

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Centrumgaden 6
Centrumgaden 6A
2750 Ballerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 6. november 2015
Til den 6. november 2022.

Energimærkningsnummer 311144070


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke G

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke E



Årligt varmekonsum

363,10 MWh fjernvarme 516.037 kr

Samlet energikost 516.037 kr

Samlet CO₂ udledning 51,20 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tilbygningen: I forhold til om-/tilbygningstidspunktet i 1989 forudsættes det, at det blev udført i henhold til BR85, og at der derfor er lagt 200 mm isolering på det nye loft. Hovedbygningen: Ved besigtigelsen blev det registreret, at taget var ved at blive udskiftet. Håndværkerne oplyste, at loftet var med betondæk og med træbrædder som gulv, og at det var uisoleret. De oplyste, at der er planer om at indblæse ca. 75 mm granulat mellem beton og brædder.		
FORBEDRING Hovedbygningen: Indblæsning af 75 mm granulat på loftet mellem beton og brædderne i gulvet.	88.300 kr.	18.400 kr. 8,25 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE I henhold til byggeskik fra 1950'erne vurderes det, at væggen er fuldmur af massive teglsten 36 cm.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		600 kr. 5,25 ton CO ₂

LETTE YDERVÆGGE

Stueetagens facader er opbygget med store vinduespartier. De nederste felter er indvendigt blændet af og forsynet med en indvendig beklædning. Vi vurderer, at denne indholder ca. 75 mm isolering. Vi vurderer, at det ikke er muligt at foretage yderligere indvendig isolering.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Der er generelt ældre termovinduer i bygningen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder med varm kant.

9.200 kr.
4,11 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre er med termoruder. Enkelt dør mod Ahornvej er udskiftet med et nyt lavenergivindue.

FORBEDRING VED RENOVERING

De ældre facadepartier udskiftes til nye, som er monteret med tolags energiruder og varm kant.

500 kr.
0,20 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Tilbygningen er udført med terrændæk. I forhold til om-/tilbygningstidspunktet i 1989 forudsættes det, at det blev udført i henhold til BR85, og at der derfor er lagt 100 mm isolering i gulvet.

ETAGEADSKILLELSE

Dækket mellem stuen og kælderen er et betondæk uden isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Dækket mellem stuen og kælderen isoleres med ca. 100 mm isolering. Forbedringsforslaget medfører reduceret varmetab og hermed øget kølebehov i erhvervslejemålet. Det anbefales derfor at gennemføre en detaljeret gennemgang af basistilskud fra fx belysning. Derudover bør køleanlægget gennemgås detaljeret.

-12.200 kr.
-2,32 ton CO₂

LINJETAB

Der regnes med linjetab langs bygningens betonfundament yderside.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Stuen:

Der er i 2014 etableret et nyt ventilationanlæg til banken. Anlægget er af fabrikat SWEGON type VE01 version E. Anlægget har både en varme- og køleflade. Anlægget er med rotorveksler og er koblet til et CTS-anlæg.

Anlægget er angivet til at køre med følgende tider:

Man.: 7-18

Tirs.: 7-18

Ons.: 7-18

Tors.: 7-19

Fre.: 7-18

1. sal:

Bygningen har en ældre mekanisk balanceret ventilationsanlæg med varmegenvinding til 1. sal. Anlægget er fra JT3 og er placeret i teknikrummet ved køkken på 1. sal.

Udsugningen:

Udsugningen fra toiletterne sker vha. et Exhausto anlæg af type BEBB315-4-1. Anlægget er placeret på loftet og har en motor på 0,45 kW.

Boliger:

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer.

KØLING

I banken blev der i 2014 installeret en kølemaskine af fabrikat York, model nr.: YMWA CO. 75 BLN. 1PSPC. MBS. CP. EE. Anlægget giver køling til etagen med særskilt køleflade.

