SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Grave Banke 11
5683 Haarby



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 24. august 2015
Til den 24. august 2022.

Energimærkningsnummer 311130683

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

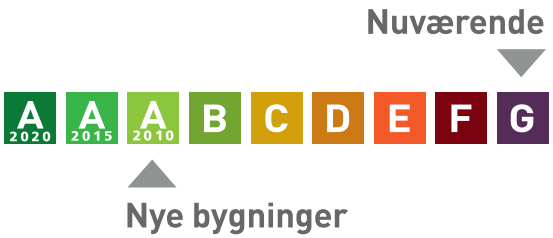
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke G

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke F



Årligt varmeforbrug

4.831 Liter fyringsgasolie	47.346 kr
22,2 Kløvet rummeter brænde	21.359 kr
Samlet energiudgift	68.705 kr
Samlet CO_2 udledning	12,98 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum inklusive hanebåndslofter og kvistloft samt vandret skunk ved værelset mod øst består af et træbjælkelag, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt ved de to værelser i tagetagen samt oplyst af ejer, og isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på denne opmåling. Loft mod uopvarmet tagrum inklusive vandret skunk ved værelse mod syd består af et træbjælkelag, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. De skrå lofter i tagetagens værelser består af en bjælkespærskonstruktion med indvendig loftbeklædning og udvendig tagbelægning. Konstruktionen er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt ved begge tagetagens værelser samt oplyst af ejer, og isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på denne opmåling. Væggen mod skunkrummene i tagetagen består af et træskelet med indvendig vægbeklædning, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt ved de to værelser i tagetagen samt oplyst af ejer, og isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på denne opmåling. Kvistflunke (ydervægge på kviste) består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra krav i bygningsreglementet, som var gældende ved renoveringstidspunktet, samt oplyst af ejer.		
FORBEDRING	20.600 kr.	7.900 kr. 1,49 ton CO_2

Loft mod uopvarmet tagrum inklusive vandret skunk ved værelse mod syd, isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld. Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende konstruktion. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.		
FORBEDRING Loft mod uopvarmet tagrum inklusive hanebåndslofter og kvistloft samt vandret skunk ved værelset mod øst isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld. Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende konstruktion eller isolering, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.	22.400 kr.	2.000 kr. 0,37 ton CO_2
FORBEDRING Skunkvæggene isoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld. Opsætningen af den nye isolering på skunkvæggens yderside, der fastgøres til den eksisterende konstruktion. Isoleringen udføres bedst i to lag med forskudte samlinger og fastholdes med ståltråd eller forskallingsbrædder. Denne efterisoleringsmetode af skunken anbefales, men alternativt kan der udføres en efterisolering af den skrå tagflade i skunken mellem spær samt påforing med lægter til supplerende isoleringslag. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i skunkrummet, hvilket skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.	9.100 kr.	600 kr. 0,10 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING De skrå lofter i tagetagens værelser efterisoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld. Efterisoleringen kan udføres indefra eller udefra. Hvilken metode, som vælges afhænger primært af standen på den eksisterende tagbelægning. Hvis tagbelægningen skal udskiftes anbefales det, at man isolere udefra, da man herved kan bevarer loftshøjden i rummene med denne konstruktion. Den indvendige efterisolering bør vælges, hvis den eksisterende tagbelægningen er i god stand. En indvendig efterisolering kræver desuden den fornødne lofthøjde i de berørte rum. Ved begge løsninger isoleres der mellem de eksisterende spær, som evt. forøges så der er plads til den nødvendige isoleringsmængde. Efterisoleringen afhænger også af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Inden arbejdet udføres skal samlingerne ved top- og bundremmen undersøges nærmere. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på konstruktionen mindskes. Husk på, at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.		600 kr. 0,11 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af kvistflunke til en samlet isoleringsmængde på 250 mm. Efterisoleringen kan udføres indefra eller udefra. Hvilken metode, som vælges afhænger primært af standen på den eksisterende inddækning og tagbelægning på selve tagkonstruktionen. Hvis tagbelægningen skal udskiftes anbefales det, at man isolere udefra, da man herved kan bevare det eksisterende beboelsesareal i kvisten. Den indvendige efterisolering bør vælges, hvis den eksisterende tagbelægningen er i god stand. Ved begge løsninger isoleres kvistfront og flunke, som evt. forøges så der er plads til den nødvendige isoleringsmængde. Efterisoleringen afhænger også af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på flunkene mindskes. Husk på at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.		100 kr. 0,01 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæg mod stald i stuen og mod øst i badeværelset består af en 30 cm hulmur, som er uden isolering i hulrummet mellem for- og bagmur, der er opført af tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.		
FORBEDRING Efterisolering af hulrum i ydervæg mod stald i stuen og mod øst i badeværelset, ved indblæsning af granulat. Indblæsning af granulat i hulmuren foretages af specialiserede firmaer, og de bør inden arbejdet påbegyndes vurdere om væggene egner sig til en efterisolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. Derudover skal utætheder i for- og bagmuren samt evt. skader udbedres inden efterisoleringen udføres.	3.800 kr.	1.000 kr. 0,19 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg mod syd består af 24 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af ydervæg mod syd med 100 mm mineraluld. Der foreslås en indvendig efterisolering, eftersom en udvendig efterisolering ikke er mulig på grund af bygningens arkitektur. Ved indvendig isolering er det vigtigt, at konstruktionen udføres damp- og lufttæt på den varme side af isoleringen. En anden vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende ydervæg er tæt over for slagregn. Derfor skal facaden eftergås og eventuelt repareres inden en indvendig efterisolering udføres. Det kan som udgangspunkt kun	41.400 kr.	2.600 kr. 0,49 ton CO_2

