SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Torvet 2
5500 Middelfart



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. december 2014
Til den 10. december 2024.

Energimærkningsnummer 311087417

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

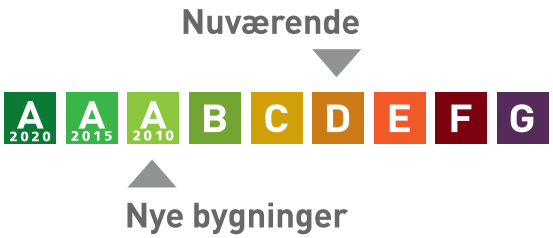
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

49.420 kWh fjernvarme	42.469 kr
Samlet energiudgift	42.469 kr
Samlet CO_2 udledning	6,97 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i bagbygningen vurderes at være isoleret med 250 mm mineraluld. Skråvægge i den øverste lejlighed vurderes at være isoleret med 250 mm mineraluld. Kvistlofter over den øverste lejlighed vurderes at være isoleret med 250 mm mineraluld. Loftrummet over lejligheden, Torvet 4, er isoleret med ca. 250 mm mineraluld. Isoleringsarbejdet, der er påbegyndt i tagetagen over lejligheden er ikke medtaget i Energimærket.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af kvistlofter med 150 mm isolering. Der er ikke umiddelbart adgang til kvistlofter, så arbejdet forudsættes udført i forbindelse med renovering af taget.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		400 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Ved besigtigelsen kunne det konstateres, at der er påbegyndt indretning af tagetagen over Torvet 4. Der er derfor ikke foreslået en efterisolering af etagedækket mod lejligheden.		

FLADT TAG Det flade tag på karnappen mod Nord vurderes at være isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		100 kr. 0,01 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i bagbygningen vurderes at være udført som isoleret hulmur.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 100 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges, om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		800 kr. 0,16 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Gavlvæg mod Vest i den øverste lejlighed er monteret med en forsatsvæg, som vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Ydervægge omkring bygningen mod Vest består af massive massive vægge, som er isoleret udvendigt med PUR-isolering og afsluttet med en tynd mustensskal. Ydervægge i den oprindelige del af bygningen består af massive teglvægge, som vurderes at være uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende		5.900 kr. 1,29 ton CO_2

pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende isolering og pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod det uopvarmede lager vurderes at være uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den kolde side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning.		300 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge omkring karnap mod Nord, vurderes at være isoleret med 200 mm mineraluld. Kvistflunke vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i bagbygningen samt i den øverste lejlighed er monteret med tolags energiruder og etlags glas, udført med koblede rammer. Enkelte ruder i lejligheden, Torvet 4 1.sal, er udskiftet til tolags energiruder. Vinduerne i bygningen er generelt monteret med tolags termoruder. Enkelte vinduer i erhvervsdelen er udført med etlags glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med tolags termoruder udskiftes til nye med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		7.000 kr. 1,54 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer er generelt monteret med tolags energiruder.		

YDERDØRE Terrassedør i bagbygningen er monteret med tolags energiruder. Indgangsdøren i baghuset vurderes at være isoleret og tætsluttende. Terrassedør mod altan på 1 sal. er monteret med tolags termoglas. Yderdøre mod erhvervsdelen er generelt monteret med tolags termoglas. Yderdøren mod baggården i erhvervsdelen er monteret med etlags glas. Dør mellem erhverv og lager er uisoleret.		
FORBEDRING Udskiftning af dør mellem erhverv og lager til en ny isoleret dør.	5.500 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre i erhversdelen udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		1.200 kr. 0,25 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedøren med tolags termoglas udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		200 kr. 0,04 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK En del af gulvene i stueetagen er udført af beton og vurderes at være uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.500 kr. 0,31 ton CO_2
ETAGEADSKILLELSE Etagedækket mod garagen og lageret i bagbygningen er jf. tegninger isoleret 200 mm mineraluld. Gulvet mod kælderen vurderes at være udført med lerindskud uden isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af uisoleret gulv mod kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse, udført som lukket bjælkelag. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Opmærksomheden skal henledes på, at dette forslags mindste isoleringskrav iht. bygningsreglementet ikke overholdes, men da der ikke er plads til mere isolering,		600 kr. 0,11 ton CO_2