1. sal er kølet med ventilationsanlægget.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

I beregningen er der regnet med et internt varmetilskud fra personer, belysning og apparatur.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Varmeanlægget er baseret på indirekte fjernvarme med isoleret varmeveksler. Anlæggets fordelingsnet er opdelt med fjernvarmevand på primærsiden og centralvarmevand på sekundærsiden. Varmeanlægget leverer varmen til både erhverv og boligerne. Fjernvarmeveksler: Armatec, IC80-36 UT Effekt: 150 kW Forbrug af fjernvarme registreres ved hjælp af en fjernvarmemåler, placeret i varmecentralen. Forbruget måles i MWh for fjernvarmekunder. Måler: Kamstrup Måler nr.: 7251160 MWh: 652,591 MWh Flowmængde: 17.206,83 m ³ Driftstimer: 29.607 timer (svarende til ca. 3,4 år) Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på 95,36° C og returtemperaturen på 44,92° C. For at fjernvarmenettet kan drives så effektivt som muligt, er det vigtigt, at afkølingen er så stor som mulig. Afkølingen registreres som forskellen mellem fjernvarmevandets fremløb fra varmegærdet og returløb til varmegærdet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingsanlægget er udført som enstrenget anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

Fordelingspumpe for centralvarme til erhverv:

Fabrikat: Grundfos

Type: UPS 40-60

Årstal: 1996

Trin 3: 280 W

Trin 2: 185 W

Trin 1: 95 W

Vi ved ikke om pumpen slukkes om sommeren. Vi antager, at den ikke stoppes.

Fordelingspumpe til to store radiatorer i banken:

Fabrikat: Grundfos

Type: Alpha 2 25-40 180, Energi A

Max: 22 W

Min: 5 W

Indstilling: Auto adapt

Pumpe til SWEGON ventilationsanlæggets blandesløjfe:

Fabrikat: Grundfos

Type: Alpha 2 20-60 N 150, Energi A

Max: 45 W

Min: 5 W

Indstilling: Auto adapt

Pumpe til JT3 ventilationsanlæggets blandesløjfe:

Fabrikat: Grundfos

Type: UPS 25-40 180

Trin 3: 60 W

Trin 2: 45 W

Trin 1: 30 W

Pumpe til køleanlægget:

Fabrikat: Grundfos

Type: Magna 3 40-120 F250

Max: 440 W

Min: 17 W

Indstilling: Auto adapt

Fordelingspumpe til boliger:

Fabrikat: Grundfos

Type: UPE 40-80 F250

Max: 250 W

Min: 40 W

FORBEDRING

Ny centralvarmepumpe til boligerne

5.000 kr.

2.700 kr.
0,87 ton CO₂

FORBEDRING

Montering af ny varmfordelingspumpe til erhvervedelen. Det vurderes, at den eksisterendepumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt. Pumpen skal slukkes om sommeren med styringsautomatikken.

20.000 kr.

3.900 kr.
1,28 ton CO₂

FORBEDRING

Montering af ny varmfordelingspumpe til ventilationsanlæg til 1. sal. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt.

3.000 kr.

600 kr.
0,17 ton CO₂**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over termostater i de enkelte rum er der monteret automatik fra Danfoss af type ECL, som styrer efter udetemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Rør for det varme brugsvand er isolerede med 30 mm isolering. Rør føres i kælderen.

VARMTVANDSPUMPER

Brugsvand cirkulation:

