

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Nørrebro 14

9881 Bindslev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 16. november 2015

Til den 16. november 2025.

Energimærkningsnummer 311145412


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

70,28 MWh fjernvarme	27.066 kr
4.641 kWh elektricitet	11.602 kr

Samlet energiudgift	38.668 kr
Samlet CO ₂ udledning	12,99 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT I tagrummet ved baghuset er der registreret 200 mm isolering, dog er der ingen gangbro så isolering er nedtrådt i et område - dette regnes som 100 mm isolering. Ved hovedbygningen er der adgang til tagrummet via en uisolereet dør, i tagrummet er der registreret 200 mm isolering. Der er kun adgang til skunken via en lem i køkkenet mod nord, både lodrette og vandrette konstruktioner herved er registreret som uisolereet - incl. lemmen. Tagkonstruktionen ved kvistene skønnes at være med 100 mm isolering.		
FORBEDRING Skunke: Isolering af vandret skunk med 400 mm isolering, samt Isolering af lodrette skunkvægge med 300 mm isolering. Der skal laves adgang til skunkene således man kan komme herud, lemmene skal være præisoleret.	64.400 kr.	5.800 kr. 2,62 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Baghus: Efterisolering af loftsrums så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		200 kr. 0,07 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Hovedbygning:

Efterisolering med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Der laves lem mod trappen med 100 mm isolering.

500 kr.
0,21 ton CO₂

FLADT TAG

Det flade tag ved karnappen skønnes at være isoleret med 100 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

100 kr.
0,02 ton CO₂

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge ved hovedbygningen er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med ca. 75 mm hulrum ud fra vægtykkelserne. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenperler jf. oplysninger fra kontormand da der blev lagt nyt tag på hovedbygningen, hvilket stemmer at der er registreret polystyrenperler flere steder i tagrum mm.

Ved hovedbygningen er der registreret flere radiatornicher, disse regnes som massivt murværk ud fra dybden på nicherne.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Radiatornicherne, her afmonteres radiatorer og rør tilpasses, før der monteres skelet med 190 mm isolering, afsluttes med godkendt beklædning, før radiatorer igen monteres.

6.400 kr.
2,87 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervæggene ved baghuset er primært med let beklædning indvendigt, i det ene kontor mod syd er der en væg tung - ca. 35 cm.
Væggene regnes som begrænset isoleret med 45 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

2.000 kr.
0,88 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduerne er med 2-lag termoruder, dog er der enkelt lag glas i et par elementer i stueetagen mod nord, samt 2-lag energirude med kold kant i det ene element ved baghuset mod syd.

FORBEDRING VED RENOVERING

Elementerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.

3.700 kr.
1,66 ton CO₂

YDERDØRE

Butiksdøren er med 2-lag termorude, bagdøren til opgangen er med 2-lag energirude, samt døren i baghuset mod lageret er en uisolert dør.

FORBEDRING VED RENOVERING

Den massive dør udskiftes en præisoleret pladedør.

200 kr.
0,07 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Yderdørene udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas

300 kr.
0,09 ton CO₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Gulvkonstruktion, udfra opførelsestidspunktet regnes gulvene som uisolaret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.600 kr. 0,68 ton CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen ved karnappen mod det fri, skønnes at være uisolaret. Etageadskillelse mod det fri over den overdækket indgang er udført som lukket konstruktion, skønnes at være med 150 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolaret etageadskillelse mod det fri med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft på udvendig side af etageadskillelsen. Der afsluttes med godkendt beklædning.	1.300 kr.	200 kr. 0,08 ton CO ₂
LINJETAB Fundamenterne regnes som udført i beton udfra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer, samt mekanisk udsugning i det store rum ved baghuset.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af elradiatorer i 2 af 3 rum ved baghuset. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal. Desuden er der en el-radiator i lageret, det skønnes ikke denne kan varme lokalet op.		
FORBEDRING Fjernelse el-radiator, samt montering af vandbaseret radiatorer i stedet for, alle varmerør føres synligt i den opvarmet del.	10.000 kr.	6.100 kr. 1,40 ton CO ₂
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er monteret nyere varmepumpe til opvarmning af en del af stuen på 2.salen. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel - Panasonic CS-NE9NKE.		
FORBEDRING Fjernelse af luft til luft varmepumpe. pga. den lave fjernvarmepris er det meget billigere at blive radiatorer/fjernvarme.	1.000 kr.	4.100 kr. 0,81 ton CO ₂
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen, pga. den lave fjernvarmepris er dette heller ikke fundet rentabelt.		

Varmfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

VARMERØR

Varmefordelingsrørene i tagrummet ved hovedbygningen er med ca. 15 mm isolering, lidt uisoleret samlinger herved.

FORBEDRING

Isolering af varmfordelingsrørene i tagrummet, således disse bliver med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

2.100 kr.

