SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hannerupvej 14
9620 Aalestrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 14. oktober 2015
Til den 14. oktober 2022.

Energimærkningsnummer 311140074

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

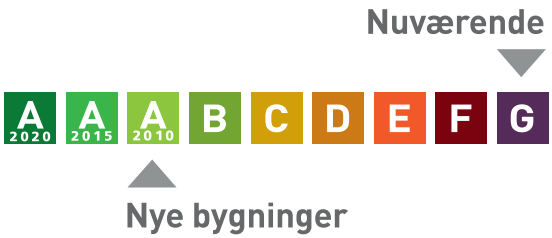
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2020



Årligt varmeforbrug

4.433 Liter fyringsgasolie	39.451 kr
Samlet energiudgift	39.451 kr
Samlet CO_2 udledning	11,91 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet. Loft i tilbygning. Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	22.700 kr.	1.800 kr. 0,51 ton CO_2
FORBEDRING Loft i tilbygning. Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	15.400 kr.	1.200 kr. 0,35 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge af tegl i hovedbygning og tilbygning. Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. På hovedhuset er der dog muret en ca. 5 cm. teglsten på facaden. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve. der er foretaget boreprøver mod øst i hovedhus og tilbygning.		
FORBEDRING Ydervægge af tegl i hovedbygning og tilbygning. Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	102.600 kr.	5.200 kr. 1,55 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Vægge mod kældertrapperum i tilbygning. Ydervægge består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve.		
FORBEDRING Vægge mod kældertrapperum i tilbygning. Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	11.700 kr.	1.700 kr. 0,50 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Ydervæg mod syd i stue. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.		400 kr. 0,09 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og dør mod syd i tilbygning. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Vindue mod øst i tilbygning. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Vindue mod syd i hovedhus. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Vindue mod nord og vindue mod syd på vestfacade. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Midterste vindue mod vest. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Vinduer mod nord i stueetagen. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Badeværelsesvindue mod øst. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Vinduer og dør mod syd i tilbygning. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant	36.100 kr.	1.400 kr. 0,41 ton CO_2
FORBEDRING Vindue mod øst i tilbygning. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	8.600 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Badeværelsesvindue mod øst. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	1.800 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2
FORBEDRING Midterste vindue mod vest. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	5.600 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Vindue mod syd i hovedhus. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	5.600 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
FORBEDRING Vindue mod nord og vindue mod syd på vestfacade. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	14.100 kr.	500 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING Vinduer mod nord i stueetagen. Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant	9.200 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2

YDERDØRE Yderdør mod øst. Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdør mod øst. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		300 kr. 0,07 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet/renoveringstidspunkt.		
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgåes.	4.900 kr.	1.700 kr. 0,49 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ved boreprøve. Der er foretaget boreprøve af gulv i stue. Gulv i værelse er antaget at være som i stue.		
FORBEDRING Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	54.000 kr.	4.000 kr. 1,20 ton CO_2

LINJETAB Linietab ved ydervægge/fundament ved terrændæk.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i kælderen. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre dårlig isoleret solokedel med oliebrænder fra 1999. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Der er monteret nyere pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING Der konverteres til et jordvarmeanlæg med varmepumpe. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Der foreslåes installation af ny jordvarmepumpe af mærket Bosch Compress 6000 8LW/LWM. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via jordvarmepumpen veksler energien om til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve varmepumpeenheden er placeret i kælderen. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens anvisninger. Der foreslåes installation af ny varmtvandsbeholder. Varmt brugsvand produceres i 185 liters præisoleret varmtvandsbeholder. Varmtvandsbeholderen er integreret i jordvarmeanlægget af typen Bosch Compress 6000 LW/LVM. I forbindelse med installation af Bosch Compress 6000, LW/LVM, indregnes der en ladekredspumpe, med en ladeeffekt på 6.92 kW	155.000 kr.	17.300 kr. 4,91 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er foreslået solceller og varmepumpe.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Rør i krybekælderrum i stue hjørne mod nordvest i hovedhus samt i værelse i hovedhus. Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering. Rør i terrændæk. Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Rør i krybekælderrum i stue hjørne mod nordvest i hovedhus samt i værelse i hovedhus. Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	4.200 kr.	800 kr. 0,23 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	400 kr. 0,09 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ingen varmefordelingspumpe		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2.		-200 kr. -0,08 ton CO_2