anbefales at efterisolere massive ydervægge indvendigt med 100 mm. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at efterisolere op til nugældende standarder eller lavenerginiveau på grund af pladshensyn og fugttekniske årsager. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget er stadig attraktivt i forhold til at nedbringe energiforbrug og modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra kolde vægoverflader. Eventuelle radiatorer på væggen og rør for disse flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Vær opmærksom på, at der ikke må forekomme skjulte samlinger på rørene.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge i bryggers og værelse mod vest samt vægge i badeværelse og værelse mod sydvest mod uopvarmede arealer består af en 12 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.		
FORBEDRING Efterisolering af vægge i bryggers og værelse mod vest samt vægge i badeværelse og værelse mod sydvest mod uopvarmede arealer til en samlet isoleringsmængde på 200 mm. En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør, og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen opfylde kravene i bygningsreglementet, og tiltaget vil modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra de kolde vægoverflader. Eventuelle VVS- og elinstallationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg.	30.000 kr.	5.700 kr. 1,09 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Gavltrekant mod syd består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. Ydervæg mod øst består af bindingsværk opført med 12 cm tegl og ca. 15% træ og med bagmur skønnet bestående af 12 cm tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved renoveringens udførelsestidspunkt. Ydervægge mod nord og vest består af bindingsværk opført med 12 cm tegl og ca. 15% træ samt indvendig pladebeklædning, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af ydervægge mod nord og vest med 100 mm mineraluld. Der foreslås en indvendig efterisolering, eftersom en udvendig efterisolering ikke er mulig på grund af bygningens arkitektur. Ved indvendig isolering er det vigtigt, at konstruktionen udføres damp- og lufttæt på den varme side af isoleringen. En anden vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende ydervæg er tæt over for slagregn. Derfor skal facaden eftergås og eventuelt repareres inden en indvendig efterisolering udføres. Det kan være nødvendigt, at den indvendige efterisolering udføres med et udeluftventileret hulrum mellem	108.500 kr.	6.700 kr. 1,27 ton CO_2

