SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sengeløse skole
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 17. november 2015
Til den 17. november 2022.

Energimærkningsnummer 311145686

ENERGI STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

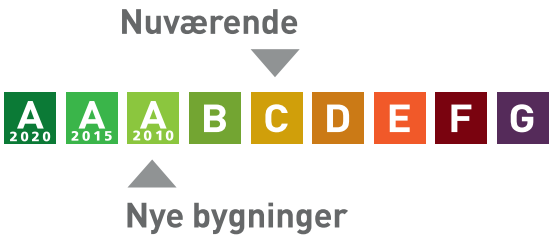
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Beregnet varmeforbrug per år:

63.420,0 m³ Naturgas	445.003 kr
Samlet energiudgift	445.003 kr
Samlet CO_2 udledning	163,24 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge 200 mm bygning 1-3-2-11er udført som let konstruktion med 175 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Etageadskillelse 200 mm bygning 1-3-2-11 mod uopvarmet loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING VED RENOVERING Beklædning på skråvægge bygning 1-3-2-11 nedtages, og der efterisoleres op til i alt 300 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader. Dette svarer til gældende energikrav. For at opnå et fremtidssikret lavenerginiveau kan skråvæggene isoleres op til i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Isolering af skråvægge ud mod et ældre understrøget tegltag giver risiko for fugtskader, da understrygningen ikke kan regnes for tæt. Efterisoleringen udføres derfor bedst i forbindelse med oplægning af et nyt tæt tag, eller ved fuld overstrygning af tegltaget, dette er ikke indregnet i forslaget. Vandret loft bygning 1-3-2-11 efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget. For at fremtidssikre bygningen kan loftet i stedet isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.		4.336 kr. 1,69 ton CO_2

LOFT Etageadskillelse bygning 1-3-2-11. mod uopvarmet loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Skråvægge bygning 1-3-2-11. er udført som let konstruktion med 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Vandret skunk bygning 1-3-2-11 er udført som let konstruktion med 200 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FLADT TAG Det flade tag er udført som en built-up konstruktion med ca. 250 mm isolering bygning 5-6-7-8-9. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæg bygning 1-3-2-11 er 1½ sten massiv tegl uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
HULE YDERVÆGGE Ydervæg bygning 2-7-8 er ca. 350 mm hulmur i tegl udvendigt og letbeton indvendigt. Hulmuren er isoleret med ca. 125 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt. Ydervæg ny tilbygning er ca. 41 cm hulmur i tegl udvendigt og 10 cm letbeton indvendigt. Hulmuren er isoleret med ca. 190 mm batts. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervæg bygning 5-6. er udført som let konstruktion isoleret med ca. 200 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre bygning 1-3-2-11. er med 2-lags termorude. Ovenlysvindue bygning er med 2-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte døre og vinduer med 2 lags termorude med kold kant til en nye med 3 lags energirude med varm kant.		34.449 kr. 13,43 ton CO_2
YDERDØRE Døre bygning 3--11. er med 2-lags termorude		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte døre og vinduer med 2 lags termorude med kold kant til en nye med 3 lags energirude med varm kant.		1.139 kr. 0,44 ton CO_2
VINDUER Bygning 5 døre og vinduer med energiruder ovenlys er skønnet med energiruder. Bygning 7-8 vindue og døre er med 2-lags energirude med varm kant.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Bygning 3 gulv mod kælder er brædder uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		
FORBEDRING Efterisolering af gulv mod kælder nedefra med 150 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i kælderen hermed sænkes.	20.000 kr.	1.252 kr. 0,49 ton CO_2
KÆLDERGULV Kældergulv er udført som uisoleret betondæk mod jord 1-3-2-11. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Kældergulv er støbt i beton med trægulv på strøer isoleret med ca. 50 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.		

TERRÆNDÆK Bygning 2-3-11.Gulve er terrændæk udført som uisoleret bjælkelag mod jord. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Bygning 5-6-7. Gulve er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 50 mm terrænbatts og 150 mm letklinker. Terrændækket er beklædt med trægulv på strøer. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		

KRYBEKÆLDER Bygning 1. Gulv mod krybekælder er skønnet brædder på bjælker isoleret med 100 mm. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Da vi desværre ikke har opdateret tegninger, er det skønnet at der ved ombygning af gymnastiksalen, er efter isoleret svarrende til 100 mm. mineraluld.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Mekanisk ventilation i alle bygninger udtaget bygning 2 som har ældre udsugning		

