

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Søndergade 1A

9300 Sæby



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 19. december 2014

Til den 19. december 2021.

Energimærkningsnummer 311088921


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

53,47 MWh fjernvarme 42.609 kr

Samlet energiudgift 42.609 kr

Samlet CO₂ udledning 7,54 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Taget er udvendig belagt med tagsten på lægter på hanebåndsspær. Vandret loft over hanebånd er registreret isoleret med 300 mm isolering. Over fortrappe mod haven er dog lidt mindre isolering, ca. 200 mm. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loft mod vandret skunk er iht. tegningerne isoleret med 200 mm isolering. Der var ikke adgang til skunk og konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Lodrette skunkvægge er iht. tegningerne isoleret med 200 mm isolering. Der var ikke adgang til skunk og konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Skråvægge er iht. tegningerne isoleret med 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FLADT TAG Det buede tag over kviste skønnes isoleret med ca. 100-150 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er udvendigt med facade i pudset og malet teglsten. Ydervæggene består af massive teglsten, med varierende dimension. Gavle og dele af ydervægge i opholdsrum i lejlighederne er med indvendig pladebeklædning og 50-100 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge i trappeopgange er uden isolering.		

Dele af ydervægge i lejlighederne er uden isolering. Det kan bl.a. være i køkkener og enkelte andre ydervægge.

Andelen af ydervægge uden isolering er baseret på et skøn, ud fra besigtigelsen, der er foretaget i 2 af de 6 lejligheder.

FORBEDRING

Ydervægge i trappeopgange isoleres indvendigt i forsatsvæg. Der monteres en let stålkonstruktion indvendigt på ydervæggene, som isoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Den lette stålkonstruktion afsluttes med dampspærre og 13 mm gipsplade. Varmeanlægget inkl. radiatorer flyttes. Der kræves øget opmærksomhed ved indvendig efterisolering af ydervægge, da der kan være fare for ophobning af fugt og fare for angreb af skimmelsvamp. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

28.100 kr.

1.000 kr.
0,24 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Ydervægge i lejligheder uden isolering, isoleres indvendigt i forsatsvæg. Der monteres en let stålkonstruktion indvendigt på ydervæggene, som isoleres med 100 mm mineraluld kl. 37. Den lette stålkonstruktion afsluttes med dampspærre og 13 mm gipsplade. Varmeanlægget inkl. radiatorer flyttes. Der kræves øget opmærksomhed ved indvendig efterisolering af ydervægge, da der kan være fare for ophobning af fugt og fare for angreb af skimmelsvamp. Der kan være en del ekstra udgifter hertil, da der i specielt køkken og badeværelser er inventar m.v. der skal flyttes. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.

3.500 kr.
0,82 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med ca. 50-75 mm isolering. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig besparelse

VINDUER

Vinduer i facader til lejligheder og trappeopgange er træelementer med 1 lags glas udvendigt og forsatsrammer med 2 lags termoruder indvendigt.

OVENLYS

Skråvinduer er med 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Skråvinduer udskiftes til nye elementer med min. energiklasse C og E_{ref} ≥ -33 kWh/m².

300 kr.
0,07 ton CO₂

YDERDØRE Fordøren mod haven er med etlags glas og ikke isoleret. Der er stort varmetab gennem døren. Bagdør og terrassedøre er med termoruder.		
FORBEDRING Fordøren mod haven udskiftes til et nyt element med min. energiklasse C og Eref ≥ -33 kWh/m ² .	13.100 kr.	600 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Bagdør og terrassedøre udskiftes til nye elementer med min. energiklasse C og Eref ≥ -33 kWh/m ² .		500 kr. 0,10 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen mod uopvarmet kælder er udført af træ/bjælker. Der er på undersiden beklædt med pladebeklædning. Det skønnes der er isoleret med 100-200 mm isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i et hul i pladen i teknikrum i kælderen.		
KRYBEKÆLDER Der er i den resterende del hovedsageligt gulv mod krybekælder, der er udført af træ/bjælker. Det skønnes der er isoleret med 100-200 mm isolering, da det ikke har været muligt at fremskaffe oplysninger omkring isoleringsniveauet i gulvet. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt aftræksventiler i bad. Bygningen vurderes normal tæt.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingssystemet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Fordelingssystemet er et direkte 2-strengs vandbåret radiatoranlæg.		
VARMERØR Varmedefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er stedvist isoleret med ca. 20 mm isolering. Dele af rør og ventiler ved varmeanlægget er uden isolering.		
FORBEDRING Rør og ventiler uden isolering ved varmeanlæg efterisoleres med 20 mm mineraluldsrørskåle evt. belagt med PE forstærket aluminiumsfolie. Der kan afsluttes med pvc kappe.	3.800 kr.	2.600 kr. 0,62 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen cirkulationspumpe til varmedeling i bygningen.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført i stålør, der er uden isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er ligeledes udført som stålør. Flere rør i kælderen er uden isolering.		
FORBEDRING Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer efterisoleres med 20 mm mineraluldsmåtte kl. 37. Der afsluttes med pvc kappe.	500 kr.	400 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen uden isolering efterisoleres med 20 mm mineraluldsmåtte kl. 37. Der afsluttes med pvc kappe.	1.700 kr.	1.300 kr. 0,30 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Cirkulation af varmt brugsvand sker med en Grundfos UP 15-14B, 25W, konstant cirkulationspumpe.		
FORBEDRING Montering af urstyring på strømforsyning til cirkulationspumpen til varmt brugsvand. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	2.000 kr.	1.500 kr. 0,37 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres via en uisolereet gennemstrømningsvandvarmer af mærket Termix One, som er placeret i kælderen.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 40 m ² solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er der regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen.	132.000 kr.	7.700 kr. 4,12 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. Konklusion:

Bygningen er i god isoleringsmæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:

Der er medregnet forslag til montering af solceller. Se forslag under EL.

