

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Poppelvej 5

8240 Risskov



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. september 2015

Til den 9. september 2025.

Energimærkningsnummer 311133580


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Morten Kiil Poulsen

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Morten@trykproevning.dk
tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 08-05-2014.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 46,4 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 56,5 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,6 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Huset opvarmes med direkte fjernvarme. Installationen er placeret i teknikskab i garagen. På varmfordelingsanlægget er der monteret anlægspumpe, samt en varmfordelingspumpe på hver etage til gulvvarmen.

Det varme brugsvand produceres i en veksler fra Redan. Veksleren er placeret i teknikskabet i garagen. Der er på det varme brugsvand monteret en cirkulationspumpe fra Wilo.

Huset har mekanisk balanceret ventilation via ventilationsaggregat fra Genvex. Aggregatet er placeret i vaskerummet i kælderen.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,89 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning.

Der er klargjort til et snesmeltningsanlæg i indkørslen. Installationen var ikke endeligt færdiggjort ved besigtigelsen. Denne er ikke medtaget i beregningen da den ikke indgår i bygningens opvarmning og drift

Andre kommentarer

Ved bygningsgennemgangen forelå byggetilladelse, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer. Tegningsmaterialets oplysninger om isoleringstykkelser er anvendt i beregningen.

Beregningen er udført efter SBI 213, 3. udgave 2014 og håndbog for energikonsulenter HB2014 af. 07-03-2014

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

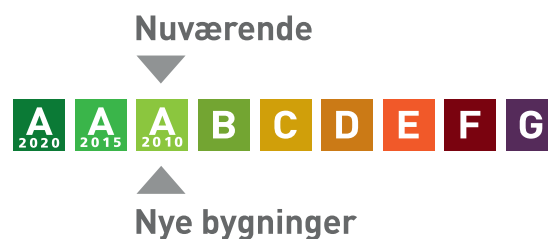
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmekonsum

15,22 MWh fjernvarme 14.177 kr

Samlet energiudgift 14.177 kr

Samlet CO₂ udledning 2,15 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Poppelvej 5
BBR nr.....	751-366671-4
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....	2015
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	309 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	508 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	201 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført enfamiliehus i 2 plan + kælder.

Huset er opført med terrændæk med 300 mm isolering og 100 mm beton med gulvvarme.

Ydervægge er fuldmurede. De er isoleret med 190 mm isolering. Ved enkelte felter i ydermuren er facadestenen udskiftet med med en let beklædning og isoleringstykkelsen øget til 200mm. Kælderydervægge er muret i 500mm RC kældblokke som er en letklinkeblok indeholdende 170mm isolering.

Tagkonstruktionen er udført med fladt tag belagt med tagpap. Taget er isoleret med i alt 410 mm isolering.

Vinduer og døre er fra Rationel monteret med 3-lags lavenergi glas.

Der er i stuen monteret en brændeovn som iht. energistyrelsens regler ikke er medregnet som varmekilde.

FIRMA

Jysk Trykprøvning A/S

Møllevej 4A, 8420 Knebel

Morten@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Morten Kiil Poulsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Poppelvej 5
8240 Risskov



Energistorelsens Energimærkning



Gyldig fra den 9. september 2015 til den 9. september 2025

Energimærkningsnummer 311133580