

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken
Blommevej 25
9490 Pandrup



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 14. januar 2015
Til den 14. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311091029


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

155,10 MWh fjernvarme 169.329 kr

Samlet energiudgift 169.329 kr

Samlet CO₂ udledning 21,87 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktioner er udført som gitterspærkonstruktion og er tækket med betontagsten. Taghældningen er 30°. Vandrette lofter er målt isoleret med ca. 250 mm isolering, hvilket svarer overens med tegningsmaterialet. Isoleringen er enkelte steder faldet lidt sammen. Adgang til lofter sker via isolerede og rimelig tætsluttende loftlemme placeret i den enkelte boligs entre.		
FORBEDRING Efterisolering af vandret loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm papiruld eller mineraluldsgranulat kl. 38. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med ca. 400 mm. Inden isoleringsarbejdet igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Eksisterende gangbro hæves til de nye isoleringsforhold.	239.600 kr.	6.300 kr. 1,28 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 348 mm hulmure med teglsten i formur og med letbeton-bagmurselementer. Hulrum er iht. tegningsmaterialet isoleret med 125 mm isolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og terrassedøre er træ-/aluelementer monteret med 2-lags energiruder fra 2006.

Hoveddøre er trædøre/pladedøre hvor flere er med sidepartier monteret med 2-lags energiruder fra 2006.

OVENLYS

I 14 boliger er der monteret ovenlysvindue ifm. toilet/bad. Ovenlyset er monteret med 2-lags energiruder og er udført med isoleret lysning/skakt.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Gulve er udført som terrændæk i beton og belagt med hhv. trægulve eller klinkegulve. Terrændæk er iht. tegningsmaterialet isoleret med 220 mm polystyren under betonen.

LINJETAB

Fundamenter/sokkel er iht. tegningsmaterialet udført i beton og øverst afsluttet med en letklinkerblokke samt med 20 mm kantisolering.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i boligerne/bygningerne i form af oplukkelige vinduer/døre samt spalteventiler i vinduesrammer. Der er desuden aftræksventiler i bryggers samt køkken.

Der er mekanisk udsugning fra toiletrum via mindre 1-rums ventilatorer. Der er desuden mekanisk udsugning via emhætte i køkken.

Aftræk/afkast for de enkelte boliger er samlet og ført over tag i en ventilationstaghætte.

Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallationer og måler i den enkelte bolig er placeret i teknikskab/-arrangement. Adgang til teknikskab er forskellig afhængig af boligtype og opførelses-etape. Teknikskabe er placeret i enten entre, bryggers eller køkken. Ved besigtigelsen blev der aflæst en gennemsnitlig afkøling på under 30 °C og dermed et ikke optimalt energiindhold pr. m³ fjernvarmevand, for den periode som aflæsningen går tilbage. Afkølingen er baseret på aflæsning i 5 boliger. Beboere samt vicevært oplyser, at det er vanskeligt at styre/regulere gulvvarmen, således at den ønskede temperatur og komfort opnås. Det anbefales i den forbindelse, at det undersøges om den dårlige afkøling/regulering gælder for hele afdelingen, samt om der måske er brug for en indregulering. Samtidig anbefales det at beboere gives en overordnet instruktion i den daglige brug og regulering af gulvvarmen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningerne sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør/-arrangement i teknikskab..		
VARMERØR Varmeinstallationer i teknikskabe er overvejende uisolerede. Der er således flere uisolerede rørstykker, pumpehuse samt fordelerrør. I BBR-bygningerne 1-3 (Etape 1) er der, skjult under garderobearrangement i entre, flere uisolerede rørstykker. Herfra føres varmerør via entregulve til teknikskabe placeret i bryggers. Rørføring sker iht. tegningsmaterialet i gulvisoleringen. NB: Beboere oplyser, at der altid er varmt ved gulv og garderobearrangement.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede rørstykker skjult under garderobe-arrangement i entre (Bygn. 1-3). Efterisoleringen kræver, at forplade ved garderobearrangement demonteres.	3.600 kr.	400 kr. 0,08 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af uisolerede rørstykker i teknikskabe op til 50 mm isolering.

NB: Ikke alle teknikskabe er let tilgængelige, ligesom der heller ikke alle steder er meget plads. Det vurderes derfor, at det kun vil være muligt/energiøkonomisk at foretage en delvis teknisk isolering af de uisolerede rørstykker samt fordelrerør.

600 kr.
0,10 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er der i hver enkelt bolig monteret en uisoleret automatisk modulerende cirkulationspumpe med en effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha+.

Det vurderes ikke at være energiøkonomisk at foretage teknisk isolering af pumpehuse pga. den begrænsede tilgængelighed samt plads til isolering.

AUTOMATIK

Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug iht. Håndbog for energikonsulenter samt ud fra oplyste forbrugsdata.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til de enkelte vandvarmere i teknikskabe er overvejende uisolerede. Dog er der enkelte tilslutningsrør der er isoleret med 10 mm isolering. Det drejer sig fortrinsvis om boligerne opført i 2. etape.