bindingsværk og ny isoleret forsatsvæg. Der kan som udgangspunkt kun anbefales at efterisolere massive ydervægge indvendigt med 100 mm. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at efterisolere op til nugældende standarder eller lavenerginiveau på grund af pladshensyn og fugttekniske årsager. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget er stadig attraktivt i forhold til at nedbringe energiforbrug og modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra kolde vægoverflader. Eventuelle radiatorer på væggen og rør for disse flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Vær opmærksom på, at der ikke må forekomme skjulte samlinger på rørene.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af ydervæg mod øst med 100 mm mineraluld. Der foreslås en indvendig efterisolering, eftersom en udvendig efterisolering ikke er mulig på grund af bygningens arkitektur. Ved indvendig isolering er det vigtigt, at konstruktionen udføres damp- og lufttæt på den varme side af isoleringen. En anden vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende ydervæg er tæt over for slagregn. Derfor skal facaden eftergås og eventuelt repareres inden en indvendig efterisolering udføres. Det kan være nødvendigt, at den indvendige efterisolering udføres med et udeluftventileret hulrum mellem bindingsværk og ny isoleret forsatsvæg. Der kan som udgangspunkt kun anbefales at efterisolere massive ydervægge indvendigt med 100 mm. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at efterisolere op til nugældende standarder eller lavenerginiveau på grund af pladshensyn og fugttekniske årsager. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget er stadig attraktivt i forhold til at nedbringe energiforbrug og modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra kolde vægoverflader. Eventuelle radiatorer på væggen og rør for disse flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Vær opmærksom på, at der ikke må forekomme skjulte samlinger på rørene.	27.600 kr.	1.600 kr. 0,30 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af træskeletvæg i gavltrekant mod syd til en samlet isoleringsmængde på 250 mm. Eksisterende indvendig vægbeklædning og dampspærre fjernes. Der opsættes skelet i form af træstolper eller stålrigler på indersiden af den eksisterende væg, og imellem skelettet opsættes isoleringen. Hvis der er stikkontakter i den væg, der efterisoleres, skal disse flyttes med indad i rummet. Eventuelle radiatorer på væggen og rør for disse flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Vær opmærksom på, at der ikke må forekomme skjulte samlinger på rørene. Såfremt der af pladshensyn ikke kan efterisoleres indvendigt, bør der suppleres med en udvendig efterisolering.		100 kr. 0,01 ton CO_2

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet tagrum består af en let konstruktion med en tykkelse på ca. 15 cm, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt ved værelserne i tagetagen samt oplyst af ejeren, og isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på denne opmåling.		
FORBEDRING VED RENOVERING		300 kr. 0,04 ton CO_2

Efterisolering af vægge mod uopvarmet tagrum til en samlet isoleringsmængde på 200 mm. En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør, og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen opfylde kravene i bygningsreglementet, og tiltaget vil modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra de kolde vægoverflader. Eventuelle VVS- og elinstallationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 1 Kvistvindue mod syd er monteret med en 1-lags glasruder. 1 vindue i tagetagens sydgavl er monteret med en 1-lags glasruder. 1 badeværelsesvindue mod øst er monteret med en 1-lags glasruder. 5 vinduer mod syd er monteret med 2-lags termoruder. 2 vinduer mod øst er monteret med 2-lags termorude. 2 vinduer mod nord er monteret med en 1-lags glasruder. 2 vinduer mod nord er monteret med en 1-lags glasruder samt forsatsruder med 1-lags glas. 2 vinduer mod vest er monteret med en 1-lags glasruder.		
FORBEDRING 2 vinduer mod nord med 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).	11.500 kr.	500 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING 2 vinduer mod vest med 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres et nye energivinduer (A-mærket).	9.100 kr.	400 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING 1 badeværelsesvindue mod øst med 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres et nyt energivindue (A-mærket).	4.700 kr.	200 kr. 0,03 ton CO_2
FORBEDRING 1 vindue i tagetagens sydgavl med 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres et nyt energivindue (A-mærket).	6.400 kr.	300 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING 1 Kvistvindue mod syd med 1-lags glasruder udskiftes, og der monteres et nyt energivindue (A-mærket).	6.600 kr.	300 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 2 vinduer mod øst med 2-lags termoruder udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).		300 kr. 0,05 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING 5 vinduer mod syd med 2-lags termoruder udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).		600 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING 2 vinduer mod nord med 1-lags glasruder og forsatsruder med 1-lags glas udskiftes, og der monteres nye energivinduer (A-mærket).		200 kr. 0,03 ton CO_2
YDERDØRE Dørene i tagetagens værelse mod øst er celledøre med isolerede fyldninger. Døren i tagetagens værelse mod syd er en massiv dør uden isolerede fyldninger. Indvendige døre til viktualierum og værelse mod sydøst er celledøre uden isolerede fyldninger. Fordørsparti mod syd er uden isolering. Vinduerne i dørpartiet er monteret med 1-lag glasruder. Bagdør mod syd er uden isolering. Vindue i døren er monteret med 1-lag glasrude. Bagdør mod nord er uden isolering.		
FORBEDRING Bagdør mod syd med 1-lag glas udskiftes, og der monteres en ny dør med energi-termorude.	8.100 kr.	400 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING Fordørsparti mod syd med 1-lag glas udskiftes, og der monteres et nyt dørparti med energi-termoruder.	9.800 kr.	500 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bagdør mod nord udskiftes, og der monteres en ny energioptimeret yderdør med isolerede fyldninger.		300 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Celledør udskiftes, og der monteres en ny dør med isolerede fyldninger.		400 kr. 0,07 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Døren i tagetagens værelse mod syd udskiftes, og der monteres en ny dør med isolerede fyldninger.		200 kr. 0,03 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK		

