

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Ny Østergade 12

1101 København K



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. september 2015

Til den 9. september 2022.

Energimærkningsnummer 311133710

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



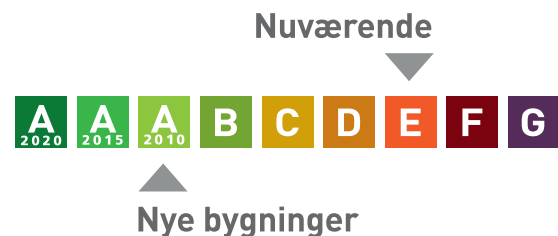
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

84,09 MWh fjernvarme	88.545 kr
32.763 kWh elektricitet	70.113 kr
Samlet energiudgift	158.658 kr
Samlet CO₂ udledning	33,58 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig reovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	10.300 kr.	700 kr. 0,15 ton CO ₂
FLADT TAG Det flade tag er isoleret med 100 mm isolering. Konstruktionen er vurderet uisolert på baggrund af en visuel kontrol i tagetagen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
FORBEDRING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering.	109.900 kr.	3.000 kr. 0,73 ton CO ₂

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 35-60 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p>FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	951.400 kr.	55.600 kr. 13,89 ton CO ₂
<p>LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke er udført som let konstruktion. Konstruktionen er isoleret med 100 mm. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p>FORBEDRING Udvendig efterisolering med 150 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde isolering udgør 250 mm isolering. Der udføres den rette ombygning af både skotrender og påføringer, og den nye udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning.</p>	6.300 kr.	300 kr. 0,05 ton CO ₂
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Stuen mod gaden. Vinduer er med et-lags glastrude.</p> <p>1-2 sal mod gaden. Vinduer mod gaden er med to-lags energirude.</p> <p>3-4 sal mod gaden. Vinduer er med et-lags glastrude og forsatsrude (koblede rammer).</p> <p>5 sal mod gaden. Vinduer er med et-lags glastrude.</p>		

Vinduer mod gården er med to-lags energirude. Trappe. Vinduer er med to-lags termorude.		
FORBEDRING Stuen mod gaden. Ruderne i de vinduer med 1 lag glas udskiftes til nye to-lags energiruder.	57.600 kr.	7.600 kr. 1,90 ton CO ₂
FORBEDRING Trappe. Termoruder i vinduer udskiftes til nye to-lags energiruder med varm kant.	11.600 kr.	1.300 kr. 0,31 ton CO ₂
FORBEDRING 5 sal mod gaden. Det anbefales at udskifte vinduerne med 1 glas til nye vinduer med to-lags energiruder.	28.000 kr.	1.700 kr. 0,41 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING 3-4 sal mod gaden. Det anbefales at udskifte vinduerne med 1+1 glas til nye vinduer med to-lags energiruder.		1.600 kr. 0,40 ton CO ₂
YDERDØRE Massive yderdøre vurderes at være isoleret.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod kælder er trægulv på bjælkelag med lerindskud. Konstruktionen er vurderet uisolert på baggrund af en visuel kontrol i kælderen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
FORBEDRING Der er mulighed for opklæbning af 100 mm isoleringsbatts på underside af dækket. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Alternativt kan der evt. indblæses granulat i etageadskillensen.	45.000 kr.	7.500 kr. 1,87 ton CO ₂

VentilationInvestering Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer.

Der er monteret enkelte aircondition anlæg der bruges på 1-2 sal (privat hospital).
Anlæg er placeret i gården.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af elradiatorer på 2 og 3.sal.		
FORBEDRING Nedtagning af el-radiatorer og opsætning af nye radiatorer der tilsluttes centralvarmen.	200.000 kr.	38.200 kr. 14,19 ton CO ₂
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningsens egenhed.		
Varmedeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som et-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælderen er isoleret med 30 mm.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		200 kr. 0,01 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 40-250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 32-80.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmedelingsanlæg. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en med lavere effekt forbrug.	9.000 kr.	800 kr. 0,22 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 30-60 l præisoleret varmtvandsbeholdere.
1 stk. pr erhverv.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Stuen. Belysningen består af LED og kompaktør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>1-2 sal. Belysningen består af PLL kompaktør og LED på gangarealer. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>3-5 sal. Belysningen består af kompaktør og T8 armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Trappe. Belysningen består af kompaktør. Lyset tændes og slukkes ved timer.</p> <p>Kælderen. Belysningen består af armaturer med T8 rør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Belysning i kælderen. Regulering af belysningen ved bevægelsesmelder.</p>	1.500 kr.	200 kr. 0,06 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Stuen. Installering af regulering af belysningen med PIR føler.</p>		500 kr. 0,14 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>1-2 sal. Installering af regulering af belysningen med PIR føler.</p>		700 kr. 0,22 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>3-5 sal. Installering af regulering af belysningen med PIR føler.</p>		1.000 kr. 0,33 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningsens egenhed.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen har fået karakteren E på energimærkningskalaen.

