SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Volstrupvej 23
5750 Ringe



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 15. januar 2015
Til den 15. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311091177

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

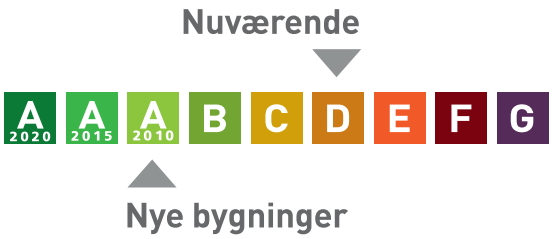
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug	
10,7 Ton træpiller	27.342 kr
Årlig overproduktion af el	
-1.987 kWh fra solceller	-1.192 kr
Samlet energiudgift	26.150 kr
Samlet CO_2 udledning	-1,32 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med ca 200 mm mineraluld. Lodrette skunkvægge i tagetagen er isoleret med ca 100 mm mineraluld. Loft mod vandret skunk er jf. ejer isoleret med 250 mm mineraluld. Loftrummet over gangen og toilet på 1. salen er isoleret med ca 200 mm mineraluld. Loft mod det uudnyttede loftrum er jf. ejer isoleret med 300 mm mineraluld. Lofter over anneksbygningen er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Det påregnes, at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	4.900 kr.	200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum over gangen og toilettet med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum over anneksbygningen med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		600 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandret skunk med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes, at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		100 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		300 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum i hovedbygningen med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 450 mm. Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro/gulv i tagrummet.		300 kr. 0,00 ton CO_2

FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) på glassammenbygningen er jf. tegninger isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene i hovedbygning er generelt udført som 30 cm hulmur. Hulrummet er jf. ejer efterisoleret med hulmursisolering. Ydervægen i gavlen på 1 salen er indvendigt monteret med en forsatvæg, som vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Ydervægge i anneksbygningen er udført som ca 38 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er jf. tegninger isoleret med 150 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge i hovedbygningen med 150 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges, om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		2.100 kr. 0,02 ton CO_2

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væggen mellem anneksbygningen og garagen er udført af 19 cm Leca. Vægge mod trappe til loftrummet vurderes at være uisoleret.		
FORBEDRING Efterisolering af væggen omkring trappen til loftrummet med 200 mm isolering og afsluttet med godkendt beklædning.	11.100 kr.	900 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Væggen mellem garagen og anneksbygningen efterisoleres med 200 mm isolering og afsluttes med en godkendt beklædning.		600 kr. 0,01 ton CO_2

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mellem 1. salen og loftrummet er isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Vægge isoleres på siden mod loftrummet med 200 mm mineraluld. Det skal sikres, at der er en tæt dampspærre i konstruktionen, inden arbejdet udføres.	8.300 kr.	300 kr. 0,00 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER En del af vinduerne i hovedbygningen er monteret med tolags termoruder. En del af ruderne i stuen og i køkkenet er udskiftet til nye tolags energiruder med varm kant. Dog mangler der udskiftning af enkelte ruder i nogle af vinduerne. Vinduerne i anneksbygningen er monteret med tolags energiruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne med termoruder udskiftes til nye med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		1.800 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i anneksbygningen udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		600 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte de restende termoruder i de vinduer, hvor udskiftningen er påbegyndt.		

OVENLYS Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		200 kr. 0,00 ton CO_2