VENTILATION Bygning 2 ældre mekanisk udsugning		
FORBEDRING Udskift tagventilatore med nye med bytedligt mindre elforbrug.	75.000 kr.	26.680 kr. 8,91 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg.		
VARMEANLÆG Ejendommens varmeproducerende anlæg er to kondenserende gaskedeler af fabrikat Buderus Logano Plus GB312 240 og er placeret i klæder i bygning 1 kedlernes ydelse er fordelt efter antal m² på bygningerne.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af skolen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 1500W af fabrikat Grundfos type MG 90SB2-2414. Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 85W af fabrikat Grundfos Magna 25-60-180. Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 22W af fabrikat Grundfos Alpha2 til ventilationen regnet til en hver bygning da det ikke har været muligt at få adgang til mange tekniske installationer på gennemgangen af skolen.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålrør.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer regnet til en hver bygning da det ikke har været muligt at få adgang til mange tekniske installationer på gennemgangen af skolen.		
VARMTVANDSPUMPER Varmtvandsrør er forsynet med en cirkulationspumpe på 25 watt med timerstyring, til cirkulering af det varme vand regnet til en hver bygning da det ikke har været muligt at få adgang til mange tekniske installationer på gennemgangen af skolen.		
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør er skønnet udført som 25 mm præisolerede stålrør.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne .		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m² på bygning 1. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 5,9 kW. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 120 m² på bygning 2. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m² på bygning 3. Solcellerne placeres mest muligt mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 117 m² på bygning 5. Solcellerne placeres mest muligt mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 117 m²på bygning 6 . Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod sydvest i en vinkel på ca. 15° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 17,7 kW. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 117m² på bygning 7 . Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 35° stativ på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 17,7kW. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med areal på ca. 117m² på bygning 8. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 35° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 17,7 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen dvs. at solceller ikke forbedrer energimærket , hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.	1.425.000 kr.	156.108 kr. 63,26 ton CO_2

BELYSNING Der er opsat 1 og 2 rørs HF armaturer i lokalerne.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Skolen er opført mellem 1922 og 2014 normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres energiøkonomiske rentable forbedringer i flere bygninger. Der kan herudover udføres forbedringer, men disse vil ikke være rentable når de nuværende energipriser tages i betragtning.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af lukkede konstruktioner.

Følgende tegninger var til rådighed for udarbejdelsen af energimærket:
Plantegning og delvist snittegning samt delvist facadetegninger.

Da ikke alle tegninger samt det ikke var muligt på bygnings gennemgangen at få indblik i de forskellige tekniske installationer, er mange bygningsdele samt tekniske installationer skønnet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod kælder	20.000 kr.	190,0 m³ naturgas	1.252 kr.
Ventilation	Udskift tagventilatore	75.000 kr.	7.006 kWh el 1.656,4 m³ naturgas	26.680 kr.
El				
Solceller	Etablering af solceller på bygning 1. Etablering af solceller på bygning 2. Etablering af solceller på bygning 3. Etablering af solceller på bygning 5. Etablering af solceller på bygning 6. Etablering af solceller på bygning 7.	1.425.000 kr.	62.019 kWh el	156.108 kr.

	Etablering af solceller på bygning 8. Etablering af solceller på bygning 11.			

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af skråvægge & vandret loft bygning 1-3-2-11	13 kWh el 653,6 m³ naturgas	4.336 kr.
Vinduer	Nye døre og vinduer med 3 lags energirude. Nye ovenlys med 3 lags energirude.	142 kWh el 5.179,1 m³ naturgas	34.449 kr.
Yderdøre	Udskifte døre og vinduer med 2 lags termorude	172,7 m³ naturgas	1.139 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 001

Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-001
Bygningens anvendelse .....Undervisning
Opførelses år.....1942
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....698 m²
Opvarmet bygningsareal.....873 m²
Heraf tagetage opvarmet.....122 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....175 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....41.932 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....5.591,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....47.798 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....48.168 kr. pr. år
Varmeforbrug.....6.373,3 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....16,40 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 002

Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-002
Bygningens anvendelse .....Undervisning

