

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Boligkørsør afd. 35 - Motalavej 115-
127 Etagebyggeri
Motalavej 115
4220 Korsør



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 15. marts 2015
Til den 15. marts 2025.

Energimærkningsnummer 311100784


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

60.812,7 m³ naturgas 498.198 kr

Samlet energitudgift 498.198 kr

Samlet CO₂ udledning 136,46 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm granulat. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrumsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		7.800 kr. 2,13 ton CO ₂
FLADT TAG Indgangsparti - Det flade tag ved vurderes udført som beton, uisolaret. Konstruktionen er antaget i forbindelse med besigtigelse. Indgangsparti - Det flade tag vurderes udført som porebeton, uisolaret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indgangsparti - Den uisolerede tagflade isoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering. Der sikres en taghældning på mindst 1:40, for korrekt afvanding af regnvand mv. Den eksisterende tagflade rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Inden pap- og isoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tagflade være helt tæt, tør og uden lunger eller buler. Konstruktionsopbygning og fastgørelse udføres efter producentens anvisninger i overensstemmelse med bygningsreglementets krav herfor. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		3.300 kr. 0,89 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Gavle uden karnap er oprindeligt udført som massiv teglvæg. Der er tilføjet ekstra teglvæg med 125 mm isoleret hulmur. Konstruktionstykkelser er målt ved gavl. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

MASSIVE YDERVÆGGE

Indgangsparti / vindfang - Ydervægge vurderes udført i porebeton. Konstruktionen er antaget i forbindelse med besigtigelse.

FORBEDRING VED RENOVERING

Indgangsparti - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

4.900 kr.
1,33 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

129.500 kr.
35,51 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved altan. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer mod motorvej er monteret med 2 lags energiruder resterende facader er monteret med termoruder. Enkle af termoruderne er dog løbende udskiftet til 2 lags energiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af vinduer & yderdøre monteret med termoruder til nye vinduer og yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant.

82.300 kr.
22,58 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder. Konstruktionen er ikke efterisoleret nedefra. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Gulv mod det fri. Konstruktionen er efterisoleret med ca. 100 mm mineraluld nedefra. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Gulv mod uopvarmet skralderum. Konstruktionen er efterisoleret med ca. 100 mm mineraluld nedefra. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FORBEDRING

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Udførelse og fokuspunkter er beskrevet i vejledningen "Efterisolering af gulv over uopvarmet kælder" udarbejdet af Videncenter for energibesparelser i bygninger - se www.byggeriogenergi.dk. Investeringsprisen omfatter kun selve isoleringsarbejdet og -materiale.

511.600 kr.

23.100 kr.
6,32 ton CO₂**FORBEDRING VED RENOVERING**

Efterisolering af gulv mod det fri med 200 mm isolering. Udførelse og fokuspunkter er beskrevet i vejledningen "Efterisolering af gulv over uopvarmet kælder" udarbejdet af Videncenter for energibesparelser i bygninger - se www.byggeriogenergi.dk. Investeringsprisen omfatter kun selve isoleringsarbejdet og -materiale.

200 kr.
0,04 ton CO₂**FORBEDRING VED RENOVERING**

Efterisolering af gulv mod uopvarmet skralderum med 200 mm isolering. Udførelse og fokuspunkter er beskrevet i vejledningen "Efterisolering af gulv over uopvarmet kælder" udarbejdet af Videncenter for energibesparelser i bygninger - se www.byggeriogenergi.dk. Investeringsprisen omfatter kun selve isoleringsarbejdet og -materiale.

200 kr.
0,05 ton CO₂**Ventilation**

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygning 1 & 3

Zone: Udsugning er i konstant drift fra baderum, toilet og køkken

Anlæg: EXHAUSTO, Type BESB 40041 MG-024

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,36 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 1,0 kJ/m³

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Bygning 2 & 4

Zone: Udsugning er i konstant drift fra baderum, toilet og køkken

Anlæg: EXHAUSTO, Type BESB 40041 MG-024

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,4 l/s/m²

El-varmeblade: Nej

SEL-værdi: 1,0 kJ/m³

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER I teknikrum bygning 4 - Ejendommen opvarmes med naturgas. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med ny gasbrænder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Rør i jord bygning 4 - 1 - Varmefordelingsrør i jord vurderes udført som gns. 2" stålrør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering. Rør i jord bygning 4 - 2 - Varmefordelingsrør i jord vurderes udført som gns. 2" stålrør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering. I kælder - Varmefordelingsrør i kælder vurderes udført som gns. 1" stålrør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING I kælder - Isolering af varmfedelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	81.100 kr.	5.500 kr. 1,48 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER I teknikrum bygning 4 - På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 900 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 65-120F. I teknikrum bygning 4 - På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-100F.		
--	--	--

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Rør i jord bygning 4 - 1 - Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes udført som gns. 1 1/2" stålør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering.

