SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa.
Snareved 22
6200 Aabenraa



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. december 2014
Til den 16. december 2024.

Energimærkningsnummer 311088205

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

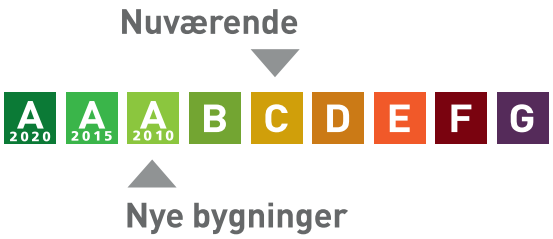
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Beregnet varmeforbrug per år:

89,96 MWh Fjernvarme	71.033 kr
Samlet energiudgift	71.033 kr
Samlet CO_2 udledning	12,68 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum i samtlige bygninger er isoleret med ca. 200 mm isolering. Loftslem er placeret i gang og er isoleret. Isoleringsforhold er baseret på tidligere energimærke. Skråvægge i Snareved 26 er udført som let konstruktion med ca. 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på tidligere energimærke. Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ydervæg ved altaner i samtlige bygninger er en ca. 110 mm let væg med træbeklædning udvendig og pladekonstruktion indvendig. Væggen er isoleret med ca. 75 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved vinduer. Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere lette ydervægge indvendigt med ekstra 200 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.		631 kr. 0,14 ton CO_2

HULE YDERVÆGGE Ydervæg i samtlige bygninger er ca. 350 mm hulmur i tegl udvendigt og ca. 100 mm letbeton indvendigt. Hulmuren er isoleret med ca. 125 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved vinduer samt på tidligere energimærke. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Beskrivelse og glasforhold vedrørende vinduer og døre er baseret på visuel kontrol ved konsulent. Vinduer og døre er traditionelle med to-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre med almindelige termoruder til nye vinduer og døre med 3 lags energiruder.		16.519 kr. 3,73 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
GULVE Gulve er terrændæk støbt i beton isoleret med ca. 150 mm løse letklinker, svarende til ca. 75 mm isolering. Der er vandbaseret gulvvarme i samtlige badeværelser. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold for opførelsesår samt på tidligere energimærke. Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Huset er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus, dog har enkelte fuger små revner og krakeleringer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningerne opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i teknikskabe.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygnngerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Temperatursæt er valgt jvfr. standard for direkte fjernvarme.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur og ingen automatik til natsænkning. Der er mulighed for sommerstop ved hjælp af haner. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarmen er manuelt styret i rum.		
FORBEDRING Etablering af udetemperaturkompensering på varmeanlægget til styring af fremløbstemperaturen samt ny cirkulationspumpe.	49.600 kr.	4.381 kr. 0,94 ton CO_2
VARMERØR Alle varmerør er skønnet placeret på den varme side af klimaskærmen. Skøn er baseret på bygningernes opførelestidspunkt.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Snareved 22: Varmt brugsvand produceres i 2 ca. 110 liters varmtvandsbeholdere, isoleret med ca. 75 mm. Snareved 24: Varmt brugsvand produceres dels en ca. 110 liters varmtvandsbeholdere, isoleret med ca. 75 mm, og del via gennemstrømningsanlæg. Snareved 26: Varmt brugsvand produceres i 3 ca. 110 liters varmtvandsbeholdere, isoleret med ca. 75 mm. Snareved 28: Varmt brugsvand produceres i 2 ca. 110 liters varmtvandsbeholdere, isoleret med ca. 75 mm. Varmtvandsbeholderne er mærke Metro, årgang 1995, og er placerede i gang/vaskerum. Gennemstrømningsanlægget er mærke Redan, vurderes årgang 1996 og er placeret i bryggers.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere og til gennemstrømningsanlæg er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere og gennemstrømningsanlæg med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.960 kr.	1.750 kr. 0,39 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, konstruktioner i energimærkeprogrammet EK Pro version 5, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Energimærket er udarbejdet i samarbejde med energikonsulent Gert Backman ved såvel teknisk anlæg som ved klimaskærm.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Snareved 22 ST **Bygning** Snareved 22 - 004	**Adresse** Snareved 22 ST	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.244
Snareved 22 01 **Bygning** Snareved 22 - 004	**Adresse** Snareved 22 01	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.244
Snareved 24 ST **Bygning** Snareved 24 - 005	**Adresse** Snareved 24 ST	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.168
Snareved 24 01 **Bygning** Snareved 24 - 005	**Adresse** Snareved 24 01	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.168
Snareved 28 ST **Bygning** Snareved 28 - 006	**Adresse** Snareved 28 ST	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.289
Snareved 28 01 **Bygning** Snareved 28 - 006	**Adresse** Snareved 28 01	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 9.289
Snareved 26 ST **Bygning** Snareved 26 - 007	**Adresse** Snareved 26 ST	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 7.947
Snareved 26 01 **Bygning** Snareved 26 - 007	**Adresse** Snareved 26 01	**m²** 95	**Antal** 1	**Kr./år** 7.947
Snareved 26 02 **Bygning** Snareved 26 - 007	**Adresse** Snareved 26 02	**m²** 85	**Antal** 1	**Kr./år** 7.111

