

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bispensgade 9

9000 Aalborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 27. januar 2015

Til den 27. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311092763


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

5.633,7 m ³ fjernvarme	112.846 kr
11.120 kWh elektricitet	18.904 kr
Samlet energiudgift	131.750 kr
Samlet CO ₂ udledning	39,62 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er målt. Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse. Loft i facadekviste er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er målt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft i kviste med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.		100 kr. 0,04 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet.		1.600 kr. 0,60 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning, der monteres på dampspærre.		1.100 kr. 0,42 ton CO ₂
FLADT TAG		

Det flade tag (built-up tag) i buekarnap er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse. Beregning af forslag til efterisolering er ikke medtaget pga. ringe omfang. Det flade tag (built-up tag) i trapperum er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse. Beregning af forslag til efterisolering er ikke medtaget pga. ringe omfang. Det flade tag (built-up tag) på tagterrassener isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions og isoleringstykkelse er skønnet ud fra krav og sædvane på udførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af fladt tag mod tagterrasse med 150 mm mineraluld til i alt 300 mm isolering. Isoleringen monteres på underside af loft og afsluttes med dampspærre og godkendt pladebeklædning. Eksisterende loftbeklædning og dampspærre fjernes. I prisoverslaget er ikke medregnet udgift til følgearbejder med belysning mm, idet arbejdet antages udført i forbindelse med ombygning og renovering, hvori også udskiftning af f.eks. belysning indgår.		600 kr. 0,22 ton CO₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		13.300 kr. 5,16 ton CO₂
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke og tag er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse. Kvistflunke på facadekviste er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.		

Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse.		
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.		
Isoleringstykkelse er skønnet ud fra konstruktionens samlede tykkelse.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 100 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		600 kr. 0,20 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i kontorlokaler for Wagner og Sind samt enkelte vinduer i andre lejemål er af nyere dato med tolags energiruder. Vinduerne er af dannebrogstypen. Vinduer i boliglejemål, cafe, trapperum samt øvrige kontorlejemål er af ældre dato med tolags termoruder. Butiksruder og indgangsdør mod Bispensgade samt indgangsdør til cafe er monteret med etlags ruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Butiksvinduer med etlags glas forsynes med indvendig forsatsramme med tolags energirude. Indgangsdøre til opgang mod Bispensgade samt indgangsdør til cafe renoveres med indvendig isolering af fyldinger samt montering af etlags energi forsatsrude. Udføres med lister og afpasning, der svarer til dørenes stil.		8.900 kr. 3,46 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med almindelige termoruder udskiftes til nye oplukkelige dannebrogsvinduer med trelags energiruder.		4.300 kr. 1,67 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvinduer i sydvendt tagflade er monteret med tolags energirude. Øvrige ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduer med tolags termorude udskiftes til nye med trelags energiruder.		1.300 kr. 0,49 ton CO ₂
YDERDØRE Yderdøre uden ruder er isolerede pladedøre.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm leca eller tilsvarende under betonen. Konstruktions og isoleringstykkelser er skønnet ud fra krav og sædvane på udførelsestidspunktet.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er uisolert. Isoleringstykkelser er målt.		
FORBEDRING Isolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres afsluttes med godkendt beklædning. Ved varmerør mm udføres isolerede kanaler.	119.700 kr.	3.900 kr. 1,52 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Boliger: Der er naturlig ventilation i boliglejemål i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Restaurant: Mekanisk balanceret ventilation med veksler. Aggregater er placeret på tage ovenover. Kontorer: Naturlig ventilation med oplukkelige vinduer, aftræk/udsugning i bad samt mekanisk udsugning fra emhætte. Butikker: Naturlig ventilation samt luftsluse (varmetæppe) ved indgangsdøre. Aftræk/udsugning fra badeværelser. Der er desuden monteret varmepumper med loftmonterede aggregater for lejlighedsvis køling.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som blandesløjfeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Varmearrangement er placeret i kældere.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. I områder med fjernvarme er det ikke rentabelt med nuværende varmepriser at installere varmepumpe.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. I områder med fjernvarme er det ikke rentabelt med nuværende varmepriser at installere solvarme.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedfordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmerør er fremført under loft i kældere, i gulve samt i etageadskillelser. Skjulte rør antages isoleret i henhold til regler og normer på tidspunktet for udførelse.		
VARMERØR Varmedfordelingsrør i kældere er udført som 1" stålør. Rørene er uisolerede. Varmedfordelingsrør under loft i kældere er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med ca 20 mm isolering. Varmedfordelingsrør i terrængulve er udført som 3/4" stålør. Rørene antages isoleret med ca 20 mm isolering. Varmedfordelingsrør i lejemål er udført som 3/4" stålør eller plastrør. Rørene er delvist isoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmedfordelingsrør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	2.000 kr. 0,75 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med en effekt på 125 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

FORBEDRING

Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Magna, med automatisk regulering.

Inden udskiftning bør det undersøges, om det er nødvendigt at anvende pumpe med det nuværende fjernvarmetryk.

8.500 kr.

1.300 kr.
0,38 ton CO₂**AUTOMATIK**

Der er termostatventiler på alle radiatorer.