Terrændækket i stuen og værelset mod nord består af et betondæk med gulvbelægning, som er støbt på et kapillarbrydende lag af letklinker med en skønnet tykkelse på 100 mm. Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. Terrændækket i husets øvrige del består af et uisoleret betondæk med gulvbelægning. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Etablering et nyt velisoleret terrændæk i husets øvrige del, som normalt vil være den mest effektive løsning til både at minimere varmetab og forbedre indeklimaet. Løsningen medfører dog et omfattende indgreb i den eksisterende konstruktion, hvilket medvirker at det eksisterende gulv fjernes. Desuden skal eksisterende el- og vvs-installation omlægges og herefter kan der opbygges et nyt terrændæk, som isoleres med i alt 300 mm mineraluld. Det er oplagt at etablere gulvvarme i forbindelse med opbygningen af nyt terrændæk. Husk på, at efterisoleringen kan medvirke til yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derfor anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.		2.400 kr. 0,46 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Etablering et nyt velisoleret terrændæk i stuen og værelset mod nord, som normalt vil være den mest effektive løsning til både at minimere varmetab og forbedre indeklimaet. Løsningen medfører dog et omfattende indgreb i den eksisterende konstruktion, hvilket medvirker at det eksisterende gulv fjernes. Desuden skal eksisterende el- og vvs-installation omlægges og herefter kan der opbygges et nyt terrændæk, som isoleres med i alt 300 mm mineraluld. Det er oplagt at etablere gulvvarme i forbindelse med opbygningen af nyt terrændæk. Husk på, at efterisoleringen kan medvirke til yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derfor anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.		800 kr. 0,14 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet stueetage i tagetagens værelse mod syd består af et uisoleret træbjælkelag med brædder på over- og underside. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet, samt oplyst af ejer.		
FORBEDRING Efterisolering af bjælkelag/gulv mod uopvarmet stueetage i tagetagens værelse mod syd med ca. 100 mm granulat I det eksisterende bjælkelag indblæses granulat, som kan udføres enten oppefra eller nedefra. Indblæsning kan ske gennem et passende antal huller, der bores udvalgte steder, eller ved optagning af et antal gulvbrædder ved indblæsning oppefra. Etageadskillelser kan evt. også isoleres udefra ved udtagning af et antal mursten i facaderne og indblæsning ad den vej. Efter indblæsning mures stenene i igen. Etageadskillesen skal være intakt og tæt, så indblæst isolering kan blive i hulrummet. Eventuelle huller og revner udbedres og lukkes tæt inden indblæsning af isolering.	2.100 kr.	800 kr. 0,14 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Der er mekanisk udsugning i køkken. Ved beregning af energiforbruget anvendes et luftskifte på en ½ gang i timen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med olie via en isoleret kedelunit, som er placeret i fyrrummet i stalden. Fabrikatet på kedlen er KTK. I energiberegningen er der benyttet en nominel virkningsgrad på 84% ved fuldlast. Beregningsdata for kedlen er bestemt i henhold til energistyrelsens standardværdier i den gældende Håndbog for energikonsulenter. Ejendommen opvarmes med en biobrændselskedel med manuel fyring, som er placeret i fyrrummet i stalden. Fabrikatet på kedlen er TASSO Universal, og den kan benytte flere forskellige fastbrændselstyper. I energiberegningen er der benyttet en nominel virkningsgrad på 68% ved fuldlast. Beregningsdata for kedlen er bestemt i henhold til Teknologisk Instituts oversigt over typegodkendte biobrændselskedler samt standardværdier for kedler i SBI-anvisningen 213.		
FORBEDRING Installation af en ny biobrændselskedel med automatisk fyring og lagertank. Denne type kan driftsmæssigt fungerer ligesom en olie/gaskedel eller som en manuelt brændefyret kedel med akkumuleringstank. Kedlen skal opfylde kravene i DS/EN 303-5, klasse 5, samt lovkrav om brandsikkerhed.	45.000 kr.	34.500 kr. 13,03 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ikke installeret en varmepumpe til opvarmning af ejendommen. På grund af, at der stilles forslag om konvertering fra fyring med olie til fyring med træpiller, er forslag til montering af varmepumpe undladt fra rapporten. Etablering af en varmepumpe vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at installere i ejendommen.		
SOLVARME Der er ikke installeret et solvarmeanlæg på ejendommen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via et centralvarmeanlæg. Det opvarmede vand fra varmeforsyningen føres rundt i et lukket rørsystem til radiatorer i de opvarmede rum i ejendommen. Ved beregning af energiforbruget benyttes det dimensionerende temperatursæt, som er bestemt ud fra alderen på fordelingsanlægget.		

