SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hovedvejen 160
9620 Aalestrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 6. august 2014
Til den 6. august 2021.

Energimærkningsnummer 311137133

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

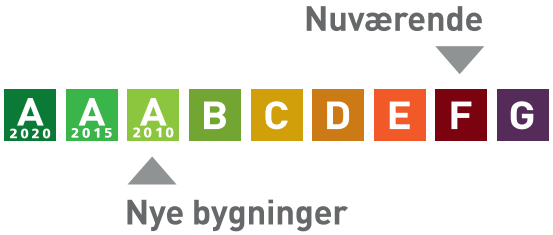
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

4.650 Liter fyringsgasolie	54.771 kr
2.626 kWh elektricitet	5.908 kr
Samlet energiudgift	60.680 kr
Samlet CO_2 udledning	14,23 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Stuehus: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 0 - 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Stuehus: Skunkgulve og skunkvægge er isoleret med 0 - 100 mm mm isolering Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Stuehus: Hanebåndsloft er isoleret med 100 - 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Anneks: Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Havehus: Loft under stålpladetag er regnet isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Stuehus: Efterisolering i skunke med 300 mm isolering. Det forudsættes, at skunke er tilgængelige, hvorfor overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	30.200 kr.	3.400 kr. 0,80 ton CO_2
FORBEDRING Stuehus: Indvendig efterisolering af skråvægge med 300 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med en indvendig renovering. Eksisterende beklædning og isolering fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	20.600 kr.	2.200 kr. 0,51 ton CO_2
FORBEDRING Stuehus: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet. Damspærre kontrolleres/evt. udbedres.	7.800 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2

FORBEDRING Havehus: Ved renovering af tag: Efterisolering af loftsrum med 150 mm mineraluld. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Udgifter til hævning af tag, inddækninger mm. er ikke indregnet her.	6.300 kr.	300 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING Anneks: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Der etableres gangbro i tagrummet.	20.100 kr.	700 kr. 0,15 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Stuehus: Ydervægge består generelt af 36 cm massiv og uisoleret væg. Et areal heraf på ca. 64 m² er efterisoleret med 100 leca bagmur. Anneks: Ydervægge består generelt af 36 cm massiv og uisoleret væg. Enkelte arealer i Anneks værelser (16 m²) er isoleret med 50 mm mineraluld jf. tegning. Stuehus: Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendigt 100 mm leca.		
FORBEDRING Stuehus: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Der skal tages hensyn til korrekt løsning mht. udhæng.	139.300 kr.	6.800 kr. 1,61 ton CO_2
FORBEDRING Anneks: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Der skal tages hensyn til korrekt løsning mht. udhæng.	111.300 kr.	5.000 kr. 1,18 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Havestue: Ydervægge er udført som let konstruktion og er isoleret med ca. 75 mm mineraluld. Sydvendt gavl 1. sal består af let væg med ca. 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Havestue: Indvendig efterisolering med 225 mm mineraluld i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	31.400 kr.	1.000 kr. 0,23 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Anneks: efterisolering mod "stald" med 150 mm mineraluld. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Sydgavl 1. sal: efterisolering af let væg mod øst med 100 mm isolering. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.		600 kr. 0,13 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er generelt med termoruder. Gavl syd, samt badeværelser: Vinduer er monteret med glasbyggesten		
FORBEDRING Ruderne udskiftes til nye tolags energiruder med varm kant.	67.900 kr.	4.300 kr. 1,00 ton CO_2
FORBEDRING Gavl syd, samt badeværelser: vindue forsynes med tolags energirude som forsatsrude.	4.500 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2

OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.	6.200 kr.	300 kr. 0,06 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Stuehus: Terrændæk er udført af beton med div. belægninger. Gulvene er generelt regnet isoleret med 50 mm mineraluld under betonen. I bad (ca. 6 m²) er der supplerende el-gulvvarme. I anneks 25 cm lecablokke jf. tegning. Havehus: Terrændæk er regnet isoleret med 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Stuehus: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		2.700 kr. 0,63 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer i anneks bad og 1 værelse. Elradiatorer indgår i beregning sammen med oliekedel. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING Anneks: Montering af centralvarmeradiatorer i stedet for de 2 el- radiatorer.	10.000 kr.	2.500 kr. 0,96 ton CO_2
KEDLER Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedelunit fabr. Tasso BK 22 fra 1980. Der er stort tab i kedlen og oliebrænderen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING Konvertering til et jordvarmeanlæg anlæg med varmepumpe.Der installeres nyt frekvensreguleret jordvarmeanlæg (8 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Anlægget udføres med integreret varmtvandsbeholder og udetemperaturkompenseringsanlæg. Det skal forinden kontrolleres, om der er tilstrækkelig radiatorvarmeflade i de enkelte lokaler mht. at opnå lavtemperaturdrift. Frem- og returløbstemperaturen bør ikke være over 50/35 °C.	101.000 kr.	15.100 kr. 0,78 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke medtaget forslag hertil, idet der forelås jordvarmeanlæg. Solvarme bør dog overvejes ved fremtidig løsning på opvarmning.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR På loftet mm.: centralvarmerør er med ca. 20 mm isolering.		
FORBEDRING På loftet mm.: Isolering af varmefordelingsrør op til 40 mm isolering, udført med rørskåle.	3.400 kr.	900 kr. 0,20 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering type UPS 20-35,		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.	6.300 kr.	1.100 kr. 0,32 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med ca. 30 mm isolering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm mineraluld, indbygget i kedelunit.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er ikke fundet bygnings- og installationstegninger.