Kommentar

Følgende lejligheder er besigtiget i forbindelse med energimærkningen: Snareved 24 ST og Snareved 28 01.

Der er bimålere på vandrør og radiatorer i hver lejlighed.

Da der ikke foreligger oplysninger om varmeforbrug for alle lejligheder, er lejlighedernes gennemsnitsforbrug fordelt på baggrund af det samlede beregnede forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Automatik	Montage af automatik for central styring (udetemperaturkompensering).	49.600 kr.	7,67 MWh fjernvarme -206 kWh el	4.381 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere og gennemstrømningsanlæg	3.960 kr.	2,80 MWh fjernvarme	1.750 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg	1,01 MWh fjernvarme	631 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre.	26,43 MWh fjernvarme	16.519 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Snareved 22 - 004

Adresse .....Snareved 22
BBR nr.....580-020893-004
Bygningens anvendelse .....Etagebolig
Opførelses år.....1996
År for væsentlig renovering.....0
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....190 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....190 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter .....16.749 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....21,30 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2013 til 31-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....18.488 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....18.488 kr. pr. år
Varmeforbrug.....23,51 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....3,32 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Snareved 24 - 005

Adresse .....Snareved 24
BBR nr.....580-020893-005
Bygningens anvendelse .....Etagebolig

Opførelses år.....1996
År for væsentlig renovering.....0
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR.....190 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....190 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter.....16.612 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....21,08 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2013 til 31-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....18.337 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....18.337 kr. pr. år
Varmeforbrug.....23,27 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....3,28 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Snareved 28 - 006
Adresse.....Snareved 28
BBR nr.....580-020893-006
Bygningens anvendelse.....Etagebolig
Opførelses år.....1996
År for væsentlig renovering.....0
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR.....190 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....190 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter.....16.830 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....21,43 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2013 til 31-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....18.578 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....18.578 kr. pr. år
Varmeforbrug.....23,66 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....3,34 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Snareved 26 - 007
Adresse.....Snareved 26
BBR nr.....580-020893-007
Bygningens anvendelse.....Etagebolig
Opførelses år.....1996
År for væsentlig renovering.....0
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR.....275 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....275 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter .....20.842 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....26,15 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2013 til 31-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....23.007 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....23.007 kr. pr. år
Varmeforbrug.....28,87 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....4,07 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygningerne er fritliggende flerfamilieshuse/etagebolig, opført i 1996 med et opvarmet boligareal på 190 m² i Snareved nr. 22, 24 og 28 og med 275 m² i Snareved 26. Bygningerne er traditionelt isoleret udfra det gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Ved besigtigelsen forelå der intet tegningsmateriale og bygningerne er kontrolopmålt af energikonsulenten.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke oplysninger om varmeforbrug for alle lejligheder.
Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20° og 21°. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand.
Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmeforbruget 5-10 %.
Beregningen på varmeforbruget er graddøgnsreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil det beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....625,00 kr. per MWh
4.499 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Sønderjylland
Møllebakken 1,1.sal, 6400 Sønderborg
www.botjek.dk
6400@botjek.dk
tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent
Dorthe Friehling