VARMERØR Varmerør i fyrrum er uden isolering. Varmerør i fyrrum er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Varmerør i tagrum er isoleret med ca. 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af varmerør i fyrrum med lamelmåtter med en isoleringstykkelse på 50 mm. Rørene skal muligvis flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	700 kr.	1.700 kr. 0,32 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af varmerør i fyrrum med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	1.800 kr.	400 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af varmerør i tagrum med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	22.800 kr.	2.000 kr. 0,38 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er der monteret en Grundfos UPS-pumpe med trinstyring, som har en maksimal effekt på 65 W.		
FORBEDRING Det vurderes, at den eksisterende fordelingspumpe kan udskiftes til en ny automatisk regulerende pumpe, som har en maksimal effekt på 25 W.	5.000 kr.	500 kr. 0,16 ton CO_2

AUTOMATIK Ved beregning af energiforbruget forudsættes det, at cirkulationen i centralvarmeanlægget stoppes om sommeren, dvs. udenfor opvarmningssæsonen. Dette kan gøres manuelt ved at lukke ventil(er). Der er monteret ventiler på fremløbet til alle radiatorer i ejendommen, som styres via termostater. Termostaterne sørger for automatik regulering af den tilførte varme, og derved styres den ønskede rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Flowet af centralvarmevand fra varmeforsyningen til enheden hvori der produceres varmt brugsvand styres via en termostatventil med fjernføler, som er forbundet til varmeforsyningens styring. Der er således en begrænset varmetab i tilslutningsrørene, og de er derfor undladt fra beregningen. En efterisolering af rørene vil ikke være relevant. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i tagrum er isoleret med ca. 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	700 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i tagrum med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	10.500 kr.	700 kr. 0,12 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Der er installeret en Grundfos UM 24-08 N, pumpe uden automatik til cirkulation af varmt brugsvand i ejendommen. Pumpen har en maksimal effekt på ca. 60 W.		
FORBEDRING Den eksisterende cirkulationspumpe udskiftes med en ny ur- og termostatstyret pumpe, som har en effekt på 8 W. I beregningen er benyttet en Grundfos COMFORT AUTOadapt.	5.000 kr.	2.800 kr. 0,66 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en ca. 100 L varmtvandsbeholder, som er integreret i oliekedeluniten.		
FORBEDRING VED RENOVERING		1.300 kr. 0,21 ton CO_2