YDERDØRE Terrassedørspartiet på 1. salen er monteret med tolags termoglas. Facadedøren i hovedbygningen er monteret med tolags termoglas. Terrassedøre i hovedbygningen er monteret med tolags termoglas. Dørpartierne i glasmellembygningen er monteret med tolags energiruder, dog udført med kold kant. Terrassedøre i anneksbygningen er monteret med tolags energiruder, dog udført med kold kant. Yderdøre i anneksbygningen er monteret med tolags energiruder, dog udført med kold kant. Døren mod trapperummet i hovedbygningen er udført som fyldningsdør med tætningslister.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøren i hovedbygningen udskiftes til en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedøre i hovedbygningen udskiftes med nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		800 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Dørpartierne i glasbygningen udskiftes til nye med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Terrassedøre i anneksbygningen udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. Yderdøren i anneksbygningen udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		800 kr. 0,01 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i køkken og stue i hovedbygningen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet vurderes at være isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Dette er vurderet ud fra udførelsestidpunktet. Terrændæk i badeværelset i hovedbygningen vurderes at være isoleret med 150 mm mineraluld. Dette er vurderet ud fra udførelsestidspunktet. Terrændæk i anneksbygningen er jf tegninger isoleret med 300 mm polystyren under betonen.		
KRYBEKÆLDER Gulve mod krybekælderen og kælderen i hovedbygningen vurderes at være uisoleret.		
FORBEDRING Eksisterende krybekælder fjernes, og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 350 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	233.900 kr.	8.000 kr. 0,07 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med træpiller. Kedel er installeret i anneksbygningen. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kompakt solokedel med automatisk fyring.		
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Ovnen indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Det kan dog antages, at 2,2 m3 brænde svarer til 1 ton træpiller.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke umiddelbart rentabelt at installere en varmepumpe, da hovenbygningens centralvarme har brug for en forholdvis høj fremløbstemperatur.		
SOLVARME Der er monteret et solvarmeanlæg til produktion af brugsvand og bidrag til varmeanlægget. Solfangere er placeret på taget af anneksbygningen. Solfangerne er tilkoblet varmtvandbeholderen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer og gulvarme i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør, placeret på loftet af hovedbygningen, er isoleret med ca 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	6.500 kr.	300 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er der monteret en pumpe ved kedlen med manuel trinregulering. I blandesløjfer til gulvarmen er der monteret pumper med manuel trinregulering.		
FORBEDRING Montering af nye automatisk modulrende varmefordelingspumper. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.	10.500 kr.	2.500 kr. 0,74 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Forbrug af varmt brugsvand er beregnet som gennemsnit for bygningen.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det er ikke umiddelbart muligt at efterisolere tilslutningsrør pga. af begrænset plads.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i præisoleret solvarmebeholder, placeret i anneksbygningen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er monteret solceller til produktion af strøm. Anlægget har jf. ejer en størrelse på 4,2 kW.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen, Volstrupvej 23, Ringe, er et stuehus til en landbrugsejendom. Hovedbygningen er opført i 1899, og en anneksbygning der er opført i 2008. Hovedbygningen er gennem årene løbende energimæssigt forbedret til et fornuftigt niveau, men det er dog stadig muligt at gennemføre flere rentable energiforbedringer.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres, vil energimærket kunne forbedres.

Der forelå tegninger ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af lodret skunk med 250 mm isolering.	4.900 kr.	0,1 Ton Træpiller 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm.	11.100 kr.	0,3 Ton Træpiller 13 kWh Elektricitet	900 kr.
Lette vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af lette vægge mod uopvarmet rum af træ med 200 mm isolering.	8.300 kr.	0,1 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Krybekælder	Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 350 mm isolering.	233.900 kr.	3,0 Ton Træpiller 106 kWh Elektricitet	8.000 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm.	6.500 kr.	0,1 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	300 kr.

Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-60/25-60/25-60A/32-60, 34 W og Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2.	10.500 kr.	1.122 kWh Elektricitet	2.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 200 mm isolering.	0,0 Ton Træpiller 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	Efterisolering af loftrum med 200 mm isolering.	0,2 Ton Træpiller 9 kWh Elektricitet	600 kr.
Loft	Efterisolering af vandret skunk med 150 mm isolering.	0,0 Ton Træpiller 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering.	0,1 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Loft	Efterisolering af loftrum med 150 mm isolering.	0,1 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 150 mm isolering.	0,8 Ton Træpiller 31 kWh Elektricitet	2.100 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm.	0,2 Ton Træpiller 8 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude.	0,7 Ton Træpiller 27 kWh Elektricitet	1.800 kr.

Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude.	0,2 Ton Træpiller 8 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder		0 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvindue til trelags energirude.	0,1 Ton Træpiller 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude.	0,1 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny terrassedør med trelags energiruder.	0,3 Ton Træpiller 11 kWh Elektricitet	800 kr.
Yderdøre	Dørpartier udskiftes til nye med trelags energiruder.	0,1 Ton Træpiller 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny terrassedør med trelags energirude og udskiftning til ny yderdør med trelags energirude.	0,3 Ton Træpiller 11 kWh Elektricitet	800 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	efterisolering af rør.		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Volstrupvej 23, 5750 Ringe

Adresse	Volstrupvej 23
BBR nr	430-16078-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1899
År for væsentlig renovering	1999
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	215 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	318 m²
Heraf tagetage opvarmet	42 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	10 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Arealer fra BBR-Meddelelsen stemmer rimelig overens med de på ejendommen opmålte arealer.

Energimærket omhandler bygning 1 og bygning 3 på BBR-Meddelelsen.

Fyrrummet er medtaget til det opvarmede areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller	2.561,00 kr. per Ton
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitektfirmaet Arne Birk
Møllergade 67, 5700 Svendborg

jonas@enex.dk
tlf. 62216171

Ved energikonsulent
Jonas Meng

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Volstrupvej 23
5750 Ringe



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 15. januar 2015 til den 15. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091177