

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Universitetsparken 1
6000 Kolding



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. august 2015
Til den 25. august 2025.

Energimærkningsnummer 311130798

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud C. Sandager

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps

Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu

tlf. 76260260

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 11.11.2011.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2010. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 36,8 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på 41,1 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,3 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Der er installeret grundvandsvarmepumpe anlæg, balanceret ventilationsanlæg med varmegenvinding, solcelle- samt solvarmeanlæg.

Andre kommentarer

Nærværende energimærke aflyser tidligere 311108081 af 21. april 2015.

For hele bygningen

$q_{50} = 0,281 \text{ l/s/m}^2$

Infiltration i brugstid er $(0,04+0,06 \times 0,281) = 0,06 \text{ l/s/m}^2$

Infiltration uden for brugstid er $(0,06 \times 0,281) = 0,02 \text{ l/s/m}^2$

SBI vejledning:

I bygninger, hvor klimaskærmens lufttæthed er undersøgt ved trykprøvning med 50 Pa, bestemmes infiltrationen i brugstiden som:

$0,04 + 0,06 \times q_{50}$ liter/sek. pr. m^2 opvarmet etageareal.

Udenfor brugstiden bestemmes infiltrationen som:

$0,06 \times q_{50}$ liter/sek. pr. m^2 opvarmet etageareal.

hvor q_{50} er ventilationen i liter/sek. pr. m^2 opvarmet etageareal ved trykprøvning med 50 Pa.”

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 grader hele døgnet året rundt. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af ejendommen, samt forbrug af varmt brugsvand.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmekonsum

61.173 kWh elektricitet 94.817 kr

Årlig overproduktion af el

-12.821 kWh fra solceller -7.692 kr

Samlet energiudgift 87.125 kr

Samlet CO₂ udledning 32,06 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Universitetsparken 1
BBR nr	621-226207-1
Bygningens anvendelse	Undervisning og forskning (420)
Opførelses år	2015
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	13701 m ²
Opvarmet bygningsareal	13600 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærke afløser tidligere 311108081 af 21. april 2015.

Ejendommen er opført som en del af Syddansk universitet. Ejendommen indeholder auditorier, læsesale, undervisningslokaler, kontorer, kantine samt gangarealer med studie opholdsarealer.

Bebyggelsen er opført som etagebyggeri i betonsandwich elementer med fladt tag. Vinduespartier er med energiruder og der er udvendige mekaniske designede solafskærmninger.

Bygningen opvarmes med et grundvandsvarmepumpe anlæg. Der er monteret solceller og solvarmepaneller på det flade tag vendende mod syd.

Der er balanceret ventilationssystem med varmegenvinding, køleanlæg samt etableret lavenergi belysningsanlæg.

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. Der er en mindre margin i forhold til det fatiske areal.

BEREGNET STATUS:	kWh	Forbrug	Fast	Total	
Elektricitet til opvarmning (medregnet solceller [-2.293])	61.172,57 kWh	61.173	94.817	0	94.817,00
Elektricitet til andet (medregnet solceller) [-19.551])	396.625,21 kWh	396.625	817.048	0	817.048,00
Overskud fra solceller	-12.820,78 kWh	- 12.821	-7.6912	0	-7.692,00
Balance	444.833	904.173	0	904.173	

FIRMA

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps

Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu

tlf. 76260260

Ved energikonsulent

Knud C. Sandager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Universitetsparken 1
6000 Kolding



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. august 2015 til den 25. august 2025

Energimærkningsnummer 311130798