Rør i jord bygning 4 - 2 - Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes udført som gns. 1 1/2" stålør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering.

I kælder - Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes udført som 1" stålør. Rørene er gns. isoleret med 30 mm isolering.

I skakt - Brugsvandsrør og cirkulationsledning vurderes udført som gns. 3/4" stålør. Rørene er gns. isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

I teknikrum bygning 4 - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos TPE.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 5000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Beholderen er af fabrikat WPH.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kælder består af armaturer med halogenpærer. Lyset styres med en lydmåler jævnt fordelt i gangen. Vaskeri i bygning 3 - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger.		
FORBEDRING Belysningen i kælder - Udskiftning af halogenpærer til 5W LED.	11.100 kr.	12.800 kr. 3,84 ton CO ₂
FORBEDRING Vaskeri i bygning 3 - Installation af bevægelsesmelder i begge rum.	2.500 kr.	800 kr. 0,21 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af ca. 4 stk. 6 kWp solcelleanlæg på hver boligblok. Montering af 2 stk solceller på tagflade mod syd Montering af 2 stk solceller på tagflade mod vest Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium svarende til et solcelleareal på ca. 40 m ² per boligblok. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I alt 4 solcelleanlæg á 6 kWp, dvs. totalt 24 kWp	222.300 kr.	18.600 kr. 6,69 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1965-1966 uden senere væsentlig ombygning. Der kan udføres en række energioekonomisk rentable forbedringer i bygningen.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsynings-selskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag.

Der er ikke solvarme eller varmepumpe i bygningen. Etablering af disse former for vedvarende energi er

ikke umiddelbart rentabelt, men kunne eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

Opmåling er udført efter tegningsmateriale og stikprøve målinger på stedet.

Der har ikke været snittegning til rådighed med angivelse af isoleringstykkelser i alle skjulte konstruktioner, disse er vurderet ud fra opførselsår og renoveringsår.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering.	511.600 kr.	2.807,3 m ³ Naturgas 27 kWh Elektricitet	23.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	I kælder - Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	81.100 kr.	660,9 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	5.500 kr.
El				
Belysning	Gang uden dagslys - Udskiftning af halogenpærer i kælder til 5W LED., M lydmelder	11.100 kr.	5.797 kWh Elektricitet	12.800 kr.
Belysning	Vaskeri i bygning 3 - Installation af bevægelsesmelder	2.500 kr.	319 kWh Elektricitet	800 kr.
Solceller	Montering af 6 kWp solcelleanlæg	222.300 kr.	6.961 kWh Elektricitet 3.128 kWh Elektricitet overskud fra solceller	18.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. og Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering.	948,2 m ³ Naturgas 10 kWh Elektricitet	7.800 kr.
Fladt tag	Indgangsparti - Isolering af uisolereet fladt tag med 300 mm isolering	397,3 m ³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Massive ydervægge	Indgangsparti - Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	591,8 m ³ Naturgas 6 kWh Elektricitet	4.900 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	15.778,2 m ³ Naturgas 160 kWh Elektricitet	129.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer & yderdøre	10.045,5 m ³ Naturgas 56 kWh Elektricitet	82.300 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod det fri med 200 mm isolering.	15,5 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet skralderum med 200 mm isolering.	22,7 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Motalavej 115, 4220 Korsør

Adresse	Motalavej 115
BBR nr.....	330-5523-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1965
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1992 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1992 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	465 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Motalavej 121, 4220 Korsør

Adresse	Motalavej 121
BBR nr.....	330-5523-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1966
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	2700 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2700 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	675 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Der er ikke udleveret et oplyst forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	8,18 kr. per m ³
	750 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Gasprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat til 2,2 kr/kWh som er svarende til landsgennemsnittet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Mads Madsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Boligkorsør afd. 35 - Motalavej 115-127 Etagebyggeri
Motalavej 115
4220 Korsør