anbefales det at isolere, fremfor at der ingen isolering er. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen, så fugt mv. undgås.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i lejlighederne i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Ventilationen i erhversdelen er udført med mekanisk udsugning fra køkken, bar og toiletter. Indlæsningen foregår via naturlig tilførsel af luft gennem oplukkelige vinduer og døre. Der er ikke monteret varmegenvinding på anlægget.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen er opvarmet med fjernvarme. Lejlighederne er opvarmet med direkte fjernvarme, og erhversdelen er opvarmet med fjernvarme, udført med en varmeveklser.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke umiddelbart rentabelt at installere varmepumpe, da bygningen opvarmes med fjernvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af lejlighederne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.		
VARMERØR Varmefordelingsrør til erhversdelen i kælderen er generelt uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.200 kr.	1.100 kr. 0,24 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i erhversdelen er der monteret en automatisk modulerende pumpe.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til vandvarmere er genrelt uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	600 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i lejligheder produceres via gennemstrømningsvandvarmere, placeret internt i hver lejlighed. Varmt brugsvand produceres varmtvandbeholder placeret i kælderen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i erhvervsdelen er generelt udført med alm. lavenergipærer. I køkkenet er der monteret rørarmaturer. Belysningen er generelt udført med manuel styrring. I de nye toiletter er belysningen udført med halogenspot udført med tænding via censorer.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen, Torvet 2, er en flerfamilieejendom. Ejendommen er registreret med en et erhvervsareal på 162 m², placeret i stuen, Det resterende areal i bygningen er registreret som boligareal, fordelt på 3 lejligheder.

Ejendommen er opført i år 1880 og ombygget i år 2006. Det er muligt at gennemføre flere rentable energiforbedringer.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres, vil energimærket kunne forbedres.

Der forelå enkelte oversigttegninger ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Yderdøre	Montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum.	5.500 kr.	290 kWh Fjernvarme	200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm.	5.200 kr.	1.670 kWh Fjernvarme	1.100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm.	600 kr.	610 kWh Fjernvarme	400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 150 mm isolering.	30 kWh Fjernvarme	100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering.	490 kWh Fjernvarme	400 kr.
Loft	forslag		0 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 400 mm.	90 kWh Fjernvarme	100 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 100 mm isolering.	1.150 kWh Fjernvarme	800 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	9.170 kWh Fjernvarme	5.900 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm.	450 kWh Fjernvarme	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude.	10.930 kWh Fjernvarme	7.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude.	1.770 kWh Fjernvarme	1.200 kr.

Yderdøre	Udskiftning til ny terrassedør med trelags energirude.	310 kWh Fjernvarme	200 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader.	2.210 kWh Fjernvarme	1.500 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.	790 kWh Fjernvarme	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Torvet 2, 5500 Middelfart

Adresse	Torvet 2
BBR nr	410-10581-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1880
År for væsentlig renovering	2006
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	305 m²
Erhvervsareal i følge BBR	162 m²
Opvarmet bygningsareal	404 m²
Heraf tagetage opvarmet	73 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	69 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	37.291 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	42.053 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	37.003 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	37.003 kr. pr. år
Varmeforbrug	41.728 kWh Fjernvarme
CO2 udledning	5,88 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Arealer fra BBR-Meddelelsen stemmer rimelig overens med de på ejendommen opmålte arealer. På BBR-Meddelelsen er det anført, at der er et tagetageareal på 119 m², hvoraf 109 m² er udnyttet. Ved besigtigelsen kunne det konstateres, at tagetagen over lejligheden, Torvet 4, 1.sal, ikke er udnyttet, det vurderes derfor, at det udnyttede tagetageareal er mindre end det anførte på BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er en smule højere end oplyste. Dette skyldes formentlig, at det faktiske varmetilskud fra erhversdelen er større end det forudsatte i energimærket. Det kan også skyldes, at dele af bygningen ikke er opvarmet 20° i hele forbrugsperioden.

Interne varmetilskud og temperaturer er fastsat fj. energistyrelsens regler herom.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,64 kr. per kWh
	10.840 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitektfirmaet Arne Birk
Møllergade 67, 5700 Svendborg

jonas@enex.dk
tlf. 62216171

Ved energikonsulent
Jonas Meng

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Torvet 2
5500 Middelfart



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 10. december 2014 til den 10. december 2024

Energimærkningsnummer 311087417