Forslag 1.

Ved udførelse af følgende forslag opnås D på energimærkningskalaen.

- Nedtagning af el-radiatorer og opsætning af nye radiatorer der tilsluttes centralvarmen.

Varmeforbruget (fjernvarme) vil øges fra ca. 84,09 MWh til ca. 111,26 MWh (32%).

El forbrug til varme vil samtidig blive reduceret med ca. 27.174 kWh.

Det samlede energiforbrug til varme er det samme før og efter forslag, grunden til at det kan ændre karakteren til D, det er at el-forbrug til opvarmning ganges med en faktor 2,5 i forhold til placeringen på energimærkningskalaen.

Forslag 2.

Ved udførelse af følgende forslag opnås D på energimærkningskalaen.

- Isolering af gulv mod kælder med 100 mm.
- Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering.
- Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm.
- Stuen mod gaden - Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer med to-lags energirude.
- 5 sal mod gaden - Udskiftning af vinduer med 1 glas til nye vinduer med to-lags energirude.

Varmeforbruget vil blive reduceret fra ca. 84,09 MWh til ca. 70,12 MWh (17%).

En repræsentant for ejer var tilstede ved besigtigelsen.

Der er indhentet tegninger fra Københavns Kommune.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 100 liter/m² pr. år. for erhverv.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering.	10.300 kr.	0,42 MWh Fjernvarme 142 kWh Elektricitet	700 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm.	109.900 kr.	2,02 MWh Fjernvarme 673 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	951.400 kr.	38,36 MWh Fjernvarme 12.785 kWh Elektricitet	55.600 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 150 mm.	6.300 kr.	0,14 MWh Fjernvarme 48 kWh Elektricitet	300 kr.

Vinduer	Stuen mod gaden. Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer med to-lags energirude.	57.600 kr.	5,24 MWh Fjernvarme 1.746 kWh Elektricitet	7.600 kr.
Vinduer	Trappe. Udskiftning af termoruder til nye to-lags energiruder.	11.600 kr.	0,86 MWh Fjernvarme 288 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Vinduer	5 sal mod gaden. Udskiftning af vinduer med 1 glas til nye vinduer med to-lags energirude.	28.000 kr.	1,14 MWh Fjernvarme 380 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulv mod kælder med 100 mm.	45.000 kr.	5,15 MWh Fjernvarme 1.718 kWh Elektricitet	7.500 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Nedtagning af el-radiatorer og opsætning af nye radiatorer der tilsluttes centralvarmen.	200.000 kr.	-27,17 MWh Fjernvarme 27.174 kWh Elektricitet	38.200 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmfordelingsanlægget.	9.000 kr.	328 kWh Elektricitet	800 kr.

El

Belysning	Belysning i kælderen. Regulering af belysningen ved bevægelsesmelder.	1.500 kr.	93 kWh Elektricitet	200 kr.
-----------	--	-----------	------------------------	---------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	3-4 sal mod gaden. Udskiftning af vinduer med 1+1 glas til nye vinduer med to-lags energirude.	1,09 MWh Fjernvarme 365 kWh Elektricitet	1.600 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i kælderen op til 50 mm.	0,35 MWh Fjernvarme -56 kWh Elektricitet	200 kr.
El			
Belysning	Stuen. Regulering af belysningen ved PIR føler.	-0,19 MWh Fjernvarme 255 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	1-2 sal. Regulering af belysningen ved PIR føler.	-0,30 MWh Fjernvarme 392 kWh Elektricitet	700 kr.
Belysning	3-5 sal. Regulering af belysningen ved PIR føler.	-0,45 MWh Fjernvarme 588 kWh Elektricitet	1.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny Østergade 12

Adresse	Ny Østergade 12
BBR nr	101-404404-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	1890
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1050 m ²
Opvarmet bygningsareal	900 m ²
Heraf tagetage opvarmet	150 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	150 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	52.367 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	26.709 kr. pr. år
Varmeforbrug	78,03 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-06-2013 til 31-05-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	58.647 kr. pr. år
Fast afgift	26.709 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	85.356 kr. pr. år
Varmeforbrug	87,39 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	12,32 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger med mere end 10 % fra BBR-oversigtens erhvervs areal.

Det skyldes at erhvervs arealet i kælderen ikke er opvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste varmeforbrug på 78,03 MWh fjernvarme (87,95 MWh fjernvarme klimakorrigerede) er i god overensstemmelse med det beregnede varmeforbrug på 84,09 MWh fjernvarme.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat.

- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende brugeres energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	735,35 kr. per MWh
	26.709 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,14 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,14 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

René Engmann

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ny Østergade 12
1101 København K



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 9. september 2015 til den 9. september 2022

Energimærkningsnummer 311133710