Energistyrelsens Energimærkning



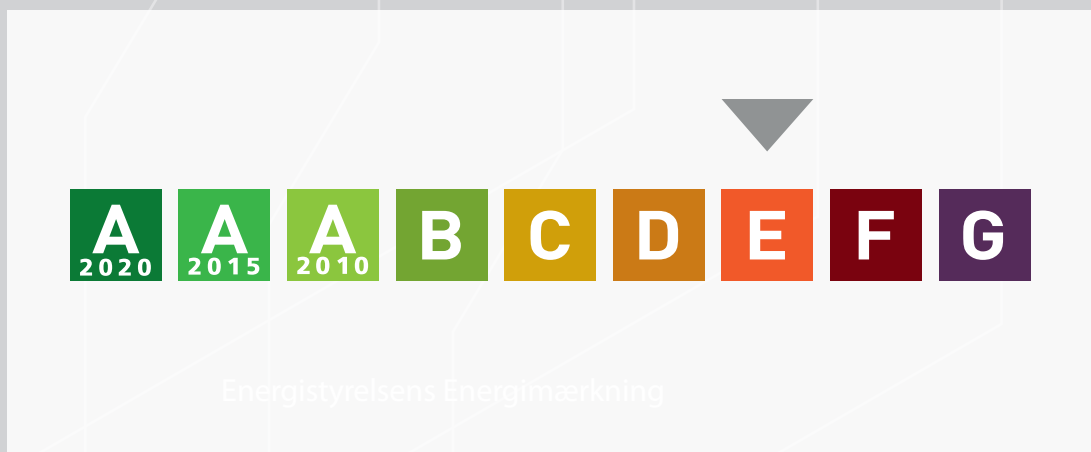
Gyldig fra den 15. marts 2015 til den 15. marts 2025

Energimærkningsnummer 311100784

Energimærke

Boligkorsør afd. 35 - Motalavej 115-127 Etagebyggeri - Motalavej 115, 4220

Korsør
Motalavej 115
4220 Korsør



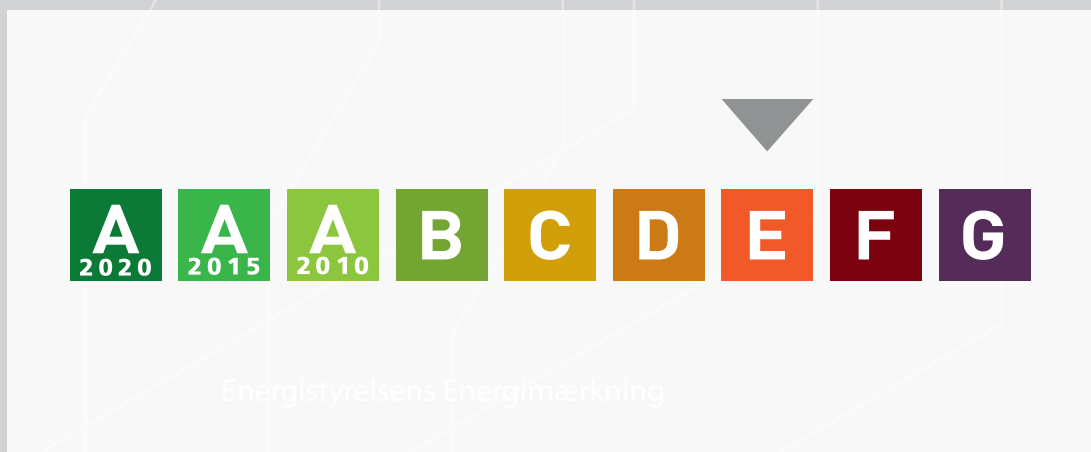
Gyldig fra den 15. marts 2015 til den 15. marts 2025

Energimærkningsnummer 311100784

Energimærke

Boligkorsør afd. 35 - Motalavej 115-127 Etagebyggeri - Motalavej 121, 4220

Korsør
Motalavej 121
4220 Korsør



Gyldig fra den 15. marts 2015 til den 15. marts 2025

Energimærkningsnummer 311100784