100 kr.
0,04 ton CO₂**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmt vandsforbruget er sat til 250 liter varmt vand pr. opvarmet m ² .		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren er som delvis isoleret med ca. 15 mm isolering, samt delvis uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. (Beregningsmæssigt er dette ikke rentabelt, pga. el-radiatorer og luft til luft varmepumpe.)		0 kr. 0,00 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix		

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysningen består af forskellige armaturter, der er registreret diverse belysning, f.eks. 36 W lysstofrør, sparepære, men også enkelt glødepære.

Belysningen i opgangen styres manuelt på hver etage.

Belysningen bør tilpasses en fremtidig ejer/lejer, alt belysning bør udskiftes til LED-rør og LED-pære.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ved gennemgangen forelå intet tegningsmaterialet.

Flere rentable besparelsesforslag, de øvrige forslag kan blive rentable ved stigende energipriser eller i forbindelse med en renovering - alle forslag bør derfor overvejes.

Alle de rentable besparelses forslag, bør som minimum udføres.

Ved besigtigelsen blev der ikke givet tilladelse til destruktive indgreb.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Skunke, isolering heraf.	64.400 kr.	13,87 MWh Fjernvarme 999 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Etageadskillelse	Karnapgulv, ekstra isolering heraf.	1.300 kr.	0,42 MWh Fjernvarme 30 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	El-radiator, fjernelse heraf.	10.000 kr.	-2,61 MWh Fjernvarme 2.665 kWh Elektricitet	6.100 kr.
Varmepumper	Fjernelse af luft til luft varmepumpe.	1.000 kr.	-3,41 MWh Fjernvarme 1.943 kWh Elektricitet	4.100 kr.

Varmerør	Varmefordelingsrør i tagrum, ekstra isolering heraf.	2.100 kr.	0,29 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	100 kr.
----------	---	-----------	--	---------

BESPARELSFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Vandret loft baghus, ekstra isolering.	0,35 MWh Fjernvarme 25 kWh Elektricitet	200 kr.
Loft	Tagrum hovedbygning, ekstra isolering heraf.	1,12 MWh Fjernvarme 80 kWh Elektricitet	500 kr.
Fladt tag	Tagkonstruktion karnap, ekstra isolering heraf.	0,09 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	100 kr.
Hule ydervægge	Ydervægge hovedbygning, udvendig isolering.	15,21 MWh Fjernvarme 1.096 kWh Elektricitet	6.400 kr.
Massive ydervægge	Ydervægge baghus, ekstra isolering heraf,	4,69 MWh Fjernvarme 337 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Vinduer	Vinduer udskiftning heraf.	8,77 MWh Fjernvarme 635 kWh Elektricitet	3.700 kr.
Yderdøre	Massiv yderdør mod lager, udskiftning heraf.	0,38 MWh Fjernvarme 27 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Yderdøre, udskiftning heraf.	0,49 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	300 kr.

Terrændæk	Gulvkonstruktion, ekstra isolering ved renovering.	3,62 MWh Fjernvarme 260 kWh Elektricitet	1.600 kr.
-----------	--	---	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmeren, ekstra isolering heraf.	0,04 MWh Fjernvarme -5 kWh Elektricitet	0 kr.
---------------	---	--	-------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nørrebro 14, 9881 Bindslev

Adresse	Nørrebro 14
BBR nr.....	860-2651-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1920
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Elvarme og Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	174 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	270 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	373 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	107 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	6.220 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.374 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	26,19 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-06-2014 til 31-05-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	6.773 kr. pr. år
Fast afgift	10.374 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	17.147 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	28,52 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	4,02 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er foretaget en opmåling ved besigtigelsen, stemmer ikke overens med BBR-meddelelsen - der er flere afvigelser herved. Bl.a. er 2.salen med 2 lejligheder, samt 1.salen er større end det som fremgår (dog kan et rum ved opgangen være erhverv!). En større del af erhversdelen er ikke opvarmet.

Det opvarmet erhvervsareal slutter i gangen ved baghuset, hvor man går igennem den massive dør ud til lageret.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede og oplyste forbrug stemmer ikke overens - flere lejemål står tomme ved besigtigelsen, og kører på varmeregnskabet derfor i tomgang.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug, i normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt.
- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² pr. år.

Vaner og forbrugsmønstre har således en væsentlig indfyldelse i forhold til normforbruget.

Det kan oplyses, at for hver grad man sænker temperaturen falder varmekonsumet 5-10%.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	237,50 kr. per MWh
	10.374 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,50 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,50 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Knud Erik Møllers Tegnastue

Bispensgade 35, 9800 Hjørring
www.kem-arkitekter.dk
mhp@kem-arkitekter.dk
 tlf. 98923544

Ved energikonsulent
 Morten Hilslov Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørrebro 14
9881 Bindslev



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 16. november 2015 til den 16. november 2025

Energimærkningsnummer 311145412