

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Parkvej 10A

7323 Give



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 11. maj 2015

Til den 11. maj 2022.

Energimærkningsnummer 311112141


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



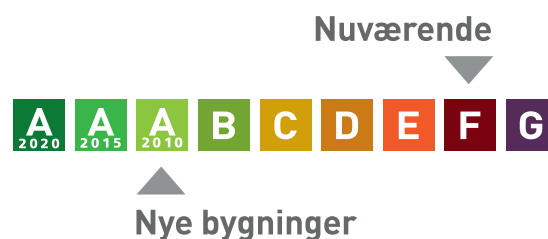
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Beregnet varmekonsum per år:

100,95 MWh Fjernvarme	54.579 kr
Samlet energiudgift	54.579 kr
Samlet CO ₂ udledning	14,23 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum over lejlighederne er isoleret med ca. 250 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftrummet er ikke indregnet i forslaget. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		100 kr. 0,04 ton CO ₂
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum over fælles opholdsrum m.m. er isoleret med ca. 350 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Isoleringsforhold er målt ved loftlem.		
FLADT TAG Det flade tag i gang mellem lejlighederne er udført som en built-up konstruktion med 250 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge i den ældre del er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig, skønnet med letbeton indvendig og uisoleret hulrum. Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

Det anbefales at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulumuren kan fyldes op med granulat. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulumisolerings, da det kan give frostsprængninger af murværk.

27.844 kr.

2.296 kr.
0,81 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Rem i ydervægge er skønnet udført som 11 cm limtræ med ca. 75 mm isolering indvendig, der er pladebeklædning indvendig og udvendig. Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at isolere rem i ydervægge til ialt 200 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.
Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

371 kr.
0,13 ton CO₂**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge i den nyere del er ca. 33 cm hulmur i tegl udvendigt og letbeton indvendigt. Hulumuren er isoleret med ca. 125 mm.
Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

Fyldninger ved vinduer i fælles opholdsrum og i køkken, bag skabe, er skønnet at være med 100 mm isolering.
Bygningssdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduerne i lejlighederne er i flere fag med faste og oplukkelige rammer, monteret med 2-lags termorude.

Vinduerne i fælles opholdrum er i et og to fag med 2-lags termorude.

Terrassedøre er med 2-lags termorude.

Indgangsparti med dør og fast sideparti er med 2-lags termorude.

Ovenlysvinduer er skønnet med 2-lags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte 2-lags termoruder i vinduer og døre til 2 lags energirude med varm kant.

4.119 kr.
1,45 ton CO₂

VINDUER

Indgangsparti ved lejligheder er med 2-lags energirude med varm kant.

Terrassedør i fællesrum er med 2-lags energirude med kold kant.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

KRYBEKÆLDER

Gulv mod krybekælder er skønnet udført som uisoleret betondæk.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

Isolering af gulv mod krybekælder nedefra med 100 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Det er en forudsætning i beregningen, at arbejdet kan udføres direkte fra krybekælderen. Det er vigtigt, at ventilationshuller holdes åbne for frisk lufttilførsel hele året rundt. Alternativt kan der udføres nyt terrændæk med 250 mm isolering i stedet, det er dog en noget dyrere løsning.

63.532 kr.

16.707 kr.
5,89 ton CO₂

TERRÆNDÆK

Gulve i den nyere del er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 160 mm Sundolitt. Der er gulvarme i badeværelser.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.

Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.

Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATIONSKANALER

Ventilationsagregat på loft er isolerede.

Der er ført ventilationskanaler på loft med gennemsnitlig dimension på Ø 200, rørene er isoleret med 50/30 mm. Isoleringsforholdet lever ikke op til krav i BR10

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at efterisolere ventilationskanalerne på loftet til ialt 60 mm.

188 kr.
0,07 ton CO₂

VENTILATION

Lejlighederne har naturlig ventilation i form af aftræksventiler i ydervægge i beboelsesrum, mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræksventiler i badeværelser.

Opholdsrum, kontorer m.m. har naturlig ventilation med oplukkelige vinduer og døre, der er mekanisk aftræk fra emhætte i køkkener og aftræksventiler i toilet og omklædningsrum.

Herudover er der mekanisk ventilation i fælles opholdsrum og mødelokale/køkken.

Der er 2 anlæg af fabrikat Covent CM, placeret på loft. Anlæggene er med modstrømsveksler og varmegenvinding, der er temperaturføler i indblæsningskanal. Anlægget styres manuelt med on/off-kontakt i lokalerne. Drifttiden er sat til ½ af brugstiden. Bygningens brugere oplyser at anlæggene sjældent er i drift.

Der er anvendt data er fra Håndbog for energikonsulenter 2014.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i skab i gang ved lejligheder.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmeanlægget er forsynet med en to-trins cirkulationspumpe på 60 W med automatisk indstilling, af fabrikat Grundfos UPE 25-40, 20-60 W.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte cirkulationspumpen til en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden. A-pumper bruger kun en sjettedel af den strøm, en ældre cirkulationspumpe typisk forbruger.	4.400 kr.	346 kr. 0,14 ton CO ₂
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Der er gulvarme i indgangsparti og i badeværelser i lejligheder mod P-plads. Varmedelingsrør er ført i krybekælder under den ældre del og i terrændæk over isoleringen i den nyere del.		