Der foreligger ikke oplysninger om isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner for loft, ydervægge og terrændæk bortset fra skitser vedr. etablering i den bygning, som i rapporten benævnes Anneks.

Konstruktionsopbygninger og isoleringstykkelser, der er ukendte, er skønnet ud fra tidstypiske forhold og vurderinger på stedet.

Tilgængeligt isoleringslag i loftrum er målt på stedet.

Før isoleringsarbejder iværksættes, tilrådes det at få en teknisk rådgiver til at kontrollere de fugttekniske aspekter, f.eks. kondens, kuldebroer, dampspærre og konstruktionernes rette ventilation. Man skal især være opmærksom omkring vådrum.
Ved indgreb i konstruktionen bør der søges teknisk rådgivning.

Ejendommens konstruktioner og installationer er vurderet enkeltvis i energimærket. Det vurderes dog, at opgradering af ejendommen bør ske på baggrund af en helhedsplan.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Stuehus: Efterisolering i skunke med 300 mm isolering	30.200 kr.	248 Liter Fyringsgasolie 210 kWh Elektricitet	3.400 kr.
Loft	Stuehus: Indvendig efterisolering af skråvægge med 300 mm isolering	20.600 kr.	156 Liter Fyringsgasolie 132 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Loft	Stuehus: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering.	7.800 kr.	28 Liter Fyringsgasolie 23 kWh Elektricitet	400 kr.
Loft	Havehus: Efterisolering af loft med 150 mm	6.300 kr.	17 Liter Fyringsgasolie 14 kWh Elektricitet	300 kr.

Loft	Anneks: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering.	20.100 kr.	46 Liter Fyringsgasolie 38 kWh Elektricitet	700 kr.
Massive ydervægge	Stuehus: Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	139.300 kr.	494 Liter Fyringsgasolie 424 kWh Elektricitet	6.800 kr.
Massive ydervægge	Anneks: Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	111.300 kr.	363 Liter Fyringsgasolie 311 kWh Elektricitet	5.000 kr.
Lette ydervægge	Havestue: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 225 mm isolering	31.400 kr.	70 Liter Fyringsgasolie 59 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af rude til tolags energirude	67.900 kr.	307 Liter Fyringsgasolie 261 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Vinduer	Vinduer i glasbyggesten: Forsatsrude: tolags energirude	4.500 kr.	18 Liter Fyringsgasolie 15 kWh Elektricitet	300 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer til tolags energiruder	6.200 kr.	19 Liter Fyringsgasolie 15 kWh Elektricitet	300 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Anneks: Montering af centralvarmeradiatorer	10.000 kr.	-287 Liter Fyringsgasolie 2.612 kWh Elektricitet	2.500 kr.

Kedler	Konvertering til varmepumpe	101.000 kr.	4.650 Liter Fyringsgasolie -17.660 kWh Elektricitet	15.100 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 40 mm	3.400 kr.	73 Liter Fyringsgasolie 3 kWh Elektricitet	900 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 25-60, 34 W	6.300 kr.	477 kWh Elektricitet	1.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Anneks: efterisolering af endevæg	39 Liter Fyringsgasolie 33 kWh Elektricitet	600 kr.
Terrændæk	Stuehus: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm. mineraluld eller polystyrenplader	193 Liter Fyringsgasolie 163 kWh Elektricitet	2.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedvejen 160, 9620

Adresse	Hovedvejen 160
BBR nr	820-19686-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1900
År for væsentlig renovering	1992
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	203 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	228 m²
Heraf tagetage opvarmet	51 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Havestue ca. 25 m², er ikke registreret i BBR. Det øvrige, registrerede areal stemmer nogenlunde med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie	11,78 kr. per Liter
Elektricitet til opvarmning	2,25 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,25 kr. per kWh

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Conergi
Kornblomstvej 12, 9000 Aalborg
www.conergi.dk
nri@conergi.dk
tlf. 21283652

Ved energikonsulent
Niels Riis

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hovedvejen 160
9620 Aalestrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 6. august 2014 til den 6. august 2021

Energimærkningsnummer 311137133