Det vurderes, at varmeanlægget kan afbrydes centralt i sommerperioden ved manuelt at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolaret.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i individuelle varmtvandsbeholdere og vekslere samt supplerende elvandvarmere, alle af forskellig størrelse fra 15 - 120 ltr.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Restaurant: Belysningen består af armaturer og lamper af varierende typer med kompaktlysrør og lysrør. Manuel betjening.
Det vurderes at belysningen er afpasset aktuelt behov.

Butikker: Belysningen i butikker består af hovedsageligt af nyere armaturer med lysrør. Manuelt betjent.
Det vurderes at belysningen er afpasset aktuelt behov.

Kontorer: Belysning i kontorlejemål består af hovedsageligt armaturer med kompaktlysrør og lysrør. Manuel betjent.
Det vurderes at belysningen er afpasset aktuelt behov.

Trapperum: Belysningen i trappeopgange består af armaturer med kompaktlysrør.
Lyset styres med trappeautomat.

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen.

Der kan være mulighed for installation af solcelleanlæg til produktion af strøm - det anbefales at kontakte leverandør/installatør for rådgivning om rentabilitet, anlægsstørrelse og forudsætninger samt for tilbud på montering af solcelleanlæg. Herunder kan der være lokale bygningsrelaterede forhold, der forhindrer montering af solceller.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGEN:

Bygningen er en erhvervsjendom i 3 plan med delvis kælder. Øverste etage er indrettet i tagetagen. Ejendommen er tilbygget/ombygget i 1995 jf BBR.

Bygningen er en lukke karré med gårdterrasse hævet til 1.sal niveau. I stueetage er der indrettet butks- og cafelejemål, og i øvrige etager kontor- og forretningslejemål mm. i varierende størrelser samt 2 boliglejemål.

Indgange til trapperum er placeret mod Bispensgade samt i gyden mod øst. I gården er der et internt trapperum.

Kælderen er indrettet med teknik- og depotrum mv., der er uopvarmet.

KONKLUSION:

Det beregnede energibehov vurderes at være på samme niveau som en tilsvarende bygning med samme konstruktioner og opvarmning.

ENERGIBESPARENDE FORSLAG:

Der er flere rentable forslag til energibesparende forbedringer samt forslag, der bør overvejes udført i forbindelse med renovering eller reparationer. Forslaget til efterisolering af gulv mod kælder har temmelig lang tilbagebetalingstid og bør derfor overvejes udført i forbindelse med anden renovering.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod uopvarmet kælder	119.700 kr.	264,8 m ³ Fjernvarme	3.900 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør	2.600 kr.	131,3 m ³ Fjernvarme	2.000 kr.
Varmefordelingspumper	Udskiftning af varmfordelingspumpe	8.500 kr.	578 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft i kviste	6,7 m ³ Fjernvarme	100 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft	105,4 m ³ Fjernvarme	1.600 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge	72,7 m ³ Fjernvarme	1.100 kr.
Fladt tag	Efterisolering af loft mod tagterrasse	38,9 m ³ Fjernvarme	600 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge	901,0 m ³ Fjernvarme	13.300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge	34,5 m ³ Fjernvarme	600 kr.
Vinduer	Montering af forsatsvinduer på butiksvinduer	604,7 m ³ Fjernvarme	8.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med almindelige termoruder	292,1 m ³ Fjernvarme	4.300 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer	86,2 m ³ Fjernvarme	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bispensgade 9, 9000 Aalborg

Adresse	Bispensgade 9
BBR nr.....	851-20780-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1827
År for væsentlig renovering.....	1995
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	121 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1842 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1963 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	543 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	171 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	27.830 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.432 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.706,0 m ³ Fjernvarme
Aflæst periode.....	28-05-2013 til 30-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	31.181 kr. pr. år
Fast afgift	8.432 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	39.613 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.911,5 m ³ Fjernvarme
CO ₂ udledning	10,94 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

FORUDSÆTNINGER:

Bygningen er opmålt efter bygningstegninger fra 1992, der er afstemt med det besigtigede.

Oplysninger om bygningskonstruktioner og isoleringsværdier er indhentet fra tegninger, ejers oplysninger samt ved undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser i forbindelse med bygningsgennemgangen.

Kælderen regnes uopvarmet.

BRUGSTID:

I beregningen er anvendt standard brugstid iht. Energistyrelsens retningslinjer, 45 timer pr uge, fordelt på 5 dage fra kl 8:00 - 17:00. Gennemsnitlig vægtet brugstid er beregnet til 48 timer.

BBR:

BBR-registrering vurderes i god overensstemmelse med det besigtigede.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Varme afregnes i fællesskab til Aalborg Forsyning. Intern fordeling sker efter bilmålere. Administrator er ikke oplyst.

Det oplyste forbrug er en del lavere end det beregnede. Årsagen hertil skyldes typisk, at brugeradfærd og rumtemperaturer har været forskellige fra standard forudsætning.

Hvis brugstiden og/eller faktisk anvendelse afviger meget fra de forudsatte værdier, kan det have væsentlig indflydelse på faktisk varme- og elforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	14,69 kr. per m ³
	30.086 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	1,70 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitekthuset Vodskov A/S

Granlunden 6, 9310 Vodskov

bf@arkitekthusetvodskov.dk

tlf. 9829 4266

Ved energikonsulent
Bo Fjordside

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bispensgade 9
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 27. januar 2015 til den 27. januar 2025

Energimærkningsnummer 311092763