SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Odensevej 73A
5700 Svendborg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 26. januar 2015
Til den 26. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311092566

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

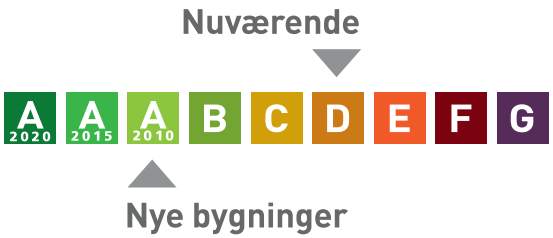
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

48.600 kWh fjernvarme	39.353 kr
Samlet energiudgift	39.353 kr
Samlet CO_2 udledning	6,85 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftrum i bagbygningen er isoleret med ca 200 mm mineraluld. Det vandrette loft i hovedbygningen vurderes at være isoleret med 300 mm mineraluld. Loftslemmen var blokeret af isolering ved besigtigelsen. Skråvægge i tagetagen vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Lodrette skunkvægge vurderes at være isoleret med 100 mm mineraluld. Der var ikke adgang til skunke ved besigtigelen, så isoleringstykkelsen er derfor alene skønnet. Loft mod vandret skunk er isoleret med 100 mm mineraluld. Der var ikke adgang til skunke ved besigtigelsen, så isoleringstykkelsen er derfor alene skønnet. Loftet bagindgangen til lejligheden mod Sydøst vurderes at være isoleret med 200 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes, at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	3.600 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af vandret skunk med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes, at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	3.600 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	6.000 kr.	300 kr. 0,04 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum i bagbygningen og loftet ved indgangen til lejligheden med 200 mm isolering, Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		600 kr. 0,11 ton CO_2
FLADT TAG Det flade tag ved terrassen på 1. salen vurderes at være isoleret med ca 150 mm mineraluld. Der var ikke umiddelbart adgang til konstruktionen ved besigtigelsen, så isoleringtykkelsen er derfor alene skønnet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i bagbygningen er udført som 30 cm hulmur og er jf. tegninger isoleret med ca 75 mm mineraluld. Den nederste del af ydervæggene i bagbygningen, ved indkørslen er nederst isoleret udvendigt med ca 100 mm isolering. Ydervæggene i hovedbygningen er generelt udført som hule teglvægge. Ydervægge vurderes at være uisoleret. Der er udført boreprøve ved besigtigelsen. Enkelte ydervægge i hovedbygningen er indvendigt monteret med bløde plader som isolering. Ydervæggene i hovedbygningen er end del steder monteret med indvendige forsatvægge, som vurderes at være isoleret delvist med ca 50 mm isolering og delvist med ca 100 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat, samt udvendig påforing med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	326.600 kr.	8.200 kr. 1,70 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge omkring bagindgangen til lejligheden mod Sydøst består af massive teglvæg.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	17.500 kr.	700 kr. 0,14 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Vægge og flunker omkring kvisten vurderes at være isoleret med 200 mm isolering.		
LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Væggen mod loftrummet i bagbygningen vurderes at være isoleret med 200 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i bagbygningen er generelt monteret med tolags energiruder, dog udført med kold kant. Enkelte vinduer i hovedbygningen er monteret med tolags energiruder med varm kant. Vinduerne i hovedbygningen er generelt monteret med tolags termoruder. Vinduerne i kvisten på 1. salen er monteret er monteret med etlags glasruder og forsatsruder. Vinduet i badeværeset i lejligheden mod Sydvest er monteret med 1 lags glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i hovedbygninge udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		3.400 kr. 0,69 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i bagbygningen udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		700 kr. 0,13 ton CO_2
YDERDØRE		