Fabrikat: Grundfos

Type: Magna 3 50-100F 240

Årstal: 2007

Max: 180 W

Min: 10 W

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmtvandsbeholder

Fabrikat: WPHT

Type: FJS 402 A

Produktionsår: 2012

Varmeelement: Fjernvarmevand

Kapacitet: 400 liter

BF, Brugsvandstemperatur fremløb: 58° C

BC, Brugsvandscirkulation returløb: 55° C

Beholderisolering: 100 mm

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Mindre kontorer har primært sparepærer med en beregnet effekt på 7,1 W/m ² . Trappebelysningen er vurderet til at have en effekt på 2 W/m ² . Storrumskontorer har primært nyere armaturer med en beregnet effekt på 12,3 W/m ² . Dette niveau er pænt højt, fordi belysningen er mindre effektiv, men da anlægget er nyt, vurderer vi, at der p.t. ikke er basis for et forslag om anden belysning. Fællesarealer har nyere armaturer samt sparepærer med en beregnet effekt på 12,1 W/m ² .		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Hvis det bliver aktuelt at investere i solceller, bør det være af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 m ² . Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. For den mest optimale løsning skal der udarbejdes en beregning på, hvilket system der passer bedst i den givne situation og som bør etableres.	63.000 kr.	5.700 kr. 2,50 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter en bygning på adressen Centrumgaden 6, Ballerup. Bygningen er opført i år 1956 og har gennemgået bygningsmæssige ændringer.

Bygningen anvendes til både erhvervslejemål og bolig. Stuen og 1. sal bruges til erhverv.

Bygningen er på 1.346 m² med tre etager og 390 m² uopvarmet kælder.

Der er kælder under det meste af bygningen. Kælderen anvendes generelt til teknikrum.

Varmecentral og teknikrum findes i kælderen. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik fx pumper mv. placeret i varmecentral/teknikrum.

Der er en tilbygning som er i et plan og bruges til erhverv.

Kælderen er uopvarmet. Der er dog placeret radiatorer i toiletrum og enkelte rum, som ikke bliver brugt.

Banken har åbent fra kl. 10-16 man-onsdag samt fredag og fra 10-17.30 torsdag. Brugstiden for erhverv er 55 timer om ugen.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme fra Vestforbrænding.

Ved gennemgangen har der ikke været noget tegninger til rådigheden.

Besparelsesforslag gælder for hele ejendommen.

De energibesparelser, som flytter energimærket til E, vil i dette tilfælde være de energibesparelsesforslag, hvor investeringen er angivet ud for besparelsesforslaget. Hvis man investerer i de energibesparelser, hvor investeringen ikke er angivet, vil det ikke flytte yderligere på energimærket.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

Energikonsulent: Peter Håkansson

Energikonsulent under oplæring: Jurij Burakovskij

Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 06.11.2015 af Karsten Mehlsen.

Sagsnummeret er 115-30075.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
------	---------	-------------	-------------------------------------	------------------

Bygning

Loft	Indblæsning af 75 mm granulat på loftet mellem beton og brædderne i gulvet.	88.300 kr.	58,49 MWh Fjernvarme	18.400 kr.
------	---	------------	-------------------------	------------

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Ny centralvarmepumpe til boligerne	5.000 kr.	1.314 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Varmefordelings pumper	Ny hovedvarmefordelingspumpe til erhverv	20.000 kr.	1.927 kWh Elektricitet	3.900 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe til ventilationsanlæg på 1. sal	3.000 kr.	252 kWh Elektricitet	600 kr.

El

Solceller	Montage af solceller	63.000 kr.	2.451 kWh Elektricitet 1.320 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.700 kr.
-----------	----------------------	------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	137,74 MWh Fjernvarme -21.382 kWh Elektricitet	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til tolags energiruder	29,14 MWh Fjernvarme	9.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye facadepartier med tolags energiruder	1,43 MWh Fjernvarme	500 kr.
Etageadskillelse	Isolering mellem stue og kælder	47,02 MWh Fjernvarme -13.494 kWh Elektricitet	-12.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Centrumgaden 6A
BBR nr.....	151-33415-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1956
År for væsentlig renovering.....	1989
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	365 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1227 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1345 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	390 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	G
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	E

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Vi vurderer, at koden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt registreret.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Energikonsulenten har ikke fået udleveret forbrugoplysninger fra ejer / administrator.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	314,12 kr. per MWh
	401.980 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk

tlf. 72157822

Ved energikonsulent

Peter Håkansson

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Centrumgaden 6
Centrumgaden 6A
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 6. november 2015 til den 6. november 2022

Energimærkningsnummer 311144070