

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Centralgården 1

7620 Lemvig



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. februar 2015

Til den 25. februar 2025.

Energimærkningsnummer 311097244

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



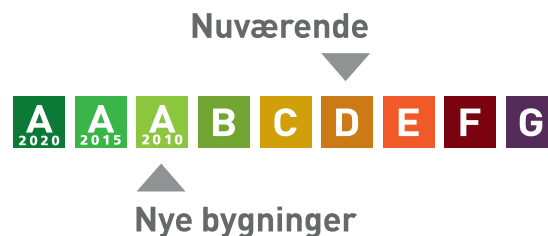
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmekonsum

380.580 kWh fjernvarme	273.512 kr
5.726 kWh elektricitet	11.452 kr

Samlet energiudgift	284.964 kr
Samlet CO ₂ udledning	57,46 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Hanebåndsloft er isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loftsrumsrum er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loft mod vandret skunk er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Lodrette skunkvægge er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Ydervægge består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	118.700 kr.	3.700 kr. 0,93 ton CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	40.900 kr.	2.600 kr. 0,67 ton CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Oplukkelige dannebrogsvinduer. Vinduerne er monteret med tolags termorude.
Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.
Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glastrude.
Oplukkelige dannebrogsvinduer med sprosser. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

FORBEDRING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant

33.200 kr.

1.600 kr.
0,39 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlysvinduer monteret med tolags termorude.

YDERDØRE

Yderdør med flere ruder af tolags termoglas.
Yderdør med sideparti monteret med tolags termorude.
Indgangsparti med dør monteret med tolags termorude.
Yderdør med en rude af tolags termoglas.
Dobbelt terrassedør monteret med tolags termorude og fyldning.
Dobbelt yderdør monteret med tolags termorude.
Yderdør med isoleret fyldning og en rude af tolags termoglas.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod det fri, beton med trægulv er uisolert.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er uisolert. Lerindskud, som eneste isolerende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
Gulv mod uopvarmet rum, beton med trægulv er isoleret med 30 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er monteret nyere varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.		
SOLVARME Med de nuværende energipriser er det ikke rentabelt at installere solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmfeddelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	21.000 kr.	1.400 kr. 0,34 ton CO ₂
FORBEDRING Isolering af varmfeddelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	10.500 kr.	500 kr. 0,11 ton CO ₂
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Comfort UP, 8 W På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat UPS 25-60.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 18 W		300 kr. 0,09 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix. Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat		

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysningen i forretningerne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysningen i forretningerne består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens energimæssige stand er generelt set god - alderen taget i betragtning. Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger. Der er dog enkelte forslag til forbedringer ved renovering.

Til energimærkningen er anvendt tegninger.

Ejendommen er endvidere opmålt..

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 1, 7620 Lemvig	45	1	4.032
3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 3, 7620 Lemvig	87	1	7.796
3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	65	2	5.824
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	61	3	5.466
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	60	1	5.376
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	64	2	5.735
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	96	2	8.602
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	55	1	4.928
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	68	2	6.093
3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	63	1	5.645

2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	75	1	6.720
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	69	1	6.183
5 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	115	1	10.305
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	100	2	8.961
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	102	1	9.140
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	116	1	10.394
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	101	1	9.050
5 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	131	1	11.739
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	71	1	6.362
3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	77	1	6.900
3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	72	1	6.451

3 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	120	1	10.753
4 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 7, 7620 Lemvig	89	1	7.975
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 9, 7620 Lemvig	75	1	6.720
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Centralgården 9, 7620 Lemvig	69	1	6.183
2 værelseslejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Nørregade 4, 7620 Lemvig	42	1	3.763
Detailhandel				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Torvet 1A, 7620 Lemvig	88	1	7.885
Boghandel				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Torvet 1A, 7620 Lemvig	286	1	25.628
Bank				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Torvet 1A, 7620 Lemvig	255	1	22.850

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	118.700 kr.	6.450 kWh Fjernvarme 28 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	40.900 kr.	4.670 kWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude	33.200 kr.	2.750 kWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	21.000 kr.	2.280 kWh Fjernvarme 25 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	10.500 kr.	760 kWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand			
Varmtvandspumpe er	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 25-40N, 18 W	140 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Centralgården 1, 7620 Lemvig

Adresse	Centralgården 1
BBR nr.....	665-1164-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1905
År for væsentlig renovering.....	2007
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	2561 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	671 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3232 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	979 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	743 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	266.645 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	336.330 kWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-04-2013 til 31-03-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	289.621 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	289.621 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	365.312 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	51,51 ton CO ₂ pr. år

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	0,55 kr. per kWh
	64.193 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rådgivende ingeniørfirma Søren Sørensen A/S

Rævebakken 15, 9500 Hobro

8981@ssconsult.dk

tlf. 86477099

Ved energikonsulent

Finn Nørgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311097244

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Centralgården 1
7620 Lemvig



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. februar 2015 til den 25. februar 2025

Energimærkningsnummer 311097244