Der etableres ny varmtvandsbeholder til solvarme på 200L, som placeres i tagrummet over badeværelset. Etablering af et solvarmeanlæg til opvarmning af det varme brugsvand i ejendommen. Solfangerne placeres på tagfladen mod syd og solvarmebeholder placeres i tagrummet over badeværelset. Denne beholder/lagertank skal have en kapacitet på 50 liter pr. m² solfanger, dog minimum 200 liter. Solfanger og lagertank tilsluttes via varmerør, som forsynes med pumpeenhed. Solvarmeanlægget skal tilsluttes til det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler, så der kan produceres varmt brugsvand i kolde perioder. Det er især oplagt at etablere solvarme samtidig med udskiftning af tagbelægning, varmeinstallation eller varmtvandsbeholder.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Grundlaget for energimærkningen består af en besigtigelse af ejendommens klimaskærm og varmeanlæg. I rapporten er det i statusbeskrivelsen for hver bygningsdel beskrevet hvordan isoleringsfoholdet i konstruktionen er bestemt.

Ved besigtigelsen af ejendommen forelå der ingen bygningstegninger, ej heller fandtes relevante tegninger på weblager.dk.

Ejeren har oplyst om konstruktions- og isoleringsforhold i nogle af ejendommens konstruktioner. Isoleringsforhold i lukkede (skjulte) konstruktioner baseres dels på disse oplysninger, dels på skøn.

Der er på stedet ingen mulighed for at konvertere til kollektiv varmeforsyning.

Der kan anvises en hel del rentable besparelsesforslag, samt flere besparelsesforslag ved renovering eller reparationer på ejendommen.

Energimærkningen er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende Håndbog for Energikonsulenter.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum inklusive vandret skunk ved værelse mod syd	20.600 kr.	542 Liter Fyringsgasolie 2,5 Kløvet rummeter Brænde 55 kWh Elektricitet	7.900 kr.
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum inklusive hanebåndslofter og kvistloft samt vandret skunk ved værelset mod øst	22.400 kr.	133 Liter Fyringsgasolie 0,6 Kløvet rummeter Brænde 14 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge	9.100 kr.	35 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 4 kWh Elektricitet	600 kr.

Hule ydervægge	Efterisolering af hulmur i ydervæg mod stald i stuen og mod øst i badeværelset med granulat	3.800 kr.	68 Liter Fyringsgasolie 0,3 Kløvet rummeter Brænde 7 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af ydervæg mod syd med 100 mm mineraluld	41.400 kr.	178 Liter Fyringsgasolie 0,8 Kløvet rummeter Brænde 18 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge i bryggers og værelse mod vest samt vægge i badeværelse og værelse mod sydvest mod uopvarmede arealer til en samlet isoleringsmængde på 200 mm	30.000 kr.	394 Liter Fyringsgasolie 1,8 Kløvet rummeter Brænde 40 kWh Elektricitet	5.700 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering af ydervægge mod nord og vest med 100 mm mineraluld	108.500 kr.	461 Liter Fyringsgasolie 2,1 Kløvet rummeter Brænde 47 kWh Elektricitet	6.700 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering af ydervæg mod øst med 100 mm mineraluld	27.600 kr.	108 Liter Fyringsgasolie 0,5 Kløvet rummeter Brænde 11 kWh Elektricitet	1.600 kr.

Vinduer	Udskiftning af 2 vinduer mod nord med nye energivinduer (BR20 krav)	11.500 kr.	31 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 vinduer mod vest med nye energivinduer (BR20 krav)	9.100 kr.	23 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 badeværelsesvindue mod øst med nyt energivindue (BR20 krav)	4.700 kr.	12 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 vindue i tagetagens sydgavl med nyt energivindue (BR20 krav)	6.400 kr.	15 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af 1 kvistvindue mod syd med nyt energivindue (BR20 krav)	6.600 kr.	16 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af bagdør mod syd	8.100 kr.	27 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	400 kr.