Yderdøren til lejligheden i bagbygningen er monteret med tolags energirude, dog udført med kold kant. Terrassedøren mod altanen på 1. salen er monteret med tolags termoruder. Yderdøren til baggangen i hovedbygningen er monteret med en tolags energirude, dog udført med kold kant. Hoveddørspartiet i hovedbygningen er monteret med etlags glas. Terrassedøren fra køkkenet i lejligheden mod Sydøst er monteret med tolags termoglas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre i hovedbygnigen udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. Terrassedøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		1.100 kr. 0,23 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøren til bagbygningen udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,05 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulvene er bagbygningen er jf. tegninger isoleret med ca 150 mm mineraluld ovenpå det eksisterende betongulv. Gulve af beton i hovedbygningen vurderes generelt at være uisoleret. Terrændæk i badeværelset i lejligheden mod Nordøst er jf. ejer isoleret med ca 250 mm polystyren under betonen.		
KRYBEKÆLDER Gulv mod kælder /krybekælder af træ/ bjælker er generelt isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende krybekælder /kælder fjernes, og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 400 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.900 kr. 0,38 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætter i køkkener og mekanisk udsugninger i badeværelser. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke umiddelbart rentabelt at installere en varmepumpe, da bygningens centralvarme har brug for en forholdsvis høj fremløbstemperatur.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke umiddelbart muligt at installere et solvarmeanlæg, da dette vil modvirke afkølingen af fjernvarmevandet.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i et badeværelse.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælder /krybekælder er generelt isoleret med ca 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	11.700 kr.	800 kr. 0,15 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er der monteret en pumpe med manuel trinregulering.		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.	6.300 kr.	600 kr. 0,15 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen i bagbygningen er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen i kælderen er isolert med ca 15 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	600 kr.	100 kr. 0,00 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand til lejligheden i bagbygningen produceres i præisoleret vandvarmer, placeret i teknikskabet ved badeværelset. Varmt brugsvand i hovedbygningen produceres i præisoleret varmtvandsbeholder, placeret i kælderen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen, Odensevej 73A, er et flerfamiliehus, indrettet med 4 lejligheder. Bygningen er oprindelig opført i år 1868 og ombygget i år 2003. Bygningen har et samlet opvarmet boligareal på 351 m².
Bygningen er flere steder isoleret til et fornuftigt niveau, det er dog muligt at gennemføre flere rentable energiforbedringer.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres, vil energimærket kunne forbedres.

Der forelå enkelte tegninger ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af lodret skunk med 300 mm isolering.	3.600 kr.	200 kWh Fjernvarme	200 kr.
Loft	Efterisolering af vandret skunk med 300 mm isolering.	3.600 kr.	200 kWh Fjernvarme	200 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering.	6.000 kr.	300 kWh Fjernvarme	300 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds, Isolering af hule ydervægge af tegl med mineraluldsgranulat samt udvendig påforing med 150 mm isolering og Isolering af hule ydervægge af tegl med granulat samt udvendig påforing med 150 mm isolering.	326.600 kr.	12.040 kWh Fjernvarme	8.200 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	17.500 kr.	1.000 kWh Fjernvarme	700 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm.	11.700 kr.	1.040 kWh Fjernvarme	800 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-60/25-60/25-60A/32-60, 34 W.	6.300 kr.	231 kWh Elektricitet	600 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm.	600 kr.	30 kWh Fjernvarme	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering og Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm.	810 kWh Fjernvarme	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude.	4.870 kWh Fjernvarme	3.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til trelags energirude.	910 kWh Fjernvarme	700 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude.	1.600 kWh Fjernvarme	1.100 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny terrassedør med trelags energirude og Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude.	350 kWh Fjernvarme	300 kr.
Krybekælder	Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 400 mm isolering.	2.690 kWh Fjernvarme	1.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Odensevej 73A, 5700 Svendborg

Adresse	Odensevej 73A
BBR nr	479-71195-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1868
År for væsentlig renovering	2003
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	351 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	351 m²
Heraf tagetage opvarmet	125 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	20 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	20.766 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	26.818 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-04-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	35.668 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	35.668 kr. pr. år
Varmeforbrug	46.062 kWh Fjernvarme
CO2 udledning	6,49 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Arealer fra BBR-Meddelelsen stemmer rimelig overens med de på ejendommen opmålte arealer.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er rimelig overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Det beregnede forbrug er en smule højere end det oplyste. Dette skyldes formentlig, at bygningen har været beboet af et færre antal personer end antaget i energimærket.

Antallet af personer i beregningen er fastsat jf. Energistyrelsens regler herom.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,68 kr. per kWh
	6.304 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitektfirmaet Arne Birk
Møllergade 67, 5700 Svendborg

jonas@enex.dk
tlf. 62216171

Ved energikonsulent
Jonas Meng

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Odensevej 73A
5700 Svendborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 26. januar 2015 til den 26. januar 2025

Energimærkningsnummer 311092566