

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Afdeling 46

Skægkær Banevej 43

8600 Silkeborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 26. maj 2015

Til den 26. maj 2025.

Energimærkningsnummer 311114954


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

23.136,4 m³ naturgas 171.209 kr

Samlet energiudgift 171.209 kr

Samlet CO₂ udledning 51,92 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftrum er isoleret med 250 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelse for hele bygningsdelen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningerne har vinduer med tolags energirude.		
YDERDØRE Bygningerne har glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas.		

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk i stue og værelser er udført af beton. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.

Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Terrændæk i køkken, bryggers og badeværelse er udført af beton. Gulvet er isoleret med 30/50 mm og 200 mm leca

Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i alle bygninger bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommene opvarmes med naturgas. Kedler af fabrikat Vaillant er placeret i isoleret udhus og vurderes at være fra 10 - 15 år gammel.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte varmeanlæg til ny kondenserende gaskedeler. Det er vigtigt for driften på de nye kedeler er at varmefordelingsanlægget er korrekt dimensioneret. Det anbefales at få det undersøgt inden igangsætning af forslaget.	880.000 kr.	44.200 kr. 13,51 ton CO ₂
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at opsætte et solfangeranlæg til supplerende af det varme brugsvand. Der er i forslaget regnet med at der etableres et areal på ca. 6 m ² koblet til en ny varmtvandsbeholder på 300 liter samt at anlægget placeres mod syd. Det er op til husejeren selv at undersøge, om der er eventuelle restriktioner mod solvarmeanlæg, herunder lokal- og varmeplaner. Læs mere på www.god-solvarme.dk . Det er en forudsætning at solpanelerne placeres mod syd og dermed ikke nødvendigvis på taget af bygningen. Er der ikke tagflader mod syd kan solpanelerne i stedet placeres på garagetag eller på et egnet stativ på jorden. Der er regnet med 1 anlæg pr. bolig.		20.400 kr. 6,14 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommene sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i køkken, bryggers og badeværelse. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i isoleret udhus er isoleret.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	18.500 kr.	1.900 kr. 0,55 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Varmefordelingsanlæg er monteret med ukendt pumpe som er indbygget i kedlen. Pumper forsyner både varmtvandsbeholder og fordelingsanlæg med varme fra kedlen.

Da pumpe er skjult er den skønnet til 45 Watt.

Varmefordelingsanlæg for gulvvarmen er monteret med ældre pumpe med trinregulering. Pumper er af fabrikat Grundfos.

FORBEDRING

Det anbefales at udskifte varmekredsløbspumper til nye pumper med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha 2.

99.000 kr.

11.500 kr.
3,54 ton CO₂**AUTOMATIK**

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Der er monteret termostater på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er uisoleret.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 70 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i isoleret udhus ved hver bolig.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign. Der er regnet med 1 anlæg pr. bolig.		61.900 kr. 46,60 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er udlejet

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen

I bygningen var der adgang til nr. 23, 39, 66 og 91

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af etageadskillelser og kældre skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres tilstrækkeligt for at undgå fugtproblemer.
- Ved efterisolering af loftkonstruktioner skal det sikres at nærliggende loftrum er tilstrækkeligt ventileret.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Kedler	Udskiftning af gaskedler	880.000 kr.	3.529,1 m ³ Naturgas 8.438 kWh Elektricitet	44.200 kr.
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	18.500 kr.	240,0 m ³ Naturgas 18 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmefordelingspumper	Udskiftning af varmfordelingspumper for gulvarme	99.000 kr.	5.334 kWh Elektricitet	11.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Solvarme	Etablering af solvarme	3.294,5 m ³ Naturgas -1.892 kWh Elektricitet	20.400 kr.
El			
Solceller	Montering af solceller	22.748 kWh Elektricitet 47.542 kWh Elektricitet overskud fra solceller	61.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 43, 8600 Silkeborg

Adresse	Skæggær Banevej 43
BBR nr.....	740-17449-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2000
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 45, 8600 Silkeborg

Adresse	Skæggær Banevej 45
BBR nr.....	740-17449-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2000
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 47, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 47
 BBR nr740-17449-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal88 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 49, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 49
 BBR nr740-17449-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR74 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal74 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²
 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 51, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 51
 BBR nr740-17449-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR74 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal74 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 53, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 53
 BBR nr740-17449-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal88 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 32, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 32
 BBR nr740-17449-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal88 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 34, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 34
 BBR nr740-17449-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR74 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal74 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 36, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 36
 BBR nr.....740-17449-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR74 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 38, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 38
 BBR nr.....740-17449-3
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 56, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 56
 BBR nr740-17449-4
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal99 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 58, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 58
 BBR nr740-17449-4
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 60, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 60
 BBR nr.....740-17449-4
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....84 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 62, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 62
 BBR nr.....740-17449-4
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....99 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 64, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 64
 BBR nr.....740-17449-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....99 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 66, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 66
 BBR nr.....740-17449-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....99 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 70, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 70
 BBR nr740-17449-6
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal99 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 72, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 72
 BBR nr740-17449-6
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal99 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 87, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 87
 BBR nr740-17449-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal99 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skægkær Banevej 89, 8600 Silkeborg

AdresseSkægkær Banevej 89
 BBR nr740-17449-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år2000
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal84 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 91, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 91
 BBR nr.....740-17449-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....84 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skæggær Banevej 93, 8600 Silkeborg

AdresseSkæggær Banevej 93
 BBR nr.....740-17449-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2000
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR99 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....99 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens boligareal. Der er således overensstemmelse med det opmålte, opvarmede etageareal og boligarealet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas7,40 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning2,14 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger. Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold. De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold. Bemærk at effektbidrag ved fjernvarme beregnes ud fra bygningens energibehov ud fra flg. model (Bygningens brutto energibehov jf. energimærket / 2500)

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afdeling 46
Skægkær Banevej 43
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 43, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 43
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 45, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 45
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 47, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 47
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 49, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 49
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 51, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 51
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 53, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 53
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 32, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 32
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 34, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 34
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 36, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 36
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 38, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 38
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 56, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 56
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 58, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 58
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 60, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 60
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skægkær Banevej 62, 8600 Silkeborg
Skægkær Banevej 62
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skægkær Banevej 64, 8600 Silkeborg
Skægkær Banevej 64
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 66, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 66
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 70, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 70
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 72, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 72
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 87, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 87
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 89, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 89
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 91, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 91
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954

Energimærke

Afdeling 46 - Skæggær Banevej 93, 8600 Silkeborg
Skæggær Banevej 93
8600 Silkeborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 26. maj 2015 til den 26. maj 2025

Energimærkningsnummer 311114954