AUTOMATIK Der er kun monteret 1 termostatventil.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	3.000 kr.	2.100 kr. 0,62 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	100 kr. 0,01 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Der er inden ladekredspumpe i bygningen		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm mineraluld eller 30 mm skumisolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af solceller på syd-vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		5.100 kr. 4,04 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Boligen er med 2 varmeanlæg. Et oliefyrsanlæg placeret i kælderen samt et fastbrændselsfyr i ringe stand placeret i et udhus ca. 25 meter fra boligen. I energimærket er der udelukkende regnet med olie i henhold til gældende regler. Boligen er i følge BBR med en om/tilbygning i 1965. Det skønnes at være tilbygning af vinkel samt opmuring af ca. 5 cm. teglsten på oprindelig bolig. Derudover skønnes der at være ændret ved flere gulve.
Det lille rum på 1. sal er uden isolering og varmen til dette rum afbrudt. Dette rum er derfor ikke medregnet som opvarmet. Varmeanlægget mellem fastbrændselskedlen og oliekedlen er adskilt med afspærringsventiler, som ved besigtigelsen var lukkede. Der kunne ikke umiddelbart konstanteres pumpe på oliekedelanlægget, hvorfor anlægget i forhold til rørdimensionerne, skønnes at være selvcirkulerende.
Grundvandspumpe for løft af vand i brønd i kælder er ikke indregning i energimærket.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	22.700 kr.	189 Liter Fyringsgasolie 9 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Loft	Loft i tilbygning. Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	15.400 kr.	128 Liter Fyringsgasolie 6 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Hule ydervægge	Ydervægge af tegl i hovedbygning og tilbygning. Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	102.600 kr.	570 Liter Fyringsgasolie 29 kWh Elektricitet	5.200 kr.
Massive ydervægge	Vægge mod kældertrapperum i tilbygning. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	11.700 kr.	184 Liter Fyringsgasolie 9 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Vinduer	Vinduer og dør mod syd i tilbygning. Udskiftning af vindue til tolags energirude	36.100 kr.	152 Liter Fyringsgasolie 8 kWh Elektricitet	1.400 kr.

Vinduer	Vindue mod øst i tilbygning. Udskiftning af vindue til tolags energirude	8.600 kr.	35 Liter Fyringsgasolie 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	Badeværelsesvindue mod øst. Udskiftning af vindue til tolags energirude	1.800 kr.	7 Liter Fyringsgasolie	100 kr.
Vinduer	Midterste vindue mod vest. Udskiftning af vindue til tolags energirude	5.600 kr.	22 Liter Fyringsgasolie 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Vindue mod syd i hovedhus. Udskiftning af vindue til tolags energirude	5.600 kr.	22 Liter Fyringsgasolie 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Vindue mod nord og vindue mod syd på vestfacade. Udskiftning af vindue til tolags energirude	14.100 kr.	54 Liter Fyringsgasolie 3 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Vinduer mod nord i stueetagen. Udskiftning af vindue til tolags energirude	9.200 kr.	35 Liter Fyringsgasolie 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. På grund af højden er der kun valgt 100 mm.	4.900 kr.	180 Liter Fyringsgasolie 9 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Krybekælder	Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 250 mm isolering	54.000 kr.	442 Liter Fyringsgasolie 22 kWh Elektricitet	4.000 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	Konvertering til varmepumpe, Etablering af nyt varmefordelingsanlæg til radiatorer, Installation af nyt jordvarmeanlæg, Bosch Compress 6000 8 LW/LWM,	155.000 kr.	4.433 Liter Fyringsgasolie -10.549 kWh Elektricitet	17.300 kr.

	Installation af ny 185 liters varmtvandsbeholder til Bosch Compress 6000 LW/LVM-serien og Installation af pumpe til Bosch Compress 6000, LW/LVM			
Varmerør	Rør i krybekælderrum i stue hjørne mod nordvest i hovedhus samt i værelse i hovedhus. Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	4.200 kr.	86 Liter Fyringsgasolie 4 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	2.600 kr.	35 Liter Fyringsgasolie 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler.	3.000 kr.	229 Liter Fyringsgasolie 11 kWh Elektricitet	2.100 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	700 kr.	4 Liter Fyringsgasolie	100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering	34 Liter Fyringsgasolie 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Yderdør mod øst. Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude	26 Liter Fyringsgasolie 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-60/25-60/25-60A/32-60, 34 W	-119 kWh Elektricitet	-200 kr.
El			
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW	1.339 kWh Elektricitet 4.748 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hannerupvej 14, 9620 Aalestrup

Adresse	Hannerupvej 14
BBR nr	791-220826-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	1920
År for væsentlig renovering	1965
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	119 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	119 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	14 m²

Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Boligen er opmålt til ca. 119 m2. Der er et uisoleret rum på 1. sal ca. 9 m2. Varmen til dette rum er afbrudt.
Kælderen er opmålt til ca. 14 m2.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie	8,90 kr. per Liter
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Ingeniørfirma Steffen andersen ApS
Åvænget 5, 8870 Langå
steffenandersen.com
steffen.andersen@privat.dk
tlf. 21371868

Ved energikonsulent
Steffen Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hannerupvej 14
9620 Aalestrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 14. oktober 2015 til den 14. oktober 2022

Energimærkningsnummer 311140074