

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 21 - Vendelparken 1-47
Vendelparken 1
9381 Sulsted



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 8. oktober 2015
Til den 8. oktober 2025.

Energimærkningsnummer 311139064


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

6.309,6 m³ fjernvarme 193.066 kr

Samlet energitudgift 193.066 kr

Samlet CO₂ udledning 36,12 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen ved 1-plans boliger er udført som gitterspær-konstruktion med tagdækning bestående af beton-tagsten. Taghældning er ca. 35°. Lofter er iht. tegningsmaterialet isoleret med 250 mm isolering, hvilket stemmer overens med den målte isoleringstykkelse. Adgang til tagrum sker via en isoleret og rimelig tætsluttende loftlem placeret i entre. Tagkonstruktionen ved 2-plans boliger er udført som hanebåndsspær-konstruktion med loft til kip og med en tagdækning bestående af beton-tagsten. Taghældning er ca. 45°. Skrålofter er iht. tegningsmaterialet isoleret med 250 mm isolering. Tagkonstruktion ved Teknik-/redskabsrum er udført med isoleret tagpaptag. Tagkonstruktionen er iht. Tegningsmaterialet isoleret med 150 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandrette lofter mod uopvarmet tagrum med 150 papiruld eller mineraluldsgranulat kl. 38. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med ca. 400 mm. Inden isoleringsarbejdet igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Eksisterende gangbro hæves til de nye isoleringsforhold.		3.400 kr. 1,26 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 360 mm hulmure med teglsten i for- og bagmur. Hulrummet er iht. tegningsmaterialet isoleret med 125 mm isolering. Mindre dele af ydervægge er beklædt med facadeplader opsat på klink. Ydervæg mod udhus er udført som 1/2-stens væg og er isoleret med 100 mm isolering.		

LETTE YDERVÆGGE

Lette ydervægge ved teknik-/redskabsrum er udført som træskelletkonstruktion beklædt med facadeplader opsat på klink. Konstruktionen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 150 mm isolering.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Lyskasser i forbindelse med ovenlysvinduer i badeværelser er isoleret med 200 mm isolering.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er træ-/alu elementer monteret med 2-lags energiruder fra 2003-04.

OVENLYS

Ovenlysvinduer er monteret med 2-lags energirude fra 2003-04.

YDERDØRE

Yderdøre er træ/alu elementer monteret med isolerede fyldninger og/eller 2-lags energiruder fra 2003-04

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk/Gulve i opholdsrum er udført som trægulve på strøer, mens gulve i entre og bad er udført som klinkegulve med gulvarme. Strøgulve er iht. tegningsmaterialet randisoleret med 50 mm isolering mellem strøer, og er udført med 160 mm polystyren under betonen.
Klinkegulve er iht. tegningsmaterialet isoleret med 225 mm polystyren under betonen.

Terrændæk/gulve i Teknik-/redskabsrum er iht. tegningsmaterialet isoleret med 160 mm polystyren under betonen.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i boligerne/bygningerne i form af klapventiler, oplukkelige vinduer/døre samt spalteventiler i vinduer/døre.

Derudover er der emhætte i køkken.

Bygningerne vurderes at være normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er nyetableret i 2015 og er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningerne forsynes fra teknikrum placeret i afdelingens fælleshus der betjener hele Vendelparken.

Ved besigtigelsen blev der aflæst en aktuel afkøling på ca. 30°C (udetemperatur ca. 15°C)

Ved besigtigelsen blev der desuden aflæst en afkøling på ca. 35 °C og dermed et rimeligt fornuftigt energiindhold pr. m³ fjernvarmevand, for den dog ret korte periode som aflæsningen går tilbage.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i entre og bad.

VARMERØR

Varmeinstallationer og varmerør i i fælles teknikrum er nyetableret og var under besigtigelsen overvejende isoleret med 20-40 mm isolering. Den resterende tekniske isolering var under besigtigelsen under udførelse.

Varmerør til de enkelte boliger/bygninger er jf. viceværten ført i isolerede rør i jorden.

