SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Læborgvej 15
6600 Vejen



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 29. januar 2015
Til den 29. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311093089

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Lars Plauborg

e-consult ApS
Kirkebjerg Parkvej 12, 2605 Brøndby

lp@jnarkitektur.dk
tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 27 februar 2014

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 55,1 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 58,5 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,6 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Installationer overholder BR10

Andre kommentarer
Enfamiliehus i 1½ plan

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

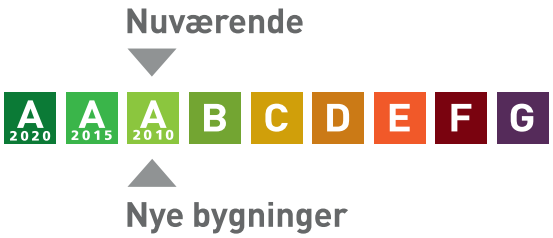
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

2,8 Ton træpiller	7.208 kr
Samlet energiudgift	7.208 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Læborgvej 15
BBR nr	575-77005-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2014
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	276 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	276 m²
Heraf tagetage opvarmet	100 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nyopført enfamiliehus i 1½plan.

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af Mogensens Tegnestue.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset. Resultat af trykprøven er 0,58 lpsm².

Arealer iflg. kontrolopmåling af byggetegninger og opmåling på stedet.

Tagkonstruktion:
Tagsten oplagt på lægter, afstandslister, undertag og 45º hanebåndsspær.

Loftkonstruktion:
295 mm isolering kl. 34, dampspærre, spredt forskalling og loftbeklædning.

Ydervægge: 108 mm teglsten + 285 mm isolering kl. 34 i let konstruktions væg med afsluttende 15mm Fermacell plader

Vinduer, døre og ovenlys: Vinduer, ovenlys og udvendige døre er forsynet med energiruder.

Terrændæk :
Klinker og trægulv belægninger, 120 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger, 250 mm Sundolitt S60 isolering og komprimeret sandfyld.

Ventilation:
Genvex Optima 250 balanceret ventilationsanlæg med indblæsning, udsugning og varmegenvinding. Styring af ventilationen er placeret i køkken. Anlægget er placeret i tagrummet over garagen.

Teknikken er placeret i garagen.

Rør i teknikskabet er faste rør frem til fordellerrøret og er isoleret.

Varmeanlæg: Pelburn 15,5Kw Kedel, auto fyring og tank.

Varmt vand: 160 liters Metro varmtvandsbeholder placeret i garagen.
Cirkulationspumpe til VVB er en Grundfos Alpha 2 pumpe på 45 W.

Fordelingssystem:
Der er gulvvarme i hele huset.
Gulvvarmeslanger er pexrør.
Cirkulationspumpe til gulvvarmeanlægget er en Grundfos Alpha 2 lavenergipumpe på 34 W.

Automatik: Wavin rumtermostater for regulering af gulvvarmeanlæg.

FIRMA

e-consult ApS
Kirkebjerg Parkvej 12, 2605 Brøndby

lp@jnarkitektur.dk
tlf. 70226242

Ved energikonsulent
Lars Plauborg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Læborgvej 15
6600 Vejen



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 29. januar 2015 til den 29. januar 2025

Energimærkningsnummer 311093089