

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-
9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149

Birk Centerpark 107A
7400 Herning



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 16. april 2015
Til den 16. april 2025.

Energimærkningsnummer 311107143


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

482.850 kWh fjernvarme 524.892 kr

Samlet energikost 524.892 kr

Samlet CO₂ udledning 68,08 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, 1-03-01 B.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 100 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		6.700 kr. 1,87 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, 1-03-01 B.		

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge med træbeklædning. Vægge består indvendigt af beton og udvendigt beklædt med træ. Hulrummet vurderes i gns. isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, 11-03-01 A.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer & døre er monteret med 2 lags energirude.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv/trægulv. Gulvet er isoleret med 260 mm løs leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, 1-03-01 B.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad og køkken, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er fjernvarmestik i hver lejlighed.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningerne og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningerne ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret automatik med udetemperaturkompensering. Der er ikke lavet forslag om etablering af automatik med udetemperaturkompensering, da det ikke umiddelbart er rentabelt eller hensigtsmæssigt at etablere blandesløjfe med udetemperaturkompensering da der i hver lejlighed er eget fjernvarmestik og produktion af varmt brugsvand.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som 15 mm rustfri stålør. Rørene er uisolaret.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i hver lejlighed via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Germina Termix.		
FORBEDRING Montering af isoleringskappe på veksleunit.	191.600 kr.	11.300 kr. 3,18 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 6 kWp solcelleanlæg på tagflade på hver bygning til dækning af bygningsforbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. Det anbefales at installere solcelleanlæg på stativ med en hældning på 45 grader orienteret mod syd. Samlet installeret kapacitet 17 * 6 kWp: 102 kWp.	1.889.600 kr.	121.000 kr. 61,09 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der var adgang til Birk Centerpark 119C, 121 M samt 133E

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 1: Birk Centerpark 117A-P
BBR bygning 2: Birk Centerpark 113A-P
BBR bygning 3: Birk Centerpark 109A-N
BBR bygning 4: Birk Centerpark 107A-M
BBR bygning 5: Birk Centerpark 111A-E
BBR bygning 6: Birk Centerpark 115A-E
BBR bygning 10: Birk Centerpark 141A-C
BBR bygning 11: Birk Centerpark 129A-D
BBR bygning 12: Birk Centerpark 143A-E
BBR bygning 13: Birk Centerpark 131A-E
BBR bygning 14: Birk Centerpark 145A-E
BBR bygning 15: Birk Centerpark 133A-E
BBR bygning 16: Birk Centerpark 135A-F
BBR bygning 17: Birk Centerpark 147A-E
BBR bygning 18: Birk Centerpark 137A-G
BBR bygning 19: Birk Centerpark 149A-E
BBR bygning 20: Birk Centerpark 139A-G

Bygningerne er opført i 2005 og i betragtning af dette er bygningerne i normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energioekonomisk rentable forbedringer i bygningen.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Herning Kommune for bestemmelse af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner samt opmåling.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsyningsselskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
------	---------	-------------	-------------------------------------	------------------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholdere	Montering af isoleringskappe på veksleunits	191.600 kr.	22.570 kWh Fjernvarme	11.300 kr.
---------------------	---	-------------	--------------------------	------------

El

Solceller	Montering af solcelleanlæg	1.889.600 kr.	41.010 kWh Elektricitet 51.138 kWh Elektricitet overskud fra solceller	121.000 kr.
-----------	----------------------------	---------------	---	-------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag	13.240 kWh Fjernvarme	6.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 117

Adresse	Birk Centerpark 117A
BBR nr.....	657-263303-1
Bygningens anvendelse	Kollegium (150)
Opførelses år.....	2005
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	600 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	600 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 113

Adresse	Birk Centerpark 113A
BBR nr.....	657-263303-2
Bygningens anvendelse	Kollegium (150)
Opførelses år.....	2005
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	600 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	600 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 109

AdresseBirk Centerpark 109A
 BBR nr657-263303-3
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2005
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR550 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal550 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 107

AdresseBirk Centerpark 107A
 BBR nr657-263303-4
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2005
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR300 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal300 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 111

AdresseBirk Centerpark 111A
 BBR nr657-263303-5
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2005
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR250 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal250 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 115

AdresseBirk Centerpark 115A
 BBR nr657-263303-6
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2005
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR250 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal250 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 141

AdresseBirk Centerpark 141A
 BBR nr657-263303-10
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR150 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal150 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 129

AdresseBirk Centerpark 129A
 BBR nr657-263303-11
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR200 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal200 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 143

AdresseBirk Centerpark 143A
 BBR nr657-263303-12
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 131

AdresseBirk Centerpark 131A
 BBR nr657-263303-13
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 145

AdresseBirk Centerpark 145A
 BBR nr657-263303-14
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 133

AdresseBirk Centerpark 133A
 BBR nr657-263303-15
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 135

AdresseBirk Centerpark 135A
 BBR nr657-263303-16
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR258 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal258 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 147

AdresseBirk Centerpark 147A
 BBR nr657-263303-17
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 137

AdresseBirk Centerpark 137A
 BBR nr657-263303-18
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR301 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal301 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Birk Centerpark 149

AdresseBirk Centerpark 149A
 BBR nr657-263303-19
 Bygningens anvendelseKollegium (150)
 Opførelses år2003
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR215 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal215 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat til svarende til landsgennemsnittet.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk

tlf. 51611000

Ved energikonsulent

Anders Kjeldsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149

Birk Centerpark 107A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 117
Birk Centerpark 117A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 113
Birk Centerpark 113A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 109
Birk Centerpark 109A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 107
Birk Centerpark 107A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 111
Birk Centerpark 111A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 115
Birk Centerpark 115A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 141
Birk Centerpark 141A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 129
Birk Centerpark 129A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 143
Birk Centerpark 143A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 131
Birk Centerpark 131A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 145
Birk Centerpark 145A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 133
Birk Centerpark 133A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 135
Birk Centerpark 135A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-149 - Birk Centerpark 147
Birk Centerpark 147A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 137
Birk Centerpark 137A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 149
Birk Centerpark 149A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143

Energimærke

Boligselskabet Fruehøjgaard afd. 011-9 - Birk Centerpark 107-117 & 129-
149 - Birk Centerpark 139
Birk Centerpark 139A
7400 Herning



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. april 2015 til den 16. april 2025

Energimærkningsnummer 311107143