Opførelses år.....1922
År for væsentlig renovering.....1984
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....670 m²
Opvarmet bygningsareal.....895 m²
Heraf tagetage opvarmet.....185 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....40 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....40.250 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....5.367,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....45.881 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....46.251 kr. pr. år
Varmeforbrug.....6.117,9 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....15,75 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 003
Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-003
Bygningens anvendelse .....Undervisning
Opførelses år.....1922
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....300 m²
Opvarmet bygningsareal.....300 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter.....18.023 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.403,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....20.544 kr. pr. år
Fast afgift.....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....20.914 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.739,2 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....7,05 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 005
Adresse.....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-005
Bygningens anvendelse.....Undervisning
Opførelses år.....2005
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR.....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....1467 m²
Opvarmet bygningsareal.....1607 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....140 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter .....88.130 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....11.751,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....100.460 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....100.830 kr. pr. år
Varmeforbrug.....13.395,2 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....34,48 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 006
Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-006
Bygningens anvendelse .....Undervisning
Opførelses år.....2005
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....678 m²
Opvarmet bygningsareal.....678 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....40.731 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....5.431,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....46.429 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....46.799 kr. pr. år
Varmeforbrug.....6.190,9 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....15,94 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 007
Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-007
Bygningens anvendelse .....Undervisning
Opførelses år.....1979
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....3285 m²
Opvarmet bygningsareal.....3285 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....1037 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....197.346 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....26.313,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....224.957 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....225.327 kr. pr. år
Varmeforbrug.....29.994,6 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....77,21 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 008
Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-008
Bygningens anvendelse .....Undervisning

Opførelses år.....1982
År for væsentlig renovering.....1996
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....483 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1250 m²
Opvarmet bygningsareal.....1733 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....483 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....104.103 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....13.880,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....118.667 kr. pr. år
Fast afgift .....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....119.037 kr. pr. år
Varmeforbrug.....15.822,0 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....40,73 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spangåvej 10 - 11
Adresse .....Spangåvej 10
BBR nr.....169-131821-11
Bygningens anvendelse .....Undervisning
Opførelses år.....1922
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Naturgas (m³)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....201 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....320 m²
Opvarmet bygningsareal.....521 m²
Heraf tagetage opvarmet.....75 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter.....31.300 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....370 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.173,0 m³ Naturgas (m³)
Aflæst periode.....01-01-2014 til 01-01-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....35.678 kr. pr. år
Fast afgift.....370 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....36.048 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.756,9 m³ Naturgas (m³)
CO2 udledning.....12,24 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
I henhold til gennemgang og oplysninger fra Høje Taastrup kommune er der ikke noget opvarmede boligareal. Det er bygherres pligt, at BBR-Oversigt er korrekt og det anbefales at rette i kommunens BBR-Register.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20° og 21°. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningerne samt forbrug af det varme vand.
Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmeforbruget 5-10 %.
Beregningen på varmeforbruget er graddøgnsreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil det beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste varmeforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas.....8,45 kr. per m³

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for el, naturgas.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Danakon a/s
Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup
www.danakon.dk
faktura@danakon.dk
tlf. 4399 2277

Ved energikonsulent
Jacob Wibroe

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

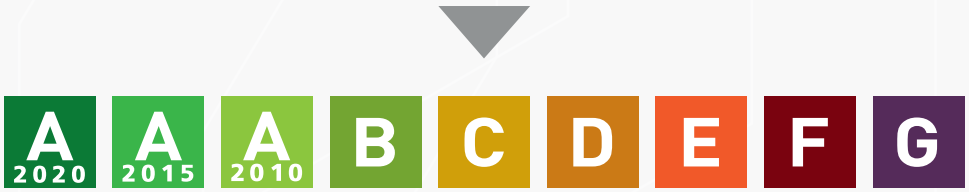
Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sengeløse skole
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 001
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 002
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 003
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

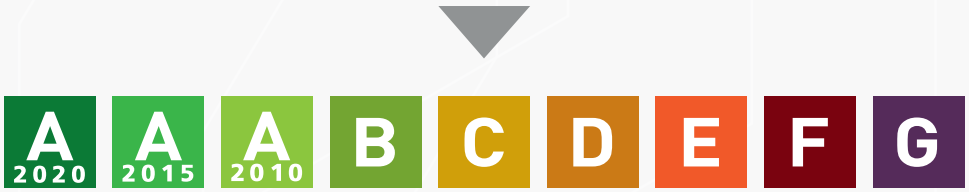
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 005
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 006
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

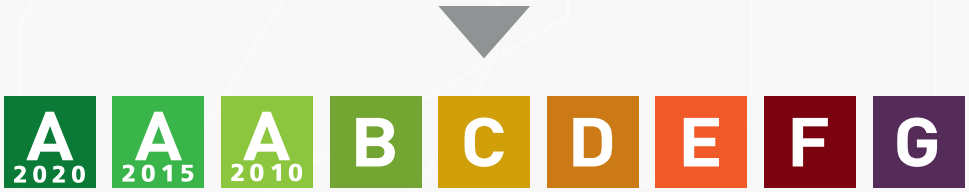
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 007
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 008
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686

Energimærke

Sengeløse skole - Spangåvej 10 - 11
Spangåvej 10
2630 Taastrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 17. november 2015 til den 17. november 2022

Energimærkningsnummer 311145686