3. Bygningsbeskrivelse:

Bygningen i energimærket er en etageejendom i Sæby med 6 beboelseslejligheder til udlejning.

Bygningen er fritliggende og er opført i 1896, samt ombygget senest i 1989. Bygningen er i 2½ plan med kælder med i alt 466 m² opvarmet.

Brugstiden er hele døgnet i alle ugens dage, da bygningen anvendes til beboelse.

Brugstiden er derfor sat til 168 timer om ugen.

4. Forudsætninger:

Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, version 2014.

Konstruktionerne er i nogen grad set på tegningsmaterialet samt ellers vurderet og registreret ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang 2 lejligheder i bygningen. St. tv og 2. tv er besigtiget. Der ved adgang til alle rum i de besigtigede lejligheder. Endvidere er hele kælderen besigtiget. Der var ikke adgang til skunk i bygningen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Søndergade 1A, St., Tv		m² 79	Antal 1	Kr./år 7.437
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, St., Tv			
Søndergade 1A, St., Th		m² 95	Antal 1	Kr./år 8.943
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, St., Th			
Søndergade 1A, 1. sal, Tv		m² 79	Antal 1	Kr./år 7.437
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, 1. sal, Tv			
Søndergade 1A, 1. sal, Th		m² 95	Antal 1	Kr./år 8.943
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, 1. sal, Th			
Søndergade 1A, 2. sal, Tv		m² 55	Antal 1	Kr./år 5.178
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, 2. sal, Tv			
Søndergade 1A, 2. sal, Th		m² 63	Antal 1	Kr./år 5.931
Bygning Søndergade 1A	Adresse Søndergade 1A, 2. sal, Th			

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Ydervægge i trappeopgange isoleres indvendigt med 100 mm mineraluld i forsatsvæg.	28.100 kr.	1,67 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Yderdøre	Fordør mod haven udskiftes.	13.100 kr.	0,99 MWh Fjernvarme	600 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Rør og ventiler uden isolering ved varmeanlæg efterisoleres med 20 mm mineraluldsrørskåle.	3.800 kr.	4,42 MWh Fjernvarme	2.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer efterisoleres med 20 mm mineraluldsmåtte.	500 kr.	0,53 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmtvandsrør	Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen uden isolering efterisoleres med 20 mm mineraluldsmåtte.	1.700 kr.	2,10 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

Varmtvandspum per	Montering af urstyring på cirkulationspumpe til varmt brugsvand.	2.000 kr.	2,01 MWh Fjernvarme 131 kWh Elektricitet	1.500 kr.
----------------------	--	-----------	---	-----------

El

Solceller	Montering af 40 m ² solceller på sydvendt tagflade.	132.000 kr.	3.292 kWh Elektricitet 2.920 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.700 kr.
-----------	---	-------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Ydervægge i lejligheder uden isolering, isoleres indvendigt med 100 mm mineraluld i forsatsvæg.	5,79 MWh Fjernvarme	3.500 kr.
Ovenlys	Skråvinduer med termoruder udskiftes.	0,48 MWh Fjernvarme	300 kr.
Yderdøre	Bagdør og terrassedøre udskiftes.	0,73 MWh Fjernvarme	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndergade 1A, 9300 Sæby

Adresse	Søndergade 1A
BBR nr.....	813-187119-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1896
År for væsentlig renovering.....	1989
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	466 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	466 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	118 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	29.309 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	11.195 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	47,85 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-07-2013 til 30-06-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	32.677 kr. pr. år
Fast afgift	11.195 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	43.872 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	53,35 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	7,52 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 466 m². Her foruden fremgår der 100 m² kælder ifølge BBR oplysningerne.

Det opvarmede areal er på tegningerne og ved besigtigelsen opmålt til at stemme overens med BBR oplysningerne. Der er ved besigtigelsen opmålt ca. 87 m² kælder i bygningen. Kælderen er uden opvarmning og medregnes ikke i energimærket. Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug stemmer overens med det beregnede forbrug.
Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug.

I normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² i boligen året rundt

Vaner, forbrugsmønster samt antallet af personer i boligen har således en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. Det kan oplyses at for hver grad man hæver og sænker temperaturen stiger eller falder varmekonsumet med 5 -10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	587,50 kr. per MWh
	11.195 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

BRIX & KAMP A/S

Nørrebro 11, 9800 Hjørring

mdh@brixkamp.dk

tlf. 98922888

Ved energikonsulent
Michael Dissing Hornbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Søndergade 1A
9300 Sæby



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2021

Energimærkningsnummer 311088921