Varmeinstallationer i de enkelte boligers teknik-/redskabsrum er overvejende isoleret med 20 mm isolering. Der er enkelte uisolerede dele i form af bl.a. uisolerede rørstykker og fordelerrør. Erfaringsmæssigt vurderes det ikke at være energioekonomisk at udføre yderligere teknisk isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Der er ingen varmekredsløbspumper.

For forslag se under punktet; Automatik.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer samt gulvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er ingen automatik for centralstyring samt udetemperaturkompensering.

FORBEDRING

Varmtvandsbeholdere udskiftes til nye fuldisolerede gennemstrømningsvandvarmere beregnet til lavtemperatur fjernvarme.

I fælles teknikrum etableres der blandesløjfe med tilhørende motorventil, automatik for udetemperaturkompensering med en automatisk og modulerende lavenergipumpe.

152.400 kr.

10.000 kr.
3,80 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug iht. Håndbog for energikonsulenter.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er overvejende isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand i de enkelte boliger/bygninger produceres i en 100 l præisoleret varmtvandsbeholder placeret i Teknik-/redskabsrum. Varmtvandsbeholder er af fabrikat Baxi, type VBF 100.

For forslag se under punktet; Automatik.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udvendig belysning: Den udvendige belysning ved afdelingens boliger og stisystemer sker via standere, der jf. varmemesteren er monteret med 20 W LED-lyskilder. Belysning er jf. varmemesteren skumringsrelæ-styret. Belysningen ved de 2 affaldsskure sker via armaturer monteret med LED-rør- Belysningen er styret ved sensor/lysføler. Ved hver bolig er der ved hoveddøre monteret en udendørslampe, der jf. varmemesteren ikke er en del af fællesbelysningen.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ca. 8 m ² solceller pr. bolig på vestvendte tagflader. I forslaget er der regnet med solceller af god kvalitet af typen Monokrystallinsk silicium. Det anbefales, at solceller placeres over eksisterende tagflade, hvorved solcellerne får de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. Tagkonstruktionen skal kontrolleres for egnet bæreevne inden projektering / montering.		18.000 kr. 16,12 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningens og installationernes alder og stand.

Det skal bemærkes, at hvis det varmeproducerende anlæg forbedres, vil det medføre, at rentabiliteten på forslagene fra klimaskærmen(tag, gulv, væg og vinduer) formindskes, og omvendt.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende bygningsreglement.

2. VEDVARENDE ENERGI

Der er ved udarbejdelse af energimærket udarbejdet forslag til alternative energikilder i form af solceller. Der er derudover taget stilling til installation af vedvarende energi i bygningen i form af

varmepumper og solvarme.

3. EJENDOMMEN

Bygningerne i energimærket er en del af Nørresundby Boligselskabs Afdeling 21 - Vendelborgparken. Afdelingen er opført i 2004 og består af 24 stk. 2, 3 og 4 rumm boliger/rækkehuse, hvoraf de 20 boliger er i ét plan.

Dette energimærke omfatter BBR-bygningerne 1-11 og indeholder boliger på adresserne Vendelparken 1-47.

Se afsnittet "Baggrundsinformation" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år.

4. BRUGSTID

I beregningerne er forudsat en ugentlig brugstid på 168 timer gældende for boliger.

5. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter, version 2014.

Bygningsdata, herunder det opvarmede areal, er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet. Der har været plan-, snit- og facadetegninger samt installationsplaner til rådighed.

Der er foretaget enkelte skøn i forhold til konstruktionsopbygninger. Disse skøn er foretaget på baggrund af erfaringer samt førnævnte håndbogs bilag.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen. Ikke alle boliger blev besigtiget da disse er ensartet og i det viceværten kunne oplyse om de faktiske forhold.

6. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk samt en juridisk vurdering af konstruktioner/installationer.

Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Automatik	Etablering af blandesløjfe og automatik for udetemperaturkompensering. Varmtvandsbeholdere udskiftes til nye fuldisolerede vandvarmere beregnet til lavtemperatur fjernvarme.	152.400 kr.	858,6 m ³ Fjernvarme -1.680 kWh Elektricitet	10.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af vandrette lofter med 150 mm isolering.	220,4 m ³ Fjernvarme	3.400 kr.
El			
Solceller	Montage af nye solceller.	14.368 kWh Elektricitet 9.942 kWh Elektricitet overskud fra solceller	18.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 1

Adresse	Vendelparken 1
BBR nr.....	851-576614-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2004
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 3

Adresse	Vendelparken 3
BBR nr.....	851-576614-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2004
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 5

AdresseVendelparken 5

BBR nr851-576614-2

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2004

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR70 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal74 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 7

AdresseVendelparken 7

BBR nr851-576614-2

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	74 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 9

Adresse	Vendelparken 9
BBR nr	851-576614-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	102 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	108 m ²
Heraf tagetage opvarmet	47,5 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 11**

Adresse	Vendelparken 11
BBR nr.....	851-576614-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2004
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	102 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	108 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	47,5 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 13**

Adresse	Vendelparken 13
BBR nr.....	851-576614-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2004
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	102 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	108 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	47,5 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 15

AdresseVendelparken 15

BBR nr851-576614-3

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2004

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR102 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal108 m²

Heraf tagetage opvarmet47,5 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 17

AdresseVendelparken 17

BBR nr851-576614-4

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 19

Adresse	Vendelparken 19
BBR nr	851-576614-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 21**

AdresseVendelparken 21
 BBR nr.....851-576614-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR70 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 23**

AdresseVendelparken 23
 BBR nr.....851-576614-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR70 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 25

AdresseVendelparken 25

BBR nr851-576614-6

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2004

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR70 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal74 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 27

AdresseVendelparken 27

BBR nr851-576614-6

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	74 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 29

Adresse	Vendelparken 29
BBR nr	851-576614-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 31**

AdresseVendelparken 31
 BBR nr.....851-576614-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR84 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 33**

AdresseVendelparken 33
 BBR nr.....851-576614-8
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR70 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 35

AdresseVendelparken 35

BBR nr851-576614-8

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2004

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR70 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal74 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 37

AdresseVendelparken 37

BBR nr851-576614-9

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 39

Adresse	Vendelparken 39
BBR nr	851-576614-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 41**

AdresseVendelparken 41
 BBR nr.....851-576614-10
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR70 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Vendelparken 43**

AdresseVendelparken 43
 BBR nr.....851-576614-10
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....2004
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR70 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....74 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 45

AdresseVendelparken 45

BBR nr851-576614-11

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år2004

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR84 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal88 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vendelparken 47

AdresseVendelparken 47

BBR nr851-576614-11

Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	2004
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er mindre uoverensstemmelser mellem de i BBR-meddelelsen oplyste arealer og de opmålte/registrerede arealer. Forskellen skyldes at Teknik-/redskabsrum er isoleret og skal medregnes i det opvarmede areal.

Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	15,31 kr. per m ³
	96.465 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	1,88 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af samme dato som energimærket er indberettet.

Pris for EL er regnet som 1,88 kr. pr. kWh.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

BRIX & KAMP A/S

Badehusvej 18, 9000 Aalborg
www.brixxkamp.dk
aalb@brixxkamp.dk
 tlf. 98 12 78 66

Ved energikonsulent
 Torben Aakmann Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311139064

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47
Vendelparken 1
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 1
Vendelparken 1
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 3
Vendelparken 3
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 5
Vendelparken 5
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 7
Vendelparken 7
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 9
Vendelparken 9
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 11
Vendelparken 11
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 13
Vendelparken 13
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 15
Vendelparken 15
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 17
Vendelparken 17
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 19
Vendelparken 19
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 21
Vendelparken 21
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 23
Vendelparken 23
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 25
Vendelparken 25
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 27
Vendelparken 27
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 29
Vendelparken 29
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 31
Vendelparken 31
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 33
Vendelparken 33
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 35
Vendelparken 35
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 37
Vendelparken 37
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 39
Vendelparken 39
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 41
Vendelparken 41
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 43
Vendelparken 43
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 45
Vendelparken 45
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064

Energimærke

Afd. 21 - Vendelparken 1-47 - Vendelparken 47
Vendelparken 47
9381 Sulsted



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 8. oktober 2015 til den 8. oktober 2025

Energimærkningsnummer 311139064