FORBEDRING

Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

6.800 kr.

900 kr.
0,17 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand i den enkelte bolig produceres i en uisoleret vandvarmer placeret i teknikskab.

- Fabrikat Termix One type 1. Fabr. år 2006.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af uisolerede vandvarmere/vekslere, enten udført med isoleringskappe eller kasse udført med hård pladeisolering.

NB: Forslaget forudsætter at der kan opnås tilstrækkelig adgang samt skabes nok plads til den tekniske isolering. Pladsproblemer vurderes fortrinsvis at gælde for teknikskabe der er placeret i køkkener.

800 kr.
0,15 ton CO₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Den udvendige belysning på/ved bygningerne sker via væglamper monteret ved hoveddøre. Lamperne er ifølge viceværten monteret med 9 W kompaktør. Belysningen er manuelt betjent fra de enkelte boliger. Der er ikke udarbejdet forslag på optimering af denne belysning eftersom der ikke er tale om en egentlig fælles belysning. Man kunne dog overveje at udskifte kompaktør til LED-pærer i de eksisterende armaturer. Udendørsbelysningen ved P-plads samt gangarealer sker via gadelamper/standere. Standere er ifølge viceværten monteret med traditionelle gas-pærer på ca. 80 W. NB: Der gøres opmærksom på at udendørsbelysning går under kategorien "anden belysning" som ikke indgår i bygningernes energibehov og dermed ikke i energiklassificeringen.		
FORBEDRING Udendørsbelysningen ved P-plads samt gangarealer: Traditionelle pærer monteret i gadelamper/standere ved P-plads og gangarealer udskiftes til nye LED-pærer i de eksisterende belysningsarmaturer/lamper. Det forudsættes i beregningerne, at der er 6 stk. høje standere samt 12 stk. lave standere monteret med traditionelle lyskilder (gaspærer), hver med en effekt på 80 W. Udskiftningen forudsætter desuden, at eksisterende armaturer er egnet for installation af LED-lyskilde, samt at der kan udføres sikkerhedsmæssig og lovlig omforandring/udskiftning. Ombygningen/udskiftningen må kun foretages af autoriseret el-installatør. Besparelsesforslaget forudsætter ydermere, at nye LED-pærer afgiver tilstrækkeligt med lys og at der derfor ikke påkræves opsætning af supplerende belysningsarmaturer/lamper.	14.300 kr.	9.400 kr. 3,14 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ca. 8 m³ solceller pr. bolig på syd- og vestvendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Tagkonstruktionen skal kontrolleres for egnet bæreevne inden projektering / montering.		17.800 kr. 16,00 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

Det skal bemærkes, at hvis det varmeproducerende anlæg forbedres, vil det medføre, at rentabiliteten på forslagene fra klimaskærmen(tag, gulv, væg og vinduer) formindskes, og omvendt.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Bespareselsforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende bygningsreglement.

2. VEDVARENDE ENERGI

Der er ved udarbejdelse af energimærket udarbejdet energiøkonomiske forslag til alternative energikilder i form af solceller. Der er derudover taget stilling til installation af vedvarende energi i bygningen i form af varmepumper og solvarme.

3. EJENDOMMEN

Bygningerne i energimærket er en del af Nørresundby Boligselskabs Afdeling 53 - Brogaarden. Bygningerne er beliggende på adresserne Blommevej 25-48 i Pandrup. Brogaarden er opført i 2 etaper i 2006/2007 og består af ialt 22 stk. 2 og 3 rums rækkehuse i et plan.

Dette energimærke omfatter BBR-bygningerne 1-9.

Se afsnittet "Baggrundsinformation" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år.

4. BRUGSTID

I beregningerne er forudsat en ugentlig brugstid på 168 timer gældende for boliger.

5. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter, version 2014.

Bygningsdata, herunder det opvarmede areal, er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet. Der har været plan-, snit- og facadetegninger samt installationstegninger til rådighed for hovedparten af bygningerne.

Der er foretaget enkelte skøn i forhold til konstruktionsopbygninger. Disse skøn er foretaget på baggrund af erfaringer samt førnævnte håndbogs bilag.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Ikke alle boliger blev besigtiget da disse er ensartet og i det vicevært kunne oplyse om de faktiske forhold.

6. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk samt en juridisk vurdering af konstruktioner/installationer.

Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af vandrette lofter med 150 mm isolering.	239.600 kr.	8,93 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af uisolerede rørstykker skjult under garderobe-arrangement i entre. (BBR-bygning 1-3)	3.600 kr.	0,59 MWh Fjernvarme -8 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Teknikskabe: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til vandvarmere om til 50 mm.	6.800 kr.	1,32 MWh Fjernvarme -21 kWh Elektricitet	900 kr.
El				
Belysning	Udendørsbelysning ved P-Plads og gangarealer: Udskiftning af traditionelle pærer med LED-pærer i eksisterende belysningsarmaturer/lamper.	14.300 kr.	4.730 kWh Elektricitet	9.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmerør	Teknikskabe: Isolering af uisolerede rørstykker i teknikskabe op til 50 mm isolering.	0,80 MWh Fjernvarme -13 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsbeholdere	Teknikskabe: Isolering af uisolerede vandvarmere/vekslere i teknikskabe.	1,16 MWh Fjernvarme -20 kWh Elektricitet	800 kr.
El			
Solceller	Montage af nye solceller	12.307 kWh Elektricitet 11.829 kWh Elektricitet overskud fra solceller	17.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 30, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 30
BBR nr.....	849-74913-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2007
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	67 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	67 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 32, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 32
BBR nr.....	849-74913-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2007
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 34, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 34

BBR nr849-74913-1

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2007

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR67 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal67 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 36, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 36

BBR nr849-74913-2

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	67 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	67 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 38, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 38
BBR nr	849-74913-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	67 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	67 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 40, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 40
 BBR nr.....849-74913-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR67 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....67 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 42, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 42
 BBR nr.....849-74913-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR66 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....66 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 44, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 44

BBR nr849-74913-3

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2007

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR67 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal67 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 46, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 46

BBR nr849-74913-4

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	87 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	87 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 48, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 48
BBR nr	849-74913-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	87 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	87 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 45, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 45
 BBR nr.....849-74913-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR87 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....87 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 47, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 47
 BBR nr.....849-74913-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR87 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....87 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 39, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 39

BBR nr849-74913-6

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2007

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR67 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal67 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 41, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 41

BBR nr849-74913-6

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 43, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 43
BBR nr	849-74913-6
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	67 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	67 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 37, 9490 Pandrup**

Adresse	Blommevej 37
BBR nr.....	849-74913-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2007
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	67 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	67 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 35, 9490 Pandrup**

Adresse	Blommevej 35
BBR nr.....	849-74913-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2007
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	66 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 33, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 33

BBR nr849-74913-7

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2007

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR67 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal67 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 29, 9490 Pandrup

AdresseBlommevej 29

BBR nr849-74913-8

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	87 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	87 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blommevej 31, 9490 Pandrup

Adresse	Blommevej 31
BBR nr	849-74913-8
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2007
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	87 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	87 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 25, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 25
 BBR nr.....849-74913-9
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....87 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Blommevej 27, 9490 Pandrup**

AdresseBlommevej 27
 BBR nr.....849-74913-9
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2007
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR81 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....87 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det samlede boligareal er ifølge BBR oplysningerne på 1618 m².

Der er overvejende god overensstemmelse mellem de i BBR-meddelelsen oplyste arealer og de opmålte/registrerede arealer.

Der er dog afvigelse i arealer gældende for BBR-bygning 9, idet at det samlede opvarmede areal er registreret/opmålt til ca. 174 m² hvilket er 12 m² mere end de i BBR-meddelelsen oplyste arealer.

Det samlede opvarmede areal for afdelingen/Brogaarden er opmålt til ialt 1630 m².

Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	687,50 kr. per MWh
	62.697 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	1,98 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

Pris for EL er iht. seneste forbrugsopgørelse 2014.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

BRIX & KAMP A/S

Badehusvej 18, 9000 Aalborg
www.brikkamp.dk
aalb@brikkamp.dk
 tlf. 98 12 78 66

Ved energikonsulent
 Torben Aakmann Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
 Amaliegade 44
 1256 København K
 E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken
Blommevej 25
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 30, 9490 Pandrup
Blommevej 30
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 32, 9490 Pandrup
Blommevej 32
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 34, 9490 Pandrup
Blommevej 34
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 36, 9490 Pandrup
Blommevej 36
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 38, 9490 Pandrup
Blommevej 38
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 40, 9490 Pandrup
Blommevej 40
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 42, 9490 Pandrup
Blommevej 42
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 44, 9490 Pandrup
Blommevej 44
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 46, 9490 Pandrup
Blommevej 46
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 48, 9490 Pandrup
Blommevej 48
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 45, 9490 Pandrup
Blommevej 45
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 47, 9490 Pandrup
Blommevej 47
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 39, 9490 Pandrup
Blommevej 39
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 41, 9490 Pandrup
Blommevej 41
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 43, 9490 Pandrup
Blommevej 43
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 37, 9490 Pandrup
Blommevej 37
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 35, 9490 Pandrup
Blommevej 35
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 33, 9490 Pandrup
Blommevej 33
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 29, 9490 Pandrup
Blommevej 29
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 31, 9490 Pandrup
Blommevej 31
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 25, 9490 Pandrup
Blommevej 25
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029

Energimærke

Afd. 53 - BrogaardenKlosterparken - Blommevej 27, 9490 Pandrup
Blommevej 27
9490 Pandrup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. januar 2015 til den 14. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091029