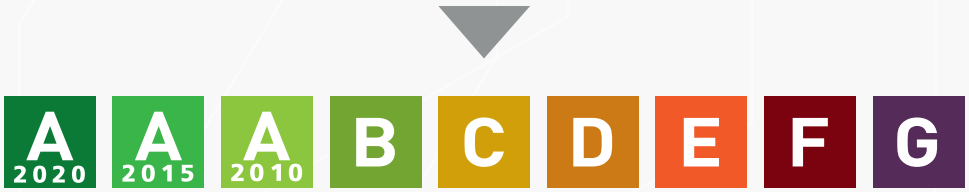
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 17A
Tormodsvej 17A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

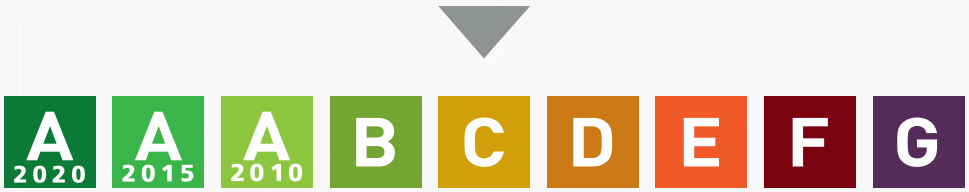
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 17B
Tormodsvej 17B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

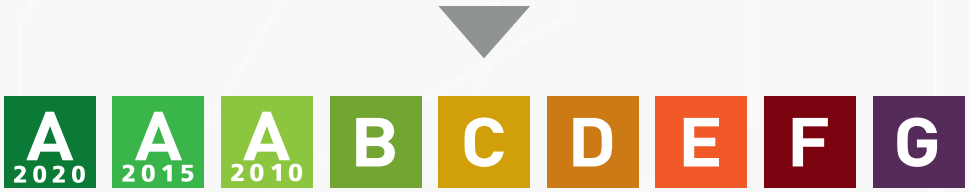
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 18A
Tormodsvej 18A
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

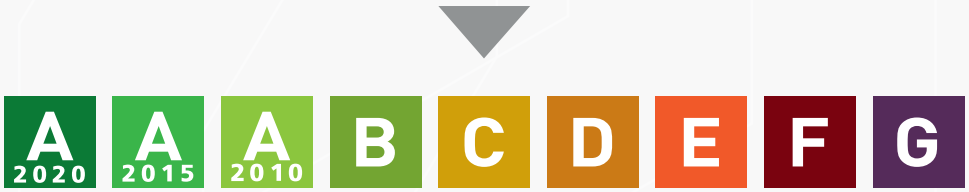
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 18B
Tormodsvej 18B
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

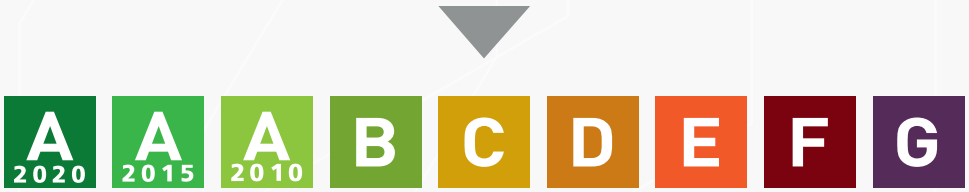
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430

Energimærke

Boelholm I (3/3) - Tormodsvej 19
Tormodsvej 19
3660 Stenløse



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. december 2014 til den 3. december 2024

Energimærkningsnummer 311086430