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMERØR

Varmefordelingsrør i krybekælder er skønnet udført som 1" stålør, isoleret med 20 mm isolering.

Dimensioner og isolering er skønnet ud fra tegninger.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand til lejlighederne og fælles køkkener og bryggers produceres i en 200 l præisoleret varmtvandsbeholder, af fabrikat Metro 20020, fra år 2000. Vandvarmeren er placeret i skab i gang ved lejligheder.

Varmt vand til personaletoiletter produceres i en 60 l præisoleret varmtvandsbeholder, af fabrikat Metro 6220 fra år 2000. Varmtvandsbeholderen er placeret i personaletoilet.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til 60 l varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Tilslutningsrør til 200 l varmtvandsbeholder i skab i gang er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Varmtvandsrør til lejligheder er forsynet med en cirkulationspumpe skønnet på 23 watt af fabrikat Vortex, til cirkulering af det varme vand.

Varmtvandsrør til fælles opholdsrum og køkkenener er forsynet med en cirkulationspumpe på 23 watt af fabrikat Vortex BW, til cirkulering af det varme vand.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m ² . Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 30° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 5,9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen dvs. at solceller ikke forbedrer energimærket, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.		11.876 kr. 6,54 ton CO ₂
BELYSNING I fælles opholdsrum, køkkener m.m. er der opsat HF-armaturer med kompaktrør. I gang ved lejligheder er der opsat HF-armaturer med kompaktrør. Der er skønnet at være bevægelsesmelder & dagslysstyring i gangarealet		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter hele ejendommen Parkvej 10A. Bygningen anvendes som bo-institution med 5 lejligheder og fælles opholdsrum, to fælles køkkener samt personalerum og mødelokaler. Bygningen er opført i 1971 med om- og tilbygning i 2000.

Bygningens brugstid er skønnet til 45 timer pr. uger for fælles-delen.

Bygningen er i god energimæssig tilstand for alderen. Der er dog flere rentable besparelsesmuligheder.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, konstruktioner i energimærkeprogrammet EK Pro version 5, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Efterisolering af hulmur i den ældre del.	27.844 kr.	5,74 MWh fjernvarme	2.296 kr.
Krybekælder	Isolering af gulv mod krybekælder	63.532 kr.	41,77 MWh fjernvarme	16.707 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumpe	4.400 kr.	207 kWh el	346 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft	0,25 MWh fjernvarme	100 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af rem	0,93 MWh fjernvarme	371 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2-lags termoruder til nye 2 lags energirude.	10,30 MWh fjernvarme	4.119 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler på loft	0,47 MWh fjernvarme	188 kr.
El			
Solceller	Etablering af solceller	5.571 kWh el	11.876 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Parkvej 10A - 001

Adresse	Parkvej 10A
BBR nr.....	630-039500-001
Bygningens anvendelse	Anden institution
Opførelses år.....	1971
År for væsentlig renovering.....	2000
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	206 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	259 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	465 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter	22.793 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	9.300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	54,27 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	22.397 kr. pr. år
Fast afgift	9.300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	31.697 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	53,33 MWh Fjernvarme (MWh)
CO ₂ udledning	7,52 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved besigtigelsen forelå BBR-meddelelse af d. 01-04-2015. Der er ingen bemærkninger til BBR.

Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger, hentet på Weblager:

Tegn.nr. 7, Murer-og elementplan, d.20.03.00. Tegn.nr.8, Tværsnit A-A, d.20.03.00. Tegn.nr.10, Længdesnit B-B, d.20.03.00. Tegn.nr.11, Facader, d.20.03.00. Tegn.nr. 4, snit tag, d.20.03.00. Tegn.nr.702, Plan af vand,varme og afløb, d.20.03.00. Tegn.nr. 1.01, Stueplan, d.06.10.2009. Tegn.nr.1.01A, Stueplan, d.03.11.2009.

Ejendommens opvarmede areal er beregnet udfra tegninger samt kontrolopmålinger ved besigtigelsen. Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne. Ved besigtigelsen var der adgang til lejlighed nr.1 og lejlighed nr.3. Der var ikke adgang til krybekælderen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug er mindre end det beregnede. Årsager til et lavt forbrug kan være, hvis rummene er opvarmet til en lavere temperatur end 20° eller nogle rum er uopvarmede. Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmekonsumet 5-10 %. Beregningen på varmekonsumet er graddøgnreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	400,00 kr. per MWh
	9.300 kr. i fast afgift per år

De anvendte priser på fjernvarme, vand og el er inkl. moms, opgivet af Vejle Kommune.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Sydvestjylland
Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

6700@botjek.dk
tlf. 75 12 43 11

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Parkvej 10A
7323 Give



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 11. maj 2015 til den 11. maj 2022

Energimærkningsnummer 311112141