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

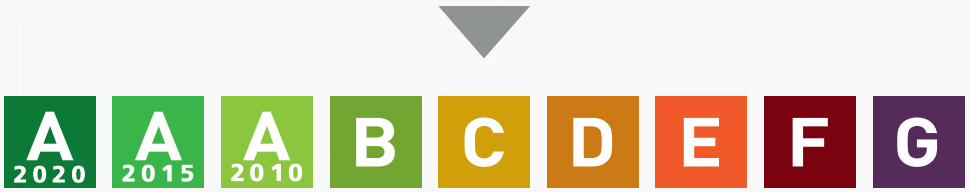
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa.
Snareved 22
6200 Aabenraa



Energistyrelsens Energimærkning

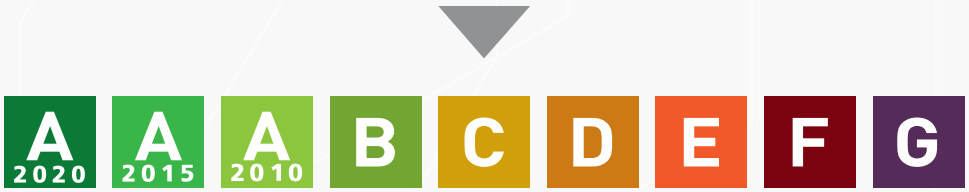
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. december 2014 til den 16. december 2024

Energimærkningsnummer 311088205

Energimærke

Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa. - Snareved 22 - 004
Snareved 22
6200 Aabenraa



Energistyrelsens Energimærkning

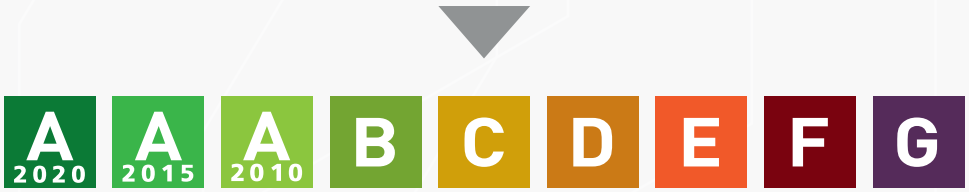
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. december 2014 til den 16. december 2024

Energimærkningsnummer 311088205

Energimærke

Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa. - Snareved 24 - 005
Snareved 24
6200 Aabenraa



Energistyrelsens Energimærkning

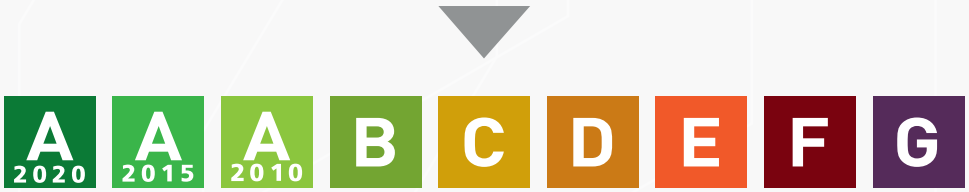
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. december 2014 til den 16. december 2024

Energimærkningsnummer 311088205

Energimærke

Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa. - Snareved 28 - 006
Snareved 28
6200 Aabenraa



Energistyrelsens Energimærkning

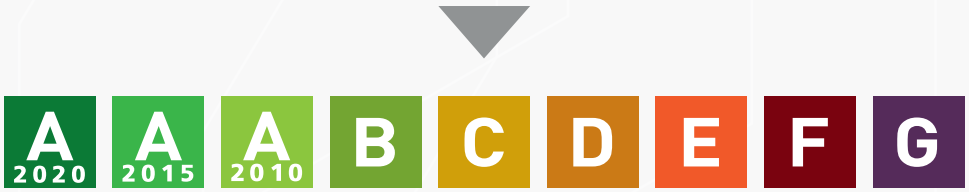
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. december 2014 til den 16. december 2024

Energimærkningsnummer 311088205

Energimærke

Snareved 22 - 24 - 26 - 28, 6200 Aabenraa. - Snareved 26 - 007
Snareved 26
6200 Aabenraa



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. december 2014 til den 16. december 2024

Energimærkningsnummer 311088205