Yderdøre	Udskiftning af fordørsparti mod syd	9.800 kr.	31 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af bjælkelag/gulv mod uopvarmet stueetage i tagetagens værelse mod syd mod det fri med ca. 100 mm granulat	2.100 kr.	50 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 5 kWh Elektricitet	800 kr.

Varmeanlæg

Kedler	Installation af ny biobrændselskedel - automatisk fyring (20 kW)	45.000 kr.	4.831 Liter Fyringsgasolie 22,2 Kløvet rummeter Brænde -17,2 Ton Træpiller 71 kWh Elektricitet	34.500 kr.
Varmerør	Isolering af varmerør i fyrrum med 50 mm lamelmåtter	700 kr.	114 Liter Fyringsgasolie 0,5 Kløvet rummeter Brænde 12 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Varmerør	Efterisolering af varmerør i fyrrum til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	1.800 kr.	21 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	400 kr.

Varmerør	Efterisolering af varmerør i tagrum til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	22.800 kr.	139 Liter Fyringsgasolie 0,6 Kløvet rummeter Brænde 14 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Varmefordelings pumper	Udskiftning af den eksisterende fordelingspumpe.	5.000 kr.	248 kWh Elektricitet	500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i fyrrum til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	700 kr.	6 Liter Fyringsgasolie 0,0 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	10.500 kr.	45 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 5 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandspum per	Udskiftning af brugsvandscirkulationspumpen	5.000 kr.	121 Liter Fyringsgasolie 0,6 Kløvet rummeter Brænde 501 kWh Elektricitet	2.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af de skrå lofter i tagetagens værelser	41 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 4 kWh Elektricitet	600 kr.
Loft	Efterisolering af kvisflunke til en samlet isoleringsmængde på 250 mm	2 Liter Fyringsgasolie 0,0 Kløvet rummeter Brænde	100 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering af gavltrekant mod syd til en samlet isoleringsmængde på 250 mm	5 Liter Fyringsgasolie 0,0 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Lette vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge mod uopvarmet tagrum til en samlet isoleringsmængde på 200 mm	14 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 vinduer mod øst med nye energivinduer (BR20 krav)	18 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	300 kr.

Vinduer	Udskiftning af 5 vinduer mod syd med nye energivinduer (BR20 krav)	42 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 4 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 vinduer mod nord med nye energivinduer (BR20 krav)	12 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af bagdør mod nord med en ny energi-yderdør	16 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af celledør	25 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Udskiftning af døren i tagetagens værelse mod syd	11 Liter Fyringsgasolie 0,1 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk i husets øvrige del	166 Liter Fyringsgasolie 0,8 Kløvet rummeter Brænde 17 kWh Elektricitet	2.400 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk i stuen og værelset mod nord	50 Liter Fyringsgasolie 0,2 Kløvet rummeter Brænde 5 kWh Elektricitet	800 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	Varmtvandsbeholder til solvarme - 200L og etablering af nyt solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand	102 Liter Fyringsgasolie 0,5 Kløvet rummeter Brænde -103 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Grave Banke 11, 5683 Haarby

Adresse	Grave Banke 11
BBR nr	420-8823-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1850
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	138 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	138 m²
Heraf tagetage opvarmet	10 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	G
Energimærke efter alle besparelsesforslag	F

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal i ejendommen stemmer stort set overens med oplysningerne, som er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen.
Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for energimærkningen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie	9,80 kr. per Liter
Brænde	963,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Prisen på el, olie og brænde er afhængig af den valgte leverandør, og derfor vil den anvendte pris kunne variere.
Der er anvendt en standardpris på biobrændslet, da prisen er afhængig af mængde og brændværdien på brændslet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energi-og Bygningsrådgivning A/S
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
ka@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Erik Skovbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Grave Banke 11
5683 Haarby



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 24. august 2015 til den 24. august 2022

Energimærkningsnummer 311130683