# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport
Slettingen 23
9480 Løkken



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 15. december 2014
Til den 15. december 2024.

Energimærkningsnummer 311087955

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Jakob Jensen

**Jysk Trykprøvning A/S**
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Jakob@trykproevning.dk
tlf. 86356811

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

**Om byggetilladelsen**
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 27-05-2014

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

**Om energirammen**
Det beregnede energiforbrug er 32,0 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på 34,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

**Om varmetabsrammen**
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,3 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

**Om mindste varmeisolering**
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

**Om installationerne**
Huset opvarmes med direkte fjernvarme. Installationen er placeret i uopvarmet garage. På varmefordelingsanlægget er der monteret en lavenenergi pumpe fra Grundfos.

Det varme brugsvand produceres via veksler.

På det varme brugsvand er der monteret en lavenergipumpe for cirkulation.

Huset har mekanisk balanceret ventilation. Aggregatet er fra Danfoss og monteret i uopvarmet garage.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,6 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning.

**Andre kommentarer**
Ved bygningsgennemgangen forelå rammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer. Tegningsmaterialets oplysninger om isoleringstykkelser er anvendt i beregningen.

Beregningen er udført efter SBI 213 version og håndbog for energikonsulenter HB2014 af. 07-03-2014

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

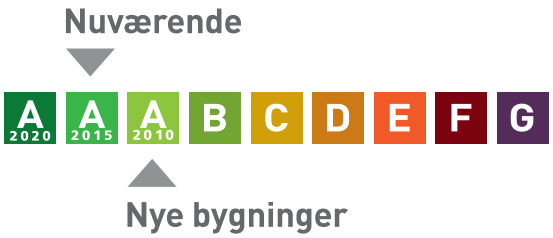
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 8,57 MWh fjernvarme | 10.497 kr |
| Samlet energiudgift | 10.497 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 1,21 ton |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

| | |
|---|---|
| Adresse | Slettingen 23 |
| BBR nr | 860-39066-1 |
| Bygningens anvendelse | Fritliggende enfamilieshus (120) |
| Opførelses år | 2014 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 260 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 260 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

Energimærke .....A2015

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført enfamiliehus i et plan med integreret garage.

Huset er opført med terrændæk med 400 mm isolering og 100 mm beton med gulvvarme.

Ydervægge er opført i tegl udvendig og indvendig opført som let konstruktion beklædt med Fermacell. Der er i alt isoleret med 335 mm isolering klasse 37

Tagkonstruktionen er udført som fladt tag, belagt med tagpap. Loftet er isoleret med gennemsnitlig 445 mm isolering klasse 37.

Vinduer og døre er fra Velfac med 3-lags lavenergi glas.

## FIRMA

**Jysk Trykprøvning A/S**
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Jakob@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Jakob Jensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog

senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Slettingen 23
9480 Løkken




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 15. december 2014 til den 15. december 2024

